

сибирь



Недорогие метры
Томским бюджетникам
предложат жилье экономкласса

В ТОМСКОЙ области утвержден перечень льготных категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья по цене 30 тысяч рублей за квадратный метр. В число льготников вошли госслужащие, а также работники бюджетных организаций. Кроме того, в перечень включены те, кто состоит на учете в качестве нуждающихся в жилье, обитатели аварийных домов, молодые семьи с детьми, многодетные семьи и другие категории граждан.

Тридцать три новоселья

Жители аварийных барачков переезжают в новостройку



ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

Светлана Сибина, Омск

Бывшие обитатели ветхих домов получили ключи от новых квартир. По словам городских чиновников, столь знаменательного события в Омске не было уже полвека.

Новенькая трехэтажка, предназначенная для расселения аварийного фонда, расположена в новом микрорайоне Амурский-2. Ключи от квартир получили 33 омские семьи (около ста человек). В доме—девять однокомнатных, 22 двухкомнатных и две трехкомнатные квартиры. Качеством жилья новоселы довольны.

— Квартиры отделаны под ключ, поэтому ремонт им не требуется — заходи и живи. Здесь у нас в два раза больше метров, чем в старом доме. Для нас это настоящие хоромы, — признается новосел Любовь Рябова.

Для Омска адресное переселение обитателей барачков в дом, специально для них предназначенный, — прецедент.

ЦИФРА

728
обитателей

ветхого и аварийного жилья справят новоселье в Омске до конца 2014 года.

Прежде людей расселяли по квартирам в разных районах мегаполиса.

Городские власти обещают, что через год здесь появятся детский сад, а затем и школа, и все остальное необходимое для комфортной жизни.

Городские власти обещают, что через год в новом микрорайоне появятся детский сад, а затем школа и остальная инфраструктура

Остается добавить, что это первое, но далеко не последнее подобное новоселье — до конца года ключи от новых квартир должно получить еще более 700 обитателей омских барачков. Для них в

Качеством жилья новоселы довольны.

микрорайоне Амурский-2 до 15 ноября должны построить три многоэтажки. Впрочем, строители обещают сдать их досрочно.

Осуществление проекта стало возможным благодаря государственной поддержке в рамках региональной адресной программы Омской области по переселению граждан из аварийного и ветхого жилья.

А КАК У СОСЕДЕЙ?

Томская область получила 115,3 миллиона рублей из федерального бюджета на обеспечение жильем северян, чернобыльцев и переселенцев в рамках реализации федеральной целевой программы «Жилище». В этом году федеральный лимит для чернобыльцев составил 28,5 миллиона рублей, для выезжающих или выехавших из северных районов региона — 78 миллионов, вынужденных переселенцев — 8,8 миллиона рублей. Для переселенцев из районов Крайнего Севера размер соцвыплаты зависит от состава семьи, стажа работы на Севере и стоимо-

сти квадратного метра, установленной Госстроем России. Срок действия сертификатов — семь месяцев. За это время их владельцы должны определиться с выбором жилья. Причем оно должно быть готовое и с зарегистрированными правами на собственность. Претендующие на жилищные сертификаты чернобыльцы имеют право оставить за собой жилье, собственниками которого являются, и получить соцвыплату на разницу в метрах. Вынужденные переселенцы должны подтвердить свой статус в Федеральной миграционной службе России.

Ремонт общими усилиями

ЖКХ

Уже в следующем месяце новосибирцы начнут платить взносы на капитальный ремонт многоквартирных домов, в которых они проживают. В общей сложности за 25 лет в регионе планируется отремонтировать более тринадцати тысяч многоквартирных домов общей площадью свыше 37 миллионов квадратных метров.

Как подчеркнул и. о. министра строительства и ЖКХ Новосибирской области Денис Вершинин, для доставки платежных квитанций собственникам будут задействованы разнообразные инструменты — их будут разносить сотрудники регионального оператора капремонта, рассылать по почте, а также с помощью Интернета и мобильной связи.

При этом если счета не будут оплачены, то взыскивать задолженность начнет региональный оператор — Фонд модернизации ЖКХ Новосибирской области. Но в

случае если собственники приняли решение самостоятельно накапливать средства на спецсчете, то и убеждать должников рассчитывать жильцы будут сами.

Из тринадцати тысяч многоквартирных домов региона более чем в 3,5 тысячах прошли собрания и были оформлены специальные счета, на которые поступят взносы за капремонт. Жильцы более девяти тысяч домов, не сделавшие выбор в установленный срок, будут платить в общий котел.

Планируется, что до конца года в качестве взносов на капитальный ремонт от жителей поступят средства в размере более 400 миллионов рублей. Из областного бюджета на эти цели выделят 112 миллионов рублей, плюс еще 128 миллионов добавит Фонд содействия реформированию ЖКХ. Первые ремонтные работы планируется начать в конце августа — начале сентября.

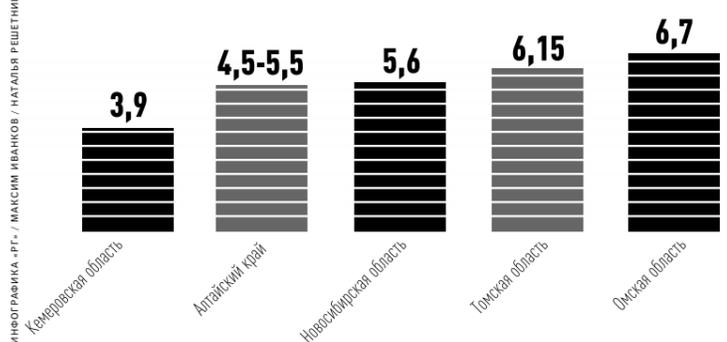
Анатолий Монахов, Новосибирск

А КАК У СОСЕДЕЙ?

Фонд содействия реформированию ЖКХ одобрил заявку Томской области на финансовую поддержку для капитального ремонта многоквартирных домов. В текущем году регион получит от госкорпорации 50,9 миллиона рублей, областной бюджет выделит еще 78 миллионов. Эти средства, а также взносы жильцов будут направлены на капитальный ремонт 26 многоквартирных домов общей площадью более 221 тысячи квадратных метров в Томске, Стрежевом, Асине и Северске. В многоэтажках заменят шестьдесят лифтовых кабин, отремонтируют шесть тысяч квадратных метров кровли, системы отопления, холодного и горячего водоснабжения, а в трех томских домах установят общедомовые приборы учета.

МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ВЗНОСА НА КАПРЕМОТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА 2014 ГОД (В РУБЛЯХ ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР)

По данным региональных операторов капремонта многоквартирных домов



Вернули улыбки

МЕДИЦИНА

Трем десяткам сибирских детей хирурги подарили способность улыбаться.

Это стало возможным благодаря международной благотворительной акции «Операция Улыбка», которая прошла в Новосибирске на базе городской детской клинической больницы скорой медицинской помощи.

Бесплатные операции проводили ведущие специалисты по челюстно-лицевой хирургии России и двое их зарубежных коллег — анестезиолог Изабель Симоно (США) и хирург из Китая Хуан Ифан. За пять дней они прооперировали в Новосибирске 28 детей с врожденными дефектами губы и неба.

— Я участвую в этой акции уже второй раз, и хотелось бы на следующий год снова приехать в Новосибирск, чтобы помочь детям, — рассказала Изабель Симоно.

Пациенты приехали из Республики Алтай, Республики Хакасия,

Кемеровской области, Красноярского и Алтайского краев. Врачи проводили по восемь операций в день, работая одновременно с двумя пациентами в одной операционной.

— В 2014 году в акции не было ни одного ребенка из Новосибирской области, — подчеркнула начальник управления организации медицинской помощи минздрава Новосибирской области Ольга Покровская, — поскольку для жителей нашего региона такая операция бесплатна и доступна в плановом порядке. В акции участвовали сложные пациенты из других сибирских регионов, у которых нет возможности вылечиться там, где они проживают.

Антон Духов, Новосибирск

СПРАВКА «РГ»

Благотворительная акция «Операция Улыбка» проходит в России с 1995 года, и за это время было прооперировано около трех тысяч детей.