

Издается
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

Строительная газета

ГЛАВНЫЙ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ПАРТНЕРМИНСТРОЯ
РОССИИ

www.stroygaz.ru

№10 (10836) 21 марта 2025

Требуются профи

На РСН определяли
пути решения кадрового
дефицита

Владимир ТЕН

В рамках VI форума «Российская строительная неделя» прошло совместное заседание Комиссии Общественного совета при Минстрое России по вопросам профессионального образования и кадрового потенциала в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства, Комитета РСС по развитию профессионального образования и содействию занятости в строительной отрасли и отраслевого Консорциума среднего профессионального образования в сфере строительства.

О том, что решение кадрового вопроса в экономике страны вошло в число самых животрепещущих, говорили почетный президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Ефим Басин, президент НОСТРОЙ Антон Глушков и другие участники заседания.

Преодоление «голода»

Сегодня только ленивый не говорит о кадровом голоде в отрасли. Преодоление дефицита рабочих рук, по мнению Ефима Басина, — непростая задача для экономики, и решать ее надо совместными усилиями: «Мы много говорим о необходимости повышения престижа профессии строителя, квалификации кадров, о недостатках Болонской системы в образовании, о проблемах в миграционной политике и так далее. Наступил момент, когда надо уже не говорить, а действовать. Только совместными усилиями государства и профессионального сообщества мы сможем решить проблемы. И многое уже делается: утверждены программы «Профессионалитет», Концепция подготовки кадров, национальный проект «Кадры» и так далее — все это сегодня для нас практически сливается в новый национальный проект «Инфраструктура для жизни». В этом же контексте можно отметить создание отраслевого консорциума «Строительство и архитектура» для подготовки специалистов на основе семи строительных вузов, а также Консорциум в сфере профессионального образования, созданный на базе НОСТРОЙ».

с. 8

В масштабах всей страны Девелоперы выстраивали диалог с властью на «Российской строительной неделе»

Алексей ТОРБА

Представители органов государственной власти и девелоперского бизнеса приняли участие в дискуссии на X Всероссийском совещании «Развитие жилищного строительства в Российской Федерации» в рамках VI «Российской строительной недели» (РСН-2025) в «Экспоцентре».

По традиции в начале юбилейного совещания было оглашено приветствие заместителя председателя правительства РФ Марата Хуснулина, который отметил, что, несмотря на внешние сложности и вызовы, строительная отрасль все последние годы показывает стабильный рост: с 2019 года объем работ вырос более чем на 30%. Отмечено также, что в 2024 году было введено более 107 млн кв. метров жилья, обновлен рекордный показатель по индивидуальному жилищному строительству (ИЖС) — 62,3 млн кв. метров, улучшили свои жилищные условия 23,6 млн семей. Вице-премьер напомнил, что россий-

ское правительство держит курс на комплексное развитие населенных пунктов и выразил уверенность в том, что участники мероприятия выработают совместные эффективные решения и предложения, направленные на развитие строительной отрасли и достижение национальных целей.

Угрозы мнимые и настоящие

Предметом последовавшего затем обсуждения стали результаты опроса более 300 представителей застройщиков России — участников РСН-2025, проведенного Национальным объединением застройщиков жилья (НОЗА) и порталом «ЕРЗ.РФ». В совместном сообщении НОЗА и ЕРЗ по результатам этого исследования говорится, что среди наиболее значимых проблем в деятельности застройщиков жилья в тройку наиболее актуальных угроз для отрасли в марте 2025 года респонденты включили макроэкономическую нестабильность, падение спроса на новостройки и частое изменение правил игры на рынке.

Принявший участие в работе совещания заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Никита Сташин не согласился с тем, что макроэкономическая нестабильность и сложность долгосрочного планирования представляют проблему для отрасли. «Понятно, куда мы движемся, главная наша цель — выполнять поставленные задачи, для того чтобы нашим гражданам становилось лучше жить», — объяснил свою позицию замглавы Минстроя. Не разделяет он озабоченность застройщиков жилья и по поводу часто меняющихся правил игры на рынке. «Коллеги, мы с 2019 года только упрощали вам работу на рынке. Но если надо ужесточить — ужесточим. Не вопрос: весенняя сессия — еще три месяца», — предупредил замминистра. А вот с тем, что падает спрос на новостройки, он полностью согласен.

с. 6-7Национальное объединение строителей приняло активное участие в «Российской строительной неделе» **с. 5-13**