

**38856** долговыми обязательствами, или срочного платежа процентов и капитала, члены Правления какъ Общества «Церера», такъ и «Компаніи заемщиковъ» подвергаются, относительно владѣльцевъ ихъ долговыхъ обязательствъ, ответственности, или по вексельному, или обыкновенному праву, смотря какое изъ нихъ именно упомянуто въ самомъ обязательствѣ.

§ 14. Общество «Церера» и «Компаніи заемщиковъ» сносятся непосредственно отъ себя со всѣми присутственными мѣстами.

§ 15. Всѣ жалобы на должностныхъ лицъ «Компаніи заемщиковъ» разсматриваются въ ея Правленіи, а жалобы на Правленіе въ общемъ собраніи членовъ «Компаніи заемщиковъ». Всѣ споры между членами «Компаніи заемщиковъ» и Правленіемъ ея разрѣшаются въ общемъ собраніи. Споры между «Компаніею заемщиковъ» и Обществомъ «Церера», а также между симъ Обществомъ и владѣльцами его долговыхъ обязательствъ и посторонними лицами, рѣшаются узаконеннымъ третейскимъ судомъ.

§ 16. Членъ, нежелающій болѣе участвовать въ «Компаніи заемщиковъ», обязанъ возвратить полученную отъ Общества «Церера» ссуду долговыми обязательствами этого Общества, которыя, тотчасъ по поступленіи, должны быть уничтожаемы.

§ 17. Въ случаѣ признанія «Компаніею заемщиковъ» необходимости прекращенія своихъ дѣлъ, она приступаетъ къ ликвидаціи, но не иначе, какъ по постановленію о закрытіи Компаніи, состоявшемуся въ общемъ собраніи членовъ и свѣдома Правительства.

«Компанія заемщиковъ» не иначе можетъ приступить къ ликвидаціи своихъ дѣлъ, какъ объявивъ о своемъ закрытіи во всеобщее свѣдѣніе, по крайней мѣрѣ, за годъ впередъ.

«Компанія заемщиковъ» не можетъ быть закрыта раньше удовлетворенія всѣхъ долговыхъ обязательствъ Общества «Церера», выпущенныхъ съ круговымъ ручательствомъ членовъ этой Компаніи.

Образованіе Обществомъ «Церера»  
«Компаній заемщиковъ».

§ 18. Въ члены «Компаній заемщиковъ» по-

ступаютъ только тѣ лица изъ желающихъ получить отъ Общества «Церера» ссуды, которыя, по приглашенію Правленія, изъявляютъ на то письменное свое согласіе.

§ 19. Требования отъ сихъ членовъ на ссуды вносятся Правленіемъ Общества «Церера» въ особо назначенную для сего шнуровую книгу, съ обозначеніемъ имени, фамиліи и мѣста пребыванія просителей; въ эту же книгу вносятся представляемые ими залого.

§ 20. Правленіе Общества «Церера» приступаетъ немедленно къ оцѣнкѣ представленныхъ членами «Компаній заемщиковъ» залоговъ, на основаніи особыхъ правилъ оцѣнки, принятыхъ этимъ Обществомъ.

§ 21. Определенная оцѣночная стоимость залоговъ вносится въ шнуровую книгу, съ обозначеніемъ нумера и числа журнала оцѣнки, подписаннаго Правленіемъ Общества «Церера».

§ 22. Когда сумма представленныхъ залоговъ по оцѣнкѣ составитъ не менѣе одного милліона рублей серебромъ и образованіе «Компаніи заемщиковъ» окажется удобнымъ и цѣли соотвѣтствующимъ, Правленіе Общества «Церера» созываетъ, въ предварительное общее собраніе, для выбора должностныхъ лицъ и разсмотрѣнія и утвержденія упомянутаго въ § 6 договора, лицъ, желающихъ вступить въ эту Компанію членами.

Вслѣдъ за симъ Общество «Церера» обязано донести Правительству о состоявшемся образованіи «Компаніи заемщиковъ».

Общія собранія.

§ 23. Въ общее собраніе члены каждой «Компаніи заемщиковъ» созываются Правленіемъ ея чрезъ публикацію въ губернскихъ вѣдомостяхъ, производимую за мѣсяцъ до назначеннаго для собранія дня.

§ 24. Общія собранія бываютъ обыкновенныя и чрезвычайныя.

Обыкновенныя собранія назначаются одинъ разъ въ годъ, не позже 1-го Іюля; чрезвычайныя же, вслѣдствіе особыхъ предложеній Правленія Общества «Церера»—по приглашенію уполномоченныхъ «Компаніи заемщиковъ»,



О к т я б р ь .

1862

О к т я б р ь .

или по требованію членовъ ревизіонной комисіи.

§ 25. Къ главѣйшимъ предметамъ, подлежащимъ обсужденію всѣхъ обыкновенныхъ общихъ собраній, принадлежатъ:

а) Выборъ изъ среды членовъ «Компаній заемщиковъ» Предсѣдателя, для завѣдыванія дѣлами сего общаго собранія, и Секретаря, для составленія протоколовъ.

б) Выборъ уполномоченныхъ «Компаніи заемщиковъ» и кандидатовъ на замѣщеніе ихъ въ случаѣ отсутствія, для управленія дѣлами каждой Компаніи.

в) Выборъ изъ членовъ «Компаніи заемщиковъ» комисіи, состоящей изъ нѣсколькихъ лицъ, для ревизіи дѣлъ, счетовъ и суммъ этой Компаніи.

г) Выслушаніе и утвержденіе годового отчета, по дѣламъ и суммамъ «Компаніи заемщиковъ».

д) Разсмотрѣніе представленныхъ полезныхъ для «Компаніи заемщиковъ» предположеній, измѣненій и дополненій Устава оной или договора, заключеннаго съ Обществомъ «Церера».

§ 26. Смѣнившійся Предсѣдатель, Секретарь общаго собранія, а также уполномоченные «Компаній заемщиковъ», ихъ кандидаты и члены ревизіонной комисіи могутъ быть вновь избираемы.

§ 27. Наименьшая цѣнность залога, могущая дать члену «Компаніи заемщиковъ» право на одинъ или нѣсколько голосовъ въ общемъ собраніи, имѣетъ быть опредѣлена въ договорѣ, заключаемомъ между Обществомъ «Церера» и «Компаніею заемщиковъ», на основаніи § 6 сего Устава. Цѣнность эта, однажды такимъ образомъ опредѣленная, во все время существованія Компаніи, измѣнена быть не можетъ.

§ 28. Каждый членъ «Компаніи заемщиковъ», имѣющій право голоса въ общемъ собраніи, можетъ передать свое право другому члену Компаніи, имѣющему право голоса, если письменно о томъ извѣститъ Предсѣдателя общаго собранія Компаніи.

§ 29. Всѣ дѣла въ Правленіяхъ, ревизион-

ныхъ комисіяхъ и въ общихъ собраніяхъ, рѣшаются простымъ большинствомъ голосовъ, за исключеніемъ постановленій: 1) о дополненіи и измѣненіи Устава; 2) объ измѣненіи размѣра процентовъ по ссудамъ; 3) о закрытіи и ликвидаціи дѣлъ «Компаніи заемщиковъ». Въ первыхъ двухъ случаяхъ, для дѣйствительности постановленій, требуется не менѣе  $\frac{2}{3}$  голосовъ членовъ, присутствующихъ въ собраніи, а въ третьемъ случаѣ, не менѣе  $\frac{3}{4}$  голосовъ наличныхъ членовъ. Неявившіеся члены считаются согласившимися съ постановленіями собранія.

§ 30. Каждый членъ «Компаніи заемщиковъ» имѣетъ право представить, на обсужденіе общаго собранія, свои предположенія, но не иначе, какъ письменно и не позже трехъ дней до общаго собранія.

§ 31. Рѣшенія общаго собранія записываются въ протоколы и скрѣпляются подписью Предсѣдателя, двухъ присутствующихъ въ собраніи членовъ и Секретаря.

Списокъ присутствовавшихъ въ собраніи членовъ, съ обозначеніемъ числа представленныхъ ими голосовъ, прилагается къ подлинному протоколу.

Управленіе «Компаній заемщиковъ».

§ 32. Управленіе дѣлами каждой «Компаніи заемщиковъ» отдѣльно ввѣряется мѣстному Правленію ея; управленіе же дѣлами общими всѣмъ Компаніямъ центральному управленію.

а) Центральное управленіе.

§ 33. Центральное управленіе всѣхъ «Компаній заемщиковъ» находится въ Ригѣ и состоитъ изъ Директоровъ Общества «Церера», вмѣстѣ съ уполномоченными всѣхъ мѣстныхъ «Компаній заемщиковъ», собирающимися, по приглашенію Общества «Церера», во всѣхъ случаяхъ, когда требуется рѣшить дѣла, общія всѣмъ «Компаніямъ заемщиковъ».

§ 34. Засѣданія центрального управленія признаются законными тогда только, когда въ нихъ присутствуетъ не менѣе одного уполномоченнаго каждой Компаніи, а для постановленія рѣшенія требуется подпись большинства присутствующихъ уполномоченныхъ мѣстныхъ Компаній.

38856



**38856** § 55. Если предположения Директоровъ Общества «Церера», по дѣламъ, касающимся всѣхъ «Компаній заемщиковъ», не будутъ приняты большинствомъ уполномоченныхъ, то несогласные съ предложеніями обязаны представлять таковыя на обсужденіе и заключеніе общимъ собраніемъ, каждый своей «Компаніи заемщиковъ».

Въ случаѣ одобренія общимъ собраніемъ «Компаніи заемщиковъ» мнѣнія ея уполномоченнаго, несогласныя съ онымъ предложенія Директоровъ Общества «Церера» не могутъ быть приведены въ исполненіе.

§ 56. Засѣданіямъ центрального управленія ведутся особые протоколы, копии съ которыхъ, удостоверенныя подписью одного Директора Правленія Общества «Церера», одного уполномоченнаго «Компаніи заемщиковъ» и Секретаря Правленія, представляются въ общія собранія «Компаніи заемщиковъ». Каждый членъ центрального управленія имѣетъ право требовать, чтобы отдѣльное его мнѣніе было записано въ протоколъ и сообщено общимъ собраніемъ «Компаніи заемщиковъ».

*б) Мѣстное управленіе.*

§ 57. Управленіе дѣлами каждой «Компаніи заемщиковъ», на мѣстѣ ея пребыванія, ввѣряется уполномоченнымъ Компаніи (или замѣняющимъ ихъ кандидатамъ), вмѣстѣ съ однимъ изъ уполномоченныхъ Общества «Церера». Каждое мѣстное Правленіе «Компаніи заемщиковъ» о дѣйствіяхъ своихъ обязано увѣдомлять центральное управленіе. Каждая «Компанія заемщиковъ» имѣетъ печать съ приличнымъ изображеніемъ и надписью.

§ 58. Число уполномоченныхъ мѣстныхъ «Компаній заемщиковъ» опредѣляется въ первомъ общемъ собраніи, сообразно кругу дѣйствій каждой Компаніи.

§ 59. Правила дѣлопроизводства въ мѣстномъ Правленіи «Компаніи заемщиковъ» опредѣляются сообразно съ обстоятельствами, договоромъ, заключаемымъ, по § 6, каждою «Компаніею» съ Обществомъ «Церера».

§ 40. Свидѣтельства ревизіонной комисіи служатъ мѣстному Правленію «Компаніи заем-

щиковъ» квитанціею въ правильномъ выполненіи онымъ своихъ обязанностей, и затѣмъ никакія жалобы и споры противъ дѣйствій мѣстнаго Правленія за то время, за которое дѣла онаго свидѣтельствованы, не принимаются. Если же, при повѣркѣ дѣлъ, счетовъ и суммъ «Компаніи заемщиковъ», комиссія убѣдится въ неправильномъ расходованіи суммъ, или въ какихъ либо другихъ упущеніяхъ, то немедленно принимаетъ надлежащія мѣры къ обезпеченію капиталовъ «Компаніи заемщиковъ» и созываетъ чрезвычайное общее собраніе членовъ оной, на разсмотрѣніе которыхъ представляетъ это дѣло.

§ 41. Мѣстные Правленія обязаны ежегодно представлять подробный годовой отчетъ о всѣхъ своихъ дѣйствіяхъ и балансъ по всѣмъ своимъ оборотамъ общему собранію и Правленію Общества «Церера»; составленные изъ этихъ отчетныхъ данныхъ общіе годовой отчетъ и балансъ публикуются Правленіемъ во всеобщее свѣдѣніе.

*Долговыя обязательства.*

§ 42. Обществу «Церера» предоставляется право выпускать долговыя обязательства, обезпеченныя залогами и круговымъ ручательствомъ «Компаніи заемщиковъ» либо съ правомъ востребованія капиталовъ, по предъявленіи (kundbar), или безъ такого права (unkundbar), но выкупаемыя изъ обращенія, посредствомъ постепеннаго погашенія. По долговымъ обязательствамъ, выпущеннымъ съ правомъ востребованія, Общество «Церера» и подлежащая «Компанія заемщиковъ» обязаны уплатить означенный въ этихъ обязательствахъ капиталъ не далѣе, какъ чрезъ одинъ годъ, по предъявленіи къ размѣну.

§ 43. Размѣръ процентовъ по вышеупомянутымъ долговымъ обязательствамъ Общества «Церера», равно величина и способъ выдачи премій, имѣютъ быть опредѣлены договорами, заключаемыми, по § 6, «Компаніями заемщиковъ» съ Обществомъ «Церера». Проценты уплачиваются, по предъявленіи купоновъ, однажды въ годъ, или по полугодно, въ мѣстахъ, имѣющихъ быть обозначенными на долговыхъ



О к т я б р ь .

1862

О к т я б р ь .

обязательствахъ, согласно условіямъ договора.

§ 44. Владѣлецъ упомянутого въ § 42 долговаго обязательства имѣетъ право предъявить свое требованіе объ уплатѣ слѣдующаго, по принадлежащему ему обязательству, капитала въ одинъ изъ сроковъ, назначенныхъ для уплаты процентовъ, при чемъ онъ обязуется представить обязательство въ подлинникъ въ Правленіе Общества «Церера» и въ пріемъ онаго получаетъ отъ Правленія квитанцію. По прошествіи не болѣе одного года, Правленіе выплачиваетъ предъявителю квитанціи слѣдующую по обязательству сумму наличными деньгами.

§ 45. Общество «Церера» вмѣстѣ съ «Компаніями заемщиковъ» пользуются также правомъ объявить въ одинъ изъ сроковъ, назначенныхъ для уплаты процентовъ, о выкупѣ ими части своихъ долговыхъ обязательствъ по тиражу. Вышедшіе по тиражу нумера должны быть опубликованы въ вѣдомостяхъ. По прошествіи не болѣе одного года послѣ публикаціи Правленіе Общества «Церера» уплачиваетъ капиталъ, обозначенный въ этихъ обязательствахъ, равно и могущую быть при этомъ премію, наличными деньгами.

§ 46. Если долговыя обязательства будутъ выпущены безъ права востребованія капитала по предъявленіи, то размѣръ ежегоднаго погашенія, равно и сроки обязательнаго выкупа этихъ обязательствъ изъ обращенія, имѣютъ быть опредѣлены договорами, заключаемыми, по § 6, между Обществомъ «Церера» и «Компаніями заемщиковъ», и обозначены ясно на самихъ обязательствахъ. Въ этомъ случаѣ Общество «Церера» вмѣстѣ съ «Компаніями заемщиковъ» обязаны выкупить долговыя обязательства эти изъ обращенія, по нарицательной ихъ цѣнѣ, въ сроки, обозначенные на самыхъ обязательствахъ. До истеченія же этихъ сроковъ, долговыя обязательства могутъ быть выкупаемы изъ обращенія только по биржевой цѣнѣ.

§ 47. Исправная уплата капитала и процентовъ по обязательствамъ Общества «Церера»

Томъ XXXVII, Отд. II.

и «Компаніи заемщиковъ» въ назначенные 38856  
сроки, обеспечивается (§§ 12 и 13) залогами  
каждаго члена, его остальнымъ движимымъ  
и недвижимымъ имуществомъ, круговымъ  
ручательствомъ всѣхъ членовъ, какъ заложен-  
нымъ въ Компаніи, такъ и всѣмъ ихъ осталь-  
нымъ движимымъ и недвижимымъ имуще-  
ствомъ, а равно и отвѣтственностію Правленій  
Общества «Церера» и «Компаніи заемщиковъ»  
по вексельному, или обыкновенному праву, въ  
случаѣ неисправнаго платежа.

§ 48. Выпускъ Обществомъ «Церера» дол-  
говыхъ обязательствъ, съ круговымъ ручатель-  
ствомъ «Компаніи заемщиковъ» подчиняется  
слѣдующимъ правиламъ:

а) Долговыя обязательства эти выпускаются  
не иначе, какъ въ ссуду, подъ залогъ недви-  
жимаго имущества и по внесеніи закладнаго акта  
и долга заемщика въ ипотечныя книги, съ  
точнымъ соблюденіемъ правилъ, постановлен-  
ныхъ въ § 5.

б) Сумма выпущенныхъ долговыхъ обяза-  
тельствъ, ни въ какомъ случаѣ, не должна  
превышать общей суммы всѣхъ ссудъ, дѣй-  
ствительно выданныхъ и обеспеченныхъ вне-  
сеніемъ этихъ ссудъ въ существующія ипо-  
течныя книги.

§ 49. Общество «Церера» не ограничиваетъ  
никакими сроками, какъ выдачу ссудъ, такъ и  
вступленіе новыхъ членовъ въ Компаніи, но  
выпускаетъ свои обязательства по мѣрѣ требо-  
ванія со стороны заемщиковъ о выдачѣ ссудъ.

§ 50. Долговыя обязательства Общества  
«Церера» съ круговымъ ручательствомъ «Ком-  
паній заемщиковъ», тогда признаются закон-  
ными, когда подписаны однимъ Директоромъ  
Общества «Церера» и тремя уполномоченными  
«Компаніи заемщиковъ».

§ 51. Долговыя обязательства эти могутъ  
быть безъименныя (выданныя на предъяви-  
теля), или же записанныя въ книгахъ Обще-  
ства «Церера» и «Компаніи заемщиковъ», на  
имя того лица, кому они принадлежатъ въ  
собственность.

Въ первомъ случаѣ онѣ обращаются посред-  
ствомъ простой передачи изъ рукъ въ руки, во



**38856** второмъ случаѣ передача ихъ должна сопровождаться засвидѣтельствомъ Правленія Общества «Церера».

§ 52. Долговья обязательства Общества «Церера», выпущенныя съ круговымъ ручательствомъ «Компаній заемщиковъ», пользуются слѣдующими преимуществами:

1) По всѣмъ дѣламъ, касающимся долговыхъ обязательствъ и выдачи ссудъ, Общество «Церера» и «Компаній заемщиковъ», равно и лица, съ которыми они по этимъ предметамъ вступаютъ въ обязательства, освобождаются отъ гербовыхъ пошлинъ и всякихъ другихъ сборовъ; по всѣмъ же другимъ сдѣлкамъ они подчиняются, въ этомъ отношеніи, общимъ по сему предмету постановленіямъ.

2) Они принимаются въ залоги по казеннымъ подрядамъ и поставкамъ, а равно и къ учету въ Государственномъ Банкѣ, наравнѣ съ закладными листами существующихъ кредитныхъ установлений въ Остзейскихъ губерніяхъ.

3) Могутъ быть обращаемы въ эти долговья обязательства: а) капиталы малолѣтныхъ, а также капиталы, собранныя по подпискѣ, при учрежденіи Компаній на акціяхъ, б) капиталы разныхъ казенныхъ и общественныхъ учреждений, когда по дѣйствующимъ узаконеніямъ на нихъ могутъ быть приобретаемы закладные листы существующихъ въ Остзейскихъ губерніяхъ кредитныхъ установлений.

4) За поддѣлку долговыхъ обязательствъ Общества «Церера» и «Компаній заемщиковъ» виновные подвергаются наказаніямъ, опредѣленнымъ за поддѣлку государственныхъ бумагъ.

§ 53. Общество «Церера» и «Компаній заемщиковъ» могутъ производить учетъ своихъ долговыхъ обязательствъ и купоновъ оныхъ и выдавать также ссуды подъ залогъ этихъ бумагъ. Операциі эти могутъ быть производимы на счетъ погасительнаго фонда и другихъ капиталовъ, имъ принадлежащихъ.

§ 54. Въ случаѣ утраты именнаго долговаго обязательства, владѣлецъ онаго объявляетъ о томъ Правленію Общества «Церера» письменно. По минованіи годоваго срока со дня первой

публикаціи въ вѣдомостяхъ, Правленіе выдаетъ новыя обязательства съ надписью, что онѣ выданы въ замѣнъ утраченныхъ, и публикуетъ о томъ въ вѣдомостяхъ. Публикаціи эти производятся на счетъ владѣльца потеряннаго обязательства. Утратившій листъ купоновъ лишается права на получение процентовъ за всѣ потерянные купоны, въ разбирательство принадлежности которыхъ Правленіе не входитъ. Но если при утраченномъ купонномъ листѣ находился талонъ, то владѣлецъ обязательства, къ которому талонъ принадлежалъ, можетъ объявить о томъ Правленію Общества, съ приложеніемъ подлиннаго обязательства, до наступленія времени для обмѣна талона на новый листъ купоновъ, тогда, послѣ публикаціи, на томъ же основаніи, какъ и при уtratѣ обязательства, Правленіе Общества выдаетъ въ свое время листъ купоновъ на слѣдующее десятилѣтіе; въ случаѣ же предъявленія потеряннаго талона, въ продолженіе означеннаго въ публикаціи срока, и возбужденія спора о принадлежности сего талона, рѣшеніе вопроса о томъ, кто долженъ получить новый (на слѣдующее десятилѣтіе) листъ купоновъ, подлежитъ судебному разбирательству. Мѣры къ охраненію залоговъ отъ ущербовъ и ко взысканію долговъ.

§ 55. Заемщикъ при полученіи ссуды, даетъ подписку, что подчиняется всѣмъ существующимъ правиламъ Общества, по залогу и продажѣ остальнаго движимаго и недвижимаго его имущества; что до совершеннаго освобожденія имущества отъ залога, имъ не будетъ сдѣлано, въ составѣ имущества, или назначеніи онаго, такихъ измѣненій, которыя могли бы уменьшить цѣнность онаго; что онъ будетъ производить всѣ исправленія, необходимыя для поддержанія строеній, и что, въ случаѣ противнаго по симъ предметамъ дѣйствія, предоставляетъ право Обществу наложить на имѣніе секвестръ, взять его въ собственную администрацію Общества, а въ случаѣ, если при такой администраціи не могутъ быть пополняемы лежащія на имѣніи, въ отношеніи Компаніи, обязанности, то Общество можетъ требовать продажи