

Юриспруденция

ГРАЖДАНСКОЕ
ПРАВО
ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
БУРЯТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО (Особенная часть)

*Рекомендовано УМС БГУ
в качестве учебно-методического пособия для студентов
направлений подготовки 40.03.01, 40.04.01 Юриспруденция*

Улан-Удэ
Издательство Бурятского государственного университета
2016

УДК 347(075.8)4
ББК 67.404я73
Г 756

Утверждено к печати редакционно-издательским советом
Бурятского государственного университета

Рецензенты

Е. А. Мурзина, кандидат юридических наук, доцент
Бурятского государственного университета

А. А. Дабалаев, кандидат юридических наук, старший преподаватель
кафедры конституционного, административного и муниципального права
Бурятского государственного университета

Г 756 **Гражданское право (Особенная часть):** учебно-методическое пособие / сост.
М. П. Башитова, О. С. Намсараева, Т. А. Чмелева. — Улан-Удэ : Изд-во Бурятского го-
сударственного университета, 2016. — 114 с.

Учебно-методическое пособие содержит материалы для проведения практических и семинарских занятий по учебной дисциплине «Гражданское право (Особенная часть)».

Предназначено для учебных целей и рекомендуется студентам и преподавателям юридических вузов.

УДК 347.4
ББК 67.404.2

© Бурятский госуниверситет, 2016

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	5
Методические рекомендации.....	7
Задания для работы.....	12
1. Общие положения обязательственного права. Общие положения о договоре	12
1.1. Обязательственное право: понятие, система. Понятие, классификации, стороны обязательственных правоотношений.	12
1.2. Возникновение, изменение, прекращение обязательств	14
1.3. Исполнение обязательств.....	17
1.4. Обеспечение исполнения обязательств.....	19
1.5. Понятие, условия, классификации договоров.....	23
1.6. Заключение, изменение, прекращение договоров.....	25
2. Договор купли-продажи.....	28
2.1. Общие положения о договоре купли-продажи.....	28
2.2. Розничная купля-продажа.....	30
2.3. Договор поставки. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд. Контрактация.....	33
2.4. Договор энергоснабжения.....	36
2.5. Продажа недвижимости. Продажа предприятия.....	38
3. Договор мены. Договор дарения. Рента и договор пожизненного содержания с иждивением.....	41
4. Договор аренды. Найм. Договор безвозмездного пользования	47
4.1. Общие положения об аренде. Прокат. Аренда транспортных средств.....	47
4.2. Аренда недвижимого имущества. Финансовая аренда (лизинг). Найм. Безвозмездное пользование.....	50
5. Договор подряда. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.	53
5.1. Общие положения о подряде. Бытовой подряд.....	53
5.2. Строительный подряд. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.....	55
6. Договор возмездного оказания услуг.....	59
7. Транспортные обязательства.....	62
7.1. Перевозка.....	62
7.2. Транспортная экспедиция.....	64
8. Займ, кредит	67
9. Банковский вклад. Банковский счет. Факторинг. Расчеты. Коммерческая концессия.....	70
10. Договор хранения	74
11. Договор страхования.....	76

12. Поручение. Комиссия. Агентирование. Доверительное управление имуществом. Действия в чужом интересе без поручения.....	81
13. Внедоговорные обязательства.....	85
13.1. Общая характеристика внедоговорных обязательств.....	85
13.2. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари.....	88
13.3. Обязательства вследствие причинения вреда.....	89
13.4. Обязательства вследствие неосновательного обогащения ...	94
Примерные темы рефератов.....	97
Примерные вопросы к зачету/экзамену.....	98
Рекомендуемые источники информации.....	100

Введение

Гражданское право является важнейшей правовой отраслью, представляющей собой совокупность норм, определяющих правовое положение участников гражданского оборота, основания возникновения и порядок осуществления права собственности и других вещных прав, исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности (интеллектуальной собственности), а также регулирующих договорные обязательства и другие имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников. Сфера применения гражданского права широка, а взаимодействие осуществляется практически со всеми иными правовыми отраслями: конституционным, административным, трудовым, уголовным, семейным, гражданским процессуальным, международным частным и др.

Цель курса состоит в ознакомлении студентов с действующим гражданским законодательством и освещении основных институтов особенной части гражданского права.

Задачи курса:

- дать представление о понятии и системе обязательственного права;
- ознакомить с общими положениями о договоре и его классификациях, порядке заключения, изменения, расторжения;
- охарактеризовать основные виды гражданско-правовых договоров;
- ознакомить с внедоговорными обязательствами.

Изучив курс особенной части гражданского права, студент должен уметь решать профессиональные задачи в соответствии с такими видами профессиональной деятельности, как:

- правоприменительная деятельность;
- обоснование и принятие в пределах должностных обязанностей решений, а также совершение действий, связанных с реализацией правовых норм;
- составление юридических документов;
- обеспечение законности, правопорядка, безопасности личности, общества и государства;
- предупреждение, пресечение, выявление, раскрытие и расследование правонарушений;
- защита частной, государственной, муниципальной и иных форм собственности;
- экспертно-консультационная деятельность.

Система курса гражданского права направлена на формирование следующих компетенций:

- осознание социальной значимости своей будущей профессии, обладание достаточным уровнем профессионального правосознания;
- способность добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста;
- владение культурой мышления, способность к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;
- способность логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь;
- обладание культурой поведения, готовность к кооперации с коллегами, работе в коллективе;
- нетерпимое отношение к коррупционному поведению, уважительное отношение к праву и закону;
- стремление к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;
- способность использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач;
- способность анализировать социально значимые проблемы и процессы;

- способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;
- способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности;
- способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства;
- владение навыками подготовки юридических документов;
- готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства;
- способность уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина;
- способность правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации;
- готовность принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции;
- способность толковать различные правовые акты;
- способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности.

Таким образом, студент должен уметь толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты; обеспечивать соблюдение законодательства в профессиональной деятельности; юридически грамотно квалифицировать факты и обстоятельства; разрабатывать документы правового характера, давать квалифицированные юридические заключения и консультации; принимать правовые решения и совершать иные юридические действия в точном соответствии с законодательством; владеть этическими и правовыми нормами, регулирующими отношения между людьми, между человеком и обществом, человеком и окружающей средой; систематически повышать свою профессиональную квалификацию и навыки общения с людьми, изучать законодательство и практику его применения, ориентироваться в специальной литературе.

В силу сказанного всестороннее изучение и глубокое усвоение основных понятий и институтов гражданского права крайне необходимы для юриста, поскольку имеют не только теоретическое, но и практическое значение.

На юридическом факультете Бурятского государственного университета учебная дисциплина «Гражданское право (особенная часть)» изучается в течение пятого семестра третьего курса обучения. Программа обучения по особенной части гражданского права предусматривает лекционный курс, проведение семинарских занятий, самостоятельную работу студентов, а также написание контрольных работ, курсовой работы. В конце изучения всего курса сдается экзамен. Все эти виды учебной работы направлены на то, чтобы постепенно формировать у студентов умение ориентироваться в гражданском законодательстве, составлять договоры, претензии и иные документы гражданско-правового характера, анализировать такие документы, толковать и применять гражданско-правовые нормы.