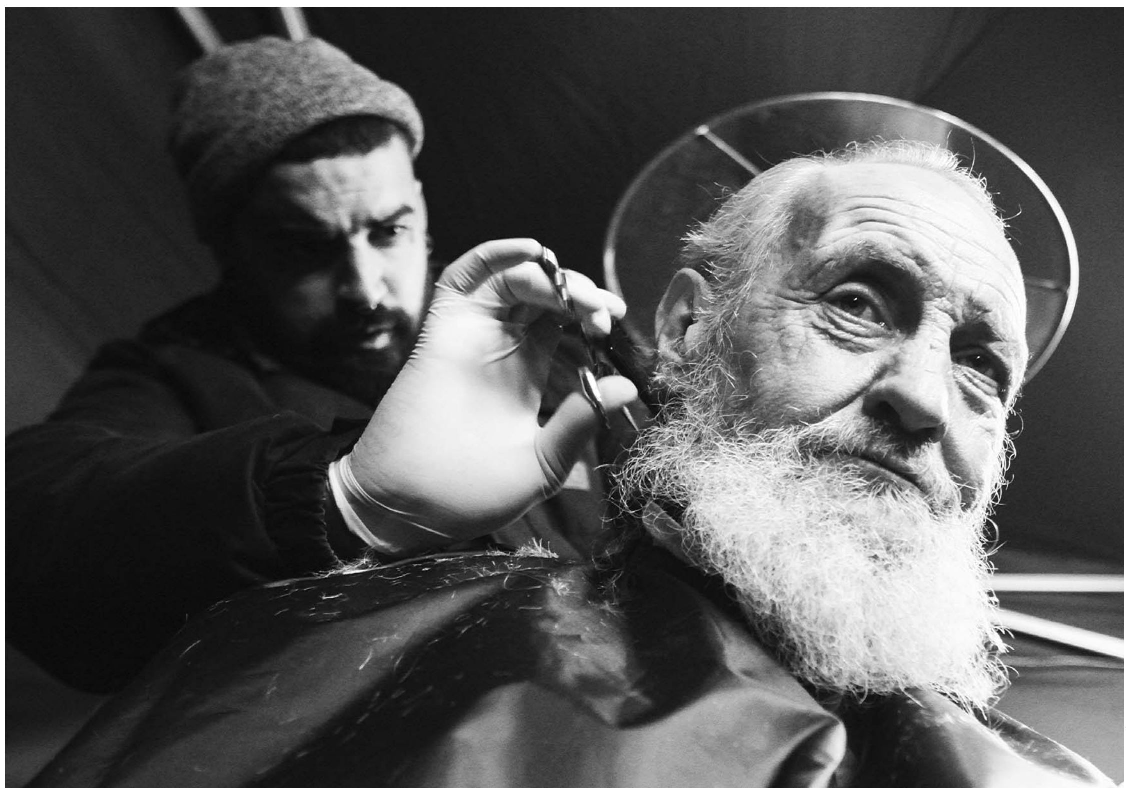
На 50 копеек больше

В Петербурге вырастет плата за капремонт

ЧИНОВНИКИ Смольного обещают, что повышение не будет резким и составит в среднем 0,5 рубля с квадратного метра. В 2015 году ставка капремонта для петербуржцев была одной из самых низких в стране—2—3 рубля, сейчас она вырастет максимум до 3,5 рубля. Самые низкие взносы останутся в панельных новостройках, они составят 2,54 рубля. В 2016 году в рамках программы капремонта в Петербурге планируется отремонтировать 1,6 тысячи жилых домов.

СТОП-КАДР



АНАТОЛИЙ МЕДВЕДЬ

Уличный барбер (парикмахер) из Австралии Насир Собани сделал стильные стрижки бездомным Петербурга. Необычная акция состоялась в поддержку благотворительной организации «Ночлежка». Обычно Собани, который шесть дней работает в салоне, а в свой выходной стрижет бездомных в Мельбурне, работает прямо на улице. Однако из-за особенностей климата Северной столицы для него и команды пришлось установить специальный шатер.

Сказка об упущенном времени

После вмешательства «РГ» по факту обмана пенсионера возбудили уголовное дело

РЕЗОНАНС

Вера Черенева,
Санкт-Петербург

В Петербурге возбуждено уголовное дело по факту обмана пенсионера, которому мошенники продали «суперлекарство». Сдвинуть ситуацию с мертвой точки удалось только после вмешательства «Российской газеты».

В номере от 29 октября на страницах выпуска «РГ-Неделя» вышла заметка о равнодушии людей в погонах. Сотрудники отдела полиции по Приморскому району отказались ловить преступников, которые выманили у 82-летнего ветерана 440 тысяч рублей.

Вениамин Данилович Сегаль обратился в редакцию сам: пожаловался, что отдал телефонным мошенникам за лечение огромные деньги. История, увы, стандартная: неизвестные люди раздобыли номер ветерана, стали ему названивать, представляться сотрудниками авторитетных клиник, предлагать высокотехнологичное лечение «по льготным ценам». Наш читатель поверил. Потом понял, что его обманули, попробовал обратиться в полицию.

Заявление у него приняли, но отмахнулись, мол, ищи этих жуликов в чистом поле. Между тем мошенники никуда особо и не скрывались. Они продолжали атаковать Сегаля телефонными звонками, предлагали купить еще что-нибудь. От такой наглости Вениамин Данилович просто опешил. А еще больше он удивился тому, что номера, с которых раздавались звонки, в отделе полиции Приморского района даже не записали. А потом и участковый прислал отписку, что в возбуждении уголовного дела отказано. Сегалю сказали, что выявить злоумышленников невозможно. Но ведь звонки продолжались!

Тогда корреспондент «РГ» обратилась в тот самый отдел полиции. Цель была одна — передать сотрудникам действующие номера телефонов злоумышленников. «Пишите запрос»,—заявили в канцелярии. Для пущей «оперативности», вместо того чтобы использовать электронную почту или факс, заявили, что письмо готовы принять по почте и ответить в установленный законом срок—30 дней.

> Тяжелая бюрократическая машина сдвинулась лишь через месяц

Запросы были написаны. «РГ» обратилась во все возможные инстанции. Через месяц, как и было обещано, тяжелая бюрократическая машина сдвинулась.

Как сообщил и. о. начальника управления по надзору за уголовно-процессуальной деятельностью ОВД и юстиции прокуратуры Санкт-Петербурга Валерий Узляков, постановление об отказе в возбуждении уголовного дела было отменено и направлено обратно в полицию для принятия обоснованного решения. Возбудили дело, статья «Мошенничество». Из управления уголовного розыска в редакцию пришел ответ, что сейчас устанавливаются лица, причастные к преступлению. Взяли эту историю под контроль и в аппарате уполномоченного по правам человека.

Вениамин Данилович признается, что отношение сотрудников правоохранительных органов к нему сейчас кардинально изменилось. Например, чтобы взять новые показания, сотрудники уголовного розыска даже приезжали к нему домой, а не заставляли мотаться через весь город и стоять в очередях. Периодически пенсионеру звонят, информируют о ходе дела. Одно плохо — подвижек в поисках злоумышленников нет никаких. Мошенники больше не звонят, видимо, выкинули сим-карты и переключились на других стариков. По сути, единственный шанс найти жуликов — это поймать их за руку на похожем преступлении. Однако учитывая, что возбуждения дела пенсионер добивался почти три месяца, вероятность, что в этой истории зафиксируют новые эпизоды, невелика.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Территориальное подразделение Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга по Калининскому району Санкт-Петербурга и ООО «Содружество» информируют жителей Калининского района и заинтересованную общественность о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 17, лит. Г для размещения коммерческих объектов, не связанных с проживанием населения (бизнес-центров, отдельных офисов различных фирм, компаний), код 12020.

Правообладатель земельного участка и/или объекта капитального строительства	ООО «Содружество»
Местоположение (адрес) земельного участка и объекта капитального строительства	Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 17, лит. Г
Кадастровый номер земельного участка	78:10:0511201:57 (площадь 2084 кв. м)
Кадастровый номер объекта капитального строительства	78:5112А:18:113, здание № 4 (этажность 1—3, площадь 2380, 6 кв. м)
Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные пунктом 3 статьи 1 Приложения 3 к Закону Санкт-Петербурга «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»	Минимальные отступы от границ земельных участков стен зданий, строений, сооружений с окнами: на расстоянии, обеспечивающем нормативную инсоляцию и освещенность на высоте 6 метров и более в любой точке, по границам земельных участков, отделенных территориями общего пользования, или по границам территорий, на которых земельные участки не сформированы, но не менее 10 метров; в случае примыкания к территориям (земельным участкам), расположенным в границах территориальных зон, градостроительными регламентами которых не установлены виды разрешенного использования, для которых необходимо обеспечение нормативной инсоляции и освещенности, допускается минимальный отступ от границ участков, не совпадающих с красными линиями, 3 метра
Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Расстояние от границы земельного участка с северной стороны до стены реконструируемого здания принять фактическим 2 м. Расстояние от границы земельного участка с восточной стороны до стены реконструируемого здания принять фактическим 2 м
Характеристики земельного участка, неблагоприятные для застройки в соответствии с п. 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с которыми запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров	Наличие в западной части земельного участка заглубленного пожарного резервуара, наличие существующих инженерных сетей; Наличие в южной части зоны публичного сервитута, наличие существующих инженерных сетей. Перемещение стен невозможно также при существующей конструктивной схеме здания (потребуется разборка комбинированных перекрытий в виде железобетонных монолитных плит и стальных балок)
Информация о возможности оказания негативного воздействия на окружающую среду	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитной зоны от бизнес-центров не нормируется
Код территориальной зоны	ТПД1_1
Место проведения слушаний	Санкт-Петербург, Арсенальная наб., дом 13/1, в Малом зале администрации Калининского района, 4-й этаж
Дата и время проведения слушаний	21.12.2015 в 16.00
Место организации экспозиции	Санкт-Петербург, Арсенальная наб. дом 13/1, в администрации Калининского района, 4-й этаж, у каб. 95
Время работы экспозиции	С 14.12.2015 по 21.12.2015 включительно (пн.-чт. с 9.00 до 18.00, пт. до 17.00)
Срок подачи замечаний и предложений	по 24.12.2015 включительно

Замечания и предложения принимаются в письменном виде по 24.12.2015 включительно в канцелярии администрации Калининского района, каб. № 28—для юридических лиц, каб. № 40—для физических лиц, по адресу: Санкт-Петербург, Арсенальная наб., дом 13/1, 1-й этаж (пн.-чт. с 9.00 до 18.00, пт. до 17.00).

Схема земельного участка

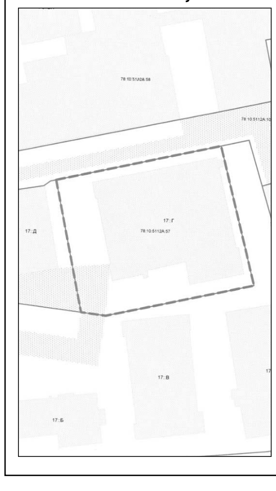
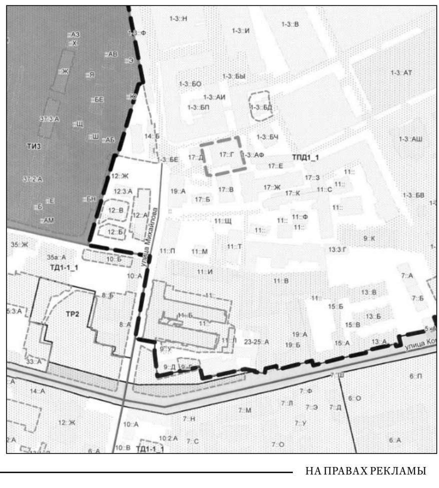


Схема территориальной зоны



НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ