

ЖИЛЬЕ 9

**Дольщик
может спать
спокойно**
Что нужно
знать о покупке
квартиры
в новостройке
после 1 июля



ЗАКОН 4

**Сколько
ловить
в килограммах
и штуках**
Главные
правила
любительской
рыбалки

ИСПЫТАНО НА СЕБЕ... 8

**Обезьяна
со счетом**
Как
корреспондент
«РГ» стал
инвестором
и сколько на
этом заработал



Российская Газета

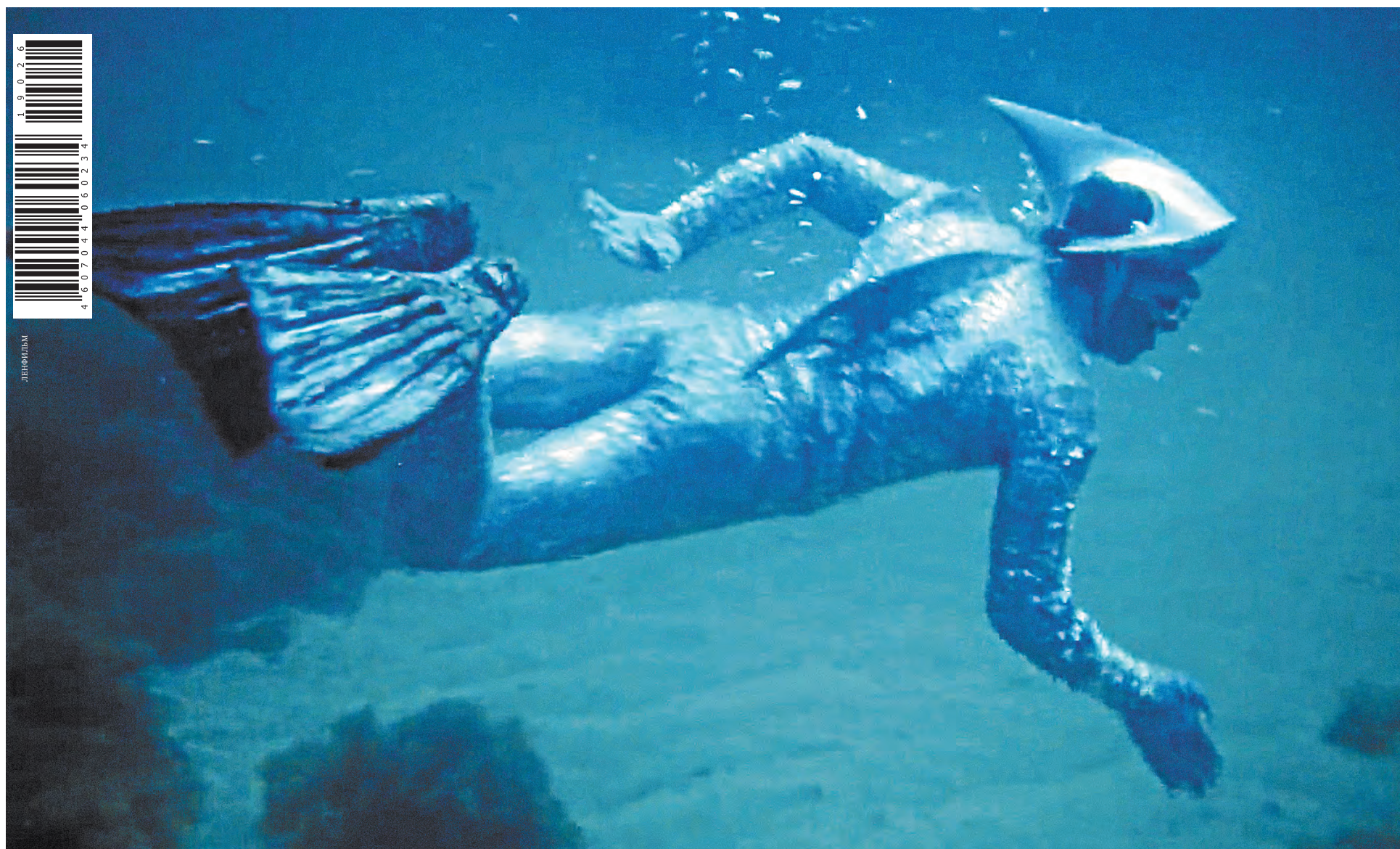


№ 137 (7895)
26 июня — 2 июля 2019
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

ЧЕТВЕРГ 27 ИЮНЯ > ПЯТНИЦА 28 ИЮНЯ > СУББОТА 29 ИЮНЯ > ВОСКРЕСЕНЬЕ 30 ИЮНЯ > ПОНЕДЕЛЬНИК 1 ИЮЛЯ > ВТОРНИК 2 ИЮЛЯ > СРЕДА 3 ИЮЛЯ



КИНО Какие новые фильмы по любимым книгам мы скоро увидим..... 24

Человек-амфибия станет девушкой

СПЕЦРЕПОРТАЖ 2—3

Полеты с «Ангелом»
и без. Если вы потерялись
в лесу: советы
авиаспасателей

ПОЛИГОН 22

Без промаха.
Зачем снайперы
берут на задание
ключ от дома

КАК ЭТО БЫЛО 27

Цена незаметной
работы. В 1854 году
русский немец Тотлебен
спас Севастополь

ПУТЕШЕСТВИЯ 28

Мерси, Баку!
Что в этом городе делал
агент 007 и чем заняться
туристам

Юг России



Героев поддержат
Дагестанские ополченцы могут
получить статус ветерана

ОКОЛО двух тысяч дагестанских ополченцев, которые сражались в 1999 году с вторгшимися в республику боевиками, состоят в списках на получение статуса ветерана боевых действий. После обращения представителей села Ботлих к президенту во время прямой линии власти рассмотрят вопрос о механизме наделения их этим статусом. После этого ополченцы смогут получать пособие.

Чья труба, тот и прав

В Ростовской области граждан заставляют устанавливать счетчики на воду вдали от дома

СКАНДАЛ

Алена Ларина, Ростов-на-Дону

В Ростовской области ресурсоснабжающие организации (РСО) начали массово принуждать население устанавливать индивидуальные приборы учета воды за пределами своих дворов. Несмотря на незаконность требования, в случае его невыполнения сотрудники РСО отключают жителей от водоснабжения или начисляют им плату по нормативу.

В редакцию «РГ» обратились жители Цимлянска и сельского поселения Сеятель Северный, что под Сальском.

— У меня, как почти у всех соседей, есть счетчик на воду во дворе или в самом доме. Он исправен. Но водоканал потребовал установить еще один, за несколько метров от моего забора, рядом с дорогой, — рассказывает инвалид второй группы Елена Лапик.

Она заплатила РСО около девяти тысяч рублей, в том числе за проектную документацию, но яму для колодца, как оказалось, выкопали не там, где проходят трубы. И Елену теперь заставляют искать их самостоятельно.

Та же проблема возникла у ее односельчанки Ольги Ерошенко.

— В нашем дворе есть и колодец, и счетчик. Но водоканал требует установить прибор учета за десять метров от дома. За это ему надо заплатить около четырех тысяч рублей, — говорит Ольга.

Среди пострадавших — немало пенсионеров, среди них — супруги Ступниковы из Цимлянска, инвалиды второй группы. Старикам, которым уже за 80, отключали воду на несколько месяцев из-за того, что они отказались вынести счетчик за пределы своего участка.

— Например, счетчик водоканал требует установить в колодце, который может находиться за 100 метров от дома. Если колодца рядом нет, его предлагают выкопать, сделать гидроизоляцию, плюс заплатить за подключение: всего получится примерно 40 тысяч рублей, — рассказывает член инициативной группы жителей Цимлянска Любовь Няченко.

На вопросы граждан по поводу «новых» требований к установке счетчиков в РСО поселка Сеятель Северный отвечают, что это нужно якобы на случай порыва на водопроводе. Мол, тогда не нужно будет отключать всю улицу, а только конкретный дом.

— Так можно же перекрыть кран и у нас во дворах! — недоумевает Елена Лапик. — А последний порыв на нашей улице был лет пятнадцать назад.

Руководство цимлянского водоканала новшество объясняет борьбой с хищениями воды. И в том, и в другом случае действия



РСО незаконны, независимо от мотива.

Как пояснили в общественной палате Ростовской области, куда граждане обратились с жалобами, ресурсоснабжающие организации нарушают сразу два постановления правительства РФ, № 354 и 645.

В них говорится, что человек имеет право устанавливать при-

Ресурсоснабжающие организации нарушают сразу два постановления правительства РФ, № 354 и 645

боры учета в принадлежащем ему жилом, а если нет технической возможности, то в нежилом помещении. А ресурсоснабжающая организация обязана действовать на основании утвержденного правительством публичного типового договора, в котором прописано, что собственник не обязан устанавливать счетчик даже на границе своего земельного участка.

— А то, что за его пределами, вообще не обсуждается, — комментирует председатель Совета общественного движения в защиту прав граждан в сфере ЖКХ Ростовской области Владимир Бабичев.

Супругам Ступниковым, инвалидам второй группы, водоканал отключил воду на несколько месяцев.

Действия руководства цимлянского и сальского водоканалов считают незаконными и в Федеральной антимонопольной службе. Вот что там ответили по этому поводу: «Возложение на потребителя обязанности установить либо перенести прибор учета в точку разграничения эксплуатационной ответственности сторон возможно исключительно при наличии добровольного волеизъявления абонента и согласования такого условия сторонами. Требование о переносе уже установленного в согласованном месте прибора учета воды не соответствует положениям действующего законодательства и нарушает права потребителя, которые вправе оплачивать фактически потребленную воду согласно показаниям приборов учета».

Жители Цимлянска и поселка Сеятель Северный обращались с жалобами на незаконные действия РСО в администрации своих населенных пунктов. Но чиновники пока придерживаются позиции невмешательства. При этом в курсе проблемы и региональное правительство (учредителем водоканала в Цимлянске является одно из министерств области), но придет ли оттуда помощь, неизвестно. В общественной палате гражданам советуют решать проблему в суде, обещая помочь в составлении исковых заявлений.

Снова виноват дождь?

НОКАУТ

После ливня, освежившего улицы Волгограда, горожане заметили, что от их новенького красавца стадиона до Нулевой Продольной магистрали тянется широкая траншея. Это потоки воды оставили такой шрам на склоне, размыв грунт.

Ситуация печальная: кому же понравится, что укрепление склона было выполнено так некачественно? В прошлом году было то же самое. Едва в городе завершились матчи чемпионата мира по футболу, к которому и построили «Волгоград-арену», как сильный дождь смыл на дорогу большие пласты грунта. Тогда мэрия объявила осадки аномальными.

Аномалия — значит, никогда такого не было. И вот опять!

Как объяснили в администрации Волгограда, в этот раз с объемами воды не справилась канализация. Виновницей всех бед объявлена одна из подводящих ливневых. А за несколько часов выпало около 11 миллиметров осадков, что соответствует недельной норме.

К счастью, сам стадион не пострадал. Сейчас инженеры ищут способы избежать очередного оползня. Не хватало еще, чтобы в Волгу сполз роскошный спортивный объект, недавно признанный лучшей ареной среди всех стадионов мира, введенных в строй в 2018 году.

РОМАН МЕРЗЯКОВ,
Волгоград

Новая одежда для старой пятиэтажки

ИНИЦИАТИВА

Астраханские архитекторы предлагают не сносить порядком изношенные многоэтажки, а грамотно их реконструировать. Проект модернизации старого жилого фонда Астрахани представили врио губернатора области Игорю Бабушкину на заседании губернаторского инженерного научно-промышленного совета.

По словам декана архитектурного факультета Астраханского государственного архитектурно-строительного университета Татьяны Цитман, в течение трех лет преподаватели и студенты вуза вели большую исследовательскую работу и выяснили, что около 1,5 миллиона квадратных метров жилой площади в Астрахани, приходящейся на пятиэтажные дома, имеет 60-процентный износ и срок службы более 50 лет.

— По экономическим причинам просто снести эти

дома и построить новые невозможно, — заметила Татьяна Цитман. — Поэтому выход в реконструкции и модернизации. Но уже через несколько лет реконструировать такие дома станет невозможно.

Ученые пояснили, что при данных работах укрепляются стены здания, делается надстройка и пристрой, меняются инженерные коммуникации. По подсчетам специалистов, это, в среднем, на 100 миллионов рублей дешевле, чем возведение нового здания.

Однако, как заметил и. о. министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства региона Олег Гужвинский, воплотить этот проект будет не так просто, так как сейчас почти все квартиры в домах приватизированы и без согласия собственников никакую реконструкцию проводить нельзя.

ИРИНА ПОВОЛОЦКАЯ,
Астрахань

➔ СТОП-КАДР



С 28 по 30 июня на территории парка «Патриот» в Самбеке пройдет международный военно-технический форум Южного военного округа «Армия-2019». Это лишь одна из площадок выставки, которая откроется в 15 субъектах на юге РФ и на российских военных базах в Абхазии, Армении и Южной Осетии. Всего будет представлено более десяти тысяч единиц техники и вооружения 40 соединений и воинских частей, а также продукция промышленных предприятий и научно-исследовательских организаций. Например, разработка Уралвагонзавода — модернизированный танк Т-90МС, напечатанный на 3D-принтере.