ISSN 2071-4688

ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ ФИНАНСЫ И КРЕДИТ ®

НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКИЙ И ТЕОРЕТИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ

Журнал выходит 4 раза в месяц

ФИНАНСЫ и КРЕДИТ®

Формирование инструментария инвестиционной деятельности в регионах

Применение фьючерсов для хеджирования закупочной деятельности на предприятиях нефинансового сектора

Развитие налогообложения и кадастровой оценки с позиции институциональной экономической теории

Интеграционные процессы в биржевой среде

ISSN 2071-4688
9 772071 468140 44

44 (620) – 2014
НОЯБРЬ

ФИНАНСЫ и КРЕДИТ® – является зарегистрированным товарным знаком

http://www.fin-izdat.ru e-mail:post@fin-izdat.ru

ŋqdqɐeɎ bɆ dədɆbɎɜə d ɕɔɑbɔɐ ɈqddɎqɐè

ФИНАНСЫ и КРЕДИТ

ISSN 2311-8709 (Online), ISSN 2071-4688 (Print)

НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКИЙ И ТЕОРЕТИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ
Журнал выходит 4 раза в месяц
44 (620) **– 2014 ноябрь**

ПОДПИСКА ВО ВСЕХ ОТДЕЛЕНИЯХ СВЯЗИ
– индекс 71222 – каталог агентства «Роспечать»
– индекс 45029 – каталог УФПС РФ «Пресса России»

Доступ и подписка на электронную версию журнала
www.elibrary.ru, www.dilib.ru

Журнал зарегистрирован в Комитете Российской Федерации по печати.
Свидетельство о регистрации № 013007

Учредители:
АООТ «Фининнова»
ТОО НПП «Ареал»

Издатель:
ООО «ИЦ «Финансы и Кредит»

Главный редактор:
В.А. Цветков, *доктор экономических наук, профессор, член-корреспондент РАН*

Зам. главного редактора:
В.В. Гаврилов, С.Н. Голда

Редакционный совет:
А.М. Батьковский, *доктор экономических наук*
Л.И. Гончаренко, *доктор экономических наук, профессор*
А.В. Гукова, *доктор экономических наук, профессор*
А.З. Дадашев, *доктор экономических наук, профессор*
О.Г. Дмитриева, *доктор экономических наук, профессор*
В.Н. Едронова, *доктор экономических наук, профессор*
Г.Б. Клейнер, *доктор экономич еских наук, профессор*
В.Н. Костюк, *доктор экономических наук, профессор*
О.П. Овчинникова, *доктор экономических наук, профессор*
С.В. Ратнер, *доктор экономических наук*
А.Н. Сухарев, *доктор экономических наук*
Е.А. Федорова, *доктор экономических наук*
И.В. Шевченко, *доктор экономических наук, профессор*
Н.Г. Щеголева, *доктор экономических наук, профессор*
С.Н. Яшин, *доктор экономических наук, профессор*

Верстка: М.С. Гранильщикова
Корректор: А.М. Лейбович

Редакция журнала «Финансы и кредит»: 111401, Москва, а/я 10
Тел.: +7 (495) 989-96-10. Адрес в Internet: http://www.fin-izdat.ru
E-mail: post@fin-izdat.ru

© **АООТ «Фининнова»**
© **ООО «ИЦ «Финансы и Кредит»**

Подписано в печать 11.11.2014. Формат 60х90 1/8. Цена договорная. Объем 7,5 п.л. Тираж 1 200 экз. Отпечатано в ООО «КТК», г. Красноармейск Московской обл. Тел.: +7 (496) 588-08-66.

Журнал рекомендован ВАК Минобрнауки России для публикации научных работ, отражающих основное научное содержание кандидатских и докторских диссертаций.

Журнал реферируется в ВИНИТИ РАН.

Журнал включен в Российский индекс научного цитирования (РИНЦ).

Статьи рецензируются.

Перепечатка материалов и использование их в любой форме, в том числе и в электронных СМИ, возможны только с письменного разрешения редакции.

СОДЕРЖАНИЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Шваков Е.Е. Ретроспективный анализ формирования инвестиционного инструментария в субъектах Российской Федерации 2

ФИНАНСОВЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ

Янкина И.А., Спиридонов Е.Э. Фьючерсные контракты: расчет эффективности хеджирования закупочной деятельности предприятия 10

ИННОВАЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ

Митрофанова И.А., Крылова М.А. Условия и факторы активизации инвестиционно-инновационной деятельности предприятия 19

ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ КРЕДИТОВАНИЕ

Алиев Б.Х., Казимагомедова З.А. Ломбард как инструмент развития потребительского кредитования населения в регионе 25

НАЛОГИ И НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

Пылаева А.В. Этапы институционализации налогообложения и кадастровой оценки недвижимости 31

ФОНДОВЫЙ РЫНОК

Сычева А.А. Интеграционные процессы в биржевой среде: проблемы и перспективы развития 39

ВОПРОСЫ ЭКОНОМИКИ

Овчинникова О.П., Лукашов В.В. Оценка результативности управленческих воздействий органов муниципального управления по уровню социально-экономического развития муниципальных образований 45

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

Тарасова Т.М. Нормативное регулирование бухгалтерского учета финансовых результатов по российским и международным стандартам 54

Точка зрения редакции не всегда совпадает с точкой зрения авторов публикуемых статей.

ŋqdqɐeɎ bɆ dədɆbɎɜə d ɕɔɑbɔɐ ɈqddɎqɐè

ŋqdqɏeɎ bɆ dədɆbɎɜə d ɕɔɑbɔɏ Ɉqddɗɏqɏè

FINANCE & CREDIT

ANALYTICAL AND PRACTICAL JOURNAL
4 issues per month
44 (620), **November, 2014**

SUBSCRIPTION AVAILABLE:
Subscription in all post offices
– index 71222 – catalog of Rospechat Agency
– index 45029 – catalog of Federal Department of Postal Service of Russian Federation Pressa Rossii

Access and subscription to electronic version – www.elibrary.ru

Registration certificate № 013007 by the Committee of the Russian Federation on Press.

Founded by:
Fininnova JSC, Areal, Ltd.
Published by:
Information center Finance and Credit, Ltd.
Editor-in-chief:
Valerii A. Tsvetkov
Deputy editors:
Vladimir V. Gavrilov,
Sergei N. Golda

Editorial council:
Aleksandr M. Bat'kovskii, *Central Research Institute of Economics, Control Systems and Information, Moscow*
Lyubov' I. Goncharenko, *Financial Univ. under RF Govt, Moscow*
Al'bina V. Gukova, *Volgograd State Univ., Volgograd*
Alikhan Z. Dadashev, *Academy of Public Administration, Moscow*
Oksana G. Dmitrieva, *State Duma of Federal Assembly of Russian Federation, Moscow*
Valentina N. Edronova, *Lobachevsky State Univ. of Nizhny Novgorod – National Research Univ., Nizhny Novgorod*
Georgii B. Kleiner, *Central Economics and Mathematics Institute, RAS, Moscow*
Vladimir N. Kostyuk, *Institute for Systems Analysis, RAS, Moscow*
Oksana P. Ovchinnikova, *Russian Presidential Academy of National Economy and Public Administration, Moscow*
Svetlana V. Ratner, *Trapeznikov Institute of Control Sciences, RAS, Moscow*
Aleksandr N. Sukharev, *Tver State Univ., Tver*
Elena A. Fedorova, *Financial Univ. under RF Govt, Moscow*
Igor' V. Shevchenko, *Kuban State Univ., Krasnodar*
Natal'ya G. Shchegoleva, *Moscow Financial and Industrial Academy, Moscow*
Sergei N. Yashin, *Lobachevsky State Univ. of Nizhny Novgorod – National Research Univ., Nizhny Novgorod*

Design: Marina S. Granil'shchikova
Corrector: Alla M. Leibovich

Editorial office:
Mail address 111401, P.O. Box 10, Moscow, Russia
Telephone +7 (495) 989-9610
E-mail post@fin-izdat.ru, Website www.fin-izdat.ru

© Fininnova JSC
© Information center Finance and Credit, Ltd.

Signed to print 11.11.2014. Format 60x90 1/8. Circulation 1 200. Volume 7,5 printer's sheets. Printed by KTK, Ltd., Krasnoarmeisk, Moscow region.
Telephone +7 (496) 588-0866.
The journal is recommended by VAK (the Higher Attestation Commission) of the Ministry of Education and Science of the Russian Federation to publish scientific works encompassing the basic matters of the MPhil and DPhil theses.
The journal is reviewed by the VINITI of the Russian Academy of Sciences.
The journal is indexed in the Russian Science Citation Index Database.
All articles are peer-reviewed.

ISSN 2311-8709 (Online), ISSN 2071-4688 (Print)

CONTENTS

INVESTMENT POTENTIAL

Shvakov E.E. A retrospective analysis of developing investment tools in the subjects of the Russian Federation 2

FINANCIAL MANAGEMENT

Yankina I.A., Spiridonov E.E. Futures contracts: calculating the efficiency of procurement activities hedging of enterprises 10

INNOVATION DEVELOPMENT

Mitrofanova I.A., Krylova M.A. Conditions and factors intensifying investment and innovation activity of enterprises 19

CONSUMER LENDING

Aliev B.Kh., Kazimagomedova Z.A. Pawnshops as a tool to develop consumer lending of population in a region........25

TAXES AND TAXATION

Pylaeva A.V. Stages of taxation institutionalization and real estate cadastral appraisal 31

STOCK MARKET

Sycheva A.A. Integration processes in the exchange environment: problems and development prospects............39

ISSUES ON ECONOMICS

Ovchinnikova O.P., Lukashov V.V. Assessing the productivity of management influence of municipal authorities by level of social and economic development of municipalities........45

FINANCIAL STATEMENTS

Tarasova T.M. Statutory regulation of accounting for financial results under Russian and international standards 54

This publication may not be reproduced in any form without permission.
Not responsible for the authors' personal views in the published articles.
All rights reserved.
Printed in the Russian Federation.

ŋqdqɏeɎ bɆ dədɆbɎɜə d ɕɔɑbɔɏ Ɉqddɗɏqɏè