

УДК 330.322

ББК 65.263

И58

Рецензенты:

С.Б. Ефимова – д.э.н., профессор кафедры бухгалтерского учета, анализа хозяйственной деятельности и аудита Саратовского социально-экономического института РЭУ имени Г.В. Плеханова;

Н.С. Сафронов – д.э.н., генеральный директор НП «Национальное агентство по энергосбережению и возобновляемым источникам энергии».

И58 Инвестиционный рынок России: состояние и направления развития : монография / А.И. Данилов, О.Ю. Ермоловская, Л.Д. Капранова, О.Н. Лихачева, Т.Н. Седаш, Е.Б. Тютюкина, Т.А. Щербина. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2022. – 318 с.

ISBN 978-5-394-05034-3.

Настоящее издание обобщает результаты исследований научной школы «Оценка и управление стоимостью активов и бизнеса» Финансового университета при Правительстве РФ, выполненных в рамках общеуниверситетской комплексной темы «Формирование условий долгосрочного устойчивого развития России: теория и практика».

Рассмотрены актуальные вопросы, связанные с развитием инвестиционного рынка России, включая ипотечное жилищное кредитование, инфраструктурные инвестиции, отраслевые инвестиции, инвестиции на рынке труда, корпоративные технологии в цифровой экономике.

Для научных работников, аспирантов, студентов и преподавателей экономических вузов, практических специалистов, руководителей и сотрудников коммерческих фирм.

ISBN 978-5-394-05034-3

© Коллектив авторов, 2021

© ООО «Дашков и К°», 2021

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ГЛАВА 1. РЫНОК ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ	6
1.1. Российский рынок ипотечного жилищного кредитования	6
1.2. Системы ипотечного жилищного кредитования и их использование в России	39
ГЛАВА 2. РЫНОК ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ	72
2.1. Анализ зарубежного опыта финансирования инфраструктурных проектов	72
2.2. Финансирование инфраструктурных проектов в России: инвесторы, инструменты, институты	90
2.3. Рынок инфраструктурных облигаций в России: проблемы и направления развития	115
ГЛАВА 3. ОТРАСЛЕВЫЕ РЫНКИ ИНВЕСТИЦИЙ	139
3.1. Состояние и тенденции развития отраслевых рынков инвестиций	139
3.2. Совершенствование мер стимулирования российских компаний в сфере ВИЭ	164
ГЛАВА 4. КОРПОРАТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКЕ	181
4.1. Инвестиции российских компаний в цифровые технологии	181
4.2. Партнерство промышленных компаний и вузовской науки в создании и коммерциализации высокотехнологичных инноваций: организационные и финансовые аспекты	228
4.3. Трансформация рынка рабочей силы в России под воздействием меняющейся демографической ситуации	261
Библиография	299