

Эльвира Набиуллина: «Банковское рабство» существует до сих пор, от него нужно избавляться

Страница 03

Уже 95 лет Склиф живет в круглосуточном режиме «скорой помощи»

Страница 09

Куда несется квадрига Большого театра — об этом Владимир Урин, Туган Сохиев и Махар Вазиев

Страница 13



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Пятница, 19 октября 2018. № 235(7698) www.rg.ru

Федеральный выпуск

02
Срок выдачи сертификата на материнский капитал сократили с 30 до 15 дней

04
Минтранс готовит проекты высокоскоростных дорог на 2024—2031 годы

04
Более миллиона россиян приняли участие в переписи населения на сайте госуслуг

06
Спецслужбы стран ШОС запустили канал связи

06
Кто мешает семи миллионам беженцев вернуться в Сирию

07
За пассажирскими автобусами будут следить скрытые патрули ГАИ

11
Минобороны раскрывает уникальные документы

ПРЕЗИДЕНТ Владимир Путин выступил перед участниками Валдайского форума

Насилие не должно править миром



Александра Белуза, Сочи

АКЦЕНТ

Эффективно противостоять терроризму можно только сообща, объединяя усилия

Россия не будет ставить мир на грань кризиса ради достижения своих интересов, но своим суверенитетом мы дорожим и будем его защищать. В основе мировой безопасности лежит ядерный потенциал и Россия в этом плане чувствует себя уверенно. При этом концепция применения Россией ядерного оружия не предполагает превентивного удара — только ответный на случай агрессии. Об этом Владимир Путин заявил в четверг на пленарной сессии Международного дискуссион-

ного клуба «Валдай» в Сочи. Актуальность отношений с Вашингтоном Москва готова в любом моменте.

Лучшие российские и зарубежные эксперты ежегодно собираются на главной площадке «Валдая» для осмысления происходящих процессов с тем, чтобы заглянуть в мир будущего. Нынешнюю эпоху они практически единодушно называют

эпохой перемен. Россия тоже находится на переломном этапе, связанном с прорывными задачами, которые президент поставил в майском указе. Неудивительно, что главной темой «Валдая» в этом году стала Россия. В течение четырех дней эксперты говорили о развитии нашей страны, а полноценными участниками дискуссий были российские министры. В четверг к раз-

говору подключился Владимир Путин. На вопросы участников «Валдая» президент отвечал предельно откровенно, обозначая веши и вызовы как внутрироссийские, так и мировые.

«Вы у нас ровно в 15-й раз», — заметил, обращаясь к Путину, модератор форума, директор по научной работе клуба «Валдай» Федор Лукьянов. Путин заметил, что «Валдайский клуб за эти годы стал хорошей международной площадкой». Президент отметил важность того, чтобы эксперты «из первых уст могли услышать нашу позицию по всем вопросам», а также важность дискуссий. «Там, где есть только одна так называемая правильная точ-

Владимир Путин принял участие в юбилейном XV заседании Международного дискуссионного клуба «Валдай».

ка зрения, там нет места для дискуссий», — заметил Путин.

Мы почти все время говорили о России, рассказал Лукьянов. По его словам, эксперты пришли к выводу, что мир трансформируется, но утрачивается понимание, на каких основах он может быть дальше построен. Момент, на котором можно было управлять миром, пройден. Один из страшных примеров неуправляемости — трагедия в Керченском колледже, где подросток взорвал и расстрелял своих сокурсников.

следствие Правоохранители ищут возможных сообщников устроившего стрельбу и взрывы в керченском колледже

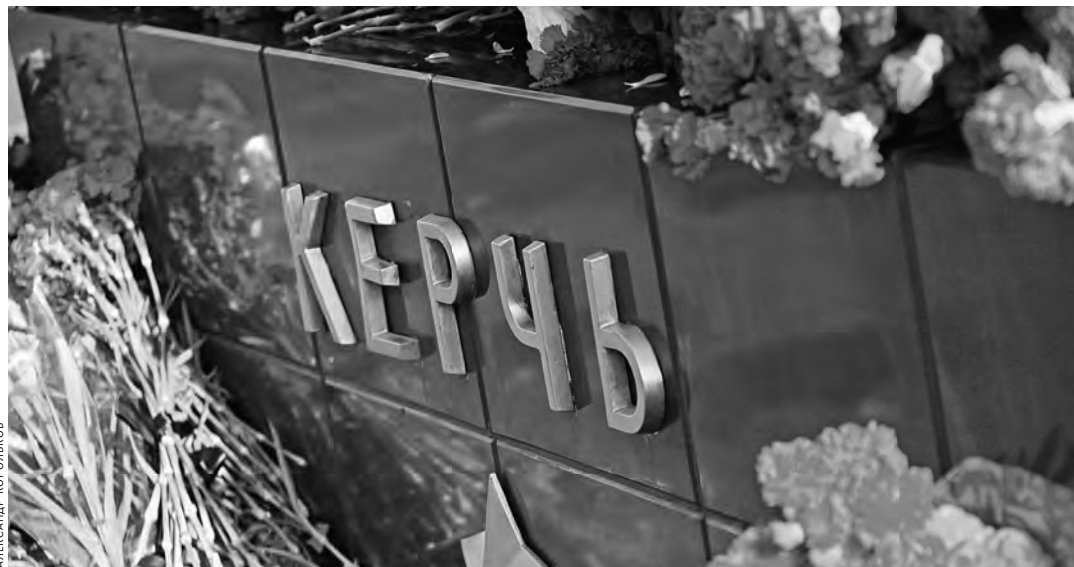
Убийственный сценарий

У спецслужб возникло предположение, что студент, устроивший зверский расстрел в керченском колледже, либо действовал не один, либо кто-то помогал ему организовать нападение.

Такого рода подозрения возникли после детального изучения картины случившегося и кадров видеонаблюдения.

Экспертов спецслужб настораживает демонстративное, вплоть до мелких деталей сходство с расстрелом школьников, который произошел 19 лет назад в США.

— Вот, смотрите, — показывают оперативники на кадры с места происшествия. — Убийца одет в белую футболку, черные брюки, высокие черные ботинки. В руках ружье и сумка со взрывными



Жители России восприняли трагедию в Керчи как свою личную. В память о погибших зажигают свечи, несут цветы.

устройствами. И, наконец, смерть нападавшего, — тоже в библиотеке. Владислав Росляков будто бы скопировал события в американской школе. Тогда двое учеников, Эрик Харрис и Дилан К्लीболд, убили 13 и ранили 23 ученика и преподавателя.

«У следствия есть вопросы относительно того, был ли Росляков один, судя по тому, насколько он точно повторил американский сюжет, у него должен был быть напарник», — сообщил корреспонденту «РГ» источник в спецслужбах.

Некоторые вопросы вызывают и фотографии тела Рослякова — он лежит у библиотечного стекла в точности как Харрис. Как будто тело специально так положили, а может быть, и помогли умереть. Не хватает на этой фо-

тографии только второго персонажа, если у четверокурсника действительно был помощник внутри колледжа, то умирать он явно не собирался.

Об этом же вчера заявил и глава Крыма Сергей Аксенов, по словам которого, молодой человек не мог действовать один — у него были сообщники. Но он подчеркнул, что помогал стрелявшему лишь на этапе планирования. Хотя некоторые очевидцы трагедии заявляют, что в колледже стреляли несколько человек, поскольку выстрелы слышались из разных мест одновременно.

Что касается денег на покупку оружия, то, как сообщил собеседник корреспонденту «РГ», «скорей всего парень взял кредит — тысяч 30–50 ему хватило бы».

ПРАВО Суды стали чаще возвращать дела прокурору или прекращать их

Незачем сидеть

Владислав Куликов

Свежие данные Судебного департамента при Верховном суде России: более 14 тысяч человек попали за полгодой под действие новых гуманных правил. Они были освобождены от уголовной ответственности, так как раскаялись и загладили ущерб.

В целом статистика, если в ней разобраться, опровергает расхожее мнение о якобы обвинительном уклоне правосудия. Наши подходы во многом мягче, чем в других развитых странах. При этом, как ни парадоксально, чистых оправдательных приговоров действительно немного. Но тут все дело в некоторых наших юридических особенностях: когда человек не виноват, его не всегда оправдывают, но при этом и не осуждают. Дело просто прекращается.

Всего за полгода из следственных изоляторов были выпущены без судимости более 6,3 тысячи человек. Они были либо оправданы, либо их дела прекращены по самым разным основаниям. Еще тенденция — суды стали чаще возвращать дела прокурору. По данным Судебного департамента, в этом году это случилось 6,3 тысячи раз. Для сравнения: в прошлом году за шесть месяцев суды вернули 5,9 тысячи дел. При этом самих дел в суды поступило меньше, так что по факту получается, что суды стали гораздо строже относиться к обвинению.

По словам экспертов, на практике нередко бывает, что возвращенное в прокуратуру дело тихо там и умирает. Все как бы остается при своих: человек не осужден, но и правоохранители вроде бы не проиграли в суде. Конечно, возврат не означает, что о деле забудут. Иногда следствие проводит работу над ошибками и вновь выдвигает обвинения.

7 →

КОШЕЛЕК Самые высокие зарплаты у финансистов, самые низкие — в общепите

У кого суп гуще

Марина Гусенко, Надежда Толстоухова

Самые высокие зарплаты в России — в Центральном и Дальневосточном федеральных округах. В первом их средний размер составляет 53 406 рублей. Во втором — 52 759. Третье место занял Северо-Западный федеральный округ — 48 654 рубля.

К такому выводу пришли эксперты аналитического центра НАФИ, проанализировавшие данные статистики за первое полугодие. Также они посчитали, в каких отраслях экономики россияне могут заработать больше всего. И выявили рост задолженности по зарплате.

Больше всего зарабатывают специалисты в сфере финансовой деятельности — в среднем 87 991 рубль в месяц (при средней номинальной зарплате по стране в 42 521 рубль). Далее следуют работники в сфере добычи полезных ископаемых — 86 982 рубля, и информации и связи — 70 839.

Меньше всего платят в такой сфере, как гостиницы и предприятия общественного питания. Там средняя зарплата составляет 25 842 рубля. Немного и в сельском и лесном хозяйстве, охоте и рыболовстве — 28 251 рубль. В водоснабжении, водоотведении, организациях сбора и утилизации отходов — в среднем 30 519 рублей в месяц.

3 →

АВТОМОБИЛИ Утверждены новые требования к инструкторам по вождению

Рулить научат

Владимир Баршев

Новые требования к тем, кто обучает будущих водителей управлять с рулем и педалями, зарегистрированы министерством. Вступят в силу они уже 28 октября.

В иерархии рабочих категорий появился новый профессиональный стандарт: мастер производственного обучения вождению транспортных средств. Этот стандарт утвержден приказом минтруда. То есть теперь все те инструкторы, которые обучали будущих водителей вождению, должны соответствовать этому стандарту.

В общем, готовить водителей должны будут профессионалы своего дела. А не так, как было раньше. Ведь требований к инструкторам особых не было. И этим пробелом активно пользовались недобросовестные автошколы, которые вписывали в документы абых кого, лишь бы получить заключение от ГИБДД о соответствии школы требованиям закона.

Теперь этот номер не пройдет. Мастер должен будет иметь не только водительское удостоверение соответствующей категории, на которую обучает водителя, но также стаж управления транспортным средством не менее 3 лет, а также документ на право обучения вождению.

7 →

Официальные курсы валют ЦБ России с 19.10.18

Австралийский доллар	46,8479
Азербайджанский манат	38,7408
Армянский драм**	13,5304
Белорусский рубль	31,1709
Болгарский лев	38,6793
Бразильский реал	17,8234

Венгерский форинт***	23,4845
Вон Республики Корея***	57,9202
Гонконгский доллар*	83,8367
Датская крона	10,1413
Доллар США	65,7238
Евро	75,5692

Индийская рупия**	89,3108
Казахстанский тенге**	18,0297
Канадский доллар	50,4056
Киргизский сом**	16,2161
Китайский юань*	94,6892
Молдавский лей*	38,7066

Новый туркменский манат	18,8051
Норвежская крона*	80,0007
Польский злотый	17,6227
Румынский лей	16,2161
СДР	91,6735
Сингапурский доллар	47,6674

Таджикский сомони*	69,8075
Турецкая лира	11,8695
Узбекский сум****	80,0729
Украинская гривна*	86,1310
Фунт стерлингов	23,4477
Чешская крона*	29,2978

Шведская крона*	73,2707
Швейцарский франк	66,1471
Южноафриканский рэнд*	46,2479
Японская иена**	58,3822

* За 10
** За 100
*** За 1000
**** За 10000



4 607044 060159

ТЕХНОЛОГИИ
Сделки по ипотеке все чаще оформляют в электронном виде
Бумага уходит в прошлое

Алексей Макаров, генеральный директор компании «Практика Успеха»
ИПОТЕКА продолжает бить рекорды, и в ближайшие три года ставки по таким кредитам в России могут снизиться до 7 процентов. Пока же статистика такая: с января по июнь включительно россияне получили 663,4 тысячи ипотечных кредитов на общую сумму 1,3 миллиарда рублей. В 2017 году этот денежный показатель был меньше на 70 процентов.

В цифровой формат в первую очередь перевели трудоемкие операции по регистрации прав на недвижимость

Важнейшим событием для развития digital-ипотеки стало появление в России электронной закладной (с 1 июля 2018). Ее внедрение позволяет перенести процесс ипотечного кредитования полностью в онлайн, от подачи заявки на кредит до покупки жилья. Особенно это инновация важна для вторичного рынка, где доля сделок с привлечением кредитных средств составляет 50-75 процентов (в зависимости от региона). Впрочем, хоть ипотека и шагает успешно по стране, вокруг нее полно мифов и заблуждений, особенно в части инноваций. Казалось бы, условия оформления ипотечных кредитов становятся проще с каждым годом: банки и Росреестр активно развивают электронный документооборот, сокращающий время

сделок, и даже предлагают бонусы за использование digital-сервисов. Однако все очевидные плюсы цифрового прогресса на рынке недвижимости зачастую остаются неочевидными, и клиенты банков оформляют документы по старинки — на бумаге. Все дело в том, что электронный документооборот за относительно небольшой срок с момента появления успел обрасти мифами и заблуждениями. Ипотечники ждут от него самого худшего, но отнюдь не ускорения и упрощения сделки. Понятно, что в электронный формат ушли не все виды ипотечных сделок, и мы пока не можем сказать, что оформляем ипотеку исключительно в цифровом виде. Но по прогнозам через несколько лет это должно стать реальностью. Сегодня в цифровой вариант переведены операции, на которые уходит больше всего времени — например, регистрация прав на недвижимость. Финансовые организации активно продвигают эту услугу. Так, Сбербанк со своим внутренним сервисом «Дом-Клик» даже обещает снизить ставку новоселам, выбирающим такой вид оформления. Активно использует цифровой документооборот и единый институт развития в жилищной сфере ДОМ.РФ. Электронная регистрация прав реализуется в России с 2015 года. И мифы о ней примерно такие же, как и о других видах цифровых документов. Миф первый: это долго. Пожалуй, он самый распространенный. Однако уже сегодня кейсы наших клиентов, среди которых банки, застройщики, агентства недвижимости, сервисы p2p-кредитования, его развенчивают. Наоборот, электронная регистрация сокращает срок оформления сделки.

Прямая речь Минстрой намерен бороться с приростом объемов аварийного жилья

Город помолодеет



Ирина Жандарова

Акцент

Нацпроект «Жилье и городская среда» ставит новые задачи перед министром. Его реализация требует совершенствования законодательства. О том, почему в оборот снова войдет термин «ветхое жилье», и как он поможет не допустить появления аварийных домов, почему необходимо обновить механизм изъятия земель, «РИ» рассказала статс-секретарь — заместитель министра строительства и ЖКХ Наталья Антипина.

Наталья Николаевна, идет активная работа над нацпроектом

Внедрение новых технологий сократит сроки строительства объектов, его качество значительно повысится

«Жилье и городская среда». Какие законопроекты понадобятся для того, чтобы воплотить все идеи нацпроекта в жизнь?
НАТАЛЬЯ АНТИПИНА: Национальный проект многоплановый. Он состоит из четырех федеральных проектов. Каждый из них потребует законодательного обеспечения отдельных мероприятий. Если говорить об ипотеке, то это переход ипотечных сделок в электронную форму, цифровизация всех процессов. В федеральном проекте «Жилье» изменения будут связаны с актуализацией

Задача нацпроекта — обеспечить большинство российских семей новым качественным жильем.

нормативно-технических документов. Стоит задача по внедрению новых и замене устаревших технологий при строительстве объектов. Эта огромная работа, которая позволит сократить сроки строительства и вывести на новый уровень его качество. Здесь также важна работа, которая касается донастройки институтов комплексного и устойчивого развития территорий. Кроме того, мы понимаем, что помимо федеральных средств — 891 миллиард рублей на весь проект, на реализацию нацпроекта нужны внебюджетные источники.

В поисках тихой гавани

A2

Вид на жительство и гражданство за инвестиции в недвижимость готовы предоставить многие европейские страны

ПРИГОРОД
Покупатели коттеджей могут рассчитывать на скидки
В деревню — с выгодой

Евгения Носкова

НА ПЕРВИЧНОМ рынке загородной недвижимости сокращается объем предложения. В Московском регионе с начала года на локальный рынок не вышло ни одного нового поселка, а всего в первом полугодии было представлено 40 поселков с общим объемом предложения около 855 домовладений. Это на 16,5 процента меньше, чем за аналогичный период прошлого года, посчитали аналитики «Метриум».

По данным статистики цены на загородную недвижимость выросли в первом полугодии на 6,9 процента

Низкая деловая активность последних лет обусловлена снижением спроса в сегменте по сравнению с докризисными временами, — отметил управляющий директор «Метриум Премимум» Илья Менжунов. — Тем не менее определенный интерес к формату сохраняется, чему в немалой степени способствуют гибкие условия покупки. Индивидуальные рассрочки, ипотечные программы с банками-партнерами и акционные предложения встречаются почти в каждом поселке. На некоторые лоты дисконт доходит до 25–30 процентов. Как правило, это давно экспонируемые, морально устаревшие коттеджи. Между тем в целом по рынку цены на загородную недвижимость выросли в первом полугодии на 6,9 процента. Средняя стоимость домовладения составила 66,2 миллиона рублей. Больше всего средние цены выросли на Рублево-Успенском (плюс 20 процентов) и Киевском (плюс 6,2 процента) шоссе. — В третьем квартале 2018 года 77 процентов сделок на первичном рынке загородного жилья пришлось на экономкласс, — рассказал руководитель Аналитического центра «ИНКОМ-Недвижимость» Дмитрий Таганов. — 14 процентов покупателей выбрали сегмент «комфорт», 5 процентов остановились на бизнес-классе, 4 — на высших ценовых сегментах. Что касается предпочтений клиентов, мы видим отложенный спрос в сегменте полностью готовых домов, но таких предложений пока крайне мало. В целом же для покупателей важны локация, удаленность от Москвы (желательно не более 30–40 километров), транспортная доступность, наличие инфраструктуры и коммуникаций, степень готовности дома и поселка. Илья Менжунов самой актуальной тенденцией на первичном рынке назвал стремление покупателей к приобретению жилья с финишной отделкой.

М. БОТАНИЧЕСКИЙ САД
7 МИНУТ

БИЗНЕС-КЛАСС

КВАРТИРЫ
от 8,8 МЛН РУБ

ЛОФТЫ
от 4,3 МЛН РУБ

В ЦЕНТРЕ СОБЫТИЙ –
В ГАРМОНИИ С ПРИРОДОЙ

ЖК Silver – один из самых ярких столичных проектов в сегменте бизнес-класса. Комплекс отличается от окружающей застройки уникальной и необычной концепцией: три монолитных корпуса будут дополнены высотной серебристой башней необычной формы. Проект наделён всеми преимуществами подлинного бизнес-класса: отличное месторасположение вблизи главного ботанического сада РАН, панорамные виды на Капустинский пруд и прилегающие зелёные зоны, высококласное инженерное оборудование и функциональность помещений, яркий архитектурный облик от бюро SPEECH и авторская отделка входных групп. На выбор представлены квартиры от 52,9 до 148 кв. м, в том числе популярные европланировки разной конфигурации с прекрасными видовыми характеристиками. ЖК Silver – ваш блестящий выбор!

495 182-25-62
AFI-SILVER.RU
AFIDEVELOPMENT
* Девелопер проекта "АФИДЕВЕЛОПМЕНТ"

реклама

Застройщик ООО «Нордсервис». ОГРН 1057747250219. Не является офертой. Подробная информация и проектная декларация на сайте afiserebryakova.ru