



# центральная россия

## Работа всем найдется В Калужской области ждут соотечественников

ДО 50,5 ТЫСЯЧИ человек на постоянное место жительства планируют принять в Калужской области по программе оказания содействия добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом, в ближайшие пять лет. Их готовы трудоустраивать в аграрной, образовательной сферах и туризме. По прогнозам, в ближайшие годы кадровая потребность в этих отраслях составит порядка 63 тысяч человек.



Количество заболевших ОРВИ и гриппом в Воронежской области начало снижаться, но пока почти вдвое превышает эпидемиологический порог. Более половины инфицированных вирусами — взрослые. Внеплановые каникулы школьников продлены до начала следующей недели.

# Деньги — не мусор

## Пенсионер через суд наказал управляющую компанию

### ПРЕЦЕДЕНТ

✎ Евгений Писарев, Тамбов

Военный пенсионер Эдуард Немцов обратился с иском к управляющей жилищной компании «Тамбовинвестсервис» о взыскании с нее понесенных расходов за вывоз мусора в период с октября 2013 года по май 2015 года в сумме 908 рублей 52 копейки и судебных расходов в сумме 10 000 рублей.

В обоснование своих требований истец привел постановление администрации Тамбова от 28 июня 2013 года «О введении в действие рекомендуемых норм накопления твердых бытовых отходов для жилищного фонда», на основании которого управляющая компания заключила дополнительное соглашение с «мусорной» компанией ООО «ТЭКО-Сервис» об увеличении платы за вывоз мусора. Региональное управление антимонопольной службы признало постановление администрации незаконным. Городские чиновники обжаловали антимонопольное предписание в арбитражном суде, но тот оставил иск без удовлетворения. На том основании, что решение о повышении тарифов на вывоз мусора управляющей компанией было принято в одностороннем порядке — без учета мнения собственников квартир многоквартирного дома, что противоречит статье 156 Жилищного кодекса РФ.

На этом можно было бы поставить точку. Суды в случае нарушения федерального законодательства безоговорочно принимают сторону истца, который об этих нарушениях заявил. Однако представитель управляющей компании появился в суде, что постановление ад-

министрации города носит рекомендательный характер, поэтому не требует согласования с собственниками жилья.

Но, опираясь на несколько статей Жилищного кодекса РФ, доводы ответчиков суд счел несостоятельными, решение регионально-

## Суд удовлетворил требования жильца в полном объеме

го управления антимонопольной службы законным, а постановление администрации города признано не имеющим правового значения. То есть, по сути, юридически ничтожным.

И после долгого разбирательства Октябрьский районный суд исковые требования Эдуарда Немцова удовлетворил в полном объеме. С управляющей компании «Тамбовинвестсервис» взысканы

требуемые суммы в пользу истца. Суд также возложил на управляющую компанию обязанность производить расчет в квитанции истца по тарифу, установленному до «рекомендательного» постановления администрации Тамбова.

Здесь важно уточнить, что все остальные собственники жилья, находящиеся на обслуживании у «Тамбовинвестсервиса», будут платить (и платят) по тарифам, установленным управляющей компанией незаконно. То есть решение суда в отношении Немцова на остальных собственников жилья не распространяется, на что и рассчитывают управляющие компании, устанавливая тарифы по своему усмотрению.

— В судебную тяжбу я втянулся не ради наживы, — говорит Эдуард Александрович. — У меня хорошая пенсия, и я представлял, сколько сил и нервов мне предстоит потратить на доказательство своей правоты. Просто мне хотелось доказать, что каждый собственник жилья может не только возмущаться действиями управляющих жилищных компаний, но и воздействовать на них через суды.

Продолжение темы — стр. 14

### ➤ КСТАТИ

В этом году в платежках собственников жилья появится новая строка: плата за сбор и вывоз твердых бытовых отходов. В большинстве регионов страны плату за сбор и перевозку твердых коммунальных отходов брали и прежде, но она входила в строку «содержание и ремонт жилого помещения». А теперь эта услуга из жилищной превратилась в коммунальную. С нынешнего года вся деятельность по сбору и утилизации мусора будет сосредоточена в руках региональных операторов, а не управляющих компаний, которые нередко необоснованно завышают тарифы, чего жильцы даже не замечают. Кроме этого, с нынешнего года плата за сбор и вывоз мусора теперь будет рассчитываться не от размера жилой площади квартиры, а по числу проживающих в ней людей. Новая система «мусорных» платежей вступила в силу с 1 января этого года, но для запуска ее в полном объеме правительство РФ дало срок до конца 2016 года.

## «Скорая» горит

### КОНТРОЛЬ

Костромские власти обратились в прокуратуру с просьбой разобраться в инциденте, произошедшем в машине «скорой помощи», доставлявшей в областной центр больного с обширным инсультом.

Как ранее сообщала «РГ», ЧП с загоревшейся машиной произошло в конце января, однако факт происшествия от общественности и властей скрыли. «Подocumentальным данным, представленным директором департамента здравоохранения Александром Князевым, 26 января в машине «скорой помощи», доставлявшей в Кострому больного с инсультом, была повреждена проводка и произошло задымление, — говорится в сообщении обладминистрации. Ссылаясь на данные системы ГЛО-НАСС, власти заявили, что после ЧП больного вынесли на носилках на улицу и уже через 20 минут на попутной ма-

шине он был доставлен в больницу. В департаменте здравоохранения пояснили, что водитель быстро справился с последствиями аварии, и в сводки данное происшествие не вошло. Однако через сутки больной скончался от обширного инсульта.

Костромской губернатор Сергей Ситников попросил облпрокуратуру дать правовую оценку действиям всех должностных лиц, которые были задействованы в данной ситуации. Ранее родственники погибшего пожаловались журналистам, что с момента вызова «скорой» к больному с инсультом до ее прибытия к пациенту прошло более трех часов. В администрации пояснили, что фотографии пострадавшей машины «скорой помощи» продемонстрировали участникам оперативного совещания при губернаторе, после чего авто отправили в ремонт.

Анна Скудаева, Кострома

## Трапезная на колесах

### СОЦЗАЩИТА

Мобильная столовая для бездомных будет ежедневно парковаться возле центрального железнодорожного вокзала Воронежа.

Епархия получила большой автобус от Синодального отдела по церковной благотворительности РПЦ. Салон переоборудовали, чтобы можно было не только выдавать в нем горячие обеды, одежду и предметы личной гигиены, но и оказывать первую медицинскую помощь. В благотворительном проекте «Путь домой» участвуют прихожане воронежских храмов. К их работе могут присоединиться все желающие.

Машину освятил митрополит Воронежский и Лискинский Сергей в день памяти новомучеников и исповедников Церкви Русской. Он отметил, что поддержка людей, попав-

ших в беду, станет продолжением тех спасительных дел любви и милосердия, которые творили наши святые XX века.

Администрация города выделила для «трапезной на колесах» место напротив дома № 2 по улице Кольцовской. Это рядом с вокзалом Воронеж-1, где традиционно обретается много бездомных и где их в последние годы кормили (правда, в менее комфортных условиях) общественники и представители епархии. На обед собирается несколько десятков человек.

Зимой и осенью автобус будет приезжать каждый день, летом — раз в неделю.

Татьяна Ткачева, Воронеж

### ➤ КОНТАКТ

Телефон православной благотворительной службы помощи бездомным в Воронеже: 8-985-764-49-11.

## Добавили статью

### СЛЕДИМ ЗА СИТУАЦИЕЙ

Хирургу Илье Зелендинову, набросившемуся на пациента белгородской больницы № 2, предъявлено окончательное обвинение. Помимо «причинения тяжкого вреда здоровью, повлекшего по неосторожности смерть потерпевшего», теперь экс-хирургу вменяется и причинение побоев из хулиганских побуждений. Следствие по делу завершено.

— Зелендинов, осознавая, что находившийся в приемном покое пациент никакого сопротивления ему не оказывает, нанес ему с большой силой удар правой рукой в область левой боковой поверхности лица и один удар левой рукой в область туловища. В результате 55-летний мужчина упал на бетонный пол, покрытый ли-

нолеумом, ударившись при этом затылочной частью головы о его поверхность, — отметили в региональном следственном управлении.

Специалисты восстановили последние минуты жизни пациента, отметив, что после удара в сонную артерию у Вахтина остановилось сердце. Он упали ударился о пол, это спровоцировало перелом позвонка и отек мозга.

Мог ли врач специально так ударить пациента и что стало причиной неконтролируемого гнева, непонятно. Обвиняемому также провели психолого-психиатрическую экспертизу: никаких заболеваний и расстройств у него не выявили. Сам же хирург утверждает, что не хотел убивать пациента.

Анна Скрипка, Белгород