

УДК 332.14
ББК 65.44
А693

*Печатается по решению редакционно-издательского совета
Южного федерального университета
(протокол № 3 от 23 ноября 2015 г.)*

Рецензенты:

Багаутдинова Наиля Гумеровна, директор института управления,
экономики и финансов Казанского федерального университета,
д-р экон. наук, профессор;

Лазарева Елена Иосифовна, зав. кафедрой инновационного
и международного менеджмента Южного федерального университета,
д-р экон. наук, профессор;

Крохичева Галина Егоровна, зав. кафедрой экономической безопасности,
учета и анализа Ростовского государственного строительного университета,
д-р экон. наук, профессор

Анопченко, Т. Ю.

А693 **Риск-менеджмент развития городских территорий** : монография / Т. Ю. Анопченко, А. Д. Мурзин, М. А. Чернышев ; Южный федеральный университет. – Ростов-на-Дону : Издательство Южного федерального университета, 2015. – 190 с.

ISBN 978-5-9275-1933-0

Проанализированы проблемы управления рисками, возникающими в новых условиях хозяйствования на городских (урбанизированных) территориях при формировании стратегии социально-экономического развития города. Особое внимание уделено формированию эффективных форм государственно-частного партнерства в социальной политике муниципальных образований и территорий.

Книга будет полезна магистрантам, аспирантам, докторантам и научным сотрудникам, а также всем интересующимся вопросами управления рисками развития территориально-экономических систем.

УДК 332.14

ББК 65.44

ISBN 978-5-9275-1933-0

© Южный федеральный университет, 2015
© Оформление. Макет. Издательство
Южного федерального университета, 2015

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.	4
1. Теоретические основы управления рисками развития городских (урбанизированных) территорий	6
1.1. Риски городского развития: сущность, виды, источники	6
1.2. Управление рисками в системе устойчивого развития территорий	18
1.3. Управление риском как элемент безопасности территорий	27
2. Анализ и оценка рисков развития территорий	34
2.1. Анализ инициатив снижения рисков городских территорий	34
2.2. Основы устойчивого развития городских территорий	43
2.3. Оценка управления рисками городских территорий	57
3. Модели управления рисками городских территорий	84
3.1. Сущность и принципы стратегического развития территорий	84
3.2. Моделирование процессов развития городских территорий	107
3.3. Информационная среда управления развитием территорий	130
4. Государственно-частное партнерство как основа инвестиционной привлекательности территорий	145
4.1. Принципы государственного регулирования развития города	145
4.2. Выбор направлений развития территорий на основе ГЧП	160
4.3. Инвестиционная привлекательность здравоохранения как основа управления социально-экологическими рисками городских территорий	171
Заключение.	182
Список литературы	185