

**Учредитель —  
Российское общество оценщиков**

Главный редактор  
И.Л. Артеменков

**Научный совет:**

Председатель — доктор экономических наук,  
профессор М.А. Федотова

С.Ю. Дмитриев

кандидат технических наук В.Н. Каминский

кандидат экономических наук Б.Б. Леонтьев

академик-секретарь Отделения экономики РАН,  
академик Д.С. Львов

кандидат технических наук Е.И. Нейман

кандидат экономических наук С.А. Табакова

кандидат технических наук, профессор  
Е.И. Тарасевич

кандидат экономических наук В.А. Шакин

доктор технических наук, профессор, академик  
Международной академии информатизации  
М.М. Телемаев

доктор технических наук Х.А. Мамаджанов

Г.И. Микерин

доктор экономических наук, профессор М.М. Соловьев

кандидат технических наук Н.Ю. Трифонов

**Редакция:**

А.М. Щекин, М.Ю. Колотова, С.А. Серебрякова

Телефоны/факсы редакции:  
(095) 267-56-10, 267-46-02, 267-26-67

E-Mail: mrsa@dol.ru; URL: <http://www.mrsa.ru/>

**Адрес редакции:**

107078, Москва,  
Новая Басманная, 21-1  
Российское общество оценщиков

Банковские реквизиты  
Российского общества оценщиков:

ИНН 7708022445  
ОО Российское общество оценщиков  
р/с 40703810038070101004  
в Сокольническом ОСБ 7969/0228  
к/с 301018106000000000342  
Московский банк Сбербанка г.Москва  
БИК 044525342  
ОКОНХ 98400  
ОКПО 00044279

Зарегистрирован в Комитете  
Российской Федерации по печати,  
Рег. №013585 от 12.05.95г.

Подписной индекс  
в каталоге Роспечати 72057

## Содержание

**Карпова Н.Н., Почернин И.Г.**

Экономико-математические модели  
при оценке интеллектуальной  
собственности ..... 2

**Мамаджанов Х.А.** Некоторые

практические аспекты оценки  
интеллектуальной собственности  
в Республике Узбекистан ..... 19

**Багдасаров С.М.** Метод оценки

степени коммерциализации проекта ..... 30

**Галасюк В.В., Галасюк В.В.** О нижнем

пределе значений ликвидационной  
стоимости объекта оценки ..... 35

**Егерев И.А.** Факторы управления

стоимостью: выявление и анализ ..... 39

**Грибовский С.В.** К вопросу

привлечения небюджетных инвестиций  
в государственную недвижимость ..... 49

**Грибовский С.В.** К вопросу оценки

рыночной стоимости исторических  
памятников ..... 53

**Коростелёв С.П.** Прогнозирование

эффекта переоценки основных фондов  
в современных условиях ..... 59

**Бочкарев В.В.** Оптимизация условий

кредитования при организации  
ипотечных программ ..... 64

**Ткачук А.Ю.** Безрисковая ставка

доходности ..... 71

Перепечатка материалов,  
опубликованных в журнале  
“Вопросы оценки”,

допускается только по согласованию  
с редакцией и ссылкой на журнал

Редакция не несет ответственности  
за достоверность рекламных объявлений