

Выходит для читателей Астраханской области, Волгоградской области, Ростовской области, Краснодарского края, Республики Адыгея, Республики Калмыкия, Республики Крым и Севастополя.

Спрос на люкс  
На майские праздники  
в отелях Крыма  
забронировано от 35 до 90  
процентов номеров

Страница 18



Держат давление  
Химический комплекс  
Волгограда осваивает  
новые виды продукции

Страница 19

Смесь французского  
с нижегородским  
В сочинских ресторанах  
из-за санкций изменили  
рецептуру и меню

Страница 20



ОФИЦИАЛЬНО

На должность начальника правового управления администрации Астрахани назначена Елена Пушкинская. Она окончила Саратовскую государственную академию права по специальности юриспруденция. С 1988 года работала в органах прокуратуры области и города. С 2003 года до настоящего времени Пушкинская была старшим помощником прокурора Кировского района Астрахани.

ЦИФРЫ

8 промышленных предприятий Краснодарского края получили льготные займы по программе «Бизнес-оборот» на общую сумму 330 миллионов рублей. Поддержка краевого Фонда развития промышленности поможет производителям выполнить заказы в короткие сроки.

4 тысячи номеров пополнят гостиничный фонд в Крыму. В 2022 году на полуострове планируется открыть семь новых отелей на 420 номеров, а также два крупных гостиничных комплекса на 3,5 тысячи номеров. В правительство РФ направлена заявка на участие в программе льготного кредитования по ставке 3—5 процентов годовых. Предварительно проекты гостинично-санаторных комплексов уже прошли согласование с банковскими структурами и минтуризма Крыма.

5 миллиардов рублей планируется потратить на ремонт 63 километров трассы М-4 «Дон» в Ростовской области. Подрядчики должны завершить все работы до 1 ноября и до 15 марта ввести в эксплуатацию отремонтированные участки дороги.

2 тысячи единиц производственного и лабораторного оборудования, а также инструментов поступят в пять вузов Волгоградской области в 2022 году, где по нацпроекту «Образование» будет создано еще 12 современных мастерских. Новыми возможностями образовательных площадок смогут воспользоваться 1,5 тысячи студентов.

8 тысяч трудовых мигрантов смогут приехать в Астраханскую область в этом году для участия в сезонных сельскохозяйственных работах. Потребность местных аграриев в рабочей силе удовлетворается за счет приезжих из стран ближнего зарубежья—Таджикистана и Узбекистана. В минсельхозе региона отметили, что патенты для работы в АПК уже оформили около трех тысяч человек, а заявки на таких работников получили от 180 фермерских хозяйств.

тенденции Как работают кинотеатры после ухода голливудского кино

Что смотреть будем, брат?



Анна Юркова,  
Краснодарский край

«Укого правда—тот и сильнее»—ставшая поговоркой фраза главного героя дилогии «Брат» и «Брат-2»

Данилы Багрова теперь с новой остротой зазвучала с больших экранов кинотеатров. После того как ведущие голливудские компании приостановили выход ожидаемых блокбастеров в России, владельцам кинозалов пришлось спешно менять репертуар, включив в него народные хиты прошлых лет.

«Мосфильм» предложил для повторного проката список киноклассики, включая произведения Тарковского и Шахназарова. Тем не менее участники

АКЦЕНТ

В связи с отсутствием фильмов голливудских студий репертуар наших кинотеатров стал шире. Они начали брать много независимого американского и европейского кино

рынка, понимая, что даже любимые зрителями картины не заменят новинки, прогнозируют в ближайшее время потери до 80 процентов выручки и, как следствие, волну закрытия малых и частных кинозалов по всей стране. Что поможет спасти ситуацию?

Любовь к блокбастерам

Закрытие в конце марта залов «Киномакс» в ТРЦ «Галерея» Краснодара не связано с политической повесткой—у оператора истек контракт с администрацией торгового центра. Однако данное событие сразу породило у горожан ощущение, что кинотеатры работают вопреки и смотреть там нечего. Это далеко не так. Руководитель по рекламе и PR сети кинотеатров «Монитор» Андрей Попов отмечает, что в связи с отсутствием фильмов голливуд-

ских студий репертуар наших кинотеатров стал шире, потому что они начали брать много независимого американского и европейского кино. Другое дело, что зритель идет на них с ленцой.

—Основной доход как раз приносят блокбастеры, выходящие с периодичностью один-три раза в месяц. В марте сняли фильмы «Бэтмен», «Я краснею» и «Морбиус», 31-го числа должен был стартовать приключенческий анимационный фильм «Соник-2», и уже за эти недели отрасль потеряла пять миллиардов рублей, в нашей сети—миллионы,—говорит Андрей.—В соцсетях краснодарцы спрашивают, работаем ли мы? Почему-то многие уверены, что теперь крутят только российское кино. Да, мы вернули на экраны картины Алексея Балабанова, на которые даже пришлось открывать

Предвзятое отношение к российскому кино несправедливо. Весомые сборы сейчас смогут принести высокобюджетные фильмы отечественных производителей.

дополнительные сеансы, шедевры Тарковского, «Самую важную и привлекательную» Бежанова, но в то же время вместо ушедших мировых премьер взяли в показ 12 новинок.

При этом Андрей признается: весомые сборы сейчас смогут принести лишь большие фильмы отечественных производителей, но, как правило, таких мало, и обычно они выходят на Новый год. Например, лидерство проката этого года держит третья часть фэнтезийной франшизы «Последний богатырь: посланник тьмы», львиная доля сборов как раз пришла на январские каникулы.

18→

ТЕМА НЕДЕЛИ Минстрой увеличил норматив стоимости жилья в 83 регионах России

Цена в квадрате

Марина Володина,  
«Российская газета»

Министерство строительства РФ увеличило во второй квартал 2022 года показатели средней стоимости квадратного метра, которые используются при предоставлении жилья отдельным категориям граждан. Этот показатель вырос во всех регионах юга.

Отметим, что норматив используется для определения размера социальных выплат на приобретение или строительство жилья, а также при переселении людей из аварийных домов. Формула расчета норматива достаточно сложная, выводится она на основе статистики о средневзвешенной цене квадратного метра на первичном и вторичном рынках жилья. Эти данные представляет Росстат.

Согласно новым расчетам, норматив уменьшился только в Ненецком автономном округе на 225 рублей, сейчас он составляет 73 тысячи рублей. В Санкт-Петербурге он остался прежним, тут квадратный метр оценивается почти в 162,9 тысячи рублей, в Москве—156,5 тысячи рублей.

На юге самая высокая нормативная стоимость жилья в Севастополе—92 тысячи рублей, а самая низкая в Калмыкии—46,7 тысячи. На Кубани Мин-

строй РФ оценил этот показатель в 86,1 тысячи рублей. На Дону он составляет 67 тысяч, в Адыгее—82,8 тысячи, в Астраханской области—64,4 тысячи, в Крыму—83,6, Волгоградской области—54,6 тысячи рублей.

На рыночную стоимость квадратного метра этот норматив не имеет прямого влияния,—утверждает совладелец ростовского риелторского агентства Эдуард Погосян.—Данный показатель важен, например, для расчета субсидии по жилищному сертификату, которым могут воспользоваться льготники: военные, инвалиды, ликвидаторы аварии на Чернобыльской АЭС, ветераны и другие. Рыночная стоимость скла-

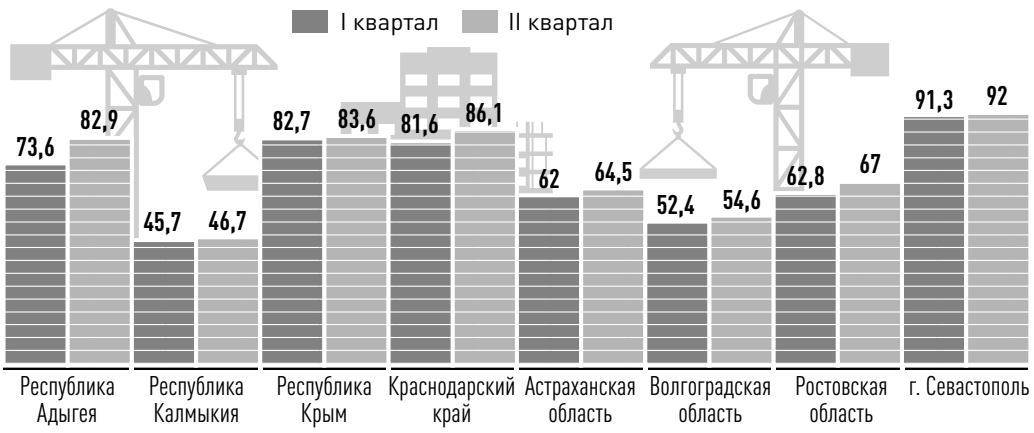
дывается по другим законам, здесь важны не только экономические факторы, такие как стоимость строительных материалов или увеличение процентной ставки по ипотеке. Имеет значение персональные представления о комфорте жилого проекта, мода на тот или иной город, район и многое другое. За год цены на квартиры в новостройках в городах-миллионниках выросли в среднем на 37 процентов. Заметнее всего эта тенденция прослеживается в Краснодаре, там недвижимость подорожала на 79,3 процента, за один квадратный метр покупателю придется выложить в среднем 127,9 тысячи рублей. Столица Кубани по этому показателю на первом

месте в стране. Мы ориентируемся на рейтинг «ЦИАН. Аналитика», но и наши собственные наблюдения подтверждают эти выводы. Так, в Ростове рост цен составил более 50 процентов. Если в марте прошлого года «квадрат» в новостройке можно было приобрести в среднем за 69,4 тысячи рублей, то в этом уже за 108,4 тысячи. В Волгограде цены подросли на 45,4 процента, за квадратный метр на первичном рынке просят в среднем 89 тысяч рублей.

При этом в Ростове число предложений на первичном рынке недвижимости за последний год увеличилось на 28 процентов. Сейчас в этом сегменте представлено более 13,5 тысячи

СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ЖИЛЬЯ В ЮФО, ТЫС. РУБ.

Источник: Минстрой РФ



ИНФОГРАФИКА: РФ, ИРИНА ТЕПЛОВА

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Ирек Файзуллин,  
министр строительства  
и ЖКХ РФ:

—Прошлый год для строительной отрасли стал временем перестройки процессов и началом действия новых механизмов работы. Это позволило ввести в эксплуатацию за три месяца текущего года на 40 процентов больше жилья по сравнению с аналогичным периодом 2021 года. Господдержка позволит и в дальнейшем создавать и модернизировать в регионах всю необходимую инфраструктуру и развивать территории. В бюджете на эти цели предусмотрено более двух триллионов рублей.

КОРОТКО

Первую  
заправочную станцию  
для электромобилей  
построят в Волгоградской  
области

Строительство первого зарядного комплекса для электротранспорта началось в городе Волжском Волгоградской области. Одновременно на станции смогут заряжаться шесть машин. До конца апреля начнется строительство заправочной станции в Волгограде. Каждый комплекс будет включать по два мультистандартных зарядных устройства мощностью по 60 киловатт. Станции оборудуют необходимыми коннекторами для различных электромобилей. Площадки оснастят сетевыми солнечными электростанциями, их энергия будет использоваться для зарядки машин наряду с ресурсом, поступающим из сети. К 2030 году в России будет 29 тысяч быстрых электростанций. Они должны заряжать аккумуляторы до 80 процентов не более чем за 20—30 минут.

У донского туризма  
появились новые  
возможности

Корпорация «Туризм.РФ» и правительство Ростовской области заключили соглашение о сотрудничестве. Подписи под документом поставили губернатор Василий Голубев и генеральный директор корпорации «Туризм.РФ» Сергей Суханов. Теперь область стала участником национального проекта «Туризм. Индустрия. Гостеприимство». В ближайших планах—развитие туристической инфраструктуры комплекса «Приазовье» в Таганроге. Будут разработаны мастер-планы и для других локаций.

—Притягательных мест много—и Азов, и Шолоховский район. Конечно, донские степи. Наша задача—увеличить турпоток, мы оцениваем его сегодня в 1,5—2 миллиона человек,—сказал Василий Голубев.

Центр приграничной  
торговли с Казахстаном  
откроют в Астраханской  
области

Власти региона предложили учредить Центр приграничной торговли с Казахстаном в районе пункта пропуска Караузок. Он включен в федеральную целевую программу для последующей модернизации. Работа центра позволит активизировать сотрудничество не только между Астраханской областью и Казахстаном, но и между двумя странами в целом. Здесь будет осуществляться перевалка и распределение товаров. По итогам 2021 года внешнеторговый оборот Астраханской области и Казахстана составил почти 17 миллионов долларов и вырос на четверть по сравнению с 2020-м.

Новые льготы  
на газификацию домов  
предложили в Калмыкии

Включить участников боевых действий, в том числе военной спецоперации на Украине, в перечень лиц, имеющих право на единовременную денежную компенсацию расходов на газификацию, предложил глава Калмыкии Бату Хасиков. Дополнительная поддержка отдельным категориям жителей на эти цели составляет до 25 тысяч рублей. В целом власти намерены до конца года подключить к газу более 950 домовладений, полностью решив проблему в газифицированных населенных пунктах. К 2025 году в Калмыкии планируется достичь 100-процентного уровня сетевой газификации, для чего нужно проложить 294 километра межпоселковых и 46 внутрипоселковых газопроводов.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ  
rg.ru/region/ufu

Отправить ребенка  
в лагерь по путевке  
с кешбэком можно будет  
с 1 мая



НАВЕДИ СМАРТФОН  
СЧИТАЙ QR-КОД  
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

РОСТОВ-НА-ДОНУ: ул. Московская, 51/15, 4-й этаж.  
Телефон: (863) 261-91-41. E-mail: rostov@rg.ru  
ВОЛГОГРАД: ул. Мира, д.19, офис 517.  
Телефон: (8442) 92-35-08. E-mail: nvolog-r@mail.ru  
КРАСНОДАР: ул. Северная, 324а, 5-й этаж.  
Телефон: (861) 259-21-11. E-mail: rgkrsnodar@mail.kuban.ru  
СИМФЕРОПОЛЬ: ул. Пролетарская, 1 «А», офис 37.  
Телефон (3652) 60-02-13, 60-16-26. E-mail: i2009@list.ru