



Вот и пришло наше северное лето, долгожданное и короткое. Посевы уже сделаны, однако собирать урожай еще не время. У юристов страда и пахота идет в любое время года, в любых климатических условиях. Мы и сеем, и пашем, и жнем круглосуточно, семь дней в неделю, 365 дней в году.

Но современному юристу необходимо гораздо чаще обновлять арсенал юридической техники, чем дачнику – огородный инвентарь. Прав был Станислав Ежи Лец, утверждая, что незнание закона от ответственности не освобождает, а знание – легко. Вооружимся и мы новейшими правовыми инструментами.

С 1 июня вступил в силу очередной блок поправок в гражданское законодательство: обязательственное право модернизировано, а астрент, индемнити и опционы станут повседневной ре-

альностью. Появились положения о порядке ведения переговоров, умолчание приравнивается к сообщению неполной или недостоверной информации, действует обеспечительный платеж, уточнено, как работает односторонний отказ от договора, введены абстрактные убытки... И это далеко не все новеллы июня.

О том, как применять самые важные и востребованные институты, мы будем подробно и последовательно рассказывать начиная с первого летнего номера. Разберемся, что за зверь «коллегиальное единоначалие», кому нужны типовые уставы и что нового в институте заверений. А также помечтаем о пусть и отдаленной, но вполне реальной перспективе признания биткойнов.

Так что самое время вкусить плоды знаний и начать использовать их на практике.

К. Богданова,  
главный редактор журнала  
«Корпоративный юрист»

## Взаимодействие с государством

Новое правило: заверения об обстоятельствах

Антон Денисов

8

Премии замедленного действия

Юлия Кузнецова

11

## Интервью номера

«В юриспруденции, как в спорте, нельзя получить результат, если ты тренируешься нерегулярно и работаешь спустя рукава»

Евгений Тулубенский

14

## Управление компанией

Все, что следует знать о преддоговорной ответственности

Илья Котов

20

Кто хочет стать акционером?

Евгений Сидоров

25

Кому нужны типовые уставы

Роман Речкин

29

Бонусный переполох

Дмитрий Кудрин

36

Единоначалие, но коллегиальное

Олег Осипенко

41

Бизнес на биткойнах: миф или реальность

Олег Чунарёв

49

## Исполнение договора

Долгосрочная аренда: регистрировать или нет

Светлана Соркина, Алексей Золотухин

53

ИНТЕРВЬЮ НОМЕРА

## Истинный консьюльери



Лихорадка Эбола в Гвинее, народные волнения и отставка президента в Буркина-Фасо, возможный запрет на экспорт драгоценных металлов – далеко не все испытания, выпавшие на долю директора по правовым, корпоративным и регулятивным вопросам Nordgold Евгения Тулубенского. Не стоит забывать и об уже надоевших КИКах, деофшоризации, санкциях и возросших аппетитах налоговых органов. Работа в режиме нескончаемого марафона требует постоянно оставаться в тонусе, знать, чего ждет от юриста собственник компании, не просто выдавать заключение, а презентовать палитру мнений и рисков, развивать и совершенствовать свою команду, находить локальных чемпионов во всех регионах присутствия Nordgold. А также успевать заниматься благотворительностью, курировать связи с общественностью и следить за работой корпоративного сайта.

## Разрешение конфликтов

Если груз не едет

Яков Лазарев

56

Защита участка от санитарной зоны

Дмитрий Некрестьянов, Мария Оболенская

60

## А также

Тотальный дью-дил

Олег Мальский

30

Реформа адвокатуры,  
или Насильно мил не будешь

Илья Дикарев

44

Являются ли переговоры досудебным  
порядком урегулирования спора

Александр Жуков

58

Новостной фон

Расставим акценты

Выловлено в Сети

Инфографика: история адвокатуры  
в цифрах и фактах

ISSN 1816-109X



9 771816 109157

Читайте в **ИЮЛЬСКОМ**  
номере журнала:

- Увольнение работника по «алкогольной» статье
- Новые правила прекращения залога
- Агентский договор как вертикальное соглашение

УЧРЕДИТЕЛЬ  
И ИЗДАТЕЛЬ –  
WOLTERS KLUWER  
Генеральный директор  
Валентин Гирихиди  
Главный редактор  
Екатерина Богданова  
**ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ЮРИДИЧЕСКАЯ РЕДАКЦИЯ**

Руководитель  
Ольга Гревцева,  
OGrevtseva@mcf.ru  
Главный редактор  
Ксения Богданова,  
kbogdanova@mcf.ru  
Юрист-эксперт Алексей Каширин,  
akashirin@mcf.ru  
Выпускающий редактор  
Алёна Авраменко  
Верстка Галина Радимова  
Фото на обложке  
и к интервью номера –  
Николай Покровский  
Над номером работали:  
Григорий Гуринский,  
Наталья Зыкова

**Группа маркетинга**

Бренд-менеджер  
Екатерина Финогенова,  
efinogenova@mcf.ru

**Адрес редакции:**

127287, г. Москва,  
ул. 2-я Хуторская, д. 38А, стр. 17  
Тел.: (495) 937-90-80

**www.clj.ru, www.proflit.ru**

**Для писем:**

129164, г. Москва, а/я 9

**E-mail:** pravo@mcf.ru

**ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ:**

«Роспечать» – 20156, 32180

«Почта России» – 99157, 12253

«Пресса России» – 88320, 88395

**ПО ВОПРОСАМ  
ПОДПИСКИ В РЕДАКЦИИ  
ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

**Служба клиентской  
поддержки**

Тел.: (495) 933-63-22, 937-90-82;  
e-mail: pressa@mcf.ru

**ПРЕТЕНЗИИ ПО ДОСТАВКЕ**

направляйте по факсу:  
(495) 933-52-62

Редакция не несет  
ответственности за содержание  
рекламных материалов.  
Мнение редакции может  
не совпадать с мнением авторов.  
Перепечатка материалов  
допускается только с письменного  
согласия редакции.

Свидетельство о регистрации  
СМИ ПИ № ФС77-59442

от 03.10.2014 выдано  
Федеральной службой по надзору  
в сфере связи, информационных  
технологий и массовых  
коммуникаций.

Цена свободная.

Подписано в печать 26.05.2015.

Дата выхода в свет 11.06.2015.

Формат 60 × 90/8.

Тираж 5100 экз.

Печать офсетная.

Бумага мелованная.

Усл. печ. л. 8.

Изд. № 7103. Зак. № 1108.

ЗАО «МЦФЭР»

Юридический адрес: 127287,

г. Москва, ул. 2-я Хуторская,

д. 38А, стр. 17

Отпечатано в ООО «Тволимедиа»

109518, г. Москва,

1-й Грайвороновский пр-д,

д. 20, стр. 35

© Wolters Kluwer, 2015



Оцените **light-версию**  
журнала **бесплатно**.  
Скачайте приложение  
для **iPad**

На радость бракоразводным адвокатам семейное право в скором времени можно будет с чистой совестью назвать крепостным. Известный адвокат Александр Добровинский выступил с предложением приравнять сожителство к официальному браку. Он планирует получить под этой инициативой подписи как минимум 100 тыс. россиян. Остается надеяться, что данное предложение выдвинуто в рамках пиар-акции и законодательной нормой не станет.

<http://rusnovosti.ru/posts/372204>

Великолепная молдавская афера. Бизнесмен Илан Шор, также известный как муж популярной российской певицы Жасмин, был задержан в Молдавии как обвиняемый по громкому уголовному делу о махинациях в трех молдавских банках.

<http://www.rg.ru/2015/05/06/zasmin-site.html>

Кому я должен – всем прощаю. Госдума одобрила законопроект «О добровольном декларировании физическими лицами активов и счетов (вкладов) в банках».

Амнистия капиталов начнется 1 июля 2015 г. и затронет налоговые, валютные и таможенные нарушения, совершенные до 1 января 2015 г.

<http://www.kommersant.ru/doc/2730468>



Театр абсурда. Экс-супруга бизнесмена Владимира Потанина намерена отсудить у него половину акций в ГК «Норильский никель» и «Интерросе». «Чтобы наш конфликт не сказался на положении “Норильского никеля”, являющегося стратегическим предприятием и одним из крупнейших российских налогоплательщиков и работодателей, я намерена передать причитающийся мне пакет акций ГК в управление государству», – заявила госпожа Потанина.

<http://top.rbc.ru/business/29/04/2015/5540a3cc9a794740af7f3a3f>

Что ждет нас. О глобальном юридическом рынке и его новых формах, о кризисе и грядущих перспективах, о мешающем нам консерватизме и наступающих на пятки альтернативных юридических бизнес-структурах.

<http://www.vedomosti.ru/politics/articles/2015/04/28/mirovomu-yuridicheskomy-rinku-nuzhno-adaptirovatsya-k-novoi-realnosti>



Философия права. Размышления на тему судебной самостоятельности, беспристрастности и свободе

толкования права в контексте эпохальной реформы высших судов.

<http://www.vedomosti.ru/opinion/articles/2015/04/28/sluzhiteli-zakonovmesto-gosudarevih-slug>

Ограбление века. Таганский суд Москвы заочно приговорил руководителя русской бизнес-группы PricewaterhouseCoopers в Германии Станислава Рогожина к восьми годам колонии общего режима и штрафу в 700 тыс. руб. за мошенничество в особо крупном размере.

Находящийся в международном розыске юрист признан виновным в хищении имущества ОАО «ВО “Станкоимпорт”», принадлежащего «Ростеху».

<http://kommersant.ru/doc/2718403>

Случилось! Росреестр начал принимать документы на госрегистрацию прав на недвижимость от нотариусов в электронном виде. По закону срок регистрации составляет один рабочий день. До 15 мая зарегистрировать документы в электронном виде не удавалось из-за технических сбоев в работе Росреестра.

<http://pravo.ru/news/view/118724/>



Технический директор Google и самый известный технологический футуролог Рэй Курцвейл выступил с очередной порцией предсказаний.

Так, по его мнению, к 2022 г. в США и Европе повсеместно примут законы, регулирующие взаимоотношения людей и роботов. Будут формализованы деятельность роботов, их права, обязанности и другие ограничения. Больше предсказаний в инфографике Slon Magazine. <http://slon.ru/biz/1213655/>



Терпимость – наше всё. Новость с заголовком «Радуга над Госдепом» способна поразить в самое сердце. Госдепартамент считает защиту прав ЛГБТ по всему миру одним из приоритетов внешней политики. В США вступил в должность первый спецпосланник по правам лесбиянок, геев, бисексуалов и трансгендеров – Рэнди Берри – открытый гей. О гей-лобби в Госдепе читайте на «Лента.ру».

<http://lenta.ru/articles/2015/05/05/diplogay/>



Красиво жить не запретишь. Самым богатым чиновником в аппарате Медведева в 2014 г. стал юрист в четвертом поколении, полномочный представитель правительства в высших судебных инстанциях Михаил Барщевский. Годовой доход Барщевского составил 104,521 млн руб.

<http://www.forbes.ru/news/288041-barshchevskii-vnov-stal-samym-bogatym-chinovnikom-v-apparate-medvedeva>



Прощай, прощай. Судья Валерия Адамова, претендовавшая на место председателя ФАС Московского округа, сняла свою кандидатуру с конкурса. Исполняющим обязанности председателя назначена Наталья Шуршалова.

<http://top.rbc.ru/politics/19/05/2015/555add3d9a794712e701d460>



Про кошечку. В Ставропольском крае судебные приставы наложили арест на коша породы донской сфинкс из-за его владельца, который задолжал банку более 200 тыс. руб. Животное оставили на ответственное хранение хозяину. В случае растраты или отчуждения арестованного имущества владельцу котика грозит уголовная ответственность.

<http://lenta.ru/news/2015/05/18/cat/?f>



Маленькая победа. Первое (и пока единственное) в России судебное дело о виртуальных деньгах закончилось в пользу «криптовалютчиков». Свердловский областной суд отменил блокировку доступа к семи сайтам, содержащим информацию о биткойнах и способах их использования. Однако данное решение не свидетельствует о принципиальном изменении отношения государства к криптовалютам.

<http://www.rg.ru/2015/05/19/bitkoin-site.html>



Богатства несметные. Согласно тексту законопроекта о конфискации имущества у семей коррупционеров близким и дальним родственникам тех, кто осужден за коррупцию, придется в суде объяснять происхождение ценностей. Если приобретение имущества не удастся доказать, оно будет изъято. Автор документа депутат от «Справедливой России» Олег Нилов раскрыл карты «Коммерсантъ FM».

<http://www.kommersant.ru/doc/2729414>



Проще некуда. Председатель ВС РФ Вячеслав Лебедев предлагает решать в упрощенном порядке гражданские споры о взыскании долгов, займов, заработных плат и выплат, если ответчики фактически признают требования, и выносить по ним только резолютивные решения.

<http://top.rbc.ru/society/02/12/2014/547d6f5dcbb20f97ad27741a>



Я в домике. Добрососедские отношения необходимо регулировать с помощью типового свода правил поведения, которые прилагались бы к договору управления многоквартирным домом. «Мы совместно с Минстроем разработаем типовый соседский кодекс, который будем рекомендовать к принятию всеми управляющими компаниями» – с таким предложением выступил заместитель председателя Комитета Госдумы по жилищной политике и ЖКХ Александр Сидякин.

<http://rg.ru/2015/05/19/kodex-site-anons.html>



Успеть до полуночи. В Госдуме внесен законопроект, уменьшающий на один год максимальный срок лишения свободы по ч. 3 ст. 159 УК РФ и увеличивающий с пяти до шести лет максимальный срок лишения свободы за предпринимательское мошенничество в особо крупном размере (ч. 3 ст. 159.4 УК РФ). Ранее КС РФ был недоволен несправедливой диспропорцией наказания «особо крупных» и «обычных» мошенников. Если к 11 июня народные избранники не успеют поправить уголовный закон, статья «Мошенничество в сфере предпринимательской деятельности» прекратит свое действие.

<http://pravo.ru/news/view/118660/>



Фото: Fotolia/PhotoXPRESS.ru (3), pinterest.com (1), srf.ch (1)

## ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СИЛ



### ТЬЕРРИ ВИТТВЕР

герой февральского номера журнала «Корпоративный юрист» и теперь уже экс-директор юридического департамента «Филип Моррис Интернэшнл» получил новое назначение и уехал работать в штаб-квартиру компании в Швейцарии. Его место заняла **ОЛЕСЯ ТРУСОВА**, работающая в ФМИ с 2004 г. Олеся начинала свою карьеру в Coudert Brothers LLP.



### АНДРЕЙ ЖАРСКИЙ

в прошлом юрист ЮКОСа и алюминиевого холдинга Vimetco, в 2013 г. присоединившийся к команде АЛРУД в качестве старшего консультанта, назначен партнером практики «Энергетика, природные ресурсы и инфраструктура».

### АННА ПЕРСЕЯН

старший юрист Freshfields Bruckhaus Deringer стала партнером фирмы, сообщает LAW BUZZ.



### ОЛЕГ БЫЧКОВ

вернулся в «Линию права». Как следует из профиля Олега в LinkedIn, он начинал карьеру в «большой четверке», после чего занялся слияниями и поглощениями в «Линии права», но в 2008 г. ушел в Allen & Overy, которую вскоре сменил на работу инхауса. В 2014 г. Бычков ненадолго вернулся в консалтинг в качестве партнера и главы ALTHAUS Legal и уже оттуда вместе со своей командой юристов вновь присоединился к «Линии права», где возглавил практику ценных бумаг.



### ДЕНИС БЕЛЯЕВ

спустя год после прихода в DS Law на позицию старшего юриста назначен партнером бюро. До этого Денис был партнером в Legal Solutions, работал в ЗАО «Интеко» и Краснодарстройтрансгазе.

### ИГОРЬ МАЙДАННИК

один из ключевых топ-менеджеров и вице-президент по правовому обеспечению покидает «Роснефть». Как стало известно «Ъ», в компании готовятся кадровые перестановки. Возможно, его должность займет Наталья Минчева.



## СЛИЯНИЯ

- Руководитель практики по интеллектуальной собственности Baker Botts LLP **ЕКАТЕРИНА ТИЛЛИНГ** и **ОКСАНА ПЕТЕРС** консолидировались в рамках литигаторской компании Tilling Peters LLC.
- После недавнего объединения Dentons в Китае (об этом мы сообщали в февральском номере журнала) состоялось еще одно слияние фирмы с американской McKenna Long. Теперь штат Dentons насчитывает около 6600 юристов.
- В апреле группа Mazars, присутствующая в 73 странах, объявила о стратегическом союзе с немецкой фирмой Roever Broenner Susat. При условии одобрения со стороны антимонопольных органов Германии сделка по слиянию незамедлительно вступит в силу.



### АЛЕКСАНДР МОСКОВКИН

сообщил, что покидает пост заместителя генерального директора Lexpro: «За чуть больше, чем три года, сделано много-премного (коллеги не дадут соврать). Расстаюсь с компанией я с грустью, но в очень хороших отношениях. Ведь все когда-то кончается».

Александр перешел в «Российскую газету» на пост заместителя генерального директора.



### НАТАЛИЯ МИЛЕШКИНА

Партнер PwC в России назначена руководителем практики оказания аудиторских, консультационных, налоговых услуг и услуг по сопровождению сделок финансовому сектору PwC в России.

### СЕМЁН САЗОНОВ

назначен директором по взаимодействию с органами власти компании «Квадра». Сазонов работал в должности начальника правового отдела филиала «Энергосбыт» – «Рязаньэнерго». В рязанском филиале «Ново-Рязанская ТЭЦ» прошел карьерный путь от начальника юридического отдела до генерального директора. В разное время был депутатом Рязанской городской Думы двух созывов, занимал должности главы муниципального образования города Рязань и председателя Рязанской городской Думы.

### АЛЕКСЕЙ КОЗЛОВ

назначен управляющим директором по административной поддержке бизнеса и связям с государственными органами СИБУРа. Алексей начинал свою карьеру в Минэкономразвития России и Правительстве РФ.

### ЕЛЕНА ЛЕГАСОВА

Бывший руководитель практики международного торгового и таможенного права АБ «Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры» стала новым партнером Санкт-Петербургского АБ «Юсланд».



### ДЕНИС СОСЕДКИН

стал новым управляющим партнером офиса DLA Piper в Санкт-Петербурге. Карьера Дениса началась в компании Arthur Andersen. **ОЛЬГА ЛИТВИНОВА**, руководившая питерским офисом компании с 2005 г., продолжит работу в юридической фирме, но уже в другом качестве.



В Право.Ru что-то пошло не так. Только улеглись волнения по поводу ухода **ИВАНА СЛЕПЦОВА** с должности главного редактора, как сообщество всколыхнула новость от **ДМИТРИЯ РОМАНОВА**:

«Через некоторое время мне будет нужна работа. Последние три года я работал заместителем главного редактора Право.Ru, еще два года там же обозревателем, а еще раньше – репортером в “Слоне”. Помимо безмерной любви к чтению решений ЕСПЧ и отчетностей по МСФО, мне нравится придумывать и внедрять разные медийные формы, работать с данными, находить и исследовать скрытые потоки смыслов, а также, как недавно выяснилось, писать киносценарии. Вдруг у вас есть что-нибудь для меня? Готов к переезду хоть в Гвинею-Бисау». На сайте Право.Ru в качестве главного редактора указан выходец из РБК **БОРИС БОЛТЯНСКИЙ**.

