

# БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ: МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

## Исполнительный комитет Межрегиональной ассоциации экономического взаимодействия субъектов РФ «Сибирское соглашение»

### ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

**Архитектурные объекты малых форм** – скамейки, лавочки, декоративные ограждения, урны, клумбы, цветники, декоративные скульптуры, оборудования детских площадок и т. д.

**Благоустройство территории муниципального образования** – комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах муниципального образования и осуществляемых органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

**Закрепленная территория** – часть территории муниципального образования, предназначенная для содержания физическими и юридическими лицами, включающая в себя земельный участок, принадлежащий указанным лицам на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, и прилегающую к нему территорию.

**Объекты с кратковременным сроком эксплуатации (временные объекты)** – мобильные, легко-возводимые или возводимые из легких конструкций объекты (киос-

ки, павильоны, рекламные установки, стоянки и парковки авто- и мототранспорта, металлические и сборные железобетонные гаражные боксы, передвижные объекты потребительского рынка и иные аналогичные сооружения), которые не являются объектами недвижимости, устанавливаемые на определенной территории с учетом возможности быстрого изменения характера использования данной территории без несоразмерного ущерба назначению объектов при их перемещении, время функционирования которых на данном участке предварительно было определено владельцем земельного участка на ограниченный срок.

**Придомовая территория** – земельный участок, на котором расположен жилой дом и который предоставлен собственникам жилых помещений в собственность и предназначен для организации мест отдыха, детских, физкультурных и хозяйственных площадок, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки автотранспорта данного жилого дома.

**Прилегающая территория** – участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, не-

3.3. В течение семи дней со дня принятия, утверждения, выдачи, документов подлежащих обязательной регистрации (указанных в п. 1.2. настоящего Положения) направляются соответствующие копии в отдел капитального строительства и архитектуры Управления муниципального имущества, земельных отношений и градостроительной деятельности, (далее – отдел капитального строительства и архитектуры) применительно к территории муниципального образования «Черняховский городской округ». Отдел капитального строительства и архитектуры в течение 14 дней со дня получения соответствующих копий размещают их в ИСОГД.

3.4. Лица, занимающиеся строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, а также их капитальным ремонтом на территории муниципального образования «Черняховский городской округ», в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство, а также при получении разрешения на ввод объекта в эксплуатацию обязаны безвозмездно передать один экземпляр копий, документов (материалов), карт (схем), для размещения сведений в ИСОГД МО «Черняховский городской округ» в порядке, предусмотренным Градостроительным кодексом РФ.

3.5. Копии текстовых документов представляются в бумажном виде, графические (картографические) материалы представляются в бумажном и электронном видах. Электронные версии графических материалов представляются на электронном носителе в векторном формате используемых автоматизированных средств, в местной системе координат г. Черняховска, и Балтийской системе высот.

3.6. Документирование сведений ИСОГД осуществляется на бумажных и электронных носителях. При несоответствии записей на бумажном и электронном носителях приоритет имеют записи на бумажном носителе.

3.7. Предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, осуществляется на