

# ЭКОНОМИКА ЦЕНТРАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 25 января 2022 ВТОРНИК № 15 [8663]

Выходит для читателей Белгородской, Брянской, Владимирской, Воронежской, Ивановской, Калужской, Костромской, Курской, Липецкой, Орловской, Рязанской, Смоленской, Тамбовской, Тверской, Тульской и Ярославской областей

## Подсчитали — не прослезилась

Регионы Верхневолжья приняли сбалансированные бюджеты на 2022 год

Страница 18



## Счет на миллиарды

В Черноземье увеличивают финансирование медицины перед пятой волной коронавируса

Страница 19

## Активы пошли в рост

В каких отраслях в 2021 году бизнес показал наибольшую прибыльность

Страница 20



### ОФИЦИАЛЬНО

В Москве состоялась рабочая встреча главы Калужской области Владислава Шапи и министра цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации Максута Шадаева. Обсуждался ход реализации совместных проектов подключения к интернету и обеспечения мобильной связью социально значимых и инфраструктурных объектов. В их числе школы и федеральная автотрасса М-3 «Украина».

Вопросы финансовой политики Костромской области и реализации в регионе президентских национальных проектов обсуждались в ходе рабочей встречи губернатора Сергея Ситникова и заместителя председателя Совета Федерации Николая Журавлева. В частности, обсуждалось сокращение доли рыночных кредитов в структуре госдолга, снижение процентных ставок при замещении коммерческих кредитов бюджетными.

Постановлением правительства Белгородской области установлен льготный тариф для жителей региона на проезд железнодорожным транспортом к дачным и садово-огородным участкам в выходные и праздничные дни. Для пассажиров железнодорожного транспорта льгота составит 80 процентов от стоимости проезда. Недополученные доходы перевозчика компенсирует региональный бюджет. Дачный тариф будет действовать с 16 апреля по 30 октября 2022 года.

### НАЗНАЧЕНИЕ

Главным федеральным инспектором по Ивановской области назначен Михаил Калашников. До этого он трудился в должности федерального инспектора по Брянской области.

### ЦИФРЫ

32 общественных пространства планируют благоустроить в 2022 году в Владимирской области. Среди них — 6 парков, 6 скверов, 3 стадиона, 3 набережные, а также памятные места, детские и спортивные площадки. Всего на реализацию федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в регионе планируется направить 480,3 миллиона рублей.

258,9 тысячи гостей посетили Ярославскую область за время новогодних и рождественских праздников. Более 73 тысяч человек останавливались в средствах коллективного размещения. При этом загрузка гостиниц, отелей и глэмпингов в среднем по региону составила 68 процентов. Эти данные получены на основании аналитики Big Data, предоставленной одним из сотых операторов региона.

## Авиация В Воронеже намерены нарастить производство комплектующих для самолета МС-21

# На своем крыле. Композитном



ПРЕСС-СЛУЖБА КОРПОРАЦИИ ИРКУТ / ТАСС

Татьяна Ткачева, Воронеж

АКЦЕНТ

Почти 600 самолетов планируют выпустить в стране по программе госзаказа до 2030 года. Это поможет увеличить долю отечественных судов в парке авиакомпаний РФ до 30 процентов, заявил премьер правительства Михаил Мишустин в рамках рабочего визита в Воронеж. Совещание по проблемам гражданско-авиационного авиастроения он провел на местном заводе, где делают современные самолеты семейства Ил, комплектующие для SSJ 100, Ил-114 и МС-21.

К слову, на одном из первых образцов МС-21-300 в город прибыла часть высоких москвитских гостей. Среднемагистральный самолет получил сертификат типа в Росавиации в конце 2021 года, и уже в 2022-м машины этой модели могут поступить в коммерческую эксплуатацию. Первой их получит авиакомпания «Россия».

Чтобы наладить серийное производство, придется увели-

чить штат нескольких авиазаводов. По словам Мишустина, на предприятия в Иркутске, Ульяновске, Казани и Воронеже нужно дополнительно принять более 25 тысяч высококвалифицированных специалистов. В столице Черноземья по программе МС-21 выпускают мотогондолы и пилоны для двигателей.

Изначально этот лайнер — как в свое время и Sukhoi Superjet 100 — проектировали с прицелом на широкую международную кооперацию. Но несколько лет назад взаимодействие с иностранными поставщиками вынужденно превратилось из-за торговых ограничений. В частности, прекратились поставки композитных материалов для крыла МС-21, напомнил премьер:

нентов и оборудования для МС-21 и SSJ 100. При этом необходимо иметь в виду не только планы производства, но и нужды системы послепродажного обслуживания.

Представители нескольких предприятий авиастроения ознакомились премьером с рядом инновационных проектов в области сверхзвуковой пассажирской техники, которые должны кардинально изменить качество полетов.

В ходе совещания было отмечено, что программа госзаказа на воздушные суда отечественного производства до 2030 года предусматривает поставку 583 самолетов, в том числе для региональных перевозок.

— На их строительство в трехлетнем бюджете заложено свыше 45,5 миллиарда рублей. Но, конечно, госкорпорации и авиаперевозчики будут расширять авиационный парк за счет собственных, и заемных средств, в том числе привлекая для этого деньги Фонда национального благосостояния, — сообщил Михаил Мишустин. — В течение трех лет они смогут получить

Среднемагистральный самолет получил сертификат в Росавиации в конце 2021 года, и уже в 2022-м машины этой модели могут поступить в коммерческую эксплуатацию.

из ФНБ до 279 миллиардов рублей. Эти ресурсы будут выделяться по льготной ставке — полтора процента годовых — на срок до 20 лет. Государственный заказ обеспечит ритмичную загрузку предприятий в условиях нестабильного рынка и высокой волатильности (на уровне не менее 50 процентов), поможет значительно снизить расходы за счет роста объемов серийного производства.

В правительстве предполагают, что через пять лет российские заводы смогут выпускать более 100 гражданских самолетов в год. Будет ли такое количество востребовано на рынке? Чиновники рассчитывают, что к 2030-му около трети машин, используемых отечественными авиакомпаниями, будет иметь «гражданство РФ». Есть надежды и на то, что российские самолеты будут продавать и за рубежом.

18

## ТЕМА НЕДЕЛИ В регионах Центральной России назвали способы сделать жилье доступнее

# Акцент на новостройках

Анна Скрипка, «Российская газета»

Рекордное повышение цен на квартиры в прошлом году стало своеобразным стимулом для создания новых региональных жилищных программ. Теперь, когда строительная отрасль подвела итоги массовых продаж и заявила о готовности возводить новые кварталы, рынок недвижимости замер на высоких ценниках даже на вторичку. Этот тренд в регионах намерены изменить.

Возросшей стоимости жилья на вторичном рынке портал «Мир квартир» посвятил один

из первых рейтингов наступившего года. В десятку городов, где жилье подорожало больше всего, из Центральной России, помимо Подмосквы, вошел Курск с показателем роста почти в 37 процентов, а также Иваново, где ценник за «квадрат» увеличился больше чем на 35 процентов.

Меньше всего вторичное жилье подорожало в Смоленске, хотя и здесь рост существенный — 17,2 процента. Впрочем, желающих приобрести квартиру в городах Центральной России важны не темпы роста ценника, а он сам. В первую двадчатку наиболее дорогих кварталов в макрорегионе попал Белгород: средняя стои-

мость «квадрата» здесь достигает 90 тысяч рублей. Недалеко ушла и Тула с показателем почти в 88,6 тысячи за квадратный метр.

Владимир, Калуга, Воронеж, Курск и Тверь располагаются в середине всероссийского списка со средними показателями, которые варьируются от 75 до почти 72 тысяч рублей за «квадрат». К 70 тысячам подбирается стоимость метра в Ярославле, к 66 тысячам рублей — в Орле. Почти 63 тысячи рублей просят продавцы вторички в Иваново, в Рязани и Липецке — чуть больше 61 тысячи рублей.

В Брянске и Смоленске этот показатель психологически комфортный по сравнению с другими: 57,6 и 51,5 тысячи рублей соответственно, однако для жителей этих городов и он кажется неоправданно возросшим.

Эксперты отмечают, что рост цен на вторичку связан с ограниченными предложениями нового жилья. Поэтому в регионах намерены стимулировать строительство квартир ускоренными темпами. Самый яркий пример — Белгород. Руководитель области Вячеслав Гладков считает

цены на жилье здесь слишком высокими: 95–100 тысяч рублей за «квадрат». Губернатор отметил, что причиной сложившейся ситуации стал минимальный внимания к многоэтажной застройке последние десятилетия. Ведь все это время поддержка властей оказывалась индивидуальным жилищным строительству. Переломить тенденцию он надеется, поддержав застройщиков многоквартирных домов. Уже в нынешнем году объем ввода намерены удвоить и довести до 400 тысяч квадратных метров.

Глава региона также анонсировал запуск пятой очереди резонансного проекта «Новая жизнь». Несколько лет назад ее инициировали как способ остановить стремительный отток молодых специалистов из региона: в области создали кооператив, куда принимали перспективных белгородцев без жилья. До строительства райчик вносил треть цены квартиры, после заселения в течение пяти лет получал возможность погасить оставшуюся сумму. Процент переплаты за квартиры не достигал и трех. Вячеслав Гладков подвел итог пер-

вых четырех очередях строительства жилья: 700 миллионов рублей убытка компании, созданной региональным правительством и курировавшей проект. По какому принципу «Новая жизнь» будет строиться теперь, станет известно весной.

Параллельно в Белгородской области анонсировали строительство широкой линейки социального жилья для тех, кто не может позволить себе даже

льготную ипотеку. Всего на эти цели намерены направить 3,5 миллиарда рублей. Похожая ситуация и в Липецкой области: в бюджете заложено свыше 1,7 миллиарда в качестве стимула жилищных программ, в том числе на селе. По предварительным подсчетам, приобрести или построить квартиры или дома в помощь этого финансирования смогут более 2,5 тысячи липецких семей.

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Виталий Мутко, глава корпорации «ДОМ.РФ»:

— Улучшение жилищных условий — фундаментальная потребность любой семьи. У нас недостаточная обеспеченность жильем. Она приближается к 27 квадратным метрам на человека, а в Европе, в США, в Канаде, где преобладает индивидуальное жилье, под 70–80. Меры господдержки, связанные с ипотекой и выплатами семьям с детьми, повысили интерес к рыночному жилью. Где-то спрос начал опережать предложение.

### КОРОТКО

## В Брянске строят мост через Десну

В конце января строители начнут забивать сваи для нового моста через реку Десну в Брянске. Пока на площадке бетонировать опоры. «Мостостроители уже залили бетоном арматурный каркас ростверка одной из опор, забетонировали колонны, — сообщили в пресс-службе облправительства. — Вокруг них сооружены тепляки, чтобы поддерживать оптимальный температурный режим для набора прочности бетоном. Количество балок, смонтированных на опорах моста, достигло 76 из 198 запланированных. Новый мост заменит существующий понтоновый, эксплуатируемый более 25 лет. Он будет шире и длиннее — четырехполосный протяженностью 270 метров. Мост и примыкающая к нему четырехполосная трасса протяженностью 700 метров соединят улицу Горького с новой дорогой — защитной дамбой Брянск-1 — Брянск-2. Работы ведутся в рамках национального проекта «Безопасные качественные дороги».

## Готовятся к новой волне пандемии

С 24 января количество операторов кол-центров по коронавирусу в Воронежской области увеличено вдвое. Такое поручение дал глава региона Александр Гусев на заседании оперативного штаба. «Не нужно сейчас ждать ухудшения ситуации, — заметил он. — Прошу выполнить мое поручение: с понедельника должно работать вдвое больше операторов, чем в предыдущие дни. Если будет развиваться в рамках тех ожиданий, которые есть, — в легкой форме, люди должны вовремя получить подсказку, как себя вести». Помимо того, по поручению губернатора в регионе пройдет ревизия лекарственных средств в аптеках и на оптовых складах. Поставлена задача подготовить необходимый запас лекарств: противовирусных препаратов и всего набора, который требуется для лечения вируса, — втрое больший, чем имеется обычно.

## В Воронеже нашли место под погост

Почти все воронежские кладбища давно заполнены, право на погребение там имеют лишь те, у кого есть родственные могилы. Новые участки выделяют только на Березовском погосте, но его резервы быстро истощаются. «Проблема уже много лет, и устранить ее не так просто. В Воронеже нелегко найти территорию для захоронений из-за отсутствия свободных площадей и множества ограничений, накладываемых на земельные участки с таким назначением, — сообщил мэр города Валентин Кстенин. — Совместно с правительством области мы определили подходящую территорию в районе Семилукских Выселок, она оформлена в муниципальную собственность. Проработаем планировочную структуру и сможем начать проектирование кладбища». К практической реализации проекта должны приступить в 2023 году. Предстоит проложить асфальтированную дорогу к самому погосту и межквартальные проезды, построить сети наружного освещения, определить места для мусорных площадок.

## Закрыли вредные угольные предприятия

В Костроме в 2021 году ликвидировано шесть угольных производств. Для их выведения организованы межведомственные проверки с участием представителей департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды, межрайонной природоохранной прокуратуры и полиции. Без применения средств очистки выбросов загрязняющих веществ в Костроме печи работали на улицах Петра Шербины, Базовой, Индустриальной, Деминской, Галичской и Мелиоративной. Суд вынес решения о принудительном прекращении производства древесного угля на этих промышленных площадках. В администрации области уточнили, что сейчас на исполнении находится решение суда по ликвидации вредного производства на улице Солоникинской. Еще одно дело углежогов — с Галичского шоссе — суд пока рассматривает.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ [rg.ru/region/cfo](http://rg.ru/region/cfo)

Владимирского экс-налоговика осудили за поборы с подчиненных

НАВЕДИ СМАРТФОН СЧИТАЙ QR-КОД ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ВОРОНЕЖ: ул. Фридриха Энгельса, д. 25б. Телефон/факс: (473) 250-23-05. E-mail: voronezh@rg.ru