

МИНОБОРОНЫ 10

«Грязная бомба»:
Россия предупреждает о провокации, но Запад ее упорно не слышит



КОШЕЛЕК 14

Как перепишут платежки
ФАС рассчитала новые тарифы на электричество

ЗДОРОВЬЕ 32

Не читайте новости перед сном
Профессор Георгий Костюк: Как защитить себя от стресса



Российская Газета



№ 243 (8891)
26 октября — 1 ноября 2022
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

СРЕДА 26 ОКТЯБРЯ > ЧЕТВЕРГ 27 ОКТЯБРЯ > ПЯТНИЦА 28 ОКТЯБРЯ > СУББОТА 29 ОКТЯБРЯ > ВОСКРЕСЕНЬЕ 30 ОКТЯБРЯ > ПОНЕДЕЛЬНИК 31 ОКТЯБРЯ > ВТОРНИК 1 НОЯБРЯ

Тираж
номера
3 223 673



ЛЕВ ФЕДОСЕЕВ / ТАСС

ГЛАВНАЯ ТЕМА Сегодня необходима собранность всех российских граждан 2—5

На фронте и в тылу

ПОДРОБНОСТИ 3

Что надо знать.
Особенности режима повышенной готовности

НАЦПРОЕКТЫ 6—7

Главный капитал — дети.
Как государство поддерживает семьи, молодежь и пожилых

ЗАКОНЫ 13

Три года ждут.
Дачникам установят сроки для освоения земли

РЕЗОНАНС 30

Каждый возделывает свой сад.
Михаил Пиотровский отвечает Жозепу Боррелю про джунгли



Изобрели велосипед Проекты уральцев оценили на всероссийском конкурсе

ПЯТЬ инициатив из Свердловской области стали лауреатами VII Всероссийского конкурса «Лучший социальный проект года». Регион — рекордсмен по количеству победителей. Так, «Особый велосипед» Анны Вошиковой из Каменска-Уральского занял первое место в номинации, посвященной ЗОЖ, физкультуре и спорту. Предприятие производит велосипеды для детей со сложными нарушениями опорно-двигательного аппарата.

Снимите. Это выгодно

В Екатеринбурге презентовали первый арендный дом



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

ЖИЛЬЕ

Ольга Медведева,
Наталья Тихонова,
Свердловская область

Арендный дом «Южные кварталы» на улице Шаумяна построен частной девелоперской компанией в сотрудничестве с ДОМ.РФ. Раньше на этом месте был разномастный частный сектор. Здание переменной, от 7 до 17, этажности по проекту голландских архитекторов возвели за два года. В доме 380 квартир, 300 из них предназначены для сдачи по договору аренды.

Метраж разный — от 17 до 100 квадратных метров. Есть эсклюзивные варианты — с выходом на террасу и эксплуатируемую кровлю. Все помещения обставлены мебелью и укомплектованы бытовой техникой.

На стойке администратора на первом этаже жильцы смогут заказать допол-

нительные услуги, например доставку воды или выгул собак. Да, в арендном доме разрешили сесть с домашними питомцами! В небольшом закрытом дворе предусмотрены не только детская площадка и зоны отдыха, но и необычный хвойный лабиринт. Плата от 19 тысяч за студию и от 50 тысяч за трехкомнатную квартиру плюс коммунальные услуги. Немало, хотя для Екатеринбурга это обычная цена. Несомненный плюс — качество жилья и юридические гарантии. С жильцами заключают долгосрочный договор аренды, минимальный срок — один месяц. Выбрать квартиру, пройти виртуальный тур, загрузить документы — все доступно через мобильное приложение. Около 60 арендаторов уже подписали документы и заселились.

По словам губернатора Евгения Куйвашева, в регионе будут расширять механизмы предоставления

Закрытый двор — уютный оазис
в мегаполисе.

КСТАТИ

По информации заместителя гендиректора ДОМ.РФ Дениса Филиппова, в семи регионах России уже запустили 16 арендных проектов, профинансировано строительство более 10 тысяч квартир. На территории УрФО арендные дома построены в Тобольске. 1108 квартир передали крупному холдингу для сотрудников-релокантов. Кстати, они смогут стать полноправными владельцами жилья — возможность выкупа квартир у них появится после пяти лет успешной работы.

жилья бюджетникам, в том числе через аренду. В «Южных кварталах» до 50 квартир планируют выделить врачам, педагогам и другим льготным категориям. Востребованные специалисты, как ожидается, заплатят 20 процентов от заявленной стоимости.

— В этом проекте получился продуктивный симбиоз компетенций. ДОМ.РФ задал стандарты арендного фонда, региональное правительство предоставило льготы по налогу на имущество, а застройщик возвел дом. Я думаю, развитие цивилизованного найма жилья очень перспективное направление как для конкретных семей, так и для частных компаний, которые заселяют в них своих сотрудников, — отметил полпред президента в УрФО Владимир Якушев.

Он не случайно упомянул компании: первоначально региональные власти предполагали субсидировать только физические лица, решивших арендовать жилье нового формата, но позже льготы распространили и на корпоративных клиентов.



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Все квартиры обставлены мебелью и укомплектованы бытовой техникой.

«Садко» споет колыбельную

МЕСТНЫЕ ЗАКОНЫ

Заксобрание Ямала внесло изменения в нормативную базу: с 1 января 2023 года в автономном округе вводится новая социально-бытовая услуга «Организация ухода и присмотра за детьми в возрасте от 0 до 3 лет», предполагающая кормление, переодевание, соблюдение личной гигиены, режима дня, прогулки, а также заботу о гармоничном развитии. В общем, все, что младенец обычно получает в семье.

Семейного тепла лишены дети, брошенные родителями. Они попадают в больницы, и срок пребывания может затянуться, даже если у ребенка нет серьезных диагнозов. Например, в прошлом году в медицинские палаты «поселили» 127 малышей,

почти половина находилась там от 10 дней до 7 месяцев. Подобная жизнь не лучшим образом сказывается на развитии речи, мышления, познавательных процессов.

По новым правилам круглосуточно присматривать за ребятами, попавшими в трудную ситуацию, будут в новоуренгойском центре социальной помощи «Садко». Это единственное на Ямале учреждение со стационарным отделением для несовершеннолетних.

— В центре для них оборудуют шесть мест, подготовят персонал. Малыши смогут посещать ясли. К счастью, таких ребят на Ямале немного, — говорит председатель комитета Заксобрания по социальной политике Надежда Гудкова.

МАРИНА НЕКРАСОВА, ЯНАО

➔ МЕЖДУ ТЕМ

На Ямале обновили механизм предоставления жилья сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей. Теперь они по достижении 23 лет имеют право получить квартиру в любом населенном пункте округа и других регионов страны. Из-за дефицита жилья в отдаленных поселках сироты уже не раз просили депутатов и органы опеки дать им возможность сменить место жительства: многие планируют учиться в Салехарде, Ноябрьске, Новом Уренгое, Тюмени. Всего в этом году новоселье справили 139 человек. До этого момента сиротам положена компенсация арендной платы.

Учеба в полевых условиях

МОБИЛИЗАЦИЯ

В Чебаркульском гарнизоне на Южном Урале в кратчайшие сроки развернут палаточный лагерь Всероссийского центра дополнительной подготовки мобилизованных. Как пояснили в правительстве области, помимо местных резервистов в него будут направлять военнотружеников из различных регионов России.

— Всего за 12 дней на полигоне провели грейдинг территории, установили армейские палатки, навесы, оборудовали системы водоснабжения и водоотведения, организовали видеонаблюдение, поставили громкоговорители, — сообщили в пресс-службе правительства. — Появились правая кухня, столовые и гигиенические палатки, помывочные, медицинские пункты, палатки для совершения религиозных обрядов.

Для строительно-монтажных работ привлекли 470 специалистов 38 промышленных предприятий и подрядных организаций Челябинской области.

— Работала вся область: Магнитогорск, Челябинск, Сатка, Чебаркуль, Миасс и не только. Штатное время развертывания такого лагеря — два месяца. Мы сделали все менее чем за две недели, — подчеркнул начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Чебаркуля Евгений Литвак.

В лагере мобилизованные будут жить в отапливаемых армейских палатках с двухъярусными кроватями. Каждый военнослужащий получит полное летнее и зимнее обмундирование, теплые вещи и обувь, а также спальные принадлежности.

Михаил Пинкус,
Челябинская область



В обустройстве лагеря участвовали практически все территории региона.