

ЭКОНОМИКА СЕВЕРО-ЗАПАДА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 7 МАРТА 2023 ВТОРНИК № 48 (8993)

Выходит для читателей Архангельской области, Вологодской области, Ленинградской области, Ненецкого автономного округа, Калининградской области, Мурманской области, Новгородской области, Псковской области, Республики Карелии, Республики Коми, Санкт-Петербурга

Два года — не срок
Ученые проанализировали правила размещения нестационарных торговых объектов в Петербурге

Страница 14

ОФИЦИАЛЬНО

В Петербурге отменены ранее утвержденные параметры застройки квартала, ограниченного Дунайским проспектом, улицей Олеко Дундича, Балканской и Малой Балканской улицами. Принятое решение позволит в четыре раза увеличить общую площадь будущего спортивного комплекса с бассейном, который планируется построить на Малой Балканской улице.

В Калининградской области в этом году по нацпроекту обновят порядка 170 километров дорог. В рамках реализации национального проекта «Безопасные качественные дороги» запланированы работы на 13 трассах.

Правительство Вологодской области поможет подшефному городу Алчевску восстановить в 2023 году 25 социально значимых объектов и домов.

Социально ориентированная модель организации авиаперевозок будет разработана в Ненецком автономном округе (НАО). Идея простая: чтобы каждый житель округа независимо от удаленности населенного пункта, в котором он проживает, мог по доступной цене прилететь в Нарьян-Мар. Следующая составляющая — перелет по доступной цене из Нарьян-Мара в другие города нашей страны, также по доступной цене. В регионе нет железных дорог, а автомобильная дорога доходит только до Усинска в Республике Коми.

ЦИФРЫ

Более 200 единиц оборудования закупят в медицинские организации Вологодской области в 2023 году. Закупки запланированы как в рамках программы модернизации нацпроекта «Здравоохранение», так и в рамках региональной программы «Развитие здравоохранения Вологодской области». Кроме того, в медицинских организациях региона в 2023 году продолжатся капитальные ремонты — планируется отремонтировать 74 объекта здравоохранения.

27 миллионов рублей выделяет на поддержку туризма в Мурманской области в 2023 году. 23 из них будет направлено на создание и развитие национальных туристических маршрутов, в том числе на их оснащение и обустройство.

Более 1000 сотрудников вологодских предприятий, находившихся под риском увольнения, остались на рабочих местах в 2022 году.

ТЕМА НЕДЕЛИ Регионы Северо-Запада продолжают работу по поддержке IT-сферы

На собственной платформе

Светлана Цыганкова,
«Российская газета»

В России расширили перечень видов экономической деятельности для аккредитации и поддержки IT-компаний. Соответствующее решение приняло федеральное правительство. Компании IT-сектора, чья деятельность связана с исследованиями и разработками в области естественных и технических наук, теперь смогут получить государственную аккредитацию, а значит, претендовать на меры государственной поддержки. В их числе возможность уплаты страховых взносов по пониженным тарифам, на обязательное медицинское страхование, льготная ипотека, освобождение от проверок органов государственного и муниципального контроля,

а также выездных налоговых проверок и другое.

Льготными кредитами на разработку продуктов для российского рынка могут воспользоваться вологодские компании. Данная программа действует и в 2023 году. Сейчас доступны четыре варианта финансовой помощи: это кредитование заказчика на внедрение, IT-компаний и интеграторов на внедрение и разработки для собственных нужд, все — до пяти процентов годовых, компаний-разработчиков на R&D — до трех процентов.

По словам Ирины Просвяряковой, председателя комитета информационных технологий и телекоммуникаций Вологодской области, сейчас в регионе активно используются цифровые технологии. И государственная поддержка поможет региональным разработчикам, в том

Задачи высоких широт
Основы госполитики РФ в Арктике пересмотрены в ряде пунктов

Страница 15



Глубоководная Бронка
Белоруссия планирует значительно увеличить логистические потоки через РФ

Страница 16



апк Фермеры могут получить изъятые у недобросовестных собственников участки в аренду без проведения торгов

Землю — в надежные руки

Татьяна Сухановская,
Архангельская область

С 1 января 2023 года фермеры России могут получить в аренду землю на срок до пяти лет без проведения торгов. Как считают в Министрстве сельского хозяйства РФ, это позволит поддержать фермеров в конкуренции с крупными сельхозтоваропроизводителями, а также дополнительно стимулировать увеличение объемов производства.

Кроме того, в конце 2022 года вступил в силу федеральный закон, упрощающий изъятие сельхозземель у недобросовестных собственников. Теперь участки, которые используются не по назначению или с нарушениями законодательства, гораздо проще передать реально нуждающимся в земле фермерам или агропредприятиям.

В первую очередь это касается территорий, заросших кустарниками, захламленных или пустующих в последние три года. Нередко бывают также случаи, когда на землях сельскохозяйственного назначения плодородный слой почвы (это, кстати, приравнивается к нанесению ущерба — против нарушителей могут завести уголовное дело).

Некоторые собственники часто вообще забывают о своих территориях, при этом аграрии, активно развивающие бизнес, как правило, испытывают серьезный дефицит земли для пашни, сенокосов или выпаса скота.

С проблемой сталкиваются в большинстве регионов СЗФО. Поэтому, кстати, инициативу Россельхознадзора по усилению контроля за использованием сельхозземель решили поддержать на Вологодчине. Земли агроназначения занимают более 11 процентов территории области. Сейчас в регионе рассчитывают баланс заявок, сколько земли необходимо и сколько ее в том или ином районе имеется, но не используется по прямому назначению — для сельского хозяйства.



АРХАНГЕЛЬСКИЙ РАЙОН, ИСХОДНИК

АКЦЕНТ

К возвращению сельхозземель в оборот нужно подходить жестче, уверяют эксперты. Земля должна «работать»

В правительстве региона отметили, что бороться с нерадивыми собственниками сегодня сложно, так как, выпавшая лишь какую-то часть земли, о проделанной работе они отчитываются на всем участке.

Тем временем в Архангельской области упростили процедуру передачи сельхозземель в другие руки — здесь внесли изменения в региональный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Новый документ уточняет основания, по которым участок может быть изъят у недобросовестных пользователей. С шести до четырех месяцев сокращается также срок, в течение которого должны пройти торги по продаже такого участка.

— Земля — основа для всего, — уверен руководитель архангельской региональной организации Вольного экономического общества РФ Альберт Сметанин. — Поэтому к возвращению сельхозземель в оборот нужно подходить жестче.

По мнению ученого, этот процесс — важнейший фактор роста экономики:

— Земля — большой пирог, и он должен доставаться как можно большему числу людей. Но, получая участок, человек должен четко понимать: земля должна не пустовать, а в полном смысле этого слова «работать». Кстати, это касается и недвижимости, которая в некоторых случаях становится

памятником рыночной бесхозяйственности. Одним словом, и земля и недвижимость должны быть в хороших надежных руках. Только тогда в Поморье снова сможет появиться «архангельский мужик», который почувствует себя хозяином своей судьбы.

Кстати, многие сельскохозяйственные земли на Севере с 90-х годов прошлого века находятся также в паевой собственности местных жителей, причем пай редко используются по назначению. Процедура их изъятия также упрощена — если земля заросла кустарником и деревьями, ее придется возвращать государству.

— Если честно, то иногда просто слезы текут — вот она, земля вокруг, пустует, зарастает, а использовать ее нельзя, — рассказал «РГ» архангельский фермер Александр Карелин. — Для того чтобы выкупить у собственников шесть неиспользуемых паев, мне пришлось потратить не меньше года — найти хозяев, договориться с ними, оформить

Если у фермеров появятся конкурентные преимущества, они покажут все свои возможности.

все необходимые документы — это, кстати, можно сделать только с их личным участием. Если же удастся упростить процедуру, это будет очень большая поддержка для всех фермеров. В администрации Шенкурского района, кстати, мне обещали поддержку.

Тем временем в центре сельхозкомпетенций Архангельской области разъясняют: чтобы получить землю, фермерам необходимо обратиться с заявлением в уполномоченный орган по месту нахождения земельного участка. Аренду можно оформить на срок до пяти лет, кроме того, фермер имеет приоритетное право выкупа этой земли.

А в правительстве РФ утвердили порядок ведения реестра земель сельскохозяйственного назначения: реестр поможет хозяйствам быстрее находить территории для новых агропроектов. ●

КОРОТКО

В Заполярье профинансируют развитие спорта

В этом году на развитие спорта в Мурманской области направят более 1,6 миллиарда рублей. Так, в 2023 году в Мурманске, Оленегорске и Мончегорске появятся новые «дома моржей» — универсальные мобильные комплексы, в которых можно будет комфортно переодеться и согреться до и после купания. Создание новой инфраструктуры для профессионалов и любителей зимнего плавания в муниципалитетах области станет возможным благодаря грантовой поддержке регионального правительства. На эти цели в бюджете предусмотрено 15 миллионов рублей. Еще один пилотный проект направлен на развитие пневматического биатлона в Кольском Заполярье. Реализация проекта Союза биатлонистов России по популяризации этого вида спорта также запланирована на 2023 год. В рамках проекта в Мурманске и Североморске должны появиться специальные тир, оснащенные пневматическими установками и оружием.

В Калининграде восстановили одно из самых известных зданий города

Реставрацию капеллы Адальберта — одного из самых известных зданий города — завершили в Калининграде. У здания полностью восстановили фасад, убрали историческую пристройку, а также привели к аутентичному виду кровлю постройки. В ходе реставрации на фасаде капеллы восстановили декоративные элементы по историческим фотографиям и воссоздали часы с четырьмя циферблатами на башне. Католическую капеллу святого Адальберта начали строить в 1902 году в историческом районе Кенигсберга (в настоящее время — Калининград) Амалиенау по проекту архитектора Фридриха Хайтманна. Через два года капеллу освятили и начали использовать для проведения служб. Еще до Второй мировой войны здание перестраивали, а в ходе боевых действий оно получило сильные повреждения. С 1975 до 2019 года здание использовали под обсерваторию Института земного магнетизма. В настоящее здание передано РПЦ и входит в реестр памятников культурного наследия регионального значения.

В Петербурге — очередное повышение платы за ЖКУ

В марте 2023 года у значительной части жителей Петербурга произойдут заметные изменения в платежных квитанциях за жилищные услуги. У одних плата за общедомовые нужды вырастет, а у других, наоборот, уменьшится. До 6 марта организации, управляющие жилыми домами (УК, ТСЖ, ЖСК, ЖК) в Петербурге, должны произвести перерасчет платы за содержание общего имущества МКД в 2022 году. Этого требуют поправки, внесенные в Правила предоставления коммунальных услуг, которые были введены с 1 сентября 2022 (постановлением правительства от 03.02.2022 № 92) и предусматривают перерасчет платы за общедомовые коммунальные услуги (ОДН — общедомовые нужды) в первом квартале каждого года за весь прошлый год. Поправки меняют порядок расчета платежей за ОДН — за расход воды (горячей и холодной) на мытье лестниц и поливку газонов, расход электроэнергии на освещение лестниц, подъездов, технических помещений, работу лифтов и др. Отопления (лестниц, технических помещений, подвалов), а также мусора (обращения с твердыми коммунальными отходами) поправки не касаются. Размер коммунальных тарифов эти поправки также не меняют.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/szfo

В Пулково внедрили цифровые посадочные талоны на российском ПО



НАВЕДИ СМАРТФОН
ЧИТАЙ QR-KOD
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

ФИЛИАЛЫ ФГБУ
«РЕДАКЦИЯ
«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ: 2-Я СОВЕТСКАЯ УЛ., 27/2.
ТЕЛЕФОН: (812) 449-65-45. E-MAIL: SPB@RG.RU
КАЛИНИНГРАД: УЛ. КОПЕРНИКА, 6.
ТЕЛЕФОН: (4012) 53-10-10. E-MAIL: RG@YTPE.RU
АРХАНГЕЛЬСК: ПР. ТРОИЦКИЙ, 63, 3-Й ЭТАЖ, 30-Й КАБИНЕТ.
ТЕЛЕФОН: (8182) 20-78-37. E-MAIL: GAZETA.ROSS@YANDEX.RU
МУРМАНСК: УЛ. БОРОВСКОГО, 5/23, 04ИС 636.
ТЕЛЕФОН: (8152) 60-74-24. E-MAIL: LEADER_57@RG.RU