

АРСЕНАЛ ..... 8

Аргумент  
на крайний  
случай  
Генконструктор  
Владимир  
Дегтярь:  
«Сармат»  
запущен в серию

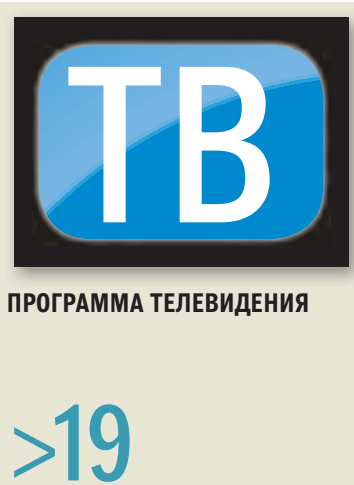


ЖКХ ..... 6

Заглянув  
мимоходом  
в жировку  
Как и почему  
с 1 декабря  
изменилась  
плата  
за коммуналку

ЗДОРОВЬЕ ..... 37

Грипп,  
«корона»  
и ОРВИ  
Этой зимой  
можно заболеть  
двумя,  
а то и тремя  
инфекциями



# Российская Газета



№ 277 (8925)  
7–13 декабря 2022  
www.rg.ru

## НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

СРЕДА 7 ДЕКАБРЯ > ЧЕТВЕРГ 8 ДЕКАБРЯ > ПЯТНИЦА 9 ДЕКАБРЯ > СУББОТА 10 ДЕКАБРЯ > ВОСКРЕСЕНЬЕ 11 ДЕКАБРЯ > ПОНЕДЕЛЬНИК 12 ДЕКАБРЯ > ВТОРНИК 13 ДЕКАБРЯ

Тираж  
номера  
3 228 779



ТОРГОВЛЯ С февраля 13 тысяч продуктов стали продаваться под новыми названиями. 33

## Товар с лицом

БЕЗОПАСНОСТЬ ..... 7

Укатить баллон.  
Как предотвратить  
взрывы газа  
в жилых домах

ЖИЛЬЕ ..... 10

Что построил—сам  
не знаю. Какие  
самовольные постройки  
можно узаконить

ДИСКУССИЯ ..... 11

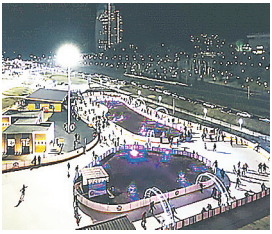
На ком экономим?  
Реально ли вернуть  
индексацию пенсий  
работающим пенсионерам

ОСОБЫЙ СЛУЧАЙ ..... 12

Урдома без удобств.  
Многодетная семья  
добивается в суде права  
на теплый туалет



# юг россия



## Царство льда В Волгограде открыли каток

НАЧАЛСЯ сезон катания на льду. В парке «Раздолье» официально открыт каток, несмотря на незаконченные строительные работы в пойме, где рабочие тянут ветку коллектора-дублера. До 25 декабря попасть на ледовую арену можно будет только со стороны сквера Пахмутовой. На льду могут одновременно кататься до 350 человек. Каток работает с 10 часов утра до 22:00.

➔ СТОП-КАДР



Обычно полноводный Дон теперь не узнать. Половина русла обнажилась до самого дна, образуя множество островов, а оставшиеся луговины мороз сковал льдом. По оценке специалистов, река обмелела более чем на метр. Сильный восточный ветер привел к так называемым сгонным явлениям в реке Дон. Такие ветра характерны для Ростовской области, и казаки издавна называют их верховкой: ветер сдувает воду с верховьев реки в море, из-за чего она мелеет. В городах в низовьях Дона введены временные ограничения подачи воды. Десятки судов оказались на мели. Ждем попутного ветра.

# Земля — защитникам

## В Крыму участникам спецоперации выделят тысячу участков

### МЕСТНЫЕ ЗАКОНЫ

✍ Юлия Крымова, Севастополь

Депутаты Заксобраний города-героя приняли закон о социальной поддержке участников спецоперации и их семей, который гарантирует предоставление земельных участков бойцам, зарегистрированным в регионе.

Губернатор Севастополя Михаил Развожаев сообщил, что для этих целей будет выделено около тысячи участков. Участники СВО получают наделы на Северной стороне, в районе 5-го и 7-го километров Балаклавского шоссе, на Сапун-горе и в Молочной балке.

— На первом этапе нам понадобится до 1000 участков, — сказал Развожаев журналистам. — Где их взять, мы знаем. Это соглашение о комплексном развитии, работа с Минобороны РФ над вовлечением в оборот земель, которые не используются для обороны и безопасности. Есть и другие возможности, в

том числе выкуп земельных участков и передача их нуждающимся.

По его словам, выполнение закона начнется с шести территорий, которые были отобраны год назад для жилищного строительства по договорам о комплексном

## Власти готовы предусмотреть и финансовую компенсацию в виде жилищного сертификата

развитии. Еще при заключении договоров было согласовано, что примерно десять процентов земель будет передано городу для участников СВО. К участкам будут подведены все коммуникации. Соглашения планируют заключить уже в 2023 году.

Из-за дефицита земли в Севастополе часть депутатов предлагали ввести условие, что участки положены лишь тем, кто прожил в городе не менее трех лет. Однако в итоговом варианте закона утверждено другое требование: прожи-

вать в Севастополе с начала СВО, то есть 24 февраля 2022 года.

— Даже если человек не получит завтра участок, он встанет в очередь и у него будет уверенность, что рано или поздно участок ему предоставят, — объяснил Развожаев. — Если процесс затянется, будет предусмотрена финансовая компенсация в виде жилищного сертификата.

Кроме того, принят обширный список льгот, которые предоставляются участникам спецоперации и членам их семей. Они начнут действовать сразу после вступления закона в силу. Это 50-процентная компенсация платы за коммунальные услуги, бесплатный проезд в общественном транспорте, прием детей в сады без очереди, освобождение от платы за детсад, бесплатные путевки в детские оздоровительные лагеря и другие.

Действие закона распространяется на проживающих в Севастополе военнослужащих-контрактников, мобилизованных и добровольцев, а также сотрудников спецслужб, Росгвардии, МЧС, которые выполняют задачи в зоне СВО.

— Этот закон ждут те, кто защищает с оружием в руках на передовой наши принципы, наш город. Расширен список тех, кто вправе претендовать на льготы. Не сомневаюсь, что закон будет выполнен, — отметил спикер Заксобраний Владимир Немцев.

## Спор из-за полотенца

### ПРАВО

В Волгограде управляющая компания пыталась взыскать убытки с собственников многоквартирного дома. Суд встал на сторону жителей.

Дело было в самом центре города, в доме № 18 на улице Мира. В январе 2022 года там затопило нежилое помещение на первом этаже. Согласно акту, утвержденному директором управляющей организации «ЦентрВолга», потоп произошел из-за засора канализационного стояка. Работники аварийно-диспетчерской службы при прочистке труб обнаружили в одной из них полотенце.

В апреле Центральный районный суд взыскал с «ЦентрВолги» в пользу собственника нежилого помещения компенсацию материального ущерба и судебных расходов на общую сумму 263 210 рублей. И тогда коммунальная фирма решила отыграться на других жителях.

— Управляющая компания обратилась в суд с иском ко всем собственникам квартир над нежилым помещением. По мнению истца, затопление произошло в результате

ненадлежащего отношения к общему имуществу многоквартирного дома, — сказала руководитель объединенной пресс-службы судов общей юрисдикции Волгоградской области Екатерина Вальковская.

Представитель «ЦентрВолги» просил взыскать с жильцов в свою пользу эти самые 263 210 рублей. Граждане, естественно, платить не хотели. Они в суде заявили, что управляющая компания несвоевременно прочищает канализационные трубы, они за это ответственно нести не желают.

Выяснилось, что коммунальная авария произошла все-таки из-за бездействия «ЦентрВолги». Это коммерческая организация нарушила требования содержания общего имущества многоквартирного дома. Вынесенное весной решение райсуда это и закрепило. А обстоятельства, установленные вступившим в законную силу постановлением по ранее рассмотренному делу, обязательны для суда. Доказывать их вновь не нужно.

РОМАН МЕРЗЛЯКОВ,  
ВОЛГОГРАД

## Смирнов на месте

### ОБРАЗОВАНИЕ

Необычную систему учета посещаемости в образовательных учреждениях придумал 17-летний Мухарям Бавиев, ученик астраханской лингвистической гимназии и центра одаренных детей. Теперь учителю не нужно отмечать в журнале присутствующих и отсутствующих на уроке. Это за него делает компьютер.

Новая система учета посещаемости работает при помощи камеры видеонаблюдения и специальной программы распознавания лиц.

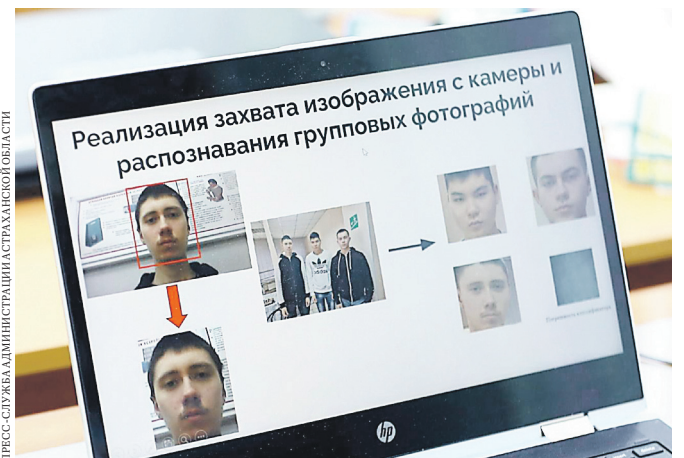
Принцип таков: камера определяет количество учеников в классе, далее происходит идентификация личности каждого человека, затем отметка о посещаемости ав-

томатически заносится в базу данных. При необходимости из нее можно выгрузить отчет.

Эта разработка — своего рода электронный журнал педагога, только отметки за него делает умная система. Ее уже успешно протестировали в региональном школьном технопарке: удалось корректно распознать всю группу из 14 человек и отметить присутствующих.

Мухарям Бавиев планирует расширять функционал системы. Так, по записи с камеры можно анализировать, насколько хорошо школьники усвоили знания, давать рекомендации по их рассадке и отслеживать активность ребят на уроке.

ЕЛЕНА МЕЛИХОВА,  
АСТРАХАНЬ



Камера определяет количество учеников в классе, далее происходит идентификация личности каждого человека.