

## ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР

**П. П. Бирюков,** заместитель мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

## ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА

**Ю. А. Табунщиков,** президент Некоммерческого партнерства «Инженеры по отоплению, вентиляции, кондиционированию воздуха, теплоснабжению и строительной теплофизике» (НП «АВОК»)

## РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

**И. А. БАШМАКОВ,** доктор эконом. наук, директор Центра по эффективному использованию энергии (ЦЭНЭФ);  
**М. М. БРОДАЧ,** канд. техн. наук, профессор Московского архитектурного института;  
**М. С. БЕРНЕР,** Заслуженный энергетик России;  
**Г. П. ВАСИЛЬЕВ,** доктор техн. наук, научный руководитель группы компаний «ИНСОЛАР»;  
**Е. Г. ГАШО,** канд. техн. наук, доцент НИУ «Московский энергетический институт», эксперт Аналитического Центра при Правительстве РФ, председатель Комиссии по экологии, энергетике и устойчивому развитию Общественной палаты города Москвы второго созыва;  
**В. И. ЛИВЧАК,** канд. техн. наук, член Экспертного совета Комитета Государственной Думы по энергетике;  
**А. И. ЛУКАШОВ,** директор департамента жилищно-коммунального комплекса Ярославской области;  
**Л. В. НЕГАНОВ,** министр энергетики Московской области;  
**Ю. А. ТАБУНЩИКОВ,** доктор техн. наук, член-корр. РААСН, заведующий кафедрой Московского архитектурного института, президент НП «АВОК», член Общественной палаты города Москвы второго созыва;  
**Н. В. ШИЛКИН,** канд. техн. наук, профессор Московского архитектурного института;  
**Б. М. ШОЙХЕТ,** канд. техн. наук, профессор Московского государственного строительного университета (МГСУ);  
**Н. И. ЩЕПЕТКОВ,** доктор архитектуры, заведующий кафедрой Московского архитектурного института, лауреат Государственной премии РФ

## РЕДАКЦИЯ

Шеф-редактор	<b>Н. В. Шилкин</b>	energo@abok.ru
Выпускающий редактор	<b>М. Н. Комолова</b>	komolova@abok.ru
Контрольный редактор	<b>О. В. Уланчикова</b>	
Компьютерная верстка	<b>В. И. Ткач</b>	
Распространение	<b>М. Н. Ефремов,</b>	
	<b>В. А. Вязовов</b>	vlad@abok.ru
Онлайн-проекты	<b>Е. Ю. Табунщикова</b>	elena@abok.ru
Отдел рекламы	<b>И. А. Полтанова</b>	ip@abok.ru
	<b>С. Ю. Бродач</b>	abokspb@abok.ru

Интернет-версия журнала [www.abok.ru](http://www.abok.ru)

ИЗДАТЕЛЬ: ООО ИИП «АВОК-ПРЕСС»

Адрес редакции: 127051, Москва, а/я 141  
 Тел./факс: (495) 621-70-23, 621-80-48  
 E-mail: [energo@abok.ru](mailto:energo@abok.ru)  
 © НП «АВОК», 2017 [www.abok.ru](http://www.abok.ru)

16+

Перепечатка статей и фотоматериалов из журнала «Энергосбережение» только с разрешения редакции. Журнал «Энергосбережение» зарегистрирован в Комитете Российской Федерации по печати. Издаётся с января 1995 г. Свидетельство о перерегистрации ПИ № ФС77-46573 от 15 сентября 2011 г. Материалы, отмеченные значком ♦, публикуются на коммерческой основе. За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. Отпечатано в типографии ООО «ДДД», Н. Новгород. Периодичность 8 номеров в год. Тираж 13 000 экз. Цена свободная

## РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ

Санкт-Петербург тел./факс (812) 275-13-38  
 Украина, Одесса тел. 380-487-26-4865 [a\\_i\\_lipa@yahoo.com](mailto:a_i_lipa@yahoo.com)

**Ваши вопросы по статьям присылайте по адресу [energo@abok.ru](mailto:energo@abok.ru)**

№ 5, 2017

# СОДЕРЖАНИЕ



8

**Первая Всероссийская конференция и выставка «Оборудование и технологии капитального ремонта зданий», 23–24 мая 2017 года**

## ПРИОРИТЕТ

4

Капитальный ремонт в России – больше, чем ремонт,  
**П. Р. Качкаев**

## МНЕНИЕ

23

Рациональный подход к вопросам энергосбережения,  
**А. С. Горшков**

## ОПЫТ

34

Архангельская область. Профессиональный учет тепла,  
**М. Ю. Богдан**

## АЛЬТЕРНАТИВА



17



56

Первоочередные шаги по формированию технически современного, экономически и экологически устойчивого энергоснабжения в удаленных регионах России

О препятствиях внедрению инновационных энергосберегающих технологий при модернизации жилых домов

8

Решения Первой Всероссийской конференции и выставки  
**«Оборудование и технологии капитального ремонта зданий»**

17

Энергосервис при планировании и реализации программ капитального ремонта в жилых домах,  
**А. В. Раевская**

28

**И. А. Фролов:** «Предлагаем устанавливать узлы учета на основе инвестиционного контракта...»

50

Как стимулировать приток инвестиций в энергетическую инфраструктуру промышленной компании,  
**А. П. Дзюба**

38

О достоверности приборного учета энергоносителей. Проблемы и их причины,  
**Д. Л. Анисимов**

42

Энергосбережение на промышленном предприятии в условиях кризиса,  
**А. С. Екимов и др.**

56

Низкоуглеродные решения для изолированных российских регионов.  
Ч. 1. Как разморозить «замороженное» время?  
**И. А. Башмаков и др.**