

# кубань. северный кавказ



**В ручном режиме**  
На трассах к морю увеличилось  
число патрулей ДПС

С ТАКОЙ инициативой после осмотра проблемного участка М 4 «Дон» вышел губернатор Кубани. Количество нарядов ДПС, контролирующих движение на автодорогах М-4 «Дон» и Джубга – Сочи, увеличено до 24 экипажей в сутки. Сотрудники полиции находятся в местах пересечения транспортных потоков, пешеходных переходов с целью предотвратить дорожно-транспортные происшествия.

## Новоселье без риска

Власти Кубани вместе с прокуратурой защищают права дольщиков и решают проблему самостроев

### ПОДРОБНОСТИ

✎ Дина Пригорова, [Краснодарский край](#)

В Краснодаре состоялось расширенное заседание краевой прокуратуры. Его участники обсуждали самые острые вопросы – от пресечения незаконного строительства и проблем обманутых дольщиков до «детского закона» и финансового мошенничества. Губернатор Кубани Вениамин Кондратьев выступил с рядом инициатив по актуальным для жителей края вопросам.

Как отметил прокурор края Леонид Коржинек, продолжается работа по защите прав дольщиков. В результате совместных действий с исполнительной властью завершено возведение многоэтажек на улицах Селезнева, 4/9 и Димитрова, 3/1 в Краснодаре. В суды направлено 40 исков о запрете строительства на деньги дольщиков до получения разрешения.

Вениамин Кондратьев, в свою очередь, подчеркнул, что благодаря принципиальной позиции прокуратуры удалось добиться ощутимых результатов в вопросе самостроев. За первое полугодие судами вынесено 144 решения о сносе незаконного жилья, по 98 искам гражданам отказано в признании права собственности на объекты.

– Они уродуют не только города, но и нашу экономику, – считает Кондратьев. – Сегодня недовольство выражают те, кто привык строить за копейки непригодные для жизни дома. А добросовестный застройщик, готовый работать по нормам, создавать инфраструктуру и нести социальное бремене, остается в проигрыше. И такое положение дел недопустимо.

По словам руководителя региона, эффективная совместная работа должна быть продолжена.

– Жесткую позицию в отношении самостроев прошу сохранить. Пусть нас обвиняют в непопуляр-



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Этот незаконно возведенный дом в Геленджике был снесен по решению суда.

Самострой  
уродуют  
не только города,  
но и экономику  
региона

ных мерах, во всех действиях главным ориентирами должны оставаться безопасность и комфорт людей, – подчеркнул губернатор.

Вениамин Кондратьев также выразил признательность прокурорскому корпусу за твердую по-

зицию в вопросах соблюдения прав дольщиков.

– Сегодня мы начали работать на упреждение, устраняем нарушения в строительстве, а не ждем, когда дольщики перейдут в статус обманутых. Стараемся обезопасить потенциальных дольщиков, – отметил губернатор.

Как подчеркнул Леонид Коржинек, продолжена практика судебного понуждения недобросовестных застройщиков к приведению построек в соответствие с требованиями безопасного и комфортного проживания граждан.

А всего по итогам первого полугодия прокурорами было пресече-

но почти 90 тысяч правонарушений. Дисциплинарное и административное наказание понесли более 15 тысяч человек, в суды направлено 10 тысяч исков и заявлений. По материалам прокурорских проверок возбуждено 387 уголовных дел.

За полгода в крае выявлено более 2,5 тысячи экономических и более 550 коррупционных преступлений. По материалам проверок прокуратуры возбуждено 52 уголовных дела, ущерб от которых превысил 44 миллиона рублей. Как отметил губернатор, работу по оздоровлению экономики необходимо продолжать.

– В первую очередь необходимо пресекать любые попытки искусственного удорожания государственных и муниципальных проектов. Неприкосаемых здесь быть не может, – подчеркнул глава региона. – Прокуроры не должны быть прикрытием для мошеннических схем. Меры прокурорского реагирования не должны заводить в правовой тупик. От власти люди ждут одного – результата.

Особая тема – мошенники, которые создают финансовые пирамиды, предлагают жителям края быстрые «кредиты» под завышенные годовые проценты, выдают липовые полисы ОСАГО. Вениамин Кондратьев выступил с инициативой организовать комплексную проверку таких «контор».

– В зоне риска – самые незащищенные слои населения, люди, попавшие в сложную жизненную ситуацию, пенсионеры, – считает глава края.

Еще один серьезный повод для беспокойства – рост задолженности предприятий края по зарплате. На первое июля она составила 600

миллионов рублей. И без своевременного вмешательства прокуратуры этот вопрос не решить.

– Важно вовремя обнаружить проблему и принять необходимые меры для сохранения имущества предприятий, задерживающих зарплаты, чтобы в случае банкротства было за счет чего вернуть людям заработанное, – отметил глава региона, добавив, что любые сокращения штатной численности организаций должны проходить по закону и под строгим контролем прокуратуры.

Вениамин Кондратьев также дал поручение усилить проверку соблюдения «детского закона». Губернатор подчеркнул, что наказание за преступления против детей должны нести не только сами преступники, но и те, кто допустил правонарушения своим бездействием.

Глава региона акцентировал: все преступления, совершенные в отношении детей, необходимо брать на особый контроль. Это касается и недавнего убийства девочки на сочинской станции Магари.

– Никто из работников станции или полицейских вовремя не среагировал на происшествие! – возмутился губернатор. – Здесь важно не только найти мерзавца, поднявшего руку на ребенка, но и наказать тех, кто допустил преступление своим бездействием.

Кроме того, считает он, сегодня недопустимо ослаблять надзор за организацией детского отдыха.

– Любые недоработки в этом вопросе должны квалифицироваться как преступление против детей – со всеми вытекающими правовыми последствиями, – подчеркнул губернатор.

### ➤ КСТАТИ

В совещании также приняли участие председатель ЗСК Владимир Бекетов, начальник ГУ МВД России по Краснодарскому краю Владимир Винецкий, начальник Управления ФСБ России по региону Игорь Колосов и председатель Краснодарского краевого суда Александр Чернов.

## К морю – с ветерком

Губернатор Кубани предложил строить платные скоростные дороги к курортам

### МЕСТНАЯ ВЛАСТЬ

✎ Виктория Соколова, [Краснодарский край](#)

Курортный сезон в самом разгаре. Туристы едут на юг, выбирая в качестве временного места жительства не только отели, но и частные гостевые дома. Но увеличивающийся поток отдыхающих никак не сказывается на налогооблагаемой базе муниципалитетов края. Еще одна проблема – пробки на дорогах к морским курортам.

– Частный сектор пора выводить из тени. И если мы докажем необходимость этого, то получим феде-

ральный закон о статусе гостевых домов и мини-гостиниц, – отметил губернатор края Вениамин Кондратьев, выступая на прошедшей сессии ЗСК. – Мы не против того, чтобы бизнес развивался, а люди зарабатывали, однако и налоги платить нужно.

Глава региона подчеркнул: наведение порядка в этом вопросе пора заняться вплотную и при поддержке депутатов ЗСК вынести на рассмотрение в Государственную Думу проект закона о гостевых домах.

Также говорили о необходимости строительства альтернативных скоростных дорог к морю.

– Для этого нам нужно искать внебюджетные источники и привлекать инвесторов на основе государственно-частного партнерства, – считает Вениамин Кондратьев. – Проблема финансирования туристам неинтересна. Один раз в год они приезжают в курортные города и хотят, чтобы проезд к морю был комфортным. Необходимо создавать альтернативные скоростные дороги, которые идут вдоль побережья. Пусть они будут платными, но движение по ним будет быстрым.

Сегодня объем краевого дорожного фонда вдвое меньше необходимого. Он составляет 18,4 милли-

арда рублей, а требуется 36,1 миллиарда.

На сессии подвели и итоги совместной деятельности исполнительной и законодательной власти в уходящем парламентском году. Губернатор отметил – главным показателем плодотворной работы является экономическая и социальная стабильность в крае.

– Нам удалось достичь поставленных целей. Но результат должен быть еще лучше – нужна мощная экономическая база, а для этого важно принимать правильные управленческие решения, – подчеркнул Вениамин Кондратьев.

Губернатор сообщил, что край

удержал планку уровня государственного долга – к концу года он составит 145 миллиардов рублей.

– Мы сбалансировали расходы с доходами, – отметил он. – Закрыли некоторые амбициозные проекты, но не сократили ни одной социальной программы, тем самым выдвинув на первый план жизнь обычного человека.

Глава региона выразил признательность депутатскому корпусу за поддержку инициатив по укреплению инвестиционного потенциала региона, созданию технопарков, сохранению зеленых зон и наведению порядка в градостроительной сфере.