

УДК 347.91  
ББК 67.410.113.49  
Н 40

**Рецензенты:**

**Владимир Михайлович Шерстюк** —  
доктор юридических наук, профессор;  
**Ирина Леонидовна Черкашина** —  
кандидат юридических наук, доцент кафедры  
гражданского права Федерального государственного  
бюджетного образовательного учреждения высшего образования  
«Российский государственный университет правосудия»,  
заслуженный юрист Российской Федерации,  
федеральный судья в отставке

**Невоструев А.Г.**

**Н 40      Процессуальные особенности рассмотрения и разрешения  
жилищных дел: Учебное пособие. — М.: Статут, 2015. — 174 с.**

ISBN 978-5-8354-1158-0 (в обл.)

Настоящее пособие посвящено вопросам судебного рассмотрения споров, возникающих из жилищных правоотношений. В предлагаемом издании предпринято комплексное исследование процессуальных особенностей рассмотрения и разрешения жилищных споров, связанных с правом собственности на жилое помещение и договором социального найма жилого помещения.

Пособие, несомненно, будет полезно для использования в теории, практике и учебном процессе студентами, аспирантами и преподавателями юридических вузов и факультетов, адвокатами, юрисконсультантами, судьями и другими специалистами в области права. Работа также представляет интерес и для более широкого круга читателей, интересующихся защитой своих жилищных прав в суде.

УДК 347.91  
ББК 67.410.113.49

ISBN 978-5-8354-1158-0

© А.Г. Невоструев, 2015  
© Издательство «Статут», редподготовка, оформление, 2015

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>Введение</b> .....	4
<b>Глава 1.</b> Методика определения процессуальных особенностей при рассмотрении и разрешении жилищных дел .....	8
<b>Глава 2.</b> Подведомственность и подсудность жилищных дел.....	30
<b>Глава 3.</b> Лица, участвующие в жилищных делах .....	44
§ 1. Стороны .....	44
§ 2. Третьи лица.....	83
§ 3. Участие государственных органов, органов местного самоуправления по жилищным делам в защиту прав, свобод и законных интересов других лиц и для дачи заключения по делу (ст. 46, 47 ГПК РФ) .....	101
<b>Глава 4.</b> Доказательства и доказывание по жилищным делам .....	109
§ 1. Доказательства .....	109
§ 2. Распределение обязанностей по доказыванию .....	128
<b>Глава 5.</b> Судебное решение по жилищным делам.....	132
Библиографический список .....	163