

# Стратегия «Земля–Дома–Дороги»\*

## Российская Объединенная Демократическая Партия «ЯБЛОКО»

### Введение

Стратегия «Земля-Дома-Дороги» (далее – Стратегия) представляет собой пошаговую государственную программу развития национальной экономики, кардинального решения жилищного вопроса и обустройства жизни абсолютного большинства населения России.

Главная отличительная особенность Стратегии состоит в том, что она опирается на принципиально новый – в рамках исторически сложившейся порочной модели социально-экономического развития – подход: решение проблем в жилищной сфере прежде всего **за счет сотрудничества граждан и государства, а не за счет прибылей бизнеса, выкачиваемых из государства и граждан.** Именно поэтому основной целью Стратегии является продвижение к справедливости, попытка создания доверия граждан к государству. Основная идея – воплощение вековой народ-

ной мечты: обустроить собственный дом.

Необходимо соединить реальную заинтересованность народа с политической волей государства, которое должно направить на реализацию Стратегии значительную часть имеющихся средств, в первую очередь именно тех, которые получены за счет экспорта нефти, газа и других природных ресурсов. Тем самым будет закреплено право каждого гражданина страны на его долю в национальном богатстве – уже накопленном (благодаря высоким ценам на энергоносители) и в том, что будет накоплено в будущем.

Стратегией предусматриваются прозрачные и понятные каждому человеку механизмы выделения этих ресурсов:

1) земельных (30-60 соток бесплатно всем гражданам под застройку семейными домами);

2) финансовых (2/3 стоимости стандартного дома + создание новой и модернизация имеющейся инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры + санация всего наличного жилого фонда);

3) материальных (доставка дешевых стройматериалов и т. п.).

Указанные простота и прозрачность механизмов предоставления ресурсов гражданам станут лучшей гарантией эффективности освоения средств.

Необходимость реализации Стратегии обусловлена очевидной неэффективностью действующих в жилищной сфере государственных программ, неразвитостью или полным отсутствием современной инфраструктуры, усугубляющимся расколом между государством и обществом, связанным, в частности, с неравномерным распределением общественного богатства. Ситуация

\* Стратегия основана на предложенной Г. А. Явлинским и утвержденной решением №10 от 28.02.2009 г. Политкомитета РОДП «ЯБЛОКО» Концепции выхода из кризиса и качественного экономического роста «Земля–Дома–Дороги» с учетом предложений и дополнений, поступивших в результате обсуждения в Партии, ее региональных отделениях и экспертном сообществе. Подготовка материалов осуществлена при содействии С. С. Митрохина, Б. Г. Мисника, В. С. Горячева, Т. В. Иваниной, М. Н. Ступакова. Стратегия разработана Центром экономических и политических исследований (ЭПИцентр) с участием д.ф.-м.н. А. В. Малютина, к.э.н. Г. В. Глазовского, М. И. Гейлиманна – руководители, к.э.н. Ю. В. Гусевой, к.с.н. М. Г. Мацкевича, А. Д. Волова, А. В. Даниловой, Л. В. Маругина.  
[http://www.yabloko.ru/content/zemlya\\_dom\\_a\\_dorogi](http://www.yabloko.ru/content/zemlya_dom_a_dorogi).