

ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ

**СТРОИТЕЛЬНАЯ
ОРБИТА**

WWW.STROYORBITA.RU

Издатель ООО «Издательский Дом
«Строительная Орбита»генеральный директор – **О. Г. Картузов**
(член Союза журналистов России)главный редактор – **И. А. Макарова**
(член Союза журналистов России)

6626996@mail.ru

спецпроекты – **В. Г. Порывай, Н. С. Макарова**

makarova@stroyorbита.ru

редактор – **З. Макарова**директор по маркетингу и PR – **Т. В. Зимина**

tatyana@stroyorbита.ru

Арт-директор журнала –

Э.Д. Бурляева

designer@stroyorbита.ru

отдел распространения –

Л. А. Савкова, Ю. А. Высоцкийотдел рекламы – **Н. А. Парамонова,****А. Г. Лобанов, С. Б. Ланченко.****В номере использованы материалы:**Пресс-службы Государственной Думы, Пресс-
службы Министерства регионального развития РФ,
Пресс-службы РСПП, Пресс-службы Российского
Союза Строителей и Ассоциации Строителей
России

Тираж 50 000 экз.

Мнение редакции может не совпадать с мнением
авторов. Редакция не несет ответственности
за содержание рекламных объявлений.Использование материалов, опубликованных в
всероссийском отраслевом журнале**«СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРБИТА»,**

допускается только

с письменного разрешения редакции.

Материалы, обозначенные значком ◦
публикуются на правах рекламы**Свидетельство о регистрации:**

ПИ № ФС77-39635

АДРЕС РЕДАКЦИИ:129337, Москва, Ярославское ш.,
д. 26/22, МГСУ-МИСИ

Тел.: (495) 662-6996 (многоканальный),

E-mail: info@stroyorbита.ru

Для писем: 129337, Москва, а/я 99

Журнал отпечатан в типографии:

ООО «Юнион принт», г. Новгород

Производство печатной продукции

(831) 4-160-168

**СОДЕРЖАНИЕ****ПРЕСТИЖ-БЛОК**Форум: Внедрение инноваций в строительной сфере.
Новые возможности для развития промышленности строительных
материалов. 1

Геостройизыскания 3

Эгопласт – безграничные возможности комбинирования 5

Гермпромстрой: за жидкой резиной будущее 80

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Е.И. Шлеменков: ОПОРА России – для малого строительного бизнеса 6

В МИНРЕГИОНЕОбщественный совет при Минрегионе России провел совещание по
вопросам привлечения инвестиций в регионы 8**ФОРУМ**Россия – Франция: новое измерение
государственно-частного партнерства 9

Совместное Заседание комиссий РСПП 10

II Всероссийский Форум сельских поселений 14

НОВОСТИКооперативы помогут молодым ученым
решить проблему с жильем 11В Московской области открыт крупнейший завод
по выпуску газобетона 12

Практический семинар по торкретированию 36

ООО «КОРПОРАЦИЯ ИНЖТРАНССТРОЙ» разворачивает работы по
реконструкции путевого хозяйства Туапсинского НПЗ 37Малоэтажное строительство в Ростовской области:
девелопмент, технологии, реализация 65

«СЕН-ГОБЕН»: пять готовых решений для российского рынка 72

СОБЫТИЕБарнаул. Совещание на тему « О ходе реализации федеральной целевой
программы «Социальное развитие села до 2012 года 19**СТРОИТЕЛЬСТВО НА СЕЛЕ**О ходе реализации Федеральной целевой программы «Социальное
развитие села до 2012 года» 19**САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ.**Продолжение. Из выступлений на IV Всероссийском съезде
саморегулируемых организаций 22

Независимый Центр сертификации «Альянс» 28

Саморегулируемая организация в области капитального строительства НП
«Межрегиональная гильдия строителей» 29



ОПЫТ

Три законодательные инициативы группы КНАУФ 30

ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Дни дорожной техники в Москве 32

Новости дорожного хозяйства 33

ЛИФТОВОЕ ХОЗЯЙСТВО

Первая объединенная конференция лифтовиков 38

«Лифт Экспо Россия 2011» – итоги 39

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОЛИМП

Лауреаты премии «Российский Строительный Олимп-2011» 43

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Владимир Талалыкин: ни один регион не находится
в безвыходной ситуации 45

СМИТ Ярцево. Опасность применения металлических труб,
бывших в использовании, при строительстве теплотрасс 50

Поквартирная система отопления 52

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

В.Ф.Минанков: Отражающая теплоизоляция
в энергосберегающем строительстве 48

ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ

Энергопотребление первого в России «активного» дома
в пять раз ниже стандарта 54

Социальное жилье – стратегическое направление развития
строительства в России: опыт, проблемы, перспективы 54

ООО «Энергоэффективный дом» 55

НЕДВИЖИМОСТЬ

Топ-5 самых дорогих поселков Подмосковья 56

«Умные дома» – технология, обреченная на успех 58

Названы победители премии «Поселок Года» 62

Рынок недвижимости: начало 90-х и наши дни 63

Лучшие клиентоориентированные компании стали №1
на рынке недвижимости 66

I полугодие 2011 года на рынке ипотеки: ставки снизились до исторического
минимума 68

Адвокат Олег Сухов: Как мошенники используют документы собственников
недвижимости без их ведома 69

Лучшие ресторанные веранды Москвы, Питера и Сочи 74

ВЫСТАВКИ 76

ПОДПИСКА 79