

«Бонд» ушел в экологию
Средства, полученные от продажи «народных» облигаций, пойдут на расчистку рек и обустройство свалок

Страница 14



Скинемся на дело?
Как получить доход, если почти все ранее отработанные инструменты или перестали работать, или не дают результатов

Страница 15

Когда ученье — свет
Квитанции за ЖКУ должны стать понятными для горожан

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

Стадион, который был построен в Калининграде к чемпионату мира по футболу в 2018 году, не сможет выйти на самоокупаемость к 2024 году из-за сложной геополитической ситуации, сообщили в правительстве региона.

Центральный государственный архив научно-технической документации Санкт-Петербурга и Российский государственный музей Арктики и Антарктики подписали договор о сотрудничестве. В результате этого соглашения музей получил доступ к 3,5 тысячи единиц хранения, которые содержат сведения о зарождении самого музея.

Главгосэкспертиза одобрила строительство станции метро «Зоопарк» в Приморском районе Санкт-Петербурга. Станция «Зоопарк», также известная как «Планерная», станет продолжением зеленой (Невско-Василеостровской) ветки петербургского метрополитена (после станции «Беговая»). Предполагается, что вестибюль «Зоопарка» расположится в районе пересечения Шуваловского и Комендантского проспектов, а подземный тоннель от «Беговой» пройдет под улицей Оптиков, Богатырским проспектом, Камышовой улицей и затронет часть Юнтоловского лесопарка. Ожидается, что станция «Зоопарк» станет пересадочной со станцией «Шуваловский проспект».

Власти Калининградской области намерены рассмотреть вопрос о развитии круизов между регионом и Ленинградской областью, но их запуск возможен не раньше 2023 года. Сейчас эксклав ведет рабочие переговоры о развитии этого направления туризма с учетом возможностей порта в Балтийске. Кроме того, регион рассчитывает на включение в план по реализации концепции развития круизного туризма в стране.

ЦИФРЫ

В 13 миллиардов рублей оценили строительство Большого Смоленского моста в Петербурге, которое запланировано на 2025–2030 годы. Отметим, что сроки реализации проекта сдвинулись на два года.

На 42,9 процента меньше автокредитов взяли петербуржцы по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Их сумма не превысила 17,9 миллиарда рублей. Показатель по всей России за этот период также снизился на 40,9 процента и составил 257,3 миллиарда рублей.

ТЕМА НЕДЕЛИ Регионы Северо-Запада строят квартиры для переселенцев из аварийного фонда

В ожидании новоселья

Светлана Цыганкова, «Российская газета»

У российских регионов появится возможность сохранить темпы расселения аварийного жилья. Для этого им перераспределят средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, предусмотренные на 2023 и 2024 годы. Соответствующее постановление уже подписал председатель Федерального правительства. Кроме того, можно будет рассчитывать цену жилья исходя из текущей средней рыночной стоимости одного квадратного метра. До сих пор за основу брали показатели 2019 года.

ПРОГРАММА ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ИЗ АВАРИЙНОГО ФОНДА, 2019–2025 ГОДЫ

Источник: по данным Фонда ЖКХ



На сегодняшний день в России действует программа расселения жилья, признанного аварийным до 1 января 2017 года. В федеральном бюджете на ближайшие два года на эти цели предусмотрено 45 миллиардов рублей.

Строить дома для переселенцев и регионы Северо-Запада. Власти Ленинградской области на президиуме Госсовета озвучили инициативу об увеличении доли федерального финансирования на возведение домов до 77 процентов, как было в начале программы. По их мнению, это позволит поддержать высокие темпы переселения граждан.

С 2019 года новые квартиры в Ленобласти получили уже 4,5 тысячи участников программы, для них построили шесть многоквартирных домов. Возводятся еще десять зданий, куда переедут свыше 2,5 тысячи человек. Всего по программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019–2025 годах» планируется расселить 1059 аварийных домов общей площадью 236 тысяч квадратных метров, где проживают около 15 тысяч человек.

В Карелии вынуждены не только строить новые дома для переселенцев из аварийного фонда, но еще и возводить квартиры для тех, кто уже получил жилье, которое оказалось некачественным. Такое ЧП произошло в Беломорском районе. На окраине города возвели десять одноэтажных домов с отдельным входом для каждой семьи. Люди справились новоселье и почти сразу же начали жаловаться на проблемы.

— Я много лет ждала новое жилье. Получила. Через полгода стали проваливаться полы, — говорит жительница одного из домов Елена Ильина. — Потом по потоку забегаи крысы.

Подобные проблемы возникли и у других новоселов. Некоторые здания без фундаментов, стоят на сваях, где-то появилась плесень. А между тем на них потратили 91 миллион рублей.

В процессе разбирательства выяснилось, что подрядчики вообще не проводили инженерных изысканий, не утверждали проекты, использовали некачественные строительные материалы и некавалифицированных работников.

Обследование домов завершили. Шесть новых зданий в Беломорске и одно в Сумпосаде признаны аварийными и подлежат сносу. Гражданам предоставят новые квартиры.

На Архангельской улице в Вологде продолжают возводить дом для переселенцев из аварийного жилья. Сюда въедет 203 семьи. Общая жилая площадь восьмизэтажного дома составит более 10 тысяч квадратных метров. На придомовой территории предусмотрено место для парковки, детских и хозяйственных площадок.

— В нынешнем году планируем завершить все работы на объекте. Люди заедут в полностью готовые квартиры. Здание возводится из керамических

кирпича с отделкой из силикатного. Установлены двухкамерные стеклопакеты, погодозависимая автоматика на теплоснабжение. Это будет современный, комфортный, энергоэффективный дом, — прокомментировал мэр Вологды Сергей Воропанов.

Чиновники добавили, что в 2019–2021 годах в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» в муниципалитете расселили 17 аварийных домов, условия улучшили 164 семьи.

А вообще Фонд содействия реформированию ЖКХ совместно с регионами провел уже

целый ряд мероприятий, в том числе с использованием механизма ускоренного финансирования. Те регионы, которые досрочно завершат программу расселения аварийного жилья, признанного таковым до 2017 года, смогут приступить к выполнению новой программы, в которую включают жилой фонд, признанный аварийным после 1 января 2017-го. По всей стране в нее войдет более 11 миллионов «квadrатов».

Для запуска программы на ближайшие два года выделят 45 миллиардов рублей. Половину этой суммы направят в 2022 году. ●

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Константин Цицин, генеральный директор Фонда развития территорий:

— Нужно, чтобы люди, которые вынуждены годами проживать в аварийных домах, как можно быстрее могли улучшить свои жилищные условия. Ведь жилье, которое признано непригодным для проживания, зачастую не просто некомфортное, а опасное. Вместе с ликвидацией аварийного фонда будет меняться внешний облик муниципальных образований.



РИА НОВОСТИ / ИАКСТИН БОГОВИД

АКЦЕНТ

Благодаря льготному кредитованию под пять процентов российские компании смогут запускать новые проекты в несколько раз быстрее

тор Отраслевого межрегионального объединения работодателей «Ассоциация «Безопасность и качество».

Первым регионом, где будет действовать промышленная ипотека, станет Подмосковье. Кроме Московской области, проект уже поддержали Татарстан, Югра, Калужская, Нижегородская, Свердловская, Ульяновская области. Также заинтересована в преференциях Тюменская область.

— Благодаря льготному кредитованию российские компании смогут запускать новые проекты в несколько раз быстрее — в течение полугода, а не двух-трех лет, — уверен Владимир Соколов, гендиректор ОАО Black horse.

— Сегодня важное значение имеет увеличение доли капиталовложений, которые будут направляться в обрабатывающую промышленность. Ведь до сих пор основными направле-

ниями капиталовложений в российский реальный сектор экономики являлись добывающая промышленность (в первую очередь энергоресурсы), недвижимость и транспорт, на которые приходилась почти половина общего объема инвестиций в основной капитал в РФ, — поясняют аналитики «Фридом Финанс» и добавляют, что обрабатывающая промышленность, особенно машиностроение

Больше всего нуждаются в свободных деньгах обрабатывающие производства.

и приборостроение, испытывали дефицит инвестиций, так как, к сожалению, потребность во многих видах оборудования, комплектующих, материалов и даже во многих потребительских непродовольственных товарах закрывалась преимущественно за счет импорта.

Мнение

Виктор Миронов, управляющий директор консультационной группы «ТИМ»:

— Если будут существовать готовые программы, которые позволят учитывать рыночную стоимость объектов (как недвижимости, так и оборудования), а также опираться на государственную поддержку, это можно только приветствовать. Такие кредиты и могут стать популярными среди действующих предприятий, которые по каким-то причинам не могут воспользоваться другими программами поддержки.

КОРОТКО

В Заполярье стартовала программа «Свой дом в Арктике»

В Мурманской области стартовала уникальная программа «Свой дом в Арктике». С 5 июля начался прием заявок для участия в ней. Любой желающий, подающий под одну из восьми категорий граждан, может претендовать на получение единовременной денежной выплаты в один миллион рублей на покупку индивидуального жилого дома на первичном рынке, строительство дома либо приобретение домокомплекта. Исключение — многодетные семьи, которые в приоритетном порядке могут получить полтора миллиона рублей. Планируется, что в только в 2022 году получить единовременную денежную выплату смогут порядка 400 граждан. На эти цели в бюджете Мурманской области заложено 500 миллионов рублей. Обязательное условие для участия в программе «Свой дом в Арктике» в части строительства индивидуального жилого дома и приобретения домокомплекта — наличие земельного участка в собственности или в праве пользования. При этом подрядчиком или застройщиком может быть только юридическое лицо или индивидуальный предприниматель.

В Архангельске откроется лаборатория креативного образования

Работа лаборатории поддержана Федеральным агентством по делам молодежи и будет организована с 29 июля по 2 августа в областном Доме молодежи. Участниками могут стать молодые люди в возрасте от 18 до 35 лет, проживающие на территории Российской Федерации, прошедшие конкурсный отбор и приглашенные оргкомитетом. Работа пройдет по пяти основным направлениям: медиа, культурные коды России, экология, социальное предпринимательство и бизнес, туризм и гостеприимство. Итогом станут разработанные проекты, которые реально могут быть поддержаны грантодателями и реализованы общественниками.

В Вологодской области сократилось число незаконных вырубок

67 фактов незаконных рубок леса зафиксировали на территории Вологодчины в первой половине 2022 года. Как подчеркнули специалисты профильного департамента, это на 28 процентов меньше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. За соблюдением лесного законодательства следят государственные лесные инспекторы. Чтобы предупредить незаконную рубку леса, они проводят рейды во всех районах Вологодской области. На данный момент больше всего браконьерских вырубок зафиксировано в Бабушкинском и Верхояжском районах.

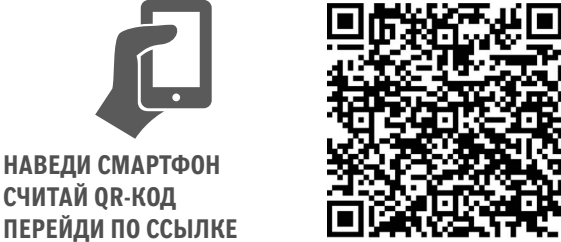
В Калининградской области медуслуги стали удобнее

Калининградская область вошла в число 29 регионов, жителей которых появилась возможность прикрепиться к поликлинике на портале госуслуг. Для онлайн-прикрепления нужно зайти на портал госуслуг и проверить данные паспорта, полиса ОМС, указать телефон, адрес и почту, выбрать поликлинику в своем регионе. Сменить поликлинику в своем регионе можно раз в год. При переезде в другой регион, а также при ликвидации страховой компании такое ограничение не действует. В третьем квартале 2022 года запланирован запуск регионального портала госуслуг, на котором жители смогут оформлять компенсации, субсидии, выплаты и пособия регионального уровня, путевки на отдых школьников, получение транспортной карты.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/szfo

В Кремле оценили возможность запрета ввоза и вывоза товаров через Прибалтику



НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ: 2-Я СОВЕТСКАЯ УЛ., 27/2.
ТЕЛЕФОН: (812) 449-65-45. E-MAIL: SPB@RG.RU
КАЛИНИНГРАД: УЛ. КОПЕРНИКА, 6.
ТЕЛЕФОН: (4012) 53-10-10. E-MAIL: RG@YTUP.RU
АРХАНГЕЛЬСК: ПР. ТРОИЦКИЙ, 63, 3-Й ЭТАЖ, 30-Й КАБИНЕТ.
ТЕЛЕФОН: (8182) 20-78-37. E-MAIL: GAZETA.ROSS@YANDEX.RU
МУРМАНСК: УЛ. БОРОВСКОГО, 5/23, ОФИС 636.
ТЕЛЕФОН: (8152) 60-74-24. E-MAIL: LEADER_57@RG.RU