

тирования с целью развития градостроительных инноваций, обеспечивающих многократное повышение эффективности управления территориями и недвижимостью;

3.3. создать систему повышения квалификации специалистов региональных и муниципальных органов власти, уполномоченных в сфере градостроительства, в том числе, используя потенциалы действующих градостроительных институтов в различных федеральных округах страны.

Например, ИТП «Град» предлагает представить на рассмотрение разработанную методологию создания двухуровневых информационно-аналитических систем управления градостроительным развитием территорий (ИАС УГРТ) и продемонстрировать наиболее яркие внедрения на примере отдельных городов ХМАО-Югры, ЯНАО, а также Тюменской области, где работы по территориальному планированию полностью выполнены в 2009 году, а сейчас завершается создание комплексной базы пространственных градостроительных данных об объектах градостроительного регулирования, в том числе для размещения сведений об этих объектах в ГКН.

Мы считаем, что опыт корректировки всей градостроительной документации региона с целью гармонизации стратегических решений социально-экономического развития и территориального планирования, приведения документов к новому составу и содержанию, установленному ФЗ №41 и к единой системе технических требований, а также использование собственного программного обеспечения для комплексного предоставления сведений в кадастр недвижимости в установленных форматах в рамках правил электронного межведомственного взаимодействия может быть полезным опытом для многих регионов и специалистов Минрегиона при разработке документов нормативно-право-вого регулирования градостроительной деятельности.

*Береговских Анна Николаевна, генеральный директор*

# ПРАВИЛА ОБУСТРОЙСТВА И СОДЕРЖАНИЯ ОСТАНОВОЧНЫХ ПУНКТОВ С ТОРГОВО-ОСТАНОВОЧНЫМИ КОМПЛЕКСАМИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ\*

*г. Магадан*

## 1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают единый порядок обустройства остановочных пунктов торгово-остановочными комплексами, на территории муниципального образования «Город Магадан», а также порядок размещения и требования к их содержанию.

1.2. Настоящие Правила обязательны для выполнения всеми юридическими лицами независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими обустройство и содержание торгово-остановочных комплексов, а также органами местного самоуправления, муниципальными, контрольными и надзорными органами, имеющими отношение к организации остановок общественного транспорта и торговым киоскам.

1.3. Настоящие Правила разработаны для обеспечения:

- соблюдения действующих строительных норм и правил по размещению и оборудованию торгово-остановочных комплексов;
- согласованной работы всех юридических лиц независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих обустройство и содержание

остановочных пунктов с торгово-остановочными комплексами, а также органов местного самоуправления, муниципальных, контрольных и надзорных органов, имеющих отношение к организации остановок общественного транспорта;

- создания безопасных и комфортных условий пассажирам для ожидания транспорта, посадки и высадки из него;
- повышения уровня транспортного обслуживания населения;
- расширения сферы торговли и услуг потребительского рынка;
- создания современного архитектурного облика города;
- соблюдения санитарно-технических требований к содержанию остановочных пунктов с остановочно-торговыми комплексами.

## 2. Требования к остановочным пунктам с торгово-остановочными комплексами

2.1. Остановочный пункт – место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств.

2.2. Торгово-остановочный комплекс – павильон ожидания городского наземного транспорта, конструктивно объединенный с торговым киоском.

2.3. Остановочный пункт с торгово-остановочным комплексом дол-

\* Утверждены постановлением Мэрии города Магадана от 28 сентября 2011 г. №3595.  
<http://www.garant.ru/hotlaw/magadan/>