

**Учредитель —
Российское общество оценщиков**

Главный редактор
И.Л. Артеменков

Научный совет:

Председатель — доктор экономических наук,
профессор М.А. Федотова

С.Ю. Дмитриев

профессор, доктор экономических наук
Казымлы Хангусейн Гусейнага оглы
(Республика Азербайджан)

кандидат технических наук В.Н. Каминский

кандидат экономических наук Б.Б. Леонтьев

академик-секретарь Отделения экономики РАН,
академик Д.С. Львов

доктор технических наук Х.А. Мамаджанов
(Республика Узбекистан)

кандидат технических наук, доцент Г.И. Микерин

кандидат технических наук Е.И. Нейман

доктор экономических наук, профессор М.М. Соловьев

кандидат экономических наук С.А. Табакова

кандидат технических наук, профессор
Е.И. Тарасевич

доктор технических наук, профессор

М.М. Телемаев (Республика Казахстан)

кандидат физико-математических наук Н.Ю. Трифонов
(Республика Беларусь)

кандидат экономических наук В.А. Шакин

Редакция:

М.Ю. Колотова, С.А. Серебрякова

Телефоны/факсы редакции:
(095) 267-56-10, 267-46-02, 267-26-67

E-Mail: mrsa@dol.ru; URL: <http://www.mrsa.ru/>

Адрес редакции:

107078, Москва,

Новая Басманная, 21-1

Российское общество оценщиков

Банковские реквизиты

Российского общества оценщиков:

ИНН 7708022445

ОО Российское общество оценщиков

р/с 40703810038070101004

в Сокольническом ОСБ 7969/0228

к/с 30101810400000000225

Сбербанк России г. Москва

БИК 044525225

ОКОНХ 98400

ОКПО 00044279

Зарегистрирован в Комитете
Российской Федерации по печати,
Рег. №013585 от 12.05.95г.

Подписной индекс
в каталоге Роспечати 72057

Содержание

**Грибовский С.В., Баринов Н.П.,
Анисимова И.Н.** О повышении достоверности
оценки рыночной стоимости методом
сравнительного анализа 2

Лапшев С.Е. Нормализация
бухгалтерской отчетности — отправной базис
для составления обоснованного прогноза
и выбора метода оценки 11

Синогейкина Е.Г. Оценка рыночной стоимости
собственного капитала банка: новое поле
деятельности для оценщика 19

Форстман В.А. Обоснование ставки роялти
при лицензировании высокорентабельной
технологии 28

Михайлец В.Б. Доходный подход и метод
фиксированного финансового леввереджа
(в порядке обсуждения) 33

Ревуцкий Л.Д. Еще один методологический
подход к оценке стартовой рыночной
стоимости предприятия
(в порядке обсуждения) 44

Тришин В.Н. Задача классификации
основных средств согласно классификатору
ОКОФ, выбору амортизационной группы и
оставшегося срока полезного использования 48

Верхозина А.В. Обзор судебной практики
по вопросам регулирования оценочной
деятельности 51

Шакин В.А. Комментарий
к нормативному правовому акту «Правила
оценки недвижимых имуществ для
обложения земскими сборами» (полное
собрание законов Российской Империи,
собрание третье, том XIII, №9744, 1893г.) 57

Журнал издается ежеквартально

Перепечатка материалов,
опубликованных в журнале
“Вопросы оценки”,
допускается только по согласованию
с редакцией и ссылкой на журнал

Редакция не несет ответственности
за достоверность рекламных объявлений