

УДК [332.3/.7:343.37](100)
ББК 67.408.122.12(2Рос)+67.408.122.12(3)
Я92

Главный редактор издательства *Н.Д. Эриашвили*,
кандидат юридических наук, доктор экономических наук, профессор,
лауреат премии Правительства РФ в области науки и техники

Яцеленко, Борис Викторович.

Я92 Регистрация незаконных сделок с землей: вопросы уголовной ответственности и квалификации: монография / Б.В. Яцеленко, А.Т. Булавинцев. — М.: ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2015. — 167 с.

И. Булавинцев, Анатолий Тихонович.

ISBN 978-5-238-01498-2

Агентство СІР РГБ

Исследуются вопросы уголовной ответственности и квалификации преступления, совершаемого в формах регистрации заведомо незаконных сделок с землей, искажения сведений Государственного кадастра недвижимости и умышленного занижения размеров платежей за землю (ст. 170 УК РФ).

Излагаются исторические аспекты развития российского уголовного законодательства об ответственности за нарушение установленного порядка оборота земельных участков, проводится сравнительно-правовое исследование уголовного законодательства Российской Федерации и зарубежных стран, предусматривающего уголовную ответственность за преступления, совершаемые в сфере оборота земли, а также характеризуется юридическая природа преступных деяний, предусмотренных ст. 170 УК РФ. Освещаются вопросы квалификации преступления, совершаемого в форме регистрации заведомо незаконных сделок с землей, искажения сведений Государственного кадастра недвижимости, умышленного занижения размеров платежей за землю, обосновываются предложения по совершенствованию нормы ст. 170 УК РФ.

Книга адресована научным и практическим работникам, преподавателям юридических вузов, аспирантам. Может быть использована в качестве учебного пособия для студентов юридических вузов.

ББК 67.408.122.12(2Рос)+67.408.122.12(3)

ISBN 978-5-238-01498-2

© ИЗДАТЕЛЬСТВО ЮНИТИ-ДАНА, 2008

Принадлежит исключительное право на использование и распространение издания. Воспроизведение всей книги или любой ее части любыми средствами или в какой-либо форме, в том числе в Интернет-сети, запрещается без письменного разрешения издательства.

© Оформление «ЮНИТИ-ДАНА», 2008

ОГЛАВЛЕНИЕ

| | |
|--|------------|
| ПРЕДИСЛОВИЕ | 3 |
| Глава 1. Уголовно-правовая охрана порядка оборота земли | 6 |
| 1.1. История возникновения и развития российского уголовного законодательства об ответственности за нарушение порядка оборота земли | 6 |
| 1.2. Ответственность за нарушение порядка оборота земли в уголовном законодательстве зарубежных стран | 30 |
| 1.3. Регистрация незаконных сделок с землей в системе преступлений в сфере экономической деятельности | 43 |
| Глава 2. Уголовно-правовая характеристика преступления в виде регистрации незаконных сделок с землей | 62 |
| 2.1. Объективные признаки преступления в виде регистрации незаконных сделок с землей | 62 |
| 2.2. Субъективные признаки преступления в виде регистрации незаконных сделок с землей | 105 |
| Глава 3. Совершенствование нормы об уголовной ответственности за регистрацию незаконных сделок с землей | 129 |
| 3.1. Основания криминализации и вопросы совершенствования нормы об уголовной ответственности за регистрацию незаконных сделок с землей | 129 |
| 3.2. Техничко-юридические аспекты совершенствования нормы об уголовной ответственности за регистрацию незаконных сделок с землей | 140 |
| БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК | 157 |