



Министерство сельского хозяйства
Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего
профессионального образования
«Самарская государственная сельскохозяйственная
академия»

Кафедра «Статистика и экономический анализ»

Т. Ю. Сергеева

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИЙ

**Рабочая тетрадь и методические указания
для выполнения лабораторно-практических занятий и
самостоятельной работы**

для студентов, обучающихся по специальности
080502.65 «Экономика и управление на предприятии АПК»

Кинель
РИЦ СГСХА
2013

УДК 339.31 (07)
ББК 65.9 (2) 56 Р
С-32

Сергеева, Т. Ю.

С-32 Экономическая оценка инвестиций : методические указания и рабочая тетрадь. – Кинель : РИЦ СГСХА, 2013. – 38 с.

Издание содержит указания для выполнения экономических расчетов по разработке концепции проекта, определению эффективности проекта в конкретных условиях финансирования.

Рабочая тетрадь предназначена для практических занятий и самостоятельной работы студентов экономического факультета очной формы обучения.

© ФГБОУ ВПО Самарская ГСХА, 2013
© Сергеева Т. Ю., 2013

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	4
Тема 1. Логическая рамка проекта, ее назначение и правила составления....	5
Тема 2. Основные методы анализа проектов.....	8
Тема 3. Анализ финансового состояния участников инвестиционного проекта.....	18
Тема 4. Анализ эффективности финансовых инвестиций.....	21
Тема 5. Финансирование проекта и обслуживание долга.....	24
Тема 6. Народнохозяйственный анализ проектов.....	29
Тема 7. Анализ рисков инвестиционных проектов.....	31
Вопросы для самоконтроля по дисциплине «Экономическая оценка инвестиций».....	35
Рекомендуемая литература.....	37

ВВЕДЕНИЕ

В современных условиях специалист с экономическим образованием должен обладать умением квалифицированно анализировать инвестиционные предложения, а также готовить технико-экономические обоснования проектов, бизнес-планы и другие нормативные документы, необходимые для реализации проектов. Владение современной методикой экономической оценки инвестиций и анализа инвестиционных проектов и программ в АПК позволяет обеспечить высокий уровень разработки и экспертизы проектов и программ.

Изучение дисциплины «Экономическая оценка инвестиций» предусмотрено Государственным образовательным стандартом по специальности 080502.65 «Экономика и управление на предприятии АПК». Полученные знания и практические навыки позволят значительно расширить возможности студентов при подготовке дипломных работ и последующей практической деятельности, придавая практическую направленность всем ранее освоенным знаниям.

ТЕМА 1. ЛОГИЧЕСКАЯ РАМКА ПРОЕКТА, ЕЕ НАЗНАЧЕНИЕ И ПРАВИЛА СОСТАВЛЕНИЯ

Задание 1. Дайте определение понятия «логическая рамка инвестиционного проекта».

Задание 2. Дайте определение следующим понятиям:
Глобальная цель проекта –

Конечная цель инвестиционного проекта –

Результаты проекта –

Действия по проекту –

Задание 3. Определите последовательность иерархии целей инвестиционного проекта, оформите их в таблицу 1.

Задание 4. Опишите основные ключевые положения, которые необходимо учесть при формировании иерархии целей инвестиционного проекта.

Таблица 1

Логическая рамка инвестиционного проекта (макет)

Иерархия целей	Способы проверки	Источники, необходимых данных	Внешние факторы