

Украина скрывает катастрофу с военными потерями

Читайте на стр. 6 ▶

РАДИО
КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПРАВДА **97,2 FM**

«Россия воспряла ото сна»

Интервью с писателем и Героем Труда Александром Прохановым - radiokp.ru 23:00 (суббота) и стр. 4



КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА



Основана в мае 1925 года

Пятница, 6 июня
№ 41 (27689)/2025 год

Газета нашего города ★ Москва

КР **RU** **3 871 000**
УНИКАЛЬНЫХ ПОСЕТИТЕЛЕЙ
ЗА МИНУВШИЕ СУТКИ

Когда Мариуполь и Бердянск станут популярными курортами?



Спецкор «КП» проехала по освобожденному побережью Азовского моря и выяснила, как там можно отдохнуть.

Читайте на стр. 8 - 9 ▶



Личная страница Pedro Neschling в социальной сети

Сын Педро показал маме нашу столицу.

Московские каникулы рабыни Изауры

Кирилл МИШИН

Бразильская актриса Луселия Сантус проводит отпуск в России.

Вчера 68-летняя **Луселия Сантус** прогулялась по Москве вместе со своим 42-летним сыном **Педро Нешлингом**, который пошел по стопам матери и тоже стал артистом.

Продолжение на стр. 19 ▶

За какие сорняки могут отобрать дачный участок

Елена АРАКЕЛЯН

Если на соседнем садовом участке трава по пояс, на его хозяев теперь есть управа. На днях правительство утвердило перечень признаков неиспользуемых участков в границах населенных пунктов, а также садовых и огородных товариществ. Он вступит в силу уже 1 сентября этого года.

Но даже если земля заброшена, владельцам дадут три года на приведение участка в порядок. Отсчет этих трех лет идет с 1 марта 2025 года. А если земля в неприглядном виде будет куплена либо получена в дар или по наследству, отсчет начнется с момента возникновения на нее права собственности.

А теперь о критериях заброшенности.

1 Если участок выделен под строительство (не под садоводство!), признаки неиспользования земли по новому постановлению такие:

- ✓ захламленность или загрязнение участка отходами на площади более 50%;
- ✓ отсутствие на участке, предусмотренном для строительства (кроме индивидуального жилого строительства), зарегистрированных построек в течение пяти и более лет;
- ✓ отсутствие зарегистрированного жилого дома на участке для ИЖС семь и более лет;
- ✓ разрушенные постройки (нет крыши, стен, окон, разбиты стекла) при условии непринятия мер по их восстановлению в течение года после выявления дефектов.

2 Для садовых, огородных и приусадебных участков свои признаки:

- ✓ захламленность или загрязнение участка отходами на площади более 50%;
- ✓ зарастание участка сельскохозяйственного назначения сорняками высотой больше 1 метра, кустарниками и деревьями (если они не были специально высажены для благоустройства).

Но даже если ничего не делать, участок отберут далеко не сразу.

Первый этап - пришлют предписание. Тогда будет достаточно в течение года покосить траву или убрать мусор. Если собственник ничего не предпримет, следующим этапом станет штраф от 20 тысяч рублей.

И только через три года наступит третий этап - изъятие участка. Оно предполагается в крайних случаях, например, если владелец игнорирует уведомления и предписания и совершенно не занимается своим участком. Решается вопрос об изъятии исключительно в судебном порядке. И после того, как все предыдущие методы урегулирования ситуации не дали результата.

Любовные страсти в столичном зоопарке



Читайте на стр. 11 ▶