



# башкортостан

17

## Получили признание Нотариусов Башкортостана поблагодарили за работу

КОМИССИЯ Федеральной нотариальной палаты объявила благодарность Нотариальной палате РБ за достижение высокого уровня организации деятельности. Это не первая награда башкирских нотариусов. В их «портфолио» — множество почетных грамот, дипломов, благодарственных писем за участие в пропаганде правовой культуры, повышение юридических знаний населения, участие в госпрограмме оказания бесплатной юрпомощи.

# Заверено временем

## Нотариальной палате Республики Башкортостан — 20 лет

### ПРИЗНАНИЕ

✎ Егор Михайлов

20 лет назад, 24 марта 1994 года, в Республике Башкортостан сформировалось первое общественное объединение нотариусов, перешедших на частную практику. За время работы в новых, продиктованных временем условиях небюджетный нотариат доказал свою состоятельность. О том, какие перемены произошли за эти годы, рассказывает президент Нотариальной палаты РБ Альфия Хайдарова.

*Альфия Миргасимовна, насколько актуален был переход от государственного нотариата к частному?*

**АЛЬФИЯ ХАЙДАРОВА:** Представители старшего поколения, скорее всего, помнят не совсем привлекательные условия приема в нотариальных конторах: большие очереди, слабое материально-техническое оснащение.

В девяностые годы страна переходила к рыночной экономике, и на тот момент реформирование нотариата стало объективной необходимостью. С одной стороны, имелись политико-экономические условия. С другой — назрели причины: работа государственных нотариальных контор не отвечала требованиям, которые предъявляли современные реалии. Кардинальные изменения в сфере нотариата стали возможны благодаря принятым в 1993 году «Основам законодательства Российской Федерации о нотариате». До этого в стране работали только государственные конторы, которые финансировались из бюджетных источников.

*Какие преобразования произошли в системе после этого?*

**АЛЬФИЯ ХАЙДАРОВА:** Изменение организационной формы деятельности нотариусов означало, что получаемые от своих услуг деньги нотариусы могут направлять на создание надлежащих условий для нормального обслуживания населения. То есть теперь мы стали самостоятельно содержать свои конторы, приобретать современную оргтехнику, увеличивать штат работников. Но это только одна сторона медали. Необходимо отметить самое главное — небюджетный нотариат смог обеспечивать высокий уровень правовых гарантий для всех участников гражданского оборота. Нотариус, занимающийся частной практикой, несет полную ответствен-

ность за совершаемые им действия.

За прошедшие двадцать лет небюджетный нотариат показал свою жизнеспособность и значимость. Два десятилетия назад, в первые годы становления такой организационной формы нотариата в нашей республике не было четкой, конкретной программы действий. Нотариальная палата Республики Башкортостан, так же как и объединения других регионов, свою деятельность строила исходя из главенства принципов: укрепления законности, обеспечения надежной защиты законных интересов граждан и юридических лиц, обращающихся за реализацией своих субъективных прав.

*Какова структура Нотариальной палаты сегодня? Каким образом нотариус участвует в решении общих задач?*

За двадцать лет мы приобрели опыт, завоевали доверие людей. Хочется верить, что наши знания послужат главной задаче нотариата — защите прав граждан и юридических лиц

**АЛЬФИЯ ХАЙДАРОВА:** Палата объединяет в себе почти 200 нотариусов. По численности мы занимаем пятое место среди восьмидесяти двух региональных палат, то есть являемся одной из крупнейших в стране.



полнения профессиональных обязанностей нотариусами. Наше профессиональное сообщество мы считаем своей большой семьей и поэтому все, что происходит внутри нашей корпорации, воспринимаем как глубоко личное. Когда дело касается общественных поручений, наши коллеги не счита-

При обнаружении каких-либо упущений, ошибок мы принимаем исчерпывающие меры, чтобы устранить недочеты из практики. И, безусловно, поощряем положительные результаты работы, которых, кстати, достаточно много.

В палате создана комиссия профессиональной чести. Ни одно обращение от граждан по факту некорректного поведения нотариуса не остается без внимания.

Неукоснительное соблюдение норм этики и высокий профессионализм — это основные качества, которыми должен обладать каждый член нашего сообщества.

Также в палате работает комиссия по информационным технологиям. Электронное взаимодействие с другими службами — в настоящее время одно из основных направлений нашей деятельности, которому уделяется особое внимание.

Сегодня все нотариусы республики используют в работе электронную подпись, электронный документооборот.

За прошедшие годы удалось сделать очень многое и в таком важнейшем вопросе, как повышение квалификации: нотариусы постоянно обучаются на различных курсах, семинарах.

*Думаю, не единой работой живет сегодня ваше профессиональное сообщество.*

**АЛЬФИЯ ХАЙДАРОВА:** Конечно. Мы занимаемся благотворительной деятельностью, которую оказываем как за счет средств палаты, так и личных средств нотариусов. Проводим интересные культурно-массовые мероприятия, на которых среди коллег

выявилось множество талантов, о которых до этого мы не знали.

Занимаемся спортом. Так, в 2013 году организовали летнюю спартакиаду среди нотариусов Башкортостана, есть настрой продолжить эту традицию.

Также в палате создана и действует программа по предоставлению социальной защиты и гарантий нашим коллегам.

Для выполнения возложенных государством задач в палате кроме президента и правления также работают различные комиссии. Подчеркну: все — на общественных началах. Для обеспечения текущей деятельности палаты сформирован аппарат. Его работа, равно как и всей палаты, финансируется за счет взносов нотариусов. Одной из основных задач палаты является контроль ис-

ются с личным временем, потерями доходов. Члены комиссии по контролю за профессиональной деятельностью нотариусов, например, регулярно выезжают в города и районы республики на проверки. Причем порой эти командировки длятся по несколько дней, и надо сказать, что проверки — это и обмен опытом, и возможность оказать методическую помощь коллегам.

### → КЛЮЧЕВОЙ ВОПРОС

*Двадцатилетие — это серьезный повод, чтобы вспомнить прошлое, оценить и осмыслить настоящее, подумать о перспективах.*

**АЛЬФИЯ ХАЙДАРОВА:** Нотариат нужен обществу для соблюдения законов и законных прав участников гражданского оборота. Когда сделки с недвижимым имуществом стали оформляться без участия нотариусов, это ударило по наименее защищенным участникам имущественных отношений — гражданам, чья юридическая не-

осведомленность могла быть использована в противоправных целях. В настоящий момент в правовом поле эта проблема в какой-то мере начала решаться. В законодательство внесены изменения, в силу которых сокращены сроки регистрации прав на объекты недвижимости при нотариальном оформлении сделок с ними. Нотариус сам может подавать документы на регистрацию. Если стороны обратятся к нотариусу, то он проверит

все документы, при необходимости запросит сведения через электронный документооборот у других органов, объяснит правовые последствия договора. Очень важна проверка добровольного волеизъявления, соответствие ему изложенного текста. Одним словом, стороны могут рассчитывать на компетентность нотариуса и доказательную силу нотариального документа в случае возникновения спора в будущем. За двадцать лет мы приобрели

опыт, завоевали доверие людей и поэтому имеем право с оптимизмом смотреть в будущее. Хочется верить, что наш потенциал будет востребован обществом, наши знания послужат главной задаче нотариата — защите прав граждан и юридических лиц.

В связи с юбилеем желаю своим коллегам профессиональных успехов, осуществления всех планов и начинаний, терпения, мудрости, верных решений, крепкого здоровья, счастья, благополучия.

### → ЦИФРА

# 198

## специалистов

являются членами Нотариальной палаты Республики Башкортостан