

ИЗВЕСТИЯ

№21
(31451)
6 февраля 2024
Вторник
I.Z.RU | Мультимедийный информационный центр «Известия»

06

Найдётся кое-что

Как раздел «Яндекса» изменит российский рынок — догонит ли IT-компания Сбер и на что обратить внимание инвесторам

02

Ограничений контингент

Почему России не стоит опасаться 13-го пакета санкций со стороны ЕС

02

Стоп снова

Республиканцы продолжают блокировать помощь Украине

04

Сезон неохота

Десятки регионов закрывают школы и детсады на карантин

Адресный расход

В ЦБ допустили точечное продление льготной ипотеки — для кого и на каких условиях оставят меры поддержки

Мария Колобова

Продление льготной ипотеки на новостройки по определённым социальным или региональным сегментам возможно, заявил «Известиям» зампред Центробанка Алексей Гузнов. Он добавил: идея запуска программы в 2020 году была правильной. Однако концентрация таких кредитов возникла в регионах, которые могут позволить себе активное строительство и без субсидий. Массовые программы провоцируют рост цен на недвижимость, а вот адресные — будут полезны рынку, считают эксперты. Например, для поддержки молодых семей и представителей социально важных профессий — врачей и учителей по аналогии с IT-ипотекой. Тем временем спрос на льготные ссуды на фоне разговоров об их отмене в январе подскочил.

В ЦБ допустили точечное продление льготной ипотеки на новостройки. По отдельным социальным или региональным сегментам это возможно, заявил «Известиям» заместитель председателя Банка России Алексей Гузнов. По его словам, идея запуска программы в 2020 году была правильной. Однако она получила обратный эффект, когда начала предлагаться системно. Возникла концентрация таких кредитов в регионах, которые могут позволить себе активное строительство и без льготной ипотеки.

В обсуждении важную роль играет Минфин, он распределяет траты из бюджета. А для ЦБ — это вопрос больших рисков у граждан и того, что цена на квадратный метр не снижается, добавил Алексей Гузнов. «Известия» направили запрос в Министерство финансов.



Константин Колосов / «Известия»

Швейцарские весы

Москва не видит Берн посредником в переговорах с Украиной

Семён Бойков

Швейцария готова выступить посредником в переговорах между Россией и Украиной. Но при этом Москва не рассматривает Берн в качестве площадки по урегулированию украинского конфликта. Об этом «Известиям» сообщили в посольстве РФ в Швейцарии. Эксперты подчёркивают, что, хотя она предпринимает шаги навстречу России, страна всё же не способна стать медиатором. На Западе усиливается противостояние между сторонами диалога с РФ и «ястребами», которые пытаются извлечь выгоду из конфликта. Аналитики отмечают: в числе выгодоприобретателей — американские оружейные и энергетические компании.

23 января на заседаниях Совбеза ООН в Нью-Йорке глава МИД Швейцарии Иньяцио Кассис обсудил со своим российским коллегой Сергеем Лавровым возможность урегулирования украинского конфликта. В преддверии визита в штаб-квартиру всемирной организации Берн заявлял, что завершить вооружённое противостояние на Украине невозможно без участия России. На встрече с Лавровым, длившейся тет-а-тет около часа, Кассис предлагал посреднические услуги в деле урегулирования конфликта. Швейцарский министр даже допустил: не каждый пункт

«формулы Зеленского» может стать отправной точкой для мирных переговоров с РФ.

На вопрос «Известий», планирует ли Швейцария устроить новые переговоры с Москвой и проводит ли Берн прямые консультации с Киевом, в пресс-службе МИДА страны сообщили, что готовы оставаться в контакте со всеми заинтересованными сторонами конфликта.

— Швейцария привержена поддержке всех инициатив, направленных на достижение всеобъемлющего, справедливого и прочного мира на Украине в соответствии с Уставом Организации Объединённых Наций. Таким образом, она продолжит поддерживать активные контакты со всеми участниками, заинтересованными в достижении таких же результатов, — сообщил официальный представитель швейцарского МИДа Николя Бидо.

Комментируя итоги переговоров Иньяцио Кассиса и Сергея Лаврова, в МИД РФ подчеркнули, что Швейцария продолжает «устойчивый дрейф» от нейтралитета к безоглядной поддержке режима на Украине. Официальный представитель российского внешнеполитического ведомства Мария Захарова отметила: Берн утратил свою «равноудалённость от позиций сторон». В российском посольстве в этой стране уточнили, что с момента разговора двух министров — 23 января — Швейцария не подавала сигналов о возможности выступить посредником в урегулировании украинского конфликта.

Ключ с правом передачи

Россияне обошли блокировки Sony в Steam

Олег К्लещев

Sony запретила активировать свои игры из онлайн-магазина Steam в России и Белоруссии, из-за этого под удар попали как рядовые пользователи, так и магазины, продающие ключи от видеоигр. Геймеры уже нашли способ обойти блокировку — купить релиз на сторонней площадке и получить его в качестве подарка. Ещё один, более сложный метод — сменить регион аккаунта. «Известия» рассказывают, как российские гейме-

ры теперь приобретают игры от Sony в Steam.

Запрет Sony коснулся ПК-версий как уже вышедших игр, так и предстоящих релизов. Теперь площадки и онлайн-магазины («Бука», SteamPay), продававшие предзаказные ключи к Helldivers 2 или Horizon Forbidden West Complete Edition, были вынуждены сделать пометку, что товар работает только в странах СНГ, кроме РФ и РБ. Эти онлайн-магазины объявили об изменениях в социальных сетях и попросили внимательно следить за полем на сайте с доступными региона-

ми — в них активация работает без проблем. Аналогичная ситуация произошла на цифровых платформах SteamBuy, Zaka-Zaka, а также маркетплейсе «Яндекс Маркет». На Ozon и Wildberries предложение пока не откорректировали.

Под запрет также попали Returnal, God of War, Uncharted, Marvel's Spider Man Remastered, The Last of Us Part I и ряд других менее популярных релизов. После отсортировки игр в онлайн-магазине Steam по издателю PlayStation PC LLC проекты просто не будут показываться.

ISSN 0233-4356
7 0233 435004 20106



Дмитрий Коротаев / «Известия»