

ТЕХНОЛОГИИ 1-2 / 2014

(98-99)
www.ard-center.ru

строительства

AeroStone®

www.aerostone.ru

**Дом из AeroStone:
легко и прочно,
выгодно и удобно**

**Источник энергосбережения –
капитальный ремонт жилого фонда**

**Воздушные замки.
Стабильный рост рынка ячеистых бетонов**

Московские международные конкурсы

Палата. Грядут перемены

ISSN 1681-4533
14028
9 771681 453003





СТРОИТЕЛЬНО-ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
оптовая и розничная продажа

- ламинат
- пробковое покрытие
- паркетная доска
- плинтус Cezar
- профиль алюминиевый, ПВХ
- пороги
- обои под покраску



Тел.: (495) 979-1170
www.divo-dekor.ru





Дизайн-плитка AMTICO (Великобритания)

ОРТГРАФ | напольные настенные покрытия



Ковровая плитка EGE (Дания)



Ковровые покрытия со специальным дизайном EGE (Дания)

МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ КРАСИВЫХ ИНТЕРЬЕРОВ

Телефон: (495) 221-0038, 725-7844
E-mail: ortgraph@ortgraph.ru

Факс: (495) 221-0038
www.ortgraph.ru



Тканые ПВХ-покрытия 2TEC2 (Бельгия)

РЕКЛАМА

Главный редактор Лариса Маливанова

Редакция Ольга Горгома, Алексей Санталов,
Наталья Смирнова,
Сергей Иванов (фотограф)

Выпускающий редактор Татьяна Мосева

Тексты Д. Банников, А. Боганик,
И. Бочарова, О. Горгома,
Л. Изьюрова, Н. Ларина,
Н. Лукьянов, Е. Никитина,
П. Пастушков, А. Санталов,
Е. Свиридова, А. Тетенков,
М. Уткин, И. Черешнев, С. Шибяев

Дизайн и верстка Ольга Руденко

**Директор
рекламного отдела** Татьяна Кмета

Рекламный отдел Виктория Дергунова (зам. директора)
Наталья Додонова
Наталья Дюпина
Тел./факс: (495) 608-2080/2719/2145
E-mail: info@ard-center.ru

**Руководитель
отдела распространения** Сергей Архипов
Тел./факс: (495) 608-2080/2719/2145
E-mail: raspr@ard-center.ru

Адрес редакции:

107078, Москва, ул. Садовая-Спасская, д. 1/2, корп. 4
Тел./факс: (495) 608-2080/2719/2145
Internet: www.ard-center.ru E-mail: info@ard-center.ru

Журнал «Технологии строительства» зарегистрирован в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС 77-54362 от 29 мая 2013 г.

Распространение: По вопросам подписки и курьерской доставки журналов обращаться по телефону (495) 608-2080/2719/2145

Подписаться на журнал «Технологии строительства» можно через каталог «Роспечать» — индекс 79950; каталог «Пресса России» — индекс 29493; каталог «Почта России» — 12265

Журнал распространяется по подписке и на ведущих специализированных выставках и мероприятиях в России и за рубежом, а также рассылается в архитектурно-проектные, строительные и дизайнерские организации и ведущим специалистам строительной отрасли по базе данных редакции

Печать ООО «Вива-Стар»
(495) 780-67-05
Тираж 20 000 экз.

За содержание рекламных объявлений и материалов редакция ответственности не несет. Мнение редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций. Перепечатка текстов и иллюстраций допускается только с письменного разрешения редакции и ссылкой на журнал.

© АГЕНТСТВО «АРД», 2014

ЧИТАЙТЕ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ

В период с 22 ноября 2013 г. по 29 января 2014 г. руководством Федерального Агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) были утверждены очередные Национальные стандарты (ГОСТ Р), входящие в разработанную и реализуемую Ассоциацией «АНФАС» программу по комплексной стандартизации «Фасадные теплоизоляционные композиционные системы с наружными штукатурными слоями»:

- Составы декоративные штукатурные на полимерной основе для СФТК. Технические условия. ГОСТ Р 55818-2013 (Введение в действие с 01. 07. 2014).
- Составы полимер-цементные клеевые, базовые штукатурные и выравнивающие шпаклевочные для СФТК. Технические условия. ГОСТ Р 55963 – 2014 (Введение в действие с 01. 01. 2015).
- Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Метод определения и оценки устойчивости к климатическим воздействиям. ГОСТ Р 55943-2014 (Введение в действие с 01.11. 2014).

Подробная информация о принятых стандартах будет размещена в ТС № 3 (100)/2014.



Состав редакционной коллегии научно-технического консультационного журнала по строительным работам «Технологии строительства»

Ведяков Иван Иванович — директор ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко, д-р техн. наук, профессор, академик Петровской академии, член-корреспондент Российской инженерной академии, Почетный строитель России

Волков Юрий Сергеевич — ученый секретарь Научно-исследовательского, проектно-конструкторского и технологического института бетона и железобетона им. А.А. Гвоздева, советник РААСН

Леушин Вячеслав Юрьевич — первый заместитель руководителя ГАУ «Мосгосэкспертиза»

Николаев Станислав Васильевич — генеральный директор Центрального научно-исследовательского и проектного института жилых и общественных зданий (ОАО ЦНИИЭП жилища)

Петрухин Валерий Петрович — директор Научно-исследовательского, проектно-изыскательского и конструкторско-технологического института оснований и подземных сооружений им. Н.М. Герсеванова (НИИОСП им. Н.М. Герсеванова), д-р техн. наук, профессор, заслуженный деятель науки РФ, лауреат Государственной премии СССР

Савохин Евгений Сергеевич — заместитель руководителя ГАУ «Мосгосэкспертиза»

Теличенко Валерий Иванович — ректор МГСУ, академик РААСН, профессор, д-р техн. наук, заслуженный деятель науки РФ, лауреат премий Правительства РФ в области науки и техники и в области образования, президент Ассоциации высших строительных учебных заведений, член совета Российского союза ректоров

Троицкий-Марков Тимур Евгеньевич — председатель совета директоров Технологического института энергетических обследований, диагностики и неразрушающего контроля «ВЕМО», председатель правления Московского инновационного кластера «НЭБ», эксперт КСП г. Москвы, Почетный изобретатель г. Москвы, член-корреспондент Российской академии космонавтики

Грунин Игорь Юрьевич — заместитель генерального директора Технологического института энергетических обследований, диагностики и неразрушающего контроля «ВЕМО»

Черных Александр Григорьевич — декан строительного факультета СПбГАСУ, заведующий кафедрой конструкций из дерева и пластмасс, д-р техн. наук, профессор, академик Российской академии естественных наук (РАЕН)

Швидковский Дмитрий Олегович — ректор МАРХИ, д-р искусствоведения, профессор, академик Российской академии архитектуры и строительных наук, академик и вице-президент Российской академии художеств, Заслуженный деятель искусств Российской Федерации

Шубин Игорь Любимович — директор Научно-исследовательского института строительной физики Российской академии архитектуры и строительных наук (НИИФ РААСН)

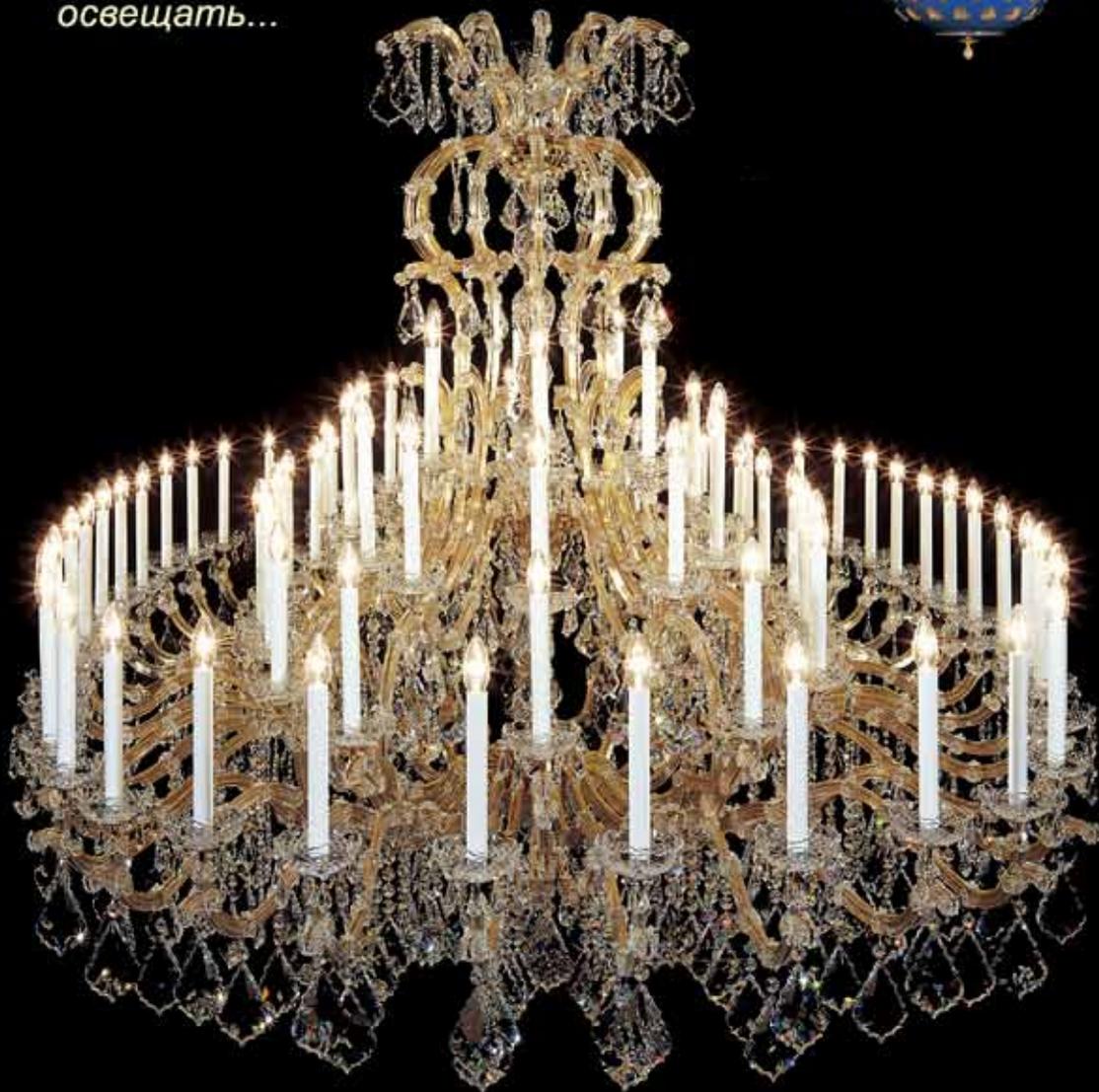
Шургин Игорь Николаевич — управляющий Фондом «Поддержка памятников деревянного зодчества», архитектор-реставратор первой категории, член Ассоциации искусствоведов

Дизайн-студия
«ДУБРОВКА ЛЮКС»



DUBROVKA
LUX DESIGN

Искусство
освещать...



Эксклюзивные люстры из Австрии

Дизайн-студия «ДУБРОВКА ЛЮКС»

WWW.DUBROVKALUX.RU

5 км от МКАД по Калужскому шоссе

ЖК «Дубровка», ТЦ «Уютный Дом», 2 этаж

+7(499) 136-79-03

+7(495) 228-75-63

Актуальная тема

- 6 Основной источник энергосбережения – капитальный ремонт жилого фонда. О. Горгома
- 12 К 2020 г. потребление энергии в Москве уменьшится на треть

Материалы и технологии

- 14 Инновационное развитие минеральной изоляции. Е. Свиридова
- 16 Воздушные замки. Российский рынок ячеистого бетона демонстрирует стабильный рост. Д. Банников
- 22 В ожидании стагнации. Темпы роста рынка сухих строительных смесей замедляются. Л. Изъюрова
- 24 Дом из AeroStone: легко и прочно, выгодно и удобно
- 26 Долговечная защита железобетонных градирен башенного типа. С. Шibaев
- 28 Научный подход к теме «дышащих стен». П. Пастушков



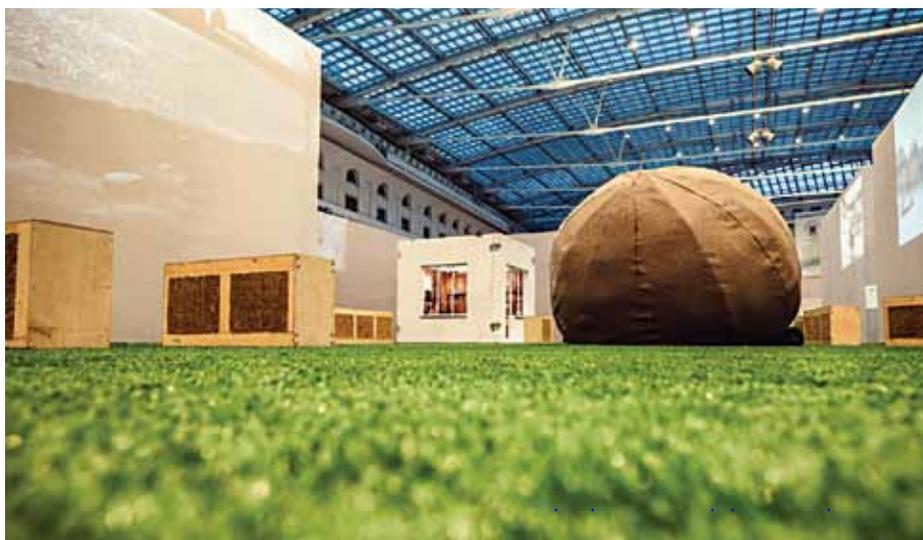
- 32 Непрерывное производство без расточительства
- 34 Инновационные технологии от PORITEP
- 36 Брикфорд – 25 лет вместе с вами
- 38 «Талдом-Профиль Комплект». Опыт применения легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК) в малоэтажном строительстве
- 40 Черепица BRAAS в России: есть 125 миллионов!
- 42 Утепление мансард
- 44 По крыше, как по паркету
- 46 Быстро, чисто, надежно и без всякой сварки
- 48 Теплые полы и фундаменты. Комфорт и энергоэффективность дома на долгие годы
- 50 Полимерные наливные полы ESP® для любых помещений
- 52 STARLIKE MONOMIX – затирочный состав нового поколения
- 54 Architectura в рамках концепции 360° Projects: новые предложения для архитекторов и дизайнеров

Интерьеры

- 56 «Дотцауэр»: искусство освещать

«Зеленое» строительство

- 58 Зеленое строительство: медленно, но неуклонно
- 64 Технологические аспекты формирования индивидуального малоэтажного жилища для горожан. И. Черешнев
- 68 Чтобы летом согреться, нужно открыть окно. Томские инновации: проект «деньгосберегающего» дома. А. Тетенков



1-2⁽⁹⁸⁻⁹⁹⁾/2014 СОДЕРЖАНИЕ

70 Решение для холодов. Ученые обсуждают технологии энергоэффективного строительства. Л. Изъюрова

74 Дом высшего класса энергоэффективности

Девелопмент

76 Без шаблонов. Urban Group презентовала новый проект. Л. Изъюрова

80 Аналитический обзор СРО проектировщиков

Градостроительство, архитектура, дизайн

84 Будущее Москвы: город-империя или «нерушимый союз братских кластеров»? А. Санталов

90 Способы оптимизации железнодорожных территорий: мировой и отечественный опыт. Н. Ларина



94 Палата. Планы больших перемен. Н. Лукьянов

98 Московские международные. Н. Лукьянов

События

104 Награждены лауреаты премий «РОССИЙСКИЙ ОЛИМП» и «ЗОЛОТОЙ ФЕНИКС»

106 Акустический Инженерный Форум 2014: направленность на практический результат

108 Архитектура. Италия. Estima!

114 Отчет о деятельности СРО НП «Стройконсолидация» за 2013 г.

118 «Зимний экспромт» в галерее «ВХУТЕМАС». М. Уткин, Е. Никитина

120 GYPROC определил лучших строителей, которые представят Россию на международном конкурсе Saint-Gobain Gypsum Trophy

122 Выставки и мероприятия

