



## Открытие ленинского лектория



Помните, любите, изучайте Ильича, нашего учителя, нашего вождя.

Боритесь и побеждайте врагов, внутренних и внешних, — по Ильичу.

Стройте новую жизнь, новый быт, новую культуру, — по Ильичу.

Никогда не отказывайтесь от малого в работе ибо из малого строится великое, — в этом один из важных заветов Ильича.

И. Сталин

Сегодня в спецвыпуске «ГОЛОС НАРОДА» политическая учеба молодых коммунистов к 100-летию памяти В.И. Ленина

## Неподъемная коммуналка

Почти 8 миллионов россиян перестали платить за услуги ЖКХ

Число злостных должников за жилищно-коммунальные услуги в России к началу четвертого квартала 2023 года составило 7,9 млн человек, следует из данных Федеральной службы судебных приставов (ФССП). В отношении этих граждан уже запущена процедура взыскания задолженности. В ФССП отметили, что по сравнению с 2022 годом показатель практически не изменился и остается стабильным.

Согласно данным Росстата, только по итогам первого квартала 2023 года задолженность россиян за ЖКУ достигла почти 900 млрд руб. За год ее размер вырос на 72 млрд руб. Задолженность

по оплате ЖКУ имеют 7,8% россиян, показал опрос «Народного фронта». В то же время, по данным НП «Национальный жилищный конгресс», своевременно не платят за коммунальные услуги до 10% собственников. По убеждению экспертов, это максимальное убедительное свидетельство крайней бедности населения. Реальные масштабы этой проблемы, опираясь на официальные данные, оценить невозможно, потому что методологии подсчета постоянно меняются. Поэтому что можно предпринять для роста благосостояния населения, никто толком не представляет и не занимается этим. Власть уверяет всех, что все под

контролем и доходы населения растут.

Бороться с неплательщиками по закону очень сложно, отмечают представители управляющих компаний. Реально взыскать задолженности только у порядочных жильцов, говорит директор УК «Кристалл» из Новокузнецка Елена Камнева. «Мы используем все доступные и законные методы: от общения с должниками и составления договоров рассрочки до контроля продаж квартир по жилому фонду, используя соцсети», — отметила Камнева.

В новостройках жилищные компании ограничивают доступ бригад ремонтников и дизайнеров в квартиры

злостных неплательщиков, добавляет гендиректор «УК МОСС Развитие» Иоланта Овчинникова.

Около 80–85% должников называют основной причиной возникновения долга снижение реальных доходов на фоне роста инфляции, а также возникновение трудной жизненной ситуации, говорит эксперт направления «Народный фронт. Аналитика» Дарья Полушина. Однако, по ее словам, есть граждане, которые принципиально не оплачивают ЖКУ из-за несогласия с начислениями или установленными тарифами.

При этом многим не оплачивать счета может быть выгодно, поскольку, не платя

«коммуналку», жильцы берут в долг у управляющей компании, но без процентов, как у банка, считает директор НП «Национальный жилищный конгресс» Татьяна Вепрецакая.

Причины долгов разные, поэтому нужны комплексные меры по работе с должниками, сказала председатель подкомитета Торгово-промышленной палаты по развитию бизнеса в сфере управления жилой недвижимостью Сусана Киракосян. «Кажется правильным создать условия для работы профессиональных взыскателей задолженности за ЖКУ и внедрить досудебное урегулирование споров», — заключила эксперт.

Разговор на пороге зимы

## Газ продадим, а дров не дадим

**Д**рова — это не атрибут ретрограда. Дрова в России составляют и по сей день 17% энергобаланса российских домохозяйств. В некоторых областях половина всех домов отапливается поленьями. Жители Бабушкина, Боярска, Мантурини, Танхоя, Култушной и Выдрино в Бурятии оказались в сложной ситуации: лесничество отказалось выделять дрова. В деревнях и городских республиках отопление в основном печное, поэтому, если нет дров, нужно заготавливать валежник и сухостой, на всех не хватит. Только жителям города Бабушкина на зиму нужно 3,5 тыс. кубов. Местные говорят, что дрова в лесхозе есть, но их почему-то не выделяют, хотя жители и собрали все документы как малоимущие. Дров на один дом и на всю зиму нужно 20 кубометров, а еще необходима доставка. Итого — 90 тыс. рублей. В бурятской глубинке это огромные деньги, и тогда остается один путь — в банк, за кредитом.

В России дома с печным отоплением составляют 17% всего жилого фонда. Однако есть регионы, где половина всех домов отапливается зимой дровами. Это касается Новгородской, Кировской, Курганской областей и республик Бурятия и Тыва. Несмотря на рост газификации, главным источником тепла в сельской местности продолжает оставаться лес. Однако рынок дров относительно небольшой — в 2022 году было продано 13,8 млн кубометров древесины на отопление. Для сравнения — пиломатериалов в том же году продали 28,5 млн кубов. Однако дрова остаются социально значимым товаром.

Централизованного рынка дров в России нет. Каждый субъект Федерации устанавливает свои нормативы по вырубке леса на дрова, говорит заместитель заведующего отделом экономики лесного хозяйства ФБУ ВНИИУМ Вячеслав Дегтев:

— Нормативы устанавливаются субъектами федерации, местными органами исполнительной власти в области лесных отношений. Где-то это министерство, где-то — агентство. Нет единой структуры. Это зависит от многообразия региона. Чем больше леса, тем выше уровень органа исполнительной власти. В лесных районах это министерство, а в малолесных — отдел по лесному хозяйству в министерстве сельского хозяйства.

Для внутреннего потребления в 2022 году было продано 13,7 млн кубометров дров. В 2023 году эта цифра изменится незначительно, ведь только за первое полугодие 2023 года в целом по России по договору купли-продажи населению ушли 5 млн кубометров дров.

Таможня не дает отдельной статистики, сколько дров было вывезено за рубеж. Однако весной 2022 года лесная и лесоперерабатывающая промышленность была включена в пятый пакет санкций. В тот же год поставки в Европу сократились вдвое. При этом санкции были сформулированы так широко, что под них попали и щепы, и пеллеты, и бревна.

Когда экспорт пиломатериалов и кругляка был еще возможен, производители пиломатериалов и лесхозы делали деньги на дровах, если они их экспортировали. Стоимости кубометра классических березовых дров в 2021 году составляла 1600 рублей на родине. Тот же кубометр в Германии можно было купить в рознице за 259 евро, или 22 537 рублей по тогдашнему курсу. Поэтому для большинства лесозаготовительных и обрабатывающих предприятий продажи дров населению была частью региональных социальных программ.

Когда людям предоставляют участок на корню и они должны его самостоятельно заготовить или нанять кого-то, соответственно, колотые дрова намного дороже. С добавленной стоимостью цена будет значительно выше. Здесь речь идет о том, что актом субъекта делается и устанавливается норматив на дрова на отопление. Как правило, чем севернее регион, тем норматив на дрова больше, чем южнее — тем меньше. От 10 до 25 кубов. Раз в определенный период, в разных субъектах по-разному, выделяется раз в 15–20 лет на постройку дома и раз в 10–15 лет — на постройку бани, некоего хозяйственного строения. В этом случае выделяется большой объем.

**О**днако выделяемая делянка — это одно, а колотые дрова — это совершенно другое. Если кто-то получает делянку, прежде чем безрезки и осинки лягут в поленья, их нужно срубить, вывезти из леса, распилить, наколоть и просушить. Эти все этапы стоят денег. Для деревенских, где молодого населения не осталось, эта миссия практически невыполнима.

Николай Романенко руководит благотворительным проектом «Подари дрова» в Тверской области. Уже 17 лет он и его сподвижники покупают готовые колотые дрова и развозят их по деревням области. В Твери на каждый дом выделяется 10 кубометров дров в год. Этого катастрофически не хватает.

Если дом маленький, 50 кв. м, каких в деревнях все еще очень много, то в нем установлена одна печка. Как правило, в домах есть и кухня, и не одна комната, когда печек две. В среднем нужно 15–20 кубометров дров.

В российских деревнях есть, конечно, кирпичные дома, но их очень мало. В основном они деревянные. У Николая 353 бабушки, которые живут в таких лачугах:

— У нас есть дома, которым нужно на сезон и семь машин дров, 70 кубометров. То есть, 140 тыс. рублей, чтобы отопить. Это старые дома, которым больше ста лет, они большие.

Чтобы плесень не пошла по всему дому, чтобы не завелся грибок, надо отапливать. Но так как денег таких нет, протапливают слабо, только чуть-чуть, чтобы плесень не распространялась. Когда наше движение только начиналось, мы возили по 5 кубометров. Это стандартный объем, который люди покупают и продают. А спустя несколько лет нам бабушки стали звонить и просить еще дрова. Не хватает 5 кубометров.

### ОБОЗРЕНИЕ

Из 46 районов Тверской области в 13 газа нет вообще. В такое трудно поверить, однако в 200 км от Москвы это норма жизни. Уровень газификации — 30%. Главная причина в том, что в деревнях нет денег.

— Пенсия — 10–12 тыс. рублей. Когда люди говорят, что в деревнях меньше расходов, я сильно возмущаюсь. А вы знаете, сколько стоят продукты, которые автолавка привозит? Вы сходите в автолавку, посмотрите, что бабушка покупает за какие деньги. И сравните с ценами в городе. В городе гречка стоит 50 рублей, а в автолавке — 160 рублей за килограмм! Это я не преувеличиваю, это реальные цены. Когда я разговаривал с руководством автолавки, мне сказали: у нас в области около 10 тыс. деревень. В продукты нужно заложить зарплату, расходы на бензин, амортизацию транспорта. Расстояние между деревнями большое, количество деревень огромное, дороги убитые. Их можно понять, — вздыхает Николай Романенко.

Именно поэтому газификация в деревнях невозможна. Газ к участку подводят бесплатно, а к дому подвести — плати. Сейчас подвода в Тверской области стоит 300 тыс. рублей, сумма для бабушек неподъемная.

Поскольку дома ветхие, ставить там газовый котел просто нельзя. Да и изоляции в домах — ноль. Старушки рассказывают, что около окон их просто ветром сдувает. Ставить пластиковые окна — тоже деньги, кредит. На это решаются немногие.

Если человек, собрав множество справок, может доказать, что он малоимущий, то он может получить делянку с лесом на дрова бесплатно. В Тверской области это выглядит так:

— Представьте себе, Тверская область очень большая. Вы, предположим, живете в одном конце Твери, вам выписали делянку. А лесничество даст делянку там, где она есть у государства. Как правило, это очень-очень далеко. Нужно ехать 200–300 км. Следовательно, проще купить дрова. Да, вы заплатили небольшую сумму, там символическая стоимость. Но вам нужна техника, вы сами дерево не повалите. Вы наняли технику, чтобы вам сваилили, потому погрузили и привезли. А вы должны эти дрова напилить и наколоть. Следовательно, это непростое.

В России лес — общенародное достояние, но это не совсем так. Распоряжаются лесами лесхозы. Работников там мало, а площади большие. В результате леса отдаются в аренду частникам. Чем ближе к крупному городу, тем большими площадями распоряжаются всевозможные фирмы и ИПЧ.

**Е**СТЬ еще субсидии, которые местные власти выделяют на покупку дров. Житель покупает дрова за свой счет, а государство ему компенсирует часть. Однако сейчас машина дров стоит 20 тыс. рублей, а компенсация не превышает 5 тыс. Есть еще одно условие — продавец должен быть легальным. А с этим на рынке дров большая засада.

По данным сайта «Лесозаготовка», в официальную статистику входят данные по дровам из Москвы, Ханты-Мансийского автономного округа, Свердловской области, Санкт-Петербурга, Алтай, Башкортостана, Новосибирска, Калининграда, Хабаровска.

Практически не представлена информация с русского Севера — Архангельской области, Новгородской, Карелии, Урала, Дальнего Востока. Почему? Очевидно, что остальную Россию дровами снабжает нелегальный бизнес.

— На «Авито» вы можете найти в Тверской области около 600 объявлений поставщиков дров. Это обычные частники. А легальный будет три-пять на всю область, — сухо констатирует положение дел Николай Романенко.

Еще более развит бизнес на делянках. Сами старушки валить деревья в лесу не будут. Не смогут они и распилить и привезти дрова. Но у них всегда находятся помощники, рассказывает Николай:

— Есть хозяйственные мужики, у которых есть техника. Они говорят: баб Мань, тебе же дрова нужны? Давай ты выпишешь на себя делянку, — у нас дается 20 кубометров, они собирают заявки на делянки с населения. Бабушке бесплатно, а частник возьмет большим объемом эти дрова. Часть бабушкам отдаст, часть продаст. Всем выгодно. В обход закона, но что делать, если закон не работает в правильном направлении. А так более адресно работает для населения, точнее. Но это единичные случаи, о которых я слышал, что так делают в деревнях.

Государство не знает, сколько дров продается «чернухой». С другой стороны, Вячеслав Дегтев говорит, что процесс урбанизации в России продолжается. По этой логике нужда в дровах становится все меньше, а сам рынок превращается в поставщика декоративных полешек для ностальгирующих дачников.

Может, это и к лучшему, что государству сейчас ни до них и что старики и старухи в деревнях спокойно могут греться зимой и печки и не бояться, что к ним в дом вальсят полицейские и будут проверять документы на дрова.

Елена ПЕТРОВА

## Клип в газете

### НАГОРНЫЙ ПРОСИТ ШКОЛУ

Жители поселка Нагорный, находящегося в подчинении у города Бийска Алтайского края, записали видеообращение к президенту России Владимиру Путину с просьбой построить новую школу. Релиз распространился в соцсетях 14 ноября. Школа №31, где ранее учились 420 местных детей, закрыли в марте 2021 года после проверки прокуратуры из-за аварийности. Теперь детям приходится ездить в другие школы Бийска, которые и без того переполнены. На видео люди держат плакаты с надписями: «Верните детям школу!», «Обещали — сделайте», «Нагорный деградирует без школы и детского сада!».

«Надеюсь, что многочисленные подписи жителей Бийска, прилагающиеся к обращению, «подтолкнут» региональные и местные власти решить вопрос по школе в ближайшие сроки», — высказалась коммунист Мария Прусакова.

Новое образовательное учреждение жителям Нагорного чиновники обещали построить в 2023 году, однако до сих пор на участке, где планировалась школа, находится пустырь. Граждане обратились к депутату Госдумы от КПРФ Марии Прусаковой, и та направила запрос в Минобрнауки России. Выяснилось, что правительство Алтайского края попросило перенаправить федеральные средства, выделенные на школу в Нагорном, на возведение пристройки большей вместимости к школе №98 в барнаульском поселке Власиха. Ту самую пристройку начали строить еще в 2019 году, но затем поменяли подрядчика, и на август 2023 года готовность объекта составляла 71%. Подрядчик обещал завершить работы в ноябре, стройка находится на контроле у прокуратуры края. После таких известий жители Нагорного потеряли надежду на скорое строительство школы.

Сейчас администрация Бийска платит частному предпринимателю за подвоз детей из Нагорного в другие школы 30 тыс. рублей в день, то есть в месяц из городского бюджета на это уходит около 600 тыс. рублей, пишет «Банкфакс».



Видеоклип смотрите на нашем сайте [sovross.ru](http://sovross.ru)