

ББК 65.263-21я73-5  
Я 936

Рецензенты:

д-р экон. наук, профессор *А.И. Карпович*  
канд. техн. наук, доцент *Б.Н. Мошкин*

Работа подготовлена на кафедре производственного менеджмента  
и экономики энергетики

**Яцко В.А.**

Я 936 Инвестиционный менеджмент. Практикум: учебное пособие / В.А. Яцко. – Новосибирск: Изд-во НГТУ, 2019. – 84 с.

ISBN 978-5-7782-3857-2

Практикум по инвестиционному менеджменту включает теоретический материал, необходимый для решения задач, примеры решения типовых задач и задачи для самостоятельного решения.

Предназначен для студентов, обучающихся по направлениям 38.03.01 «Экономика» и 38.03.02 «Менеджмент».

**ББК 65.263-21я73-5**

**ISBN 978-5-7782-3857-2**

© Яцко В.А., 2019  
© Новосибирский государственный  
технический университет, 2019

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие .....	4
1. Источники финансирования инвестиций .....	5
Пример решения задачи .....	6
Задачи для самостоятельного решения .....	9
2. Основные понятия и алгоритмы, используемые при анализе инвестиций .....	10
Примеры решения задач .....	15
Задачи для самостоятельного решения .....	19
3. Оценка коммерческой эффективности инвестиционных проектов .....	20
3.1. Динамические методы анализа инвестиций .....	20
3.2. Статические методы анализа инвестиций .....	29
3.3. Анализ проектов различной продолжительности .....	30
Примеры решения задач .....	32
Задачи для самостоятельного решения .....	49
4. Оценка инвестиционных проектов в условиях риска .....	53
Примеры решения задач .....	59
Задачи для самостоятельного решения .....	66
5. Формирование инвестиционного портфеля .....	68
Примеры решения задач .....	70
Задачи для самостоятельного решения .....	75
6. Оценка бюджетной эффективности инвестиционных проектов .....	76
Примеры решения задач .....	76
Задача для самостоятельного решения .....	81
Библиографический список .....	82