

Ярмарка интеллектуальной литературы non/fiction Весна открывається в Гостинице Дворе



Страница 11

Пес не грат: в парке «Сокольники» могут запретить гулять с собаками



Страница 08

К своему 90-летию Станислав Любшин готовит премьеру и снимается в кино



Страница 11

«Акрон» из Первой лиги сенсационно выбил из Кубка России уже третий московский клуб



Страница 12



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Четверг, 6 апреля 2023. № 74 (9019) www.rg.ru

Федеральный выпуск

- 02
В Госдуму внесены поправки об увеличении налоговых вычетов по расходам граждан
- 04
Лайк мимо кассы: мошенники придумали новый способ обмана россиян
- 06
Космическая компания Ричарда Брэнсона объявила о банкротстве
- 10
Конституционный суд разъяснил порядок возврата страховок при покупке автомобиля
- 10
К 85-летию Виктора Черномырдина открывается фотовыставка

В НОМЕРЕ

СОЮЗ БЕЛАРУСЬ РОССИЯ



По примеру россиян белорусы создали детский технопарк / стр. 1,3

СПЕЦКОМАНДИРОВКА



В бой идут одни «старики»: корреспондент «РГ» побывала в диверсионной штурмовой бригаде «Ветераны»

ДЕЛОВОЙ ЗАВТРАК Гость «РГ», сенатор Андрей Денисов о том, почему важно правильно понимать Китай

Китайская грамота для мира

Павел Негоица, Николай Долгополов, Евгений Шестаков

В среду президент Франции Эммануэль Макрон и глава Еврокомиссии Урсула фон дер Ляйен прибыли с визитом в Пекин. Западные СМИ пишут о том, что европейские политики рассматривают склонить Председателя КНР Си Цзиньпина к активному посредничеству в украинском конфликте и оказанию давления на Россию. Также Макрон надеется, что китайцы негативно выскажутся по поводу размещения российского ядерного оружия в Белоруссии. Надо ли Москве беспокоиться по поводу того, что Запад «переманит» Пекин на свою сторону? И как можно сегодня охарактеризовать состояние российско-китайских отношений после визита в страну Си Цзиньпина? Об этом «Российская газета» беседует с бывшим послом России в КНР, первым заместителем председателя Комитета Совета Федерации по международным делам Андреем Ивановичем Денисовым.

Недавно патриарх американской политики Генри Киссинджер сказал буквально следующее: Западу нужно найти место для Украины и место для России, если он не хочет, чтобы Россия стала форпостом Китая в Европе. Что, на ваш взгляд, больше всего тревожит Запад в отношении России и Китая? Они действительно хотят оставить Китай в одиночестве? Ведь пока они все делают для того, чтобы унизить, отторгнуть, изолировать Россию из-за украинского конфликта.

АНДРЕЙ ДЕНИСОВ: Я уже не буду рассуждать, какое место Украине отводит Запад в своих «пасьянсах». Думаю, это и так понятно. Хотел бы надеяться, что Украина когда-то свое место найдет и все-таки сделает это без внешнего повода. Иначе это будет не Украина. Но что касается нас, это просто абсурд. Мы не нуждаемся в том, чтобы кто-то искал для нас место вообще где бы то ни было, тем более в Европе, где мы всегда исторически при-



АКЦЕНТ

В Совете безопасности ООН Россия и Китай солидарно голосуют примерно в 8 из 10 случаев

существовали, присутствуем и будем присутствовать независимо от того, как бы ни складывались различные факторы.

Доктор Киссинджер, безусловно, мудрейший человек в силу своего внешнеполитиче-

ского опыта. Но со времен его влета, а это где-то начало 70-х годов, для него отношения в треугольнике США — Китай — Россия всегда были атрибутом геополитических конструкций. И выдвинулся Киссинджер с

идеями о том, что отношения США с каждым из двух вершин этого треугольника, имеются в виду китайская и на тот момент советская, должны быть лучше, чем отношения Китая и СССР между собой. Вот фундамент политической теории Киссинджера. Но сейчас сама жизнь кардинально поменяла прежнюю конфигурацию.

На Западе выстроили систему приоритетов. Китай — это некий стратегический противник, с которым в долгосрочном плане надо будет иметь дело и которого следует в конечном счете

Андрей Денисов: Представления России и Китая о современном мире, о миропорядке идентичны.

подавить, потому что он бросает реальный вызов, прежде всего США, на поле торговли, экономики, технологий. И тем самым оспаривает лидерство Вашингтона в глобальном масштабе.

Россия — это, по представлениям американцев, помеха, которую надо просто устранить, — такова превалирующая точка зрения в американских политических кругах.

7 →

ПРОЕКТ Ворота и дороги в гаражных товариществах станут общим имуществом

Приютят автомобиль

Владислав Куликов

Госдума готовит ко второму чтению законопроект, прописывающий правила создания гаражных кооперативов и гаражных товариществ. Самое главное: владельцы гаражей обяжут платить в том числе за содержание общего имущества. Но зато они получат право строго спрашивать с руководителей товарищества за качество и стоимость работ.

Как сообщил «РГ» председатель Комитета Госдумы по государственному строительству и законодательству Павел Крашенинников, над документом продолжается серьезная работа, в том числе с привлечением экспертов Совета при президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства.

АКЦЕНТ

По данным Налоговой службы, в стране насчитывается порядка 37 тысяч зарегистрированных гаражных объединений. На деле их может быть больше

Насколько горячая тема, много рассказывать не надо. Достаточно посмотреть фильм «Гараж». Времена казалось бы изменились, но страсти не улеглись. Потому что некоторые вещи, на самом деле, не меняются. И сакраментальная фраза «галантерейный мой, правление дискредитировало себя» даже сегодня звучит свежо и актуально на тысячах собраниях в гаражных кооперативах стра-

ны. Как владельцам гаражей выстраивать отношения с правлением и призван регламентировать разрабатываемый закон. Проект, в частности, прописывает полномочия правлений гаражного кооператива и гаражного товарищества. Например, они смогут определять смету расходов на содержание общего имущества и выставлять счет всем членам товарищества. Кто не оплатит, с того средства могут

быть взысканы через суд. Таким образом, вопросы должны решаться исключительно в правовом порядке. Правление не сможет перерогородить проезд в гараж неплательщика. Но и неплательщик в конце концов будет вынужден заплатить, если счет выставлен законно.

Если потребуются деньги, скажем, на ремонт забора, и правление в установленном порядке примет решение, то суд встанет на сторону правления. Потому что в проекте закона четко сказано: «собственники гаражей и машино-мест в гаражных комплексах и соответствующие собственники в гаражах-стоянках несут бремя расходов на содержание общего имущества». При этом документ прописывает, что именно считать общим имуществом.

9 →

ТРЕНД Вдвое выросло число выставленных на продажу торговых центров

Магазины скидывают

Марина Трубилина

В прошлом году удвоилось количество торговых центров (ТЦ), выставленных на продажу. ТЦ стали самым предлагаемым активом на продажу собственниками, особенно крупноформатные, говорит советник гендиректора Российского аукционного дома Наталья Круглова. Можно ожидать, что объем экспозиции ТЦ будет увеличиваться и вырастет еще на треть, считает она.

При этом цена продажи ТЦ снизилась — раньше стоимость равнялась чистому операционному доходу за 9–11 лет, сейчас — за 7–9 лет. Реализация осложнена тем, что их денежные потоки находятся на уровне, необходимом для обслуживания кредитов или даже ниже. При этом хорошего сценария преодоления падения среднего чека у управляющих ТЦ нет, доходность с квадратного метра площади падает, а драйверы восстановления роста пока не найдены, отмечает Круглова.

Доля свободных площадей в торговых центрах Москвы стала максимальной за десять лет, подсчитали в CORE.XP. По итогам первого квартала средняя доля свободных площадей достигла 14%. До этого показатель превышал отметку в 10% в 2016 году, когда в пике достигал 11,5%. «Судя по всему, рынок ТЦ подходит к пиковым показателям объемов свободных помещений, после чего ситуация стабилизируется», — отмечают эксперты.

5 →

АВТОМОБИЛИ Экзамены на права будут принимать по-новому

Правила на сдачу

Владимир Баршев

МВД исправило билеты теоретического экзамена на права. В них появились новые вопросы, а также скорректированы ответы на вопросы старые. По этим билетам экзамены уже начали принимать. Так что и кандидатам в водители, и автошколам стоит изучить новые задачи, которые предлагаются кандидатам в водители. Они выложены на официальном сайте Госавтоинспекции в разделе «Участникам дорожного движения». Об этом сообщили в МВД на запрос корреспондента «РГ».

Напомним, с 1 марта этого года вступили в силу поправки в Правила дорожного движения. Очевидно, что те, кто учится водить машину, должен руководствоваться именно ими. Поэтому и были изменены билеты теоретического экзамена на права.

Также стоит напомнить, что самой существенной поправкой в правила стали требования к управлению электросамоскатами. Но пользователям этих устройств получать водительские удостоверения не требуется. Глобальных изменений в билетах не произошло.

Как сообщили в МВД, были внесены изменения в 18 задач в комплекте «CD». Речь идет о билетах по управлению грузовиками и автобусами. А также изменены 13 задач в комплекте билетов «АВ». Это уже управление мотоциклами и легковушками. Кроме того, исправлены некоторые комментарии к билетам.

5 →

О ЧЕМ ГОВОРЯТ Что сулит Америке уголовное дело против Дональда Трампа Фемида поит ядом

Игорь Дунаевский

После того, как улетели страсти вокруг временного ареста экс-президента США Дональда Трампа и беспрецедентного предъявления ему уголовного обвинения в суде Нью-Йорка, стало понятно, что процесс этот — надолго. Разбирательство начнется не раньше следующего года, а значит, станет одной из центральных тем кампании перед президентскими выборами-2024, на которых Трамп пока считается основным кандидатом от Республиканской партии.

Для предъявления обвинений Трампа, добровольно явившегося в прокуратуру и суд в Нью-Йорке во вторник, на пару часов поместили под стражу. Но это момент процессуальный — после окончания заседания его освободили, он улетел в свою резиденцию в Палм-Бич (штат Флорида). Тем не менее американские СМИ назвали это событие «историческим», поскольку ничего подобного в США ранее не случилось.

После заседания суда по делу против Трампа были рассекречены документы с обвинениями против бывшего главы Белого дома.

6 →

Австралийский доллар	53,5486	Бразильский реал	15,6615	Грузинский лари	31,2227
Азербайджанский манат	46,7624	Венгерский forint**	23,0812	Датская крона	11,6301
Армянский драм**	20,4718	Вон Республики Корея***	60,6609	Дирхам ОАЭ	21,6457
Белорусский рубль	27,3983	Вьетнамский донг****	33,6819	Доллар США	79,4961
Болгарский лев	44,3073	Гонконгский доллар*	10,1424	Евро	87,0954

21,6457	Египетский фунт*	25,7318	Катарский риял	21,8396	Новый туркменский манат
11,6301	Индийская рупия**	96,5224	Киргизский сом**	90,9358	Норвежская крона*
21,6457	Индонезийская рупия***	53,3066	Китайский юань	11,5445	Польский злотый
79,4961	Казахстанский тенге**	17,8898	Молдавский лей*	43,4628	Румынский лей
87,0954	Канадский доллар	59,1181	Новозеландский доллар	50,6152	СДР

22,7132	Сербский динар**	74,2506	Узбекский сум****	69,8486	Швейцарский франк
76,2809	Сингапурский доллар	59,9518	Украинская гривна*	21,5243	Южноафриканский рэнд**
18,5873	Таджикский сомони*	72,8400	Фунт стерлингов	99,4973	Японская иена**
17,8552	Таиландский бат*	23,4346	Чешская крона*	37,0128	
107,1790	Турецкая лира*	41,3667	Шведская крона*	77,2617	

*За 10 **За 100 ***За 1000 ****За 10 000

