

Коммерсантъ

Суббота 29 января 2022 №16 (7217 с момента возобновления издания)

kommersant.ru | КоммерсантъFM 93,6

Подписной индекс 50060 / П1126

новости | Спрос на пиво в России в 2021 году продолжил расти за счет пивных напитков —2

спорт | В финале Открытого чемпионата Австралии Даниил Медведев встретится с Рафаэлем Надалем —4

Переговоры за круглым стволом

Россия поняла, как надо разговаривать с Западом

Владимир Путин в пятницу пообщался по телефону со своим французским коллегой Эммануэлем Макроном, который стал первым западным лидером, услышавшим от российского президента реакцию на ответы США и НАТО на требование России по гарантиям безопасности. Президент РФ обратил внимание собеседника на то, что «принципиальные озабоченности России учтены не были». Но, судя по всему, время для обещанного «военно-технического ответа» еще не настало: Москва пока продолжит бомбардировать Запад письмами.

Как следует из сообщения пресс-службы Кремля, разговор двух президентов был продолжительным. Его главной темой стал «вопрос о предоставлении России долгосрочных, юридически закрепленных гарантий безопасности». Владимир Путин отметил, что российская сторона «внимательно изучит» полученные 26 января от США и НАТО письменные ответы на проекты соглашений о гарантиях безопасности, «после чего определится со своими дальнейшими действиями».

Вместе с тем в Кремле отметили: Владимир Путин обратил внимание Эмманюэля Макрона на то, что «в американском и натовском ответах так и не были учтены принципиальные озабоченности России». А именно недопущение расширения НАТО, отказ от размещения ударных систем вооружений вблизи российских границ, а также возврат военного потенциала и инфраструктуры блока в Европе на позиции 1997 года, когда был подписан Основополагающий акт Россия—НАТО.

Все эти требования, напомним, содержались в проектах договоров о гарантиях безопасности, переданных Москвой Вашингтону и его европейским союзникам в декабре. При этом российские официальные лица, включая самого Владимира Путина, неоднократно грозили США и НАТО «военно-техническим ответом», если те проигнорируют ключевые запросы России.

Однако, судя по всему, время для этого ответа еще не настало, и Москва по-прежнему делает ставку на дипломатию. В том числе на письменный жанр: как сообщил накануне глава МИД РФ Сергей Лавров, в ближайшее время 57 странам—участницам Организации по безопасности и сотрудничеству в Европе (в которую входят в том числе и США) будут разосланы официальные запросы с просьбой прояснить, как они трактуют принцип неделимости безопасности, закрепленный в декларациях саммитов ОБСЕ 1999 и 2010 годов.

«Этот принцип четко сформулирован. В нем два главных взаимосвязанных подхода. Первый: признается право каждого государства свободно выбирать военные союзы. Второй: обязательство каждого государства не укреплять свою безопасность за счет



Время для «военно-технического ответа» Западу еще не пришло: вначале российское руководство во главе с Владимиром Путиным «внимательно изучит» реакцию США и НАТО на инициативы Москвы

безопасности других,— отметил Сергей Лавров.— Иными словами — право выбора союзов четко обусловлено необходимостью учитывать интересы безопасности любого другого государства ОБСЕ, в том числе России». По мнению Сергея Лаврова, в НАТО, говоря о том, что Украина имеет право стать членом альянса, даже если против этого возражает Россия, намеренно выпячивают первую часть принципа и замалчивают вторую. «Мы будем делать основной упор на разъяснение этой лукавой позиции западных коллег»,— сообщил министр (подробнее см. „Ъ“ от 28 января).

„Ъ“ попросил посла США в Москве Джона Салливана прокомментировать этот вопрос. В ответ он рассказал, что специально ознакомился «со всеми имеющими отношение к делу документами» и пришел к следующему выводу: «Правенствующий принцип, вытекающий из этих документов, заключа-

ется в защите национального суверенитета и праве государств самостоятельно определять, как обеспечивать свою собственную безопасность и с кем вступать в союзы». По его словам, использовать концепцию неделимости безопасности, чтобы препятствовать праву других стран выбирать свою модель обеспечения национальной безопасности, неприемлемо.

«Представьте, если бы Украина заявила, что России необходимо выйти из Организации договора о коллективной безопасности (ОДКБ.— „Ъ“), потому что от нее исходит угроза,— продолжил Джон Салливан.— Так государства дела не ведут. Основополагающий принцип, под которым подписались США и их союзники и партнеры, а также Россия и до нее СССР, это уважение национального суверенитета».

„Ъ“ тоже изучил имеющие отношение к спору документы и пришел к выводу, что при желании трактовать их можно совершенно по-разному. Вот пассаж из Стамбульской декларации 1999 года (Астанинская во многом повторяет ее): «Каждое государство-участник (ОБСЕ.— „Ъ“) имеет равное право на безопасность. Мы подтверждаем присущее каждому государству-участнику пра-

во свободно выбирать или менять способы обеспечения своей безопасности, включая союзные договоры, по мере их эволюции. Каждое государство также имеет право на нейтралитет. Каждое государство-участник будет уважать права всех других в этом отношении. Они не будут укреплять свою безопасность за счет безопасности других государств. В рамках ОБСЕ ни одно государство, группа государств или организация не может быть наделена преимущественной ответственностью за поддержание мира и стабильности в регионе ОБСЕ или рассматривать какую-либо часть региона ОБСЕ в качестве сферы своего влияния».

Как бы то ни было, Москва пока явно настроена на продолжение диалога с западными столицами, а не на конфронтацию. Этому, судя по всему, способствует готовность США и их европейских союзников оказывать давление на украинские власти с тем, чтобы они выполняли Минские договоренности по урегулированию конфликта в Донбассе (прежде всего по налаживанию прямого диалога с Донецком и Луганском и правовому оформлению особого статуса Донбасса).

Подвиг его бессменен

Александр Лукашенко готовит страну к новым сражениям

В 2020 году власти Белоруссии победили «западных геостратегов», но битва не закончена, следует из послания белорусского лидера Александра Лукашенко к народу. Обществу нужно мобилизоваться, чтобы «полтора-два миллиона людей» научились пользоваться оружием. Приготовиться нужно и предпринимателям: если бизнес будет действовать вразрез с интересами страны, государство будет вмешиваться в его дела, пообещал господин Лукашенко. Эксперты называют послание «мобилизационным» и считают, что оно внесло ясность в вопрос транзита власти: его не будет.

Александр Лукашенко 28 января выступил с посланием к народу и Национальному собранию. Белорусский лидер провел на трибуне три с половиной часа, а свою речь назвал тремя вопросами к белорусскому народу. Вопросы были такие: готовы ли платить за собственные оборону и государство? готовы ли платить за суверенитет и независимость? готовы ли быть инициативными и работать на себя?

Быстрых ответов президент не ждал, пообещав найти возможность их получить. А пока в красках описал, что страна уже пережила и в какой реальности оказалась. Не по своей, естественно, вине.

Протестный, 2020 год, по версии Александра Лукашенко, был битвой с западными геостратегами, в планы которых «не вписывалась свободная и суверенная Беларусь». Недоброжелатели, заверил президент, наплодили в его стране сети «спящих ячеек из так называемых негосударственных организаций, отдельных СМИ, Telegram-каналов и блогеров». «Подготовка мятежа 2020 года осуществлялась на порядок мощнее, с учетом прежних неудач. Мы однозначно расцениваем происшедшие события как многоэтапную и скоординированную технологию»,— снова повторил много раз данную установку господин Лукашенко.

По его словам, на разрушение Белоруссии было брошено более \$6 млрд: «Уж очень хотелось покончить с нами раз и навсегда». Власти тогда, клеймил он оппонентов, рвались алчные, циничные и беспринципные люди, пропитанные презрением к республике. «Чтобы в конечном итоге растворить ее, нашу страну, поставить на колени и подчинить внешнему влиянию. Именно так, как сегодня методично уничтожают нашу Украину»,— пожалел соседнюю, но, как выяснилось, вовсе не чужую ему страну Александр Лукашенко.

Самозанятым дают знак

Проект о возможности регистрации брендов гражданами уходит в Госдуму

Законопроект, позволяющий регистрировать товарные знаки гражданам, одобрен правительством к внесению в Госдуму. Эта мера нацелена прежде всего на самозанятых, которых в стране уже 4 млн человек. Эксперты отмечают, что новшество снимет бюрократические барьеры и позволит решить нынешние проблемы с регистрацией знаков на индивидуальных предпринимателей, но массовой подачи заявок от самозанятых они не ждут.

Правительство одобрило законопроект о возможности регистрации товарных знаков гражданами, сообщило вчера Минэкономики — теперь документ должен быть внесен в Госдуму. Сейчас по Гражданскому кодексу товарные знаки могут регистрировать только юрлица и индивидуальные предприниматели (ИП).

Всего за 2021 год зарегистрировано почти 54,9 тыс. товарных знаков и подано более 107 тыс. заявок на эту процедуру от российских и иностранных предпринимателей (на 14% больше, чем годом ранее, см. „Ъ“ от 13 января). Одобренный законопроект готовился с 2020 года, необходимость изменений объяснялась, в частности, неравным положением россиян и иностранных граждан, чьи заявки Роспатент реги-

стрирует и без статуса ИП (поясним, что регистрация знаков на физлиц распространена в Европе, США, Китае). Отметим, что инициатива вызвала у экспертов опасения из-за возможного обострения проблемы так называемого патентного троллинга (когда, не имея ресурсов, «тролли» регистрируют на свое имя множество товарных знаков, а потом требуют компенсацию за их незаконное использование, см. „Ъ“ от 7 июня 2021 года).

В Минэкономике отмечают, что нововведения направлены прежде всего на самозанятых. По словам главы Роспатента Григория Ивлиева, «это поможет с продвижением услуг самозанятым, людям, оказывающим услуги по гражданско-правовым договорам, а также занимающимся, например, адвокатской деятельностью, нотариусам и патентным поверенным». По данным Федеральной налоговой службы, количество самозанятых достигло уже 4 млн человек, их доход за время действия этого режима превысил 882 млрд руб. Основные сферы их деятельности — услуги такси, ремонтные работы, маркетинг, доставка товаров. Среди самых высокооплачиваемых направлений — IT, юриспруденция, проектировка.

Ипотека засемейнилась

Заемщики выбирают из госпрограмм самую льготную

Объем выдач по программе семейной ипотеки в декабре прошлого года превысил 90 млрд руб. После расширения программы на семьи с одним ребенком она вышла в лидеры по популярности среди льготных программ, в том числе из-за высокого максимального лимита, а также более низкой ставки. Эксперты считают, что такие условия позволят сохранить значительные объемы выдач по этой программе и в этом году, тем более что ее лимит израсходован менее чем на 50%.

В декабре 2021 года выдачи по «семейной ипотеке» составили большую часть (58%) всех выданных кредитов в рамках льготных государственных программ. Об этом свидетельствуют данные, опубликованные ЦБ в пятницу, 28 января. Общий объем предоставленных кредитов по этой программе достиг 92 млрд руб., превысив показатель ноября в 1,6 раза. Популярность этой программы среди заемщиков выросла с середины 2021 года, когда она начала распространяться на семьи с одним ребенком. В первые месяцы после обновления условий программы банки выдавали по ней по 32–41 млрд руб. кредитов в месяц, в предшествующие месяцы выдачи были в 1,5–2 раза ниже. Выдачи по самой масштабной льготной программе — ипотеке на новостройки под 7% годовых — в последнее время стабильно составляли 40–45 млрд руб. в месяц. В декабре они выросли до 56 млрд руб., но лишь сравнялись с показателем выдач по семейной ипотеке месяцем ранее.

● Программа семейной ипотеки изначально была запущена в 2018 году для семей с двумя и более детьми. С середины 2021 года она была распространена на семьи с одним ребенком. Всего по этой программе банки выдали 698 млрд руб. кредитов, свидетельствуют данные АО «Дом.РФ». Максимально такую ипотеку можно взять на 12 млн руб., предельная процентная ставка по кредиту — 6% годовых. Эти условия лучше, чем по льготной ипотеке на новостройки под 7%, где максимальный лимит ограничен 3 млн руб.

При этом на фоне ухудшения условий по собственным программам банков ставки по льготной программе банкиры либо не меняли, либо улучшали (см. „Ъ“ от 11 января). Так, по данным АО «Дом.РФ», средневзвешенные ставки на первичном и вторичном рынках в третьей декаде января по собственным программам крупнейших банков превышали 9,8% годовых. Причем благодаря более низким ставкам Сбербанка, тогда как ряд банков уже подняли ставки до 10,6–10,9% годовых. Между тем средневзвешенная ставка предложения топ-15 ипотечных банков по программе на новостройки в этот же период составляла 5,9%, а по семейной ипотеке — менее 4,8% годовых. В целом в декабре на субсидируемую государством ипотеку пришласть четверть всей выданной в декабре ипотеки (645 млрд руб.).

новости — С2

нам

трудно купить наши издания?

важно

плохо доставляют подписку?

ваше

заметили ошибку в публикациях?

мнение

что-нибудь еще?

8 800 200 2556

новости — С2