

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ОБОРУДОВАНИЕ ТЕХНОЛОГИИ

XXI ВЕКА

№ 8 (127), 2009 г. Издается с апреля 1998 г.

РЕДАКЦИЯ

Ген. директор издательства	Н.Л. ПОПОВ
Главный редактор	д-р техн. наук, проф. Л.Н. ПОПОВ
Зам. главного редактора,	
отв. за выпуск	В.Ф. МАЛЮТИН
Журналисты	И.Н. АРХИПОВА
	А.И. МОКРЕЦОВ
Нач. отдела распространения	В.И. ВЕДЕНЯПИН
Редактор	Л.В. СУВОРОВА
Дизайн и верстка	А.С. РЕЗНИЧЕНКО
Компьютерный набор	Л.О. СПИРИДОНОВА
Перевод	В.Ш. ЗИНАТУЛЛИН

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

БАЖЕНОВ Юрий Михайлович — зав. кафедрой «Технология вяжущих веществ и бетонов» МГСУ, акад. РААСН, д-р техн. наук, проф.
БАРИНОВА Лариса Степановна — зам. председателя Комитета по предпринимательству в сфере строительства и ЖКХ
 Торгово-промышленной палаты, канд. хим. наук
ГУСЕВ Борис Владимирович — президент РИА, акад. РИА, МИА, чл.-корр. РАН, заслуж. деятель науки РФ, лауреат Гос. премии СССР, лауреат Гос. премии РФ, д-р техн. наук, проф.
ДМИТРИЕВ Александр Николаевич — начальник Управления научно-технической политики Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Правительства Москвы, д-р техн. наук, проф.
ДМИТРИЕВ Виктор Викторович — зам. директора Патриаршего архитектурно-реставрационного центра, д-р геол.-минерал. наук, проф.
ЕГОРЫЧЕВ Олег Олегович — первый проректор МГСУ, доктор техн. наук, проф.
ЛАПИДУС Азарий Абрамович — президент холдинговой компании «СУИхолдинг», заслуж. строитель РФ, д-р техн. наук, проф.
ЛОБОВ Олег Иванович — председатель Российского общества инженеров строительства, д-р техн. наук
СДОБНОВ Юрий Афанасьевич — вице-президент Союза архитекторов России, академик РААСН, академик Академии архит. наследия, проф. Международной академии архитектуры
ТЕЛИЧЕНКО Валерий Иванович — ректор МГСУ, акад. РААСН, заслуж. деятель науки РФ, д-р техн. наук, проф.

ПОПЕЧИТЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

- ☐ Московский государственный строительный университет
- ☐ Российская академия архитектуры и строительных наук
- ☐ Российская инженерная академия
- ☐ Российское общество инженеров строительства
- ☐ Управление формирования архитектурного облика, координации строительства и реконструкции города Правительства Москвы
- ☐ Департамент инвестиционных программ строительства города Москвы

АДРЕС РЕДАКЦИИ

Россия, 129338, Москва, Д/В, Композит
 Т./ф.: (495) 231-44-55 (многокан.).
 Internet: <http://www.stroymat21.ru>
 E-mail: info@stroymat21.ru; reklama@stroymat21.ru

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ ЖУРНАЛА

© ООО «ЦНТИ «Композит XXI век» при поддержке ЗАО УИСЦ «Композит». При научно-технической поддержке МГСУ.
 Рег. номер ПИ №77-18526 от 7 октября 2004 г.
 Набрано и сверстано в ООО «ЦНТИ «Композит XXI век».
 Подписано в печать 15.07.2009 г.
 Отпечатано в типографии ООО «Стратим».
 Общий тираж 15000 экз.

Редакция оставляет за собой право внесения редакторской правки.
 Ответственность за достоверность опубликованных в статьях сведений несут авторы.
 Перепечатка материалов без разрешения редакции запрещена.

Уважаемые читатели!



Строители, как известно, всегда находятся на переднем крае развития экономики страны. Их усилиями создается производство материальных благ, транспортная инфраструктура, среда обитания.

Честь и хвала созидателям, что они создают благоприятные условия для труда, быта, отдыха. К сожалению, многие их возможности в настоящее время сковал мировой финансовый кризис, докатившийся и до нашей страны. Но, несмотря на это, созидательный процесс продолжается. За пять месяцев текущего года объем сдачи жилья в эксплуатацию увеличился на 4,1% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Однако спад инвестиционной активности очень затрудняет работу строителей. На решение серьезных финансовых проблем направлена антикризисная программа Правительства РФ.

Минрегион разработал свою антикризисную программу, нацеленную на реализацию правительственной. Нами проанализирована инвестиционно-строительная деятельность в текущем году; за 5 месяцев сдано в эксплуатацию 16,7 млн м² жилой площади.

Одно из основных направлений антикризисной программы — увеличение объемов жилищного строительства в соответствии с ФЦП «Жилище». Несмотря на кризисную ситуацию, государство и впредь планирует финансировать работы по ФЦП в полном объеме.

Минрегион предусматривает ряд мер для стимулирования жилищного строительства в нынешних условиях. Выделяются средства в рамках ФЦП «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации», а также на строительство сейсмостойчивых домов. В соответствии с программой планируется выделение субсидий 28 регионам, расположенным в сейсмических зонах.

В состав системообразующих организаций для повышения устойчивости развития российской экономики комиссией Правительства РФ включено, как известно, 14 стройорганизаций. Кроме того, в перечне предприятий, представляющих существенное значение для развития экономики субъектов Федерации, 86 предприятий строительной отрасли, 60 — промстройматериалов.

Для массового малоэтажного строительства Минрегион приступил к разработке пилотного проекта «Мой дом». При этом будет учитываться комплексная застройка территорий. Считаем, что этот проект позволит по минимальным ценам получить энергоэффективное, экономичное и комфортное жилье.

В структуре стоимости жилья более 30% составляют затраты на создание инфраструктуры, подключение к системе энергоресурсов и стоимость земельных участков. Здесь есть резервы для сокращения затрат без внесения поправок в законодательство.

Очень важна роль качества проектно-сметной документации в строительстве. В этом процессе немало проблем. Надеемся, что с введением в этом году негосударственной (кроме государственной) экспертизы позволит ускорить и улучшить качество проектно-сметной документации.

Желаю всем строителям твердой веры, стойкости и радости от престижного созидательного труда!

Доброго Вам здоровья, счастья и благополучия, дорогие друзья!

**В.Ф. БАСАРГИН, министр регионального развития
Российской Федерации**

Издается при поддержке:



Современные Геодезические Технологии



СОДЕРЖАНИЕ



Новости строительного комплекса	4
---------------------------------------	---

МАТЕРИАЛЫ

<i>Терехина Г.С.</i> Эффективные материалы отечественного производства для вторичной защиты железобетонных конструкций.....	8
Экструдированный пенополистирол: как определить качество?.....	12
<i>Леонидов А.</i> Барьер для контрафакта	14
О преимуществах применения газобетона в современном строительстве	17
Ламинированный пол KronoOriginal	18
Поиск путей совершенствования системы управления жилищным фондом: проблемы, практика решения	21

ОБОРУДОВАНИЕ

Расчет отважных.....	22
Международная специализированная выставка-демонстрация «Строительная техника, сервис и оборудование/CEMMS-2009» в Самаре	25

ТЕХНОЛОГИИ

<i>Гусев А.А.</i> Современный облик старого Синода.....	26
Не ждать манны небесной, а действовать!.....	30
<i>Лепешкин А.В., Латышенко К.П.</i> Кондуктометрия как основной современный метод анализа портландцемента	32
<i>Курбатов А.А.</i> Возрождение кровли – реальность!	33
<i>Архипова И.</i> Окно в небо. В Ростове Великом начал работу завод по производству мансардных окон компании VELUX	34

ИНФОРМАЦИЯ

«Балтийская Строительная Неделя» – инструмент выхода из кризиса	35
Информация для авторов и читателей журнала	36

2009

Informative
science-and-engineering
journal

CONSTRUCTION
MATERIALS
EQUIPMENT
TECHNOLOGIES
OF THE
XXI
CENTURY

C O N T E N T S

The news from the construction industry	4
---	---

MATERIALS

<i>Terekhina G.S.</i> The home-produced efficient materials for the secondary protection of reinforced concrete structures	8
The extruded foam-polystyrene: how to test the quality?	12
<i>Leonidov A.</i> A barrier for counterfeit products	14
About the advantage of the use of the gas-concrete in modern construction	17
The KronoOriginal laminated floor	18
The search for the ways of improvement of the system of control over the available housing: the problems and some practical solutions	21

EQUIPMENT

The estimates made by courageous leaders and the activities concerned	22
The Specialized International Show-Exhibition «Construction equipment, machinery and services /CEMMS-2009» in Samara	25

TECHNOLOGIES

<i>GusseV A.A.</i> The modern appearance of the old Synod building	26
Not to wait for a miracle, but to act!	30
<i>Lepeshkin A.V., Latyshenko K.P.</i> The conductivity measurements as the main modern method for the Portland cement analysis	32
<i>Kurbatov A.A.</i> The restoration of soft roofing materials is quite real!	33
<i>Arkhipova I.</i> New windows. A plant producing the VELUX attic windows started its work in Rostov Velikiy	34

INFORMATION

The «Baltic Construction Week» will help us to come out of the crisis situation	35
Information for authors and readers of journal	36

