

Уроки труда

Изменения в законодательстве помогут школьникам работать официально



Страница 14

Зима не по карману

Мэрия Абакана готовит иск в суд, дело на городскую ТЭЦ заведено в региональном УФАС

Страница 15

Восстановили поток

Туротрасль на Алтае окончательно преодолела последствия пандемии



Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

Комиссия Федерального Собрания РФ по перераспределению бюджетных ассигнований приняла решение выделить до-полнительно на благоустрой-ство общественной территории экопарка «Обской» в городе Оби Новосибирской области 90 миллионов рублей. Еще 80 миллионов предусмотрено на организацию исторического парка «Сибирский посад» в На-зываевске Омской области. Оба объекта стали победителями Всероссийского конкурса луч-ших проектов создания ком-фортной городской среды.

Фонд микрокредитования Ир-кутской области предлагает две новые льготные программы. Предприниматели, осущест-вляющие деятельность менее года, могут взять кредит под пять процентов годовых сро-ком до трех лет. До 500 тысяч рублей могут получить самоз-нятые, до пяти миллионов — ин-дивидуальные предпринимате-ли и юристы. Для исполнения государственного оборонного заказа бизнес может получить заем до пяти миллионов рублей под три процента годовых сро-ком до трех лет.

Правительство Омской обла-сти до конца первого квартала 2023 года утвердит порядок предоставления субсидий юр-лицам и индивидуальным предпринимателям, которые намерены перевести авто-транспорт на газ. На эти цели региону предусмотрено выде-лить в 2023–2025 годах более 125 миллионов рублей из средств федерального бюджета. Скидка будет составлять две трети от эталонной стои-мости установки газобаллон-ного оборудования.

ЦИФРЫ

9,5 тысячи тонн кедровых орехов отправили на экспорт пред-приятия Сибири в прошлом году. Это в 2,3 раза больше, чем в 2021-м. Стоимостные объе-мы отгруженного за рубеж ди-короса выросли за год на 46 процентов. Главным покупа-телем кедровых орехов (81 процент физического объема) остается Китай.

Более 200 многоквартирных домов капитально отремонти-руют в Томской области в 2023 году. На эти цели выделе-но почти 1,3 миллиарда руб-лей. Планом предусмотрены проведение капитального ре-монта в 226 домах и разработ-ка проектно-сметной доку-ментации для 103 домов.

СИТУАЦИЯ Что изменилось в сибирских регионах за время «мусорной» реформы

Раз-два, взяли?

Юрий Прокопьев — Светлана Сибина — Сергей Зюзин, Новосибирск — Омск — Барнаул

За четыре года «мусор-ной» реформы в России в отрасль обращения с отходами привлечено более 107 миллиардов рублей. Введено в экс-плуатацию 211 объек-тов, связанных с обра-боткой, утилизацией и размещением ТКО. Такие дан-ные привел на днях генеральный директор Российского экологи-ческого оператора Денис Буца-ев. Между тем при подведении промежуточных итогов рефор-мы в регионах СФО речь по-прежнему заходит о масштаб-ных планах и до сих пор нереали-зованных проектах.

Скинули срок

Пожалуй, самая непростая ситуация сложилась в Новоси-бирской области, где создание современных мусороперераба-тывающих комплексов, кото-рые избавят города и села от стремительно разрастающихся свалок, не вышло даже на уро-вень нулевого цикла. Хотя ре-гиональные власти стремились быть в этом вопросе одними из первых в стране и еще в июле 2016 года заключили с компа-нией «Экология-Новосибирск» концессионное соглашение сро-ком на сорок лет, предполагаю-щее строительство двух мусоро-перерабатывающих заводов с полигонами ТКО общей стои-мостью 6,5 миллиарда рублей. Объекты должны были появить-ся к 2019 году в селах Верх-Тула и Раздольное.

Однако протесты местных жителей заставили отказаться от выбранных площадок и ис-кать новые. А само соглашение стало объектом критики со сто-роны депутатов Законодатель-ного собрания Новосибирской области. По словам заместителя председателя комитета зако-собрания по строительству, жи-лищно-коммунальному ком-плексу и тарифам Вадима Аге-енко, «когда рабочая группа де-тально разобралась в этой кон-цессии, мы поняли, что она не только не может быть реализо-вана, но еще и экономически опасна для бюджета Новоси-



АКЦЕНТ

«Российский экологический оператор» официально объявил о планах создания в Новосибирской области шести ком-плексных объектов по обращению с ТКО

бирской области, потому что там слишком много лишних для региона обязательств».

Рабочая группа предложи-ла, в частности, уменьшить финансовые параметры кон-цессии с 6,5 миллиарда руб-лей до 4,5 миллиарда, а вре-менные — с 40 лет до 25. Кон-цессионер добровольно пойти на уступки отказался, област-ные власти обратились в ар-битражный суд. Впоследствии иск был отозван в связи с по-зицией ФАС, которая не на-шла достаточных оснований

для внесения изменений в концессионное соглашение.

Дальнейшие попытки согла-совать их с антимонопольной службой успехом не увенча-лись, и в мае 2022 года по иници-ативе областного министерства ЖКХ и энергетики соглашение было расторгнуто. Впрочем, уже через неделю компания «Рос-сийский экологический опера-тор» официально объявила о планах создания в Новосибир-ской области шести комплек-сных объектов по обращению с ТКО общей мощностью 900 ты-

сяч тонн и стоимостью 9,4 мил-лиарда рублей. Глава компании Денис Буцаев ссылался на дого-воренность с губернатором Но-восибирской области Андреем Травниковым, согласно ко-торой проекты опять будут реали-зованы на основе концессий. Два крупных комплекса по-строят для нужд Новосибир-ской агломерации, еще четыре объекта должны обслуживать другие районы области.

Условия первых концессий депутаты областного парла-мента одобрили в июле. Речь вновь идет о строительстве двух мусоросортировочных комплексов с полигонами ТКО около сел Верх-Тула и Раздольное. Общий объем ин-вестиций концессионера — не более 6,72 миллиарда рублей. При этом использование бю-джетных средств на этапе созда-ния объектов не предусмотрено. На строительство каждого комплекса отводится 36 меся-цев, срок действия концесси-

С вывозом мусора по-прежнему возни-кают проблемы — в прошлом году в Новосибирске даже был объявлен режим повышенной готовности.

онного соглашения — 25 лет с момента заключения.

Прием заявок на участие в открытых конкурсах на заклю-чение концессионных соглаше-ний начался 13 октября про-шлого года, сейчас есть два пре-тендента — МУП Новосибирска «Спецавтохозяйство» и орен-бургское ООО «Орбита».

Тем временем бывший кон-цессионер «Экология-Новоси-бирск» продолжает выполнять функции регионального опера-ра по обращению с ТКО, статус которого компания получила в 2018 году. И не сказать, чтобы успешно. Сначала регоператор задолжал подрядчикам, занима-ющимся вывозом мусора, поряд-ка 700 миллионов рублей. По-скольку долги продолжали расти, несколько транспорт-ных компаний ушло с новосибирского рынка.

14 →

ТЕМА НЕДЕЛИ Первые проекты комплексного деревянного домостроения в Иркутской области помогут реализовать программу расселения граждан из аварийного жилья

Байкальский стандарт

Екатерина Дементьева, «Российская Газета»

В Иркутской области гото-вы приступить к проектам комплексного деревянно-го домостроения. Первая в реги-оне деревянная четырехэтажка должна по-явиться в Байкаль-ске, в микрорайоне Южный. За ней в городе планируют возве-сти еще одну. Материалом для постройки станут панели CLT (Cross-Laminated Timber). Они похожи на толстую фанеру, их получают из склеенных слоев древесины. Причем направле-ние волокон на каждом следу-ющем слое перпендикулярно пре-дыдущему. За счет этого, утвер-ждают производители, панели обладают хорошей жесткостью как по вертикали, так и по гори-зонтали, недоступны для грызу-нов и достаточно огнестойки.

Проектом деревянной мно-гоэтажки в Байкальске зани-мался Центр развития Бай-кальского региона (БАЙКАЛ. ЦЕНТР) — дочерняя компания государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ». Уже полу-чено положительное заключе-ние Госэкспертизы.

—Сегодня федеральные нор-мативы позволяют возводить в регионе индивидуальные жи-лые дома, однако мы заинтере-сованы в строительстве дере-

вянных многоквартирных жи-лых домов, —отметил зампре-дседателя областного правитель-ства Владимир Читоркин.

Власти рассчитывают, что комплексное деревянное домо-строение будет уместно в рам-ках программы расселения граж-дан из аварийного жилья.

Большой проект комплекс-ной застройки в деревянном исполнении разрабатывается для деревни Бурдаковка под Иркутском. Его реализуют на федеральных землях, выстав-

ленных на аукцион корпора-цией «ДОМ.РФ». Победителем торг-ов стала компания «Стройэконом», которая полу-чила участок в 21,7 тысячи гек-таров за 7,3 миллиона рублей. Это крайне выгодная сделка, учитывая, что коммерческая стоимость земли на Байкаль-ском тракте достигает двух миллионов рублей за сотку.

Проект рассчитан на восемь лет — за это время компания должна возвести 32,7 тысячи квадратных метров деревянно-

го жилья, индивидуального и блокированного, по типовым проектам «ДОМ.РФ». Также за-даaniem предусмотрено строи-тельство детского сада общей площадью около 2,2 тысячи квадратных метров — тоже с использованием деревянных не-сущих конструкций.

Отметим, что эксперты сдер-жано относятся к идее массово-го деревянного домостроения. С одной стороны, это поддержит деревопереработчиков страны. С другой, остаются сомнения в

пожарной безопасности таких конструкций. В Иркутске — горо-де, где много деревянных домов и пожаров, возникающих в жи-лье такого типа, — эти сомнения особенно велики.

Немало вопросов и к несущим деревянным конструкциям для детских учреждений. Обеспе-чат ли они необходимую величи-ну пролетов? Будет ли соблюдаться пожарная безопасность? Одно дело, когда человек сам для себя выбирает деревянный дом, и совсем другое — десятки маленьких детей, которые ходят детсад по месту жительства и которых нужно эвакуировать в считанные минуты.

Также эксперты указывают, что могут возникнуть разного рода процедурные сложности. В прошлом году министрой РФ и МЧС РФ подписали дорожную карту по развитию деревянного домостроения, куда входит и корректировка нормативной базы. Внесены изменения в ряд СНиПов — в части перекрестно-клееной древесины, клееного бруса и срубных деревянных конструкций. Но все равно есть риск, что в ведомственные до-кументы того же Пожнадзора новые нормы могут попасть с большим опозданием. Тогда за-стройщик или эксплуатант та-кого здания попадут в сложное положение. ●

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Виталий Мутко, генеральный директор «ДОМ.РФ»

Проект деревянного домострое-ния в Иркутске важен сразу по нескольким причинам. Это не только новый этап развития инди-видуального жилищного строи-тельства, которое пользуется по-вышенным спросом у людей, но и поддержка ответственного лесо-промышленного комплекса. Кро-ме того, жилье будет строиться на неиспользуемых федеральных участках. С помощью проводи-мых «ДОМ.РФ» аукционов такие территории обретают новую жизнь, превращаясь в микрорай-оны, в которых будут созданы все необходимые для комфортного проживания людей условия.

КОРОТКО

В Кузбассе установят налоговые льготы для резидентов особой экономической зоны

Власти Кемеровской области на региональном уровне установят льготы по уплате налога на прибыль и транс-портного налога для резидентов особой экономичес-кой зоны «Кузбасс». Планируется, что ставка по нало-гу на прибыль, доходы от которого поступают в бюд-жет региона, для резидентов ОЭЗ будет снижена на 20 лет. Первые пять лет компании будут полностью осв-обожжены от уплаты этого налога, а в течение следую-щих пяти налоговых периодов ставка будет составлять пять процентов, последующие десять лет — 13,5 про-цента. Также предлагается освободить резидентов на десять лет от уплаты транспортного налога на грузо-вые автомобили и автобусы. Пока статус резидента не получила ни одна из компаний. В 2023 году запланиро-вано рассмотреть не менее шести заявок от потенци-альных резидентов ОЭЗ с ожидаемым объемом инве-стиций около 93 миллиардов рублей и созданием к 2030 году не менее 1,2 тысячи рабочих мест.

Программу развития овощеводства открытого грунта разработают в Новосибирской области

Власти Новосибирской области в 2023 году планиру-ют разработать программу ускоренного развития ово-щеводства открытого грунта и картофелеводства, со-общил министр сельского хозяйства региона Евгений Лещенко. По его словам, программа будет включать не только стимулирование производства, но и строитель-ство помещений под хранение овощей открытого грун-та и картофеля. «Даже произведенные в 2022 году сельскохозяйственными организациями и крестьян-скими фермерскими хозяйствами 25 тысяч тонн ово-щей открытого грунта мы не можем полностью разме-стить, треть продукции у нас реализуется практически с поля. Аналогичная ситуация и с картофелем», — пояс-нил Евгений Лещенко. Всего в прошлом году валовой сбор овощей открытого грунта в хозяйствах всех кате-горий, включая ЛПХ, составил 104 тысячи тонн. Мин-истр отметил, что самообеспеченность региона во всех категориях овощей открытого грунта составляет не более 34 процентов.

В Омской области планируют ежегодно вводить в сельхозоборот до 40 тысяч гектаров земель

Власти Омской области планируют ежегодно вводить в сельхозоборот 25–40 тысяч гектаров неиспользуемых земель, сообщил первый заместитель министра сель-ского хозяйства и продовольствия региона Олег Колесников. С 2016-го по 2021 год в Омской области, где ежегодно используется около 3,36 миллиона гектаров сельхозугодий, было вовлечено в оборот 50 тысяч гек-таров, еще 40 тысяч — в прошлом году. Стимулировать процесс будет компенсация затрат на межевание и ка-дастровые работы новых сельхозугодий, которые мо-гут получить сельские поселения и районы, отметил замминистра. Согласно данным сельскохозяйствен-ной микропереписи 2021 года, в Омской области сель-хозорганизации используют около 1,8 миллиона гек-таров земель, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели — 1,56 миллиона.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/sibfo

В каких регионах подорожали малогабаритные квартиры



НАВЕДИ СМАРТФОН СЧИТАЙ QR-КОД ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НОВОСИБИРСК: УЛ. ГОРЬКОГО, 77
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (383) 223-80-35, E-MAIL: RG@RG.NSK.SU
КРАСНОЯРСК: УЛ. АДЫ ЛЕБЕДОВОЙ, 22,
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (391-2) 74-60-79,
E-MAIL: SEKRETAIR.KRASRG@YANDEX.RU
БАРНАУЛ: ПР. КОМСОМОЛЬСКИЙ, 120 ОФИС 113
ТЕЛЕФОН: (385-2) 66-87-99, E-MAIL: ALTAI@RG.RU
ИРКУТСК: УЛ. РАБОЧАЯ, 2А, ОФ. 509
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (395-2) 28-83-82,
E-MAIL: RG-IRKUTSK@YANDEX.RU
ОМСК: УЛ. КЕМЕРОВСКАЯ, 10, ОФИС 203,204
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (381-2) 25-80-15, E-MAIL: RGOMSK@INBOX.RU