

Выходит для читателей Архангельской области, Вологодской области, Ленинградской области, Ненецкого автономного округа, Калининградской области, Мурманской области, Новгородской области, Псковской области, Республики Карелии, Республики Коми, Санкт-Петербурга

Фирменный напиток Вологодская область планирует помочь производителям травяного чая

Страница 26

ОФИЦИАЛЬНО

Вологодский бизнес-инкубатор переименован в Региональный фонд развития промышленности. Решение об изменении наименования принято правительством области. Теперь название учреждения соответствует ключевому направлению его деятельности — поддержка и развитие промышленных предприятий региона. Вологодский бизнес-инкубатор создан в 2006 году с целью поддержки начинающих предпринимателей. С течением времени у учреждения появились новые задачи по поддержке производственных предприятий. Так, с 2017 года на базе организации начал функционировать Региональный фонд развития промышленности, а с 2020 года — Региональный центр компетенций в сфере производительности труда.

Архангельская область дополнительно получит 29 миллионов рублей на лекарства для льготных категорий граждан. Распоряжение о выделении денежных средств на бесплатные лекарства, медицинские изделия и лечебное питание для льготных категорий граждан подписал председатель правительства России Михаил Мишустин. Такой шаг направлен на оказание помощи инвалидам, в том числе участникам Великой Отечественной войны, детям-инвалидам, участникам ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС.

ЦИФРЫ

Свыше 280 многодетных семей Калининградской области получили господдержку на погашение ипотеки в этом году. По новым правилам выплату до 450 тысяч рублей на погашение ипотечного кредита могут получить семьи, в которых с 1 января 2019 года до 31 декабря 2023 года родился третий или последующий ребенок. Также продлевается до 1 июля 2024 года срок, в течение которого необходимо оформить ипотеку, чтобы воспользоваться господдержкой. Почти за три года реализации программы средства на выплату ипотеки на сумму 728 миллионов рублей предоставлены 1 641 многодетной семье Калининградской области.

Более чем 22 тысячам вологодских семей назначена выплата на детей от восьми до 17 лет. Выплата предоставляется семьям, доход которых ниже величины прожиточного минимума на душу населения, то есть меньше 14 059 рублей на члена семьи.

ТЕМА НЕДЕЛИ В Вологодской области строят четырехэтажные многоквартирные деревянные дома

Исключительно из CLT

Светлана Цыганкова,
Вологодская область

Минстрой и МЧС России утвердили дорожную карту по развитию деревянного домостроения до 2024 года. Речь идет о многоэтажных зданиях. В качестве пилотного региона участвует Вологодская область. Здесь уже возводят четырехэтажные здания. Фундамент заложили в конце зимы, стены возвели за три месяца, осенью планируют новоселья.

В федеральном строительном ведомстве поясняют, что дорожная карта позволит создать стандартные нормы и удешевить сам процесс. Организуют научно-исследовательские работы по обес-

печению пожарной, механической и сейсмической безопасности деревянных строений. Определены также минимально необходимые с точки зрения пожарной безопасности расстояния между зданиями. Это планируют сделать в текущем году. Результаты исследований позволят решить ряд проблем, ограничивающих широкое внедрение деревянного домостроения, которые связаны с сейсмостойкостью, прокладкой инженерной инфраструктуры, низкими теплотехническими и звукоизоляционными характеристиками материалов, их ремонтопригодностью, необходимостью выполнения конструктивной огнестойкости.

Планируется также подготовить проекты пилотных объек-

тов — общественных и жилых зданий от трех до 12 этажей, построенных из перекрестноклеенной древесины — CLT, многослойного клееного бруса и такого же материала из шпона — LVL. — Безопасность таких домов и качество жизни в них будут сопоставимыми с более распространенными зданиями из бетона и железа, — уверен заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Сергей Музыченко.

Вологодская область относится к тем субъектам, где деревянное домостроительство активно развивается. Эксперты объясняют это региональными традициями (здесь издавна строили из дерева) и развитием сельских территорий. Словом, власти создают условия для возведения деревянных домов. А сегодня широко используют и современные технологии. Можно выбрать здание из оцилиндрованных бревен, каркасные, из CLT-панелей. Последние как раз и выпускают на Вологодчине. Это первое крупное в Российской Федерации предприятие. Планируют производить 50 тысяч кубометров панелей ежегодно.

— Повышение спроса на материалы для строительства деревянных домов, а также наличие необходимой сырьевой базы стимулируют наши компании наращивать объемы производ-

ства домокомплектов, осваивать новые технологии, улучшать качество продукции, — заявил заместитель губернатора Вологодской области Михаил Глязков.

Но это малоэтажные дома. А в Соколе на Советской улице строят здания в четыре этажа. Их высота — 15 метров. В каждом будет по 32 квартиры — одно- и двухкомнатные площадью от 48 до 65 квадратных метров. Лестничные пролеты располагаются в центральных частях, их отделяют негорючими материалами. По действующим нормам из противопожарных соображений деревянные конструкции должны быть закрыты как снаружи, так и внутри — стены коммат обшивают гипсокартоном, в квартирах будут лишь деревянные потолки. Квартиры в новых домах получат работники строящей компании, которые стоят в очереди на улучшение жилищных условий.

По мнению Михаила Шамолина, руководителя компании, пока в России таких домов нет. Но есть примеры в европейских зарубежных странах. Так, в Норвегии построен самый высокий деревянный дом в 85 метров, а в Швейцарии приступили к возведению 100-метрового многоквартирного деревянного дома.

В подобном здании внутренние помещения, потолки, лестничные пролеты и несущие кон-

струкции — все будет выполнено из CLT. Дом по такой технологии не дает усадки, собирается чисто и компактно, по комфорту и экологическим качествам не уступает зданиям из более привычных материалов.

С этим соглашается и эксперт Марина Зотова. Она отметила, что в прошлом году в мире выпустили около 1,35 миллиона кубометров CLT. При этом на долю Европы приходится 75 процентов. Россия производит всего 25–30 тысяч кубометров с долей в глобальном производстве всего два процента. Поэтому, по мнению эксперта, наша страна находится на начальной стадии развития деревянного многоэтажного домостроения.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Ирек Файзуллин,
министр строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства РФ:

— Наша страна имеет богатый исторический опыт применения деревянных конструкций в строительстве, а также обладает большим потенциалом развития лесопромышленного комплекса. Совместно с МЧС мы приняли план, выполнение которого обеспечит широкое внедрение строительства многоэтажных деревянных зданий.

СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОЭТАЖНЫХ ДЕРЕВЯННЫХ ДОМОВ В ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Источник: по данным Минстроя РФ



ИНФОГРАФИКА: РГ / СВЕТАНА ЦЫГАНКОВА, ИРИНА КОТЛОВА

Шедевр в «цифре» Развитие рынка NFT тормозит нехватка нормативной базы и знаний

Страница 27



Несмотря на давление Иностранные инвесторы продолжают работать в Калининграде

Страница 28



ЛОГИСТИКА В Калининграде образовалась очередь на морские перевозки до середины августа

Паром под завязку

Денис Гонтарь,
Калининградская область

Паромная линия Усть-Луга — Балтийск оказалась загружена на сто процентов. Повышенный спрос на морские грузовые перевозки спровоцировал транзитное эмбарго, которое 18 июня установила Литва в отношении санкционных грузов, перевозившихся ранее через территорию прибалтийской республики в Калининград. По сообщению оператора паромной линии, свободных мест для перевозки автомобилей нет до конца июля, а железнодорожные паромы полностью забронированы до середины августа.

Сегодня Калининградскую область с «большой Россией» по морю связывают шесть судов. Четыре из них работают на линии Усть-Луга—Балтийск—это паромы «Маршал Рокоссовский», «Амбал», «Балтийск», а также сухогруз «Урса Майор». Последний перевозит в основном контейнеры и накатную технику (фуры). По сравнению с маем 2022-го загрузка увеличилась втрое.

— Свободные места для перевозки автомобилей на «Урса Майор» появляются только в августе, перевезти контейнеры пока еще можно, — пояснили в пресс-службе «Оборонлогистики». — Если говорить о паромках, они полностью забронированы до 15 августа текущего года. Если компании подадут заявку сейчас, то могут еще успеть перевезти железнодорожные ва-



ФОТО: СЕРГЕЙ ПАСИКО

АКЦЕНТ

Чтобы помочь грузоперевозчикам, на линии организовали работу «одного окна»

гоны с грузами во второй половине августа или в сентябре. В Росморпорте сообщили, что о проблеме загруженности морских линий в направлении Калининградской области знают и уже работают над ее решением. Сегодня паромы активно перевозят в железнодорожных вагонах нефтепродукты, которые составляют от 30 до 50 процентов всего грузооборота между основной частью России и западным эксклавом страны.

— Нефтепродукты можно перенаправить с паромов на тан-

керы, что существенно увеличит объемы транспортировки остальных грузов на паромной линии, — отметили в Росморпорте. — В сентябре мы увеличим мощности паромного флота за счет выхода на линию четвертого автомобильно-железнодорожного парома «Генерал Чернышевский».

Чтобы помочь грузоперевозчикам, на линии организовали работу «одного окна». Это позволяет распределять вагоны и накатную технику на ближайший паром, прибывающий

по расписанию. Новый способ работы поможет, по мнению транспортников, сократить сроки доставки и максимально задействовать провозные мощности судов. Перекинуть вагоны с железнодорожного и автомобильного транспорта можно также в терминал Бронка или морской порт Усть-Луга. Это позволит перевозить их как генеральный груз на судах Северного морского пароходства, которые работают на линии Санкт-Петербург—Калининград.

К слову, порт Бронка и Калининград уже связывают два сухогруза — «Холмогоры» и только вставший на линию «СТК-1004». Вместимость последнего составляет более полутора тысяч тонн, судно может перевозить грузы в объеме 78 двадцатифутовых эквивалентов (ДФЭ или TEU). Новый сухогруз уже привез в Калинин-

Теперь вагоны и накатную технику распределяют на ближайший паром по расписанию.

градскую область санкционные металл, цемент, пиломатериалы и контейнерные грузы, а его загрузка составила сто процентов. В обратном направлении судно также пойдет загруженным.

Генеральный директор компании-перевозчика Сергей Мишин рассказал, что возможность доставки рефрижераторных, генеральных и контейнерных грузов из Петербурга в Калининград и в обратном направлении анонсировали еще в конце марта 2022 года. Мощностей у компании хватает: в управлении перевозчика находится собственный флот, контейнерный парк, логистическая база для размещения и сортировки грузов. Это позволяет обеспечивать ритмичную поставку по маршруту.

КОРОТКО

На Вологодчине продолжается заготовка кормов

Промежуточные итоги кормозаготовительной кампании подвел департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов правительства Вологодской области. В ведомстве отметили: сейчас уборку первого укоса многолетних трав на силос заканчивают хозяйства с высокоинтенсивной отраслью животноводства Вологодского, Грязовецкого, Шекснинского районов. В целом по региону на одну условную буренку заготовили по 7,5 центнера кормовых единиц. В лидерах — Междуреченский район, там этот показатель составил 16,8 центнера травяных кормов. В тройку передовиков также попали Сокольский и Никольский районы с 13 и 10 центнерами.

В Мурманской области создан единый портал для транспорта

Все сервисы, связанные с общественным транспортом Мурманской области, объединят на едином портале. Релиз проекта запланирован на август 2022 года. Портал будет включать в себя информацию о маршрутах и остановках общественного транспорта, поможет построить свой маршрут, отследить движение транспорта в режиме реального времени, но самое главное — будет создана функциональность обратной связи. Так, жители Мурманской области смогут оценить троллейбус или автобус по трем параметрам: соблюдение расписания, чистота в салоне и вежливость при обслуживании. Напомним, сейчас благодаря Единой платформе управления транспортной системой в регионе осуществляется мониторинг 430 транспортных средств по 192 маршрутам. Данные по передвижению общественного транспорта передаются на популярные ресурсы «Яндекс.Карты» и «2ГИС» в онлайн-режиме.

В Петербурге и Ленобласти увеличились сроки строительства

С начала 2022 года средний срок переноса сдачи в эксплуатацию многоквартирного дома в Петербурге увеличился с 3,3 до 4,5 месяца, следует из данных Единого ресурса застройщиков. В Ленинградской области ситуация оказалась еще хуже: в среднем квартиру приходится ждать на 8,7 месяца дольше обещанного срока (в начале года — на 7,8). Эта цифра возникла под влиянием большого количества проблемных объектов в области. Напомним, что в конце марта федеральные власти ввели мораторий до конца года на написание пени, убытков, неустоек и других штрафных санкций в отношении застройщиков, которые нарушат условия договоров долевого участия в части сроков сдачи. А в апреле вышло постановление правительства РФ о возможности автоматически продлевать действующие разрешения на строительство на год.



На многих проектах инвесторы поставят крест. По крайней мере — на ближайшее время.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/szfo

В Петербурге задержали предполагаемых похитителей средств пайщиков



НАВЕДИ СМАРТФОН
НА ЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ: 2-Я СОВЕТСКАЯ УЛ., 27/2.
ТЕЛЕФОН: (812) 449-65-45. E-MAIL: SPB@RG.RU
КАЛИНИНГРАД: УЛ. КОПЕРНИКА, 6.
ТЕЛЕФОН: (4012) 53-10-10. E-MAIL: RG@ETURE.RU
АРХАНГЕЛЬСК: ПР. ТРОИЦКИЙ, 63, 3-Й ЭТАЖ, 30-Й КАБИНЕТ.
ТЕЛЕФОН: (8182) 20-78-37. E-MAIL: GAZETA.ROSS@YANDEX.RU
МУРМАНСК: УЛ. БОРОВСКОГО, 5/23, ОФИС 636.
ТЕЛЕФОН: (8152) 60-74-24. E-MAIL: LEADER_57@RG.RU