

# ЗАГОРОДНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ – ДОМА И ПРИУСАДЕБНЫЕ УЧАСТКИ

## ФОМ

Время от времени мы спрашиваем горожан об их дачной жизни: о том, как давно они владеют своими дачными или садовыми участками; как эти участки используются; что на них выращивается и т. д. Слово «дача» одни люди толкуют расширительно – например, называют дачей бытовку, используемую в основном для хранения садового инвентаря. Другие, наоборот, считают, что это только благоустроенное строение, расположенное в дачном поселке, а дом в деревне, где они отдыхают, дачей не считают.

На этот раз мы решили поинтересоваться не только у горожан, но и у сельчан, есть ли у них дача, дом в деревне, на садовом участке или даже вагончик для жилья на хуторе или на полевом стане. Мы назвали это помещение для жилья, расположенное на собственном земельном участке, «вторым домом». Большинство участников опроса – 79% – сказали, что у них нет второго дома; соответственно есть он у 21% опрошенных. Причем 8% респондентов определили это строение как дачу, 7% сказали, что у них дом в деревне (или на хуторе), 5% – дом на садовом участке; 2% опрошенных располагают вагончиком или бытовкой на садовом участке.

Оказалось, что у 6% сельчан тоже есть второй дом. О наличии дачи сообщили 3% жителей российских сел, столько же – что у них есть второй дом в деревне (или на хуторе). Чем больше населенный пункт, тем больше в нем владельцев второго дома. Среди жителей малых городов их 19% (по 6% – владельцы дачи или дома в деревне; 5% – дома на садовом участке, и 2% – владельцы вагончика или бытовки). Среди тех, кто живет в большом городе, – 27% (у 8% – дачи; у 10% – дома в деревне; у 8% – дома на садовых участках и у 1% – вагончики или бытовки). В ме-

гаполисах второй дом есть уже у 33% (15% – владельцы дач; 10% – дома в деревне; 4% – дома на садовом участке и 4% – вагончика или бытовки). Самая большая доля владельцев второго дома среди москвичей – 53% (23% – владельцы дач; 14% – дома в деревне; 12% – дома на садовом участке и 4% – вагончика или бытовки).

Большая часть владельцев второго дома – 62% – сказали, что он меньше дома или квартиры, где они живут постоянно. Примерно пятая часть (21%) заявили, что их второй дом больше постоянного жилища, а 17% – что примерно такой же.

Больше четверти владельцев второго дома проводят там значительное время. Проживают в своем владении подолгу (несколько месяцев подряд) или постоянно 3% собственников. Еще 5% сказали, что живут в своем втором доме все время в период полевого сезона (вероятно, для горожан этот период включает то, что называют «дачным сезоном» – часть весны, лето и часть осени). По рабочим дням в период полевого сезона бывают в своем втором доме 11% владельцев. Обычно проводят отпуск – 9%.

Но большинство (61%) бывают в своем владении лишь по выходным и праздникам. Никогда не бывают там 8% владельцев.

На машине или мотоцикле добираются до своего второго дома 43% владельцев. Общественным транспортом – примерно столько же (41%), на велосипеде – 2%, пешком – 10%.

Большинство владельцев второго дома (73) заявляют, что в их дом проведено электричество. Есть в доме вода у 33%, отопление (центральное, печное или АГВ) – у 26%, магистральный газ – у 13% домовладельцев. Имеют в доме канализацию – 12%. Чаще всех перечис-

