

КИНО 26

Чистовик
«Черновика»
Писатель Сергей
Лукьяненко
рассказал
об экранизации
его книги



ДИЕТА 8

Растрясите
оливье
Пять способов
похудеть
после
новогодних
каникул



ПРОГРАММА
ТЕЛЕВИДЕНИЯ
на неделю

включая
региональные
каналы

15

Российская Газета



№ 4 (7467)
11–17 января 2018
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

ПЯТНИЦА 12 ЯНВАРЯ → СУББОТА 13 ЯНВАРЯ → ВОСКРЕСЕНЬЕ 14 ЯНВАРЯ → ПОНЕДЕЛЬНИК 15 ЯНВАРЯ → ВТОРНИК 16 ЯНВАРЯ → СРЕДА 17 ЯНВАРЯ → ЧЕТВЕРГ 18 ЯНВАРЯ



АВИАЦИЯ Когда можно будет пересест из автомобиля на летающую технику 4

Подъемная сила

НЕДВИЖИМОСТЬ 3 ПРАВО 6 КОНЦЕРТЫ 25 ЗВЕРИНЕЦ 30

Комната в подарок.
Как купить жилье
с дисконтом в тридцать
процентов

Правила деления.
Верховный суд объяснил,
как распределить кредит
при разводе

Слушать подано.
Восемь главных
гастролей
2018 года

Не будем лаяться.
Как научиться
понимать «язык»
своей собаки



Посеют к мундиалю

На самарском стадионе монтируют парник

НА СТРОЯЩЕМСЯ к ЧМ-2018 стадионе «Самара Арена» собирается деревянно-металлический каркас для парника над футбольным полем, площадь которого составляет более восьми тысяч квадратных метров. Сверху каркас обтянут полимерной пленкой. Для обогрева конструкции строители уже приступили к монтажу внутренней (в слоях поля) и наружной системы отопления.

ФОТОФАКТ



Памятник хлебу открылся у здания Саратовского государственного аграрного университета имени Николая Вавилова на пересечении улиц Советской и Чапаева. Памятник состоит из четырех бронзовых фигур: двух взрослых и двух детей, которые стоят вокруг карава, и символизирует семью хлеборобов. Скульптурная композиция посвящена их нелегкому труду. Примечательно, что за 2016-2017 годы в регионе были собраны рекордные за последних два десятилетия урожаи – в общем более 11 миллионов тонн зерна. Скульптура установлена по инициативе ветеранов аграрной отрасли и за счет благотворительных пожертвований. Автор памятника – саратовский скульптор и художник Владимир Пальмин.

ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ ГУБЕРНАТОРА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Ипотека

под пять процентов

В Мордовии продлили льготную жилищную программу

ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

Валентина Зотикова, Саранск

Уникальная программа льготной ипотеки в Мордовии вновь продлена: воспользоваться возможностью приобрести жилье под пять процентов годовых можно до апреля.

Об этом сообщили в правительстве РМ. Напомним, что не имеющая аналогов в стране

программа была запущена в республике летом 2016 года. Суть новшества в том, что, получая ипотечный кредит под 12 процентов годовых, заемщик оплачивает лишь пять, остальное компенсирует республиканский бюджет. При этом воспользоваться такой льготой может практически любой житель Мордовии. Данная мера помогла не только справиться новоселье тысячам

семей, но и оживить ситуацию на рынке недвижимости.

Так, в 2016-м в республике было возведено 60 тысяч квадратных метров ипотечного жилья – это в два раза больше, чем годом ранее. Количество выданных ипотечных кредитов выросло в полтора раза.

– Программа доказала свою эффективность, ее участниками стали уже более 3000 человек, – заявил по этому поводу глава РМ Владимир Волков.

Как пояснили в минсоцтруда занятости РМ, льгота предоставляется без учета нуждаемости в улучшении жилищных условий, а также без учета совокупного дохода семьи в случае, если стоимость квадратного метра приобретаемого жилья на первичном рынке не превышает 44 000 рублей. При этом указанное жилое помещение должно находиться на территории Мордовии.

СПРАВКА «РГ»

Ежемесячная компенсация по уплате процентов предоставляется в случае получения заемщиком кредита с 8 июля 2015 года по 31 октября 2017 года, если процентная ставка по нему не выше 12 процентов. А также в случае получения займа с 1 ноября 2017 года до 1 апреля 2018 года – если процентная ставка по нему не выше 10 процентов. Более подробную информацию можно получить в государственных учреждениях по социальной защите населения РМ по месту жительства, в МФЦ по адресу: г. Саранск, ул. Большевикская, д. 31, тел. (8342) 39-39-61. Или в министерстве социальной защиты, труда и занятости населения РМ, кабинет 1.

Штат дворников увеличат в несколько раз

ЖКХ

Об этом сообщили власти Саратова. Оказывается, даже в условиях нынешней малоснежной зимы сил в коммунальных службах, чтобы навести порядок на улицах, не хватает.

В ночь с 7 на 8 января в областном центре прошел дождь, после чего температура понизилась и к утру городские тротуары и дворы превратились в каток. Причем на большинстве улиц работы по обработке тротуаров песко-соляной смесью и противогололедными реагентами не велись, коммунальные службы «проспали» до следующего дня. По устоявшейся многолетней традиции заработали они, только получив «пинок» от начальства.

Сначала ситуацию с уборкой города раскритиковал губернатор: главу региона возмутило, что, проехав по областному центру, он не обнаружил ни одного работающего дворника.

А затем глава Саратова Михаил Исаев заявил о необходимости пересмотреть «параметры финансирования» муниципальных служб, занимающихся

уборкой и благоустройством, и предложил в несколько раз увеличить число дворников.

В пресс-службе городской администрации корреспонденту «РГ» рассказали, что сейчас в управляющих компаниях и ТСЖ трудится около 1900 работников метлы и лопаты, в муниципальных организациях – еще 120 дворников. Между тем, чтобы проводить качественную уборку улиц, требуется примерно восемьсот таких специалистов.

По данным сайтов вакансий, большинство предложений трудоустройства дворником в областном центре сейчас с зарплатой в диапазоне от 6 до 12 тысяч рублей.

Между тем в областной жилищной инспекции открылась «горячая линия», на которую саратовцы могут сообщить об обледеневших или не убранных от снега дворах и тротуарах.

Андрей Куликов, Саратов

КОНТАКТ

«Горячая линия» Государственной жилищной инспекции по Саратовской области: 8(8452) 27-54-39.

Квартир дождались не все

ЖИЛЬЕ

Свыше 600 самарских дольщиков получили ключи от ожидаемых более десяти лет квартир.

Одно из первых в этом году совещаний региональные власти посвятили решению проблем обманутых дольщиков. Чиновники отчитались, как продвинулось исполнение протокольных поручений после ноябрьского совещания с застройщиками и самими инвесторами. Тогда в течение девяти часов представители более 50 проблемных дольчиков имели возможность высказать свои опасения. По ряду объектов, которые еще три года назад передали новым застройщикам, ситуация повторилась. Людей, а со многих деньги собрали повторно, вновь обманули.

Напомним, что в 2011 году Самарская область прославилась на всю страну 15 тысячами обманутых дольщиков и регулярными массовыми митингами у местного Белого дома. Сейчас в губернии в официальном реестре все еще числится около 2,8 тысячи человек, пострадавших от строителей-мошенников. Власти отдают себе отчет, что в реальности обиженных больше. Списки до сих пор не выверены окончательно, а у каждого заключившего договор о долевом участии есть семьи. Ну и кроме того реестр рискует пополниться новичками. Такие сигналы уже есть, не скрывают чиновники.

Глава областного минстроя Александр Баландин отчитался, что в декабре 2017-го были сданы в эксплуатацию четыре объекта, решен вопрос с жильем для 604 дольщиков. До конца января будет сдан долгострой еще для 70-ти человек.

Всего за минувший год были заселены шесть проблемных многоэтажек, новоселье справили 852 человека. В планах же значилось семь многоквартирных домов, как и в 2016-м.

В «черном списке» самых проблемных значатся 38 объектов, среди которых есть такие, что за десяток лет без консервации превратились в непригодные для жилья коробки. Так, коттеджный поселок «Дубрава» рядом с Самарой, очевидно, не будет достраиваться. Нет условий для прокладки коммуникаций. По словам дольщицы Юлии Фоменковой, абсолютное большинство ее несостоявшихся соседей выступает за выплату компенсации. В ближайшее время власти планируют принять решение, по которому первыми деньги или квартиры за счет казны получат многодетные семьи, дольщики старше 80 лет, пенсионеры и те, кто не имеет другого жилья. Это 36 семей. Очередное совещание по этому объекту пройдет в феврале.

Анна Шепелева, САМАРА



Сегодня правительство пикетируют только одиночные дольщики.