



# Российская Газета

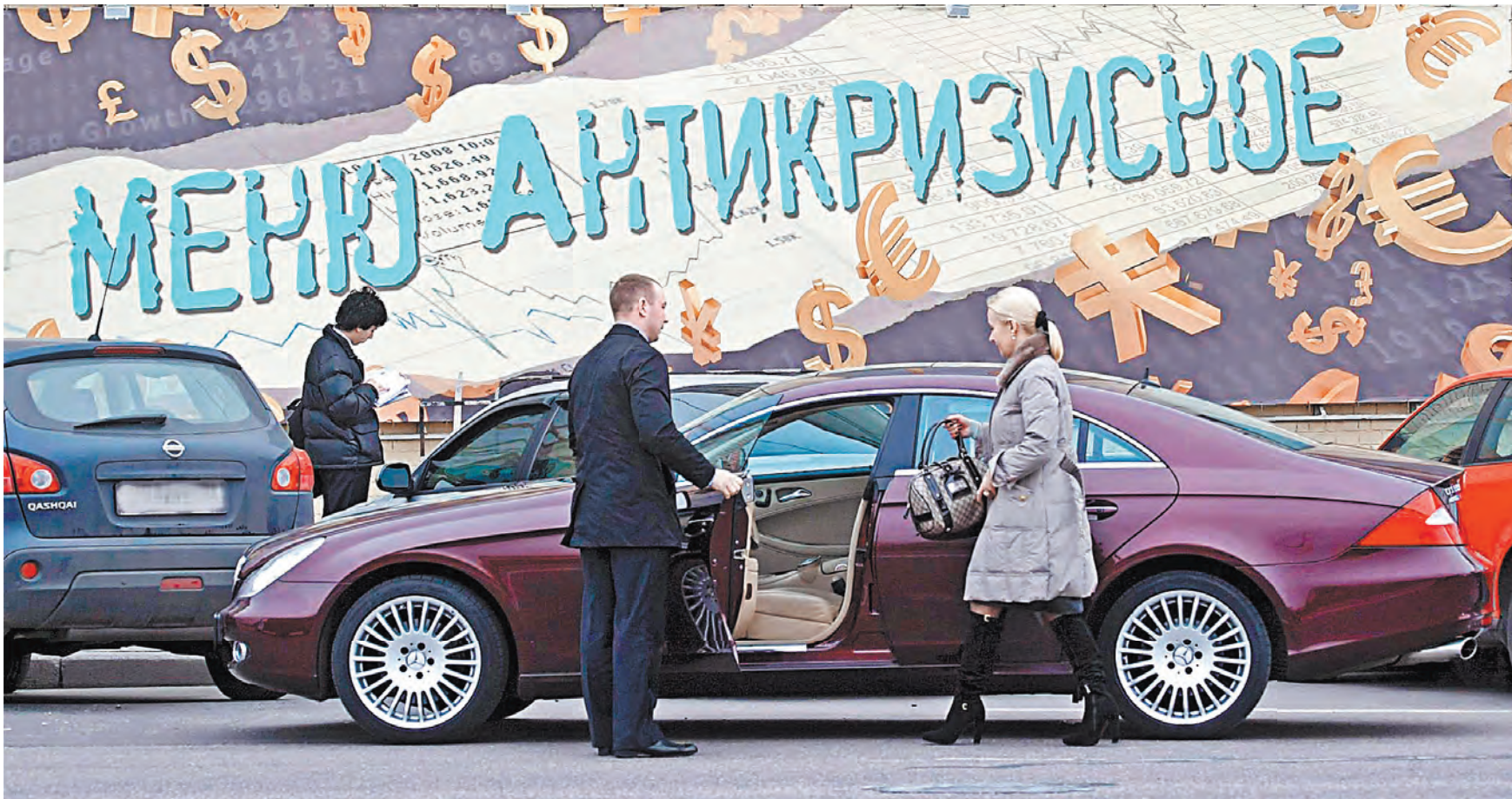
Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Среда, 29 марта 2023. № 66 (9011) [www.rg.ru](http://www.rg.ru)

Федеральный выпуск

- 04** Минфин подтвердил намерение оптимизировать ряд казенных учреждений
- 04** Бизнес чаще стал брать лес в аренду
- 05** Apple выпустила обновление для смартфонов и планшетов
- 05** В Волгу, Каму и Оку сливается треть сточных вод

**СТАТИСТИКА** Экономика регионов России выдержала санкционное давление. Поедем дальше

## Прогноз на завтрак



Роман Маркелов,  
Екатерина Свинова

Прошедший год запомнится масштабным санкционным давлением на российскую экономику, которое было достаточно успешно отражено совместными усилиями государства, бизнеса и населения. Итоговый спад российской экономики на фоне масштабных ограничений можно считать незначительным. Но что дальше?

Уровень жизни — один из ключевых показателей экономики, который касается каждого жителя страны, отмечает директор Института народнохозяйственного прогнозирования РАН Александр Широв. По итогам прошлого года снижение реальных (за вычетом инфляции) располагаемых доходов населения составило 1,4%, а реальной зарплаты — 1%, следует из основных экономических показателей Росстата, которые публикует «Российская газета».

По словам Широва, в одном макрорегионе — Уральском федеральном округе — показатели реальных доходов и зарплат продемонстрировали рост на

**АКЦЕНТ**

Более устойчивой теперь будет экономика промышленных регионов с высокой долей «оборонки», а не ориентированных на экспорт сырья

0,2 и 1,9% соответственно, а в Сибирском федеральном округе — рост на 0,3%. Промышленность выделяется в структуре производства (Удмуртия, Владимирская, Иркутская, Свердловская, Тульская и Челябинская области) смогли обеспечить позитивную динамику реальной оплаты труда на фоне роста заказов на продукцию военного назначения, отмечает экономист.

Среди наиболее пострадавших — регионы, в которых активно развивалась автомобильное производство, добавляет Широв. Так, наибольший спад реальных зарплат (на 6,2%) зафиксирован в Калужской области, где обрабатывающее производство за счет спада в автопроме упало почти на 20%. В Самарской области реальные зарплаты снизились на 2,9% при спаде обрабатывающих производств на 6,8%.

комплекса (ОПК). Почти все субъекты Федерации со значимой частью оборонки в структуре производства (Удмуртия, Владимирская, Иркутская, Свердловская, Тульская и Челябинская области) смогли обеспечить позитивную динамику реальной оплаты труда на фоне роста заказов на продукцию военного назначения, отмечает экономист.

Среди наиболее пострадавших — регионы, в которых активно развивалась автомобильное производство, добавляет Широв. Так, наибольший спад реальных зарплат (на 6,2%) зафиксирован в Калужской области, где обрабатывающее производство за счет спада в автопроме упало почти на 20%. В Самарской области реальные зарплаты снизились на 2,9% при спаде обрабатывающих производств на 6,8%.

Дальше многое будет зависеть от того, как будет использоваться имеющийся потенциал роста региональных экономик, считает Широв. «По-видимому, большого лидерства экспортно ориентированных регионов в 2023 году мы не увидим: снижение цен на мировых рынках и ограничения на экспорт будут этому способствовать. Устойчивость промышленных регионов с высокой компонентой ОПК, возможно, даже возрастет», — отмечает он.

Широв указывает, что рост инвестиций в основной капитал в Уральском и Дальневосточном федеральных округах в 2022 году превысил 10%. «Высокий рост инвестиций отмечался в Сибирском и Северо-Кавказском федеральных округах. Такая динамика позволяет рассчитывать на расширение потенциальных возможностей роста как в старопромышленных регионах, так и в тех регионах, где производственные мощности пока недостаточны. Именно от реализации этого потенциала и будет зависеть развитие российской экономики в ближайшие годы», — считает экономист.

В целом санкции на экономику, конечно, отразились на среднестатистическом гражданине, констатирует политолог Георг

Санкции мало отразились на самых богатых и на самых бедных. А вот на среднем классе — очень даже.

гий Бовт. «В большей степени в этой ситуации проиграл больше всех — так называемый средний класс. Те, кто совсем богатые, в основном вывели свои активы за границу, а на бедных слоях населения санкции практически не сказались», — считает он. Также, по словам Бовта, изменилась потребительская корзина: в среднем мы стали покупать более дешевые и менее качественные продукты. Многие отказались от приобретения ряда дорогостоящих услуг — например, зарубежного туризма, покупки автомобиля, отмечает он. По мнению Бовта, пока что главная опасность для российской экономики заключается в закрытии доступа к западным технологиям. Также одним из ее слабых мест остается неравномерность развития регионов страны (ярче всего это показывает статистика Росстата по производству). При этом способность российской экономики выдерживать производственный санкционный удар однозначно можно назвать ее сильной стороной, уверен Бовт.

Продолжение темы на с.12–13

**КОШЕЛЕК** Верховный суд объяснил, кому достанутся части общего имущества

## Делимая доля

Наталья Козлова

Разъяснения Верховного суда РФ о разделе долей в общем имуществе супругов помогут многим семьям понять, кому и что принадлежит в совместной собственности. Едва ли не большинство серьезных приобретений семей — квартиры, дачи, машины — являются именно долевой собственностью. Сложным этот вопрос оказался не только для граждан, но и для судей, которым приходится все чаще решать именно такие споры.

Если в браке была оформлена долевая собственность, является ли она совместно нажитым имуществом? Делятся ли доли, записанные на общих детей? Можно ли считать оформление долевой собственности соглашением о разделе недвижимости? На все эти вопросы ответил Верховный суд, изучив материалы такого спора.

Все началось с того, что после расторжения брака у бывших супругов возник спор о разделе совместно нажитого имущества. В период брака стороны за счет общих средств приобрели земельный участок и жилой дом, который оформлен на мужа и двух общих дочерей. У каждого оказалось по 1/3 доли. Это дело первым заметил портал «Право.ru».

Но бывшая супруга считала, что находящаяся в собственности мужа 1/3 доля участка земли и дома является общей совместной собственностью супругов. И главное — она подлежит разделу в равных долях. Гражданка обратилась в суд, где просила признать за ней право собственности на 1/6 долю всей недвижимости. Но районный суд, куда поступило это дело, гражданке отказал.

**ЖКХ** Жителей могут освободить от замены счетчиков

## До последней капли

Марина Трубилина

Установку умных счетчиков воды и тепла могут включить в тарифы на коммунальные услуги. Минстрой направил доклад в правительство, где указывается, что для развития искусственного интеллекта в сфере ЖКХ необходимо внедрять умные счетчики на всех этапах учета ресурсов. Постепенный переход на такие приборы начнется с 2025 года. Обязанности по установке и обслуживанию умных счетчиков предполагается возложить на ресурсоснабжающие организации (РСО), сообщает «Известия». Эти затраты будут учитываться в тарифах на коммунальные услуги. Минстрой на запрос «РГ» не ответил.

«Умные приборы — более высокий класс точности измерений и автоматизированная передача данных», — говорит эксперт Народного фронта Павел Склианчук. Реализовать реформу мешает то, что приборы сегодня являются частной собственностью граждан. Их обязаны устанавливать счетчики в 2009 году законом об энергосбережении и энергоэффективности. Теперь, спустя почти 15 лет, стало понятно, что счетчики должны быть неотъемлемой частью процесса поставки коммунальных ресурсов». Сегодня даже допустимая погрешность приборов учета составляет 5%, отмечает эксперт. А граждане, как правило, устанавливают самые дешевые счетчики, которые показывают еще менее корректные данные.

**ТЕНДЕНЦИЯ** Интернет-торговля активно осваивает регионы

## Взяли в оборот

Ольга Крупеник

Объемы трансграничной торговли сократились. На это повлияли сложности, связанные с оплатой картми и логистикой. Однако в регионах электронная коммерция усилилась, рассказал президент Ассоциации компаний интернет-торговли Артем Соколов.

Популярность в зарубежных интернет-магазинах сократилась до 177 млрд рублей, а их доля в общем объеме интернет-торговли — до 3,6%. Годом ранее, в 2021 году, российские граждане приобрели товаров почти на 477 млрд рублей, что составляло 1,3%. С февраля — марта прошлого года 98% всех зарубежных заказов приходится на AliExpress. Начал развиваться направление Global и российский marketplace Ozon.

Более половины товаров потребители регулярно покупают онлайн. Сегмент электронной коммерции вырос почти на треть, а Россия стала мировым лидером по темпам прироста онлайн-продаж продукции повседневного спроса. Региональные запросы превзошли по доле столичные, а e-ритейлеры стали сопоставимы с ведущими рекламными платформами по охвату и медианному инвентарю, отмечает руководитель стратегических решений в сфере электронных медиа Group4Media Оксана Лобастова.

ЧИТАЙТЕ СЕГОДНЯ

Темы недели

- «Искандеры» для симметрии
- Зачем мы размещаем в Беларуси тактическое ядерное оружие
- Дневник обмана
- Пенсионеры добровольно записались, как же дилалли квартиры и прописки
- Таблетки с доставкой на дом
- У авток... появляются собственные курьерские службы
- Сколько помешало пенсионерам сменить место жительства

Российская Газета

НЕДЕЛЯ

Тираж номера 3 232 286

Образ жизни

В Архангельской области прошел матч двух женских команд 60+ и 29

Клюшки на льду

Особый сервис

- Уроженки севера. Ученые выяснили, почему они живут дольше и активнее, чем жители юга
- На юге сибирского дачи. Первой суд заставил имущество жены от делов мужа
- Тайна последней минуты. Гибель Юрия Гагарина засекретили, как это было
- Як. Как инвесторы в самолеты. Дача «Страны чудес». Дача Гагарина. Как и почему в самолеты

**ТОЛЬКО В «РГ»** Почему доплата за общедомовые нужды может оказаться слишком высокой

## Жаркие споры

Марина Трубилина

Что делать, если в квартире слишком жарко, можно ли попросить расщелку для уплаты перерасчета за коммунальные услуги и снизить ли плату за мусор, если до контейнера не дойти. Об этом рассказали на горячей линии в «Российской газете» зампред Комитета Госдумы по строительству и ЖКХ Светлана Разворотнева и исполнительный директор «ЖКХ-Контроль» Сергей Сохранин.

**ЗВОНОК ЧИТАТЕЛЯ:** Пришла квитанция, там есть графа — сверхнормативное потребление коммунальных ресурсов. И сумма — 3,14 рубля с квадратного метра. У моего сына — 10,6 рубля с квадратного метра, у дочери — 16,76 рубля. По

**АКЦЕНТ**

Если в подвале труба течет, надо спросить у управляющей компании — когда они устроят неполадки

чему расчеты идут с квадратного метра квартиры? **СЕРГЕЙ СОХРАНИН:** Речь идет о перерасчете за потребление ресурсов на общедомовые нужды за 2022 год. Постановление правительства вышло в прошлом году, и в первом квартале жителям впервые должны сделать перерасчет. В течение года начисляют плату по нормативу, а потом все, что идет сверх этого норматива, с этого года доначисляют. Расчеты идут по квадратным метрам — потому что мы как

собственники своей квартиры в равной доле владеем и общим имуществом многоквартирного дома (подъезды, коридоры, холлы). Если дом потребил какое-то количество коммунального ресурса на обслуживание общих помещений, то я должен за это заплатить пропорционально размеру своей квартиры. Когда квартира больше, на собственника приходится большая доля общего имущества. А суммы разные — потому что дома разные, одни потребляют

больше ресурсов, другие меньше.

У нас жители обычно считают, что отвечают только за квартиру. А то, что снаружи квартиры — уже не их, якобы за это отвечает муниципалитет, управляющая компания. Тем не менее мы собственники не только своей квартиры, и несем солидарную ответственность за содержание всего дома. Может быть, людей вводит в заблуждение то, что в платежке написано — «Начисления за жилищные услуги». Фактически это как раз плата за общедомовое имущество.

**СВЕТЛАНА РАЗВОРТНЕВА:** Я бы посоветовала жителям встретиться с управляющей компанией. Во втором квартале все управляющие компании обязательно должны инициировать проведение общего собрания.

Австралийский доллар	51,2337	Бразильский реал	14,6443	Грузинский лари	29,7406
Азербайджанский манат	45,0552	Венгерский forint**	21,5085	Датская крона	11,0736
Американский доллар**	19,7260	Вон Республики Корея***	58,9728	Дирхам ОАЭ	20,8561
Белорусский рубль	26,9261	Вьетнамский донг****	32,4482	Доллар США	76,5939
Болгарский лев	42,1889	Гонконгский доллар*	97,7399	Евро	82,7750

Египетский фунт*	24,7902	Катарский риял	21,0423	Новый турецкий манат	21,8840
Индийская рупия**	92,6391	Киргизский сом**	87,6160	Норвежская крона*	73,4003
Индонезийская рупия***	50,4771	Китайский юань	11,1127	Польский злотый	17,7370
Казахстанский тенге****	66,8919	Молдавский лей*	41,3672	Румынский лей	16,7455
Канадский доллар	55,9515	Новозеландский доллар	47,5878	СДР	102,7691

Сербский динар**	70,5834	Сингапурский доллар	57,6588	Узбекский сум****	67,1553
Сингапурский доллар	73,4003	Тагикский сомони*	17,1834	Украинская гривна*	20,7380
Таджикский сомони*	16,7455	Тайландский бат*	22,3411	Фунт стерлингов	94,0114
Турецкая лира*	102,7691	Чешская крона*	40,1326	Шведская крона*	34,7680

Швейцарский франк	83,4993	Южноафриканский рэнд*	41,8869	Японская иена**	58,6253
-------------------	---------	-----------------------	---------	-----------------	---------

