

ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ

**СТРОИТЕЛЬНАЯ
ОРБИТА**

WWW.STROYORBITA.RU

Издатель ООО «Издательский Дом
«Строительная Орбита»генеральный директор – **О. Г. Картузов**

(член Союза журналистов России)

главный редактор – **И. А. Макарова**

(член Союза журналистов России)

6626996@mail.ru

спецпроекты – **В. Г. Порывай, Н. С. Макарова**

makarova@stroyorbита.ru

редактор – **З. О. Высоцкая**

info@stroyorbита.ru

директор по маркетингу и PR – **Т. В. Зиминая**

tatyana@stroyorbита.ru

арт-директор журнала –

А. В. Семенов

designer@stroyorbита.ru

директор отдела рекламы –

Л. А. Савкова,

lastroy@mail.ru

отдел рекламы – **Н. А. Парамонова,**

6626996@stroyorbита.ru

А. Г. Лобанов, С. Б. Ланченко.

отдел распространения –

Ю. А. Высоцкий**В номере использованы материалы:**

Пресс-службы Государственной Думы, Пресс-службы Министерства регионального развития РФ, Пресс-службы РСПП, Пресс-службы Российского Союза Строителей и Ассоциации Строителей России

Тираж 30 000 экз.

Мнение редакции может не совпадать с мнением

авторов. Редакция не несет ответственности за

содержание рекламных объявлений. Использование

материалов, опубликованных в всероссийском

отраслевом журнале

«СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРБИТА»,

допускается только

с письменного разрешения редакции.

Материалы, обозначенные значком ◦

публикуются на правах рекламы

Свидетельство о регистрации:

ПИ № ФС77-39635

АДРЕС РЕДАКЦИИ:

129337, Москва, Ярославское ш.,

д. 26Б, корпус 3 МГСУ-МИСИ

Тел.: (495) 662-6996 (многоканальный),

E-mail: info@stroyorbита.ru

ДЛЯ ПИСЕМ: 129337, МОСКВА, А/Я 99

Журнал отпечатан в типографии:

ООО «Юнион принт», г. Н.Новгород

СОДЕРЖАНИЕ

- 3** Тепловодомер: Общедомовые узлы учета расхода воды
- 5** TD LTM: Фиброцементные панели для облицовки зданий вентилируемыми фасадами
- 6** Первое заседание коллегии Минстроя России: вопросы ЖКХ – в центре внимания
- 8** Заседание рабочей группы Экспертного Совета при Правительстве по развитию ЖКХ
- 11** НПП «ТЕПЛОВОДОХРАН»: Полезные счетчики
- 12** Галина Хованская о лицензировании в сфере управления многоквартирными домами, оплате услуг, состоянии жилого фонда и многом другом
- 14** Модернизация жилищно-коммунального комплекса Московской области
- 16** Константин Цинин: Региональные системы капитального ремонта многоквартирных домов как инструмент по снижению объемов ветхого и аварийного жилья
- 20** Щитовое оборудование ИЕК: необходимо на каждой стройке, уместно в каждом доме!

Светодиодные энергосберегающие светильники для ЖКХ

**ЛУЧ-С**

**Экономия электроэнергии
по ОДН в среднем в 24 раза!**

- Вандализационный корпус
- Фото, акустические и фотоакустические датчики
- Напряжение питания ~220В, ~36В, =24В, =12В
- Мощность 6Вт/ 3Вт
- Высокая энергоэффективность
- Срок окупаемости 6 месяцев
- Дежурный режим
- Защита от краж



розн. цена
450 руб

г. Москва: тел. (495) 228-00-97

г. СПб: тел. (812) 575-23-94

г. Омск: тел. (3812) 35-81-50

г. Москва: тел. (495) 228-00-97
г. СПб: тел. (812) 575-23-94
г. Омск: тел. (3812) 35-81-50

СКИДКА 5 %

- 22** Компания «ЭнергоКруг»: Модернизация системы ЖКХ на основе инновационных решений
- 24** Галина Карелова: Особый контроль - обращения граждан
- 26** Александр Сидякин: Капитальный ремонт, как системная проблема, имеет свое решение
- 28** Первый шаг: Первая практическая конференция «Полимеры в теплоизоляции»
- 32** ОАО «Теплоконтроль»: Бессальниковые регуляторы и клапаны для систем отопления и ГВС
- 34** Совершенствование системы управления жилищным фондом
- 37** «Знания – Рынку»- совместный проект Компании ИЕК и ИД Строительная Орбита
- 38** С.Д. Сокова: Выбор надежных и долговечных вариантов гидроизоляции по ранжированию отказов конструктивного элемента
- 41** АБРИС- надежный союзник для кровельного покрытия
- 43** Холдинг "Защита Конструкций-М": Кровельное покрытие – 25 лет без ремонта?!
- 44** Корпорация ТехноНиколь: Комплексный подход к решению проблем капитального ремонта кровель многоквартирных домов
- 46** Город Саранск - стартовая площадка по внедрению Автоматизированной системы мониторинга ЖКХ во всей России
- 48** Евгений Агитаев: МОДЕРНИЗАЦИЯ ЖКХ: ЗА ЧЕЙ СЧЁТ?
- 54** Обеспечение энергосбережения в строительстве при применении СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий»
- 57** Системы рекультивации полигонов от НАУЭ
- 60** Компания БОЛАРС предлагает

В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ СОСТОИТСЯ ПЕРВЫЙ ВСЕРОССИЙСКИЙ СЪЕЗД РЕГИОНАЛЬНЫХ ОПЕРАТОРОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Правительством Самарской области при участии государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства 23-25 июля 2014 года проведет в городе Самара первый Всероссийский съезд некоммерческих организаций (фондов) – региональных операторов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на тему: «Региональные системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Практика применения». В рамках мероприятия состоится обсуждение актуальных вопросов, связанных с реализацией положений Жилищного Кодекса Российской Федерации, касающихся капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

В повестку съезда планируется включить следующие вопросы:

- опыт субъектов Российской Федерации по организации деятельности региональных операторов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

- автоматизированные системы формирования фондов капитального ремонта, возможности интеграции и внедрения Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ);

- обеспечение формирования фондов капитального ремонта, сбор и учет платежей на капитальный ремонт с участием агентов;

■ нормативное регулирование реализации региональных систем капитального ремонта и деятельности региональных операторов.

В рамках мероприятия также состоится Всероссийское селекционное совещание по вопросам организации и проведения лицензирования управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

За дополнительной информацией участники съезда могут обратиться к организаторам мероприятия