

Был бы человек, а права найдутся

Владимир Путин искал их вместе со всеми на заседании СПЧ, чтобы защитить

10 декабря президент России Владимир Путин в режиме видеоконференции провел заседание Совета по развитию гражданского общества и правам человека. Специальный корреспондент „Ъ“ Андрей Колесников, конечно, обратил внимание на то, что в какой-то момент во главу угла атаки на покушающихся на права человека встал «Орешник», который, по словам Верховного главнокомандующего, нуждается в постоянном совершенствовании не меньше, чем ядерная доктрина или институт защиты прав человека.

Видеоконференция с членами президентского Совета по развитию гражданского общества и правам человека, гроздьями разместившимися в каких-то тесных аудиториях и, казалось, свисающими друг на друга, проходила в Международный день прав человека; к нему, очевидно, и была приурочена.

Сразу следует сказать: бузотеров в Совете, можно сказать, не осталось, так что и неожиданностей ожидать не приходило. Так что заседание проходило, как говорится, в конструктивном ключе.

Президент сразу расставил, если что, акценты: государство выполняет все свои социальные обязательства. Не очень понятно, имел ли он в виду и обязательства по защите прав человека. Но не удивлюсь, если имел.

Если и так выполняет, то о чем тогда еще и говорить-то, казалось бы. Но вроде нашлось.

Глава Совета Валерий Фадеев пояснил, как тут наиболее безошибочно действовать.

— Важная часть деятельности Совета — это совместная работа с органами публичной власти над вашими, Владимир Владимирович, поручениями, — сообщил он.

Вот в этом направлении. Вот таким образом.

Сам Валерий Фадеев заострил вопрос о школьном образовании, точнее о ЕГЭ. Речь не идет о его отмене, предупредил он (уже спасибо).

Минус ЕГЭ, по его словам, в том, что «часть учебных предметов оказываются восторженными, фактически ненужными».

То есть Совет намерен защищать права школьников на системные знания, даже если (точнее, тем более если) они сами отказываются от них. Что ж, к сожалению для Ми-



Владимир Путин дописал несколько прав человека в копилку СПЧ ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ ПРЕЗИДЕНТА РФ

нистерства просвещения, это та отрасль, до которой есть дело всем, в том числе и Валерию Фадееву.

— Например, в этом году географию сдавали только 3% выпускников, литературу — 8%, историю — побольше, 16%, — рассказал он. — Это ценностные дисциплины — они помогают формированию культурного кода молодого человека, его цивилизационной идентичности!

Знали бы подростки, что драматически и бесповоротно теряют цивилизационную идентичность, — сдавали бы географию как заведенные.

— Вопрос по географии: «Куда впадает река Волга?» Из молодых людей в возрасте от 18 до 24 лет только 18% знают, что Волга впадает в Каспийское море, — рассказывал Валерий Фадеев. — Среди старшего поколения, окончившего еще советскую школу, правильный ответ тоже знают не все, но все же это 60–70%. Другой вопрос: «Что означает слово „Кузбасс“?» Среди мо-

лодежи только те же 18% отвечают правильно. По литературе несколько каверзных вопросов: «Кого убил Чичиков в поэме Гоголя „Мертвые души“?» Среди молодежи правильный ответ «никого» дали 7% респондентов! Среди старшего поколения — 22% (тоже убийственно мало. — А. К.).

Но слава богу, что на защите фундаментального права ребенка знать, что Чичиков никого не убивал (в отличие от Раскольникова хотя бы), мертво стоит над детскими душами Валерий Фадеев и его Совет. Так что все не так плохо: можно попробовать спасти.

— Нужна некая интегральная оценка знаний выпускников школы, — пояснил глава Совета. — Например, средний балл, как это было в Советском Союзе.

В Советском Союзе все лучше, как выясняется, и лучше. Еще не все из него вернули в действительность. Колодец неисчерпаем. Этот балл, как пояснил глава СПЧ, мог бы высчитываться как средняя

оценка, полученная учеником, например, за полугодие.

— Фактически это будет четвертая оценка: три экзамена плюс средний балл, — пояснил Валерий Фадеев.

Он, к счастью, еще не решил, «по какому кругу учебных дисциплин». Но не исключено, что и по всем. А может, по трем.

Впрочем, если по трем, то, боюсь, есть опасность не защитить весь спектр прав ребенка, а для членов Совета это, конечно, красная линия. Так что, видимо, по всем.

Кроме того, необходимо защитить права детей мигрантов и детей от детей мигрантов. Механизм в обоих случаях один и тот же:

— Сейчас в Государственной думе в стадии принятия находится закон, который позволит школам не принимать детей, не владеющих или слабо владеющих русским языком, — разъяснил Валерий Фадеев. — И это правильно — мы всегда поддерживали такую позицию. Дети, не говорящие

по-русски, и сами не могут учиться, и другим мешают!

Что ж, дети мигрантов, очевидно, перестанут ходить в российские школы, а за ними и сами мигранты перестанут ездить в Россию. И за ними придется ездить, а они будут работать уже в других странах.

Член СПЧ Александр Ионов настроен был поговорить об институтах правозащиты. Что ж, это ведь его тема.

В его исполнении все было, впрочем, предсказуемо.

— К сожалению, — припомнил он недоброе, — долгое время у нас работали ангажированные организации, получившие иностранное финансирование и используемые теми же Соединенными Штатами как один из инструментов глобальной гибридной войны. Но сегодня на смену приходят новые правозащитные НКО, ставящие перед собой понятные и справедливые задачи поддержки разных слоев населения.

19 лет и никакой отсрочки

Финансистку Ольгу Миримскую приговорили как за убийство

19 лет лишения свободы со штрафом в 400 млн руб. — такое наказание назначил Измайловский райсуд Москвы экс-председателю совета директоров банка БКФ, основателю компании «Русский продукт» Ольге Миримской. Она была признана виновной в даче взятки в размере 3,2 млн руб. следователю, а также в попытках подкупа судей на общую сумму более \$1 млн. Проходивший вместе с ней по делу бывший подмосковный следователь Юрий Носов, получивший от банкира подношение в виде двух подержанных автомобилей, был осужден на 11 лет со штрафом в 55,7 млн руб. Защита осужденных считает приговор «несправедливым и беспрецедентно суровым» и планирует обжаловать.

Поддержать фигурантов в суд приехали многочисленные родственники и друзья, заполнившие маленький зал судьи Екатерины Степиной, рассматрившей в начале года другое громкое коррупционное дело — в отношении экс-губернатора Пензенской области Ивана Белозерцева и бизнесмена Бориса Шпигеля (осужденные на 12 и 11 лет соответственно, впоследствии Шпигель освобожден от наказания по болезни).

Она признала Ольгу Миримскую виновной в даче взятки в особо крупном размере (ч. 5 ст. 291 УК РФ), трех эпизодах покуше-

ния на дачу взятки (ч. 3 ст. 30, ч. 5 ст. 291 УК РФ), а Юрия Носова — в получении одной особо крупной взятки (ч. 6 ст. 290 УК РФ).

Ольга Миримская, в 2015 году занимавшая 22-е место в списке богатейших женщин России по версии Forbes, была арестована вместе с Юрием Носовым 17 декабря 2021 года.

По версии обвинения, банкир в 2016 году дала взятку следователю двумя подержанными автомобилями — Honda CR-V стоимостью 1,25 млн руб. и внедорожником Mitsubishi Outlander стоимостью 2 млн руб. — за то, чтобы тот фальсифицировал уголовное дело против ее бывшего гражданского мужа — совладельца платежной системы «Золотая корона» Николая Смирнова, которого обвинили в похищении ее рожденной от суррогатной матери дочери.

Согласно материалам дела, в процессе расследования госпожа Миримская также презентовала сыщику ноутбук Asus за 57 тыс. руб., оплатила командировочные расходы на перелеты общей стоимостью более 90 тыс. руб., счета в ресторане «Мечта» на Садовнической улице в размере 70,4 тыс. руб., а также в 2017 году передала для господина Носова еще \$4 тыс. Все это следствие трактовало как один эпизод дачи взятки.

Огонь на возмещение

ВС решит, что считать военными действиями, которые лишают права на страховые выплаты

Полагаются ли страховые выплаты за пострадавшее от обстрелов имущество в приграничных регионах РФ, где не введено военное положение, предстоит решить Верховному суду (ВС). Подобных споров становится все больше, а требуемые со страховщиков суммы исчисляются уже миллиардами рублей. Страховые компании отказываются платить, ссылаясь на то, что военные риски страховой не покрываются. Однако неясно, считать ли причиной ущерба в подобных спорах именно военные действия, так как в законодательстве нет четкого определения этого термина, указывают юристы. Арбитражные суды встают то на одну, то на другую сторону, поэтому бизнес с нетерпением ждет прецедентной позиции ВС.

В рамках спора между ООО «Лифид» и «РСХБ-Страхование» ВС решит, что считать военными действиями для целей страхования. В данном случае об обстреле в ночь с 31 мая на 1 июня 2023 года в Шебекино Белгородской области пострадали четыре нежилых здания. Их владелец «Лифид» обратился в «РСХБ-Страхование», в котором была оформлена страховка на недвижимость. По условиям договора, возмещение полагалось в том числе за «умышленное уничтожение или повреждение имуще-

ва» по ст. 167 Уголовного кодекса (УК). Однако страховая компания отказалась платить, считая, что объекты повреждены «в результате военных действий» — в таком случае ст. 964 Гражданского кодекса освобождает страховщика от выплаты.

Параллельно с этим «Лифид» обратился в правоохранительные органы, которые возбудили уголовное дело и признали организацию пострадавшей как раз по ст. 167 УК. Опираясь на выводы следствия, компания подала иск о взыскании 13,5 млн руб. с «РСХБ-Страхование». Арбитражный суд Москвы удовлетворил требования истца, апелляция с этим согласилась.

Но окружная кассация освободила страховщика от компенсации убытков имуществу, признав причиной страхового случая именно «военные действия». Кассация уточнила, что «законного определения» этого термина в законодательстве нет. Но, по версии следствия, имущество повреждено в результате действий «неустановленных лиц из числа военнослужащих вооруженных сил Украины, иных украинских воинских формирований», поэтому обстрел территории РФ этими формированиями «по самой своей сути следует признать военными действиями», говорится в постановлении кассации, отклонившей иск.

В тесноте, да не в кредите

Доходы девелоперов жилья сокращаются вслед за спросом на новостройки

По итогам 2024 года выручка застройщиков жилья в Москве, Подмосковье, Санкт-Петербурге и Ленинградской области сократится как минимум на 5–9%, ожидают аналитики. Причина — снижение спроса на 16–21% после отмены прошедшим летом массовой льготной ипотеки. Падение оборотов девелоперов могло быть и более заметным, но им удается удерживать высокие цены на недвижимость.

По итогам 2024 года общий объем выручки застройщиков жилья и апарт-таментов Москвы и Подмосковья сократится на 5% год к году, до 2,28 трлн руб., спрогнозировали аналитики сервиса в Dataflat.ru. У девелоперов Санкт-Петербурга и Ленинградской области этот показатель снизится на 9% год к году, до 590,9 млрд руб. Это обусловлено серьезным падением объема продаж. Так, в новостройках Москвы и Подмосковья по итогам этого года будет заключено 135,7 тыс. сделок, что меньше на 21% год к году, ожидают в Dataflat.ru. В этом году показатель окажется самым низким за последние пять лет.

Аналогичная ситуация складывается в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, где спрос снизится на 16%, до 65,6 тыс. сделок, считают аналитики сервиса. Площадь продаваемых квартир снизится на 19% в обеих агломерациях, до 6,49 млн кв. м и 2,6 млн кв. м соответственно. В третьем квартале 2024 года, по данным Росреестра, в целом по стране зафиксировано падение продаж новостроек до уровня 1,68 тыс. сделок в день, что на 32% ниже аналогичного периода 2023 года, подчеркивает руководитель портала «Единый ресурс застройщика» Кирилл Холопик.

Сокращение выручки застройщиков Москвы, Санкт-Петербурга и прилегающих к ним регионов могло быть и более значительным, но им удалось удерживать цены на недвижимость на высоком уровне. Так, в 2024 году в Москве средняя цена достигнет 453,7 тыс. руб. за 1 кв. м, что больше на 16% год к году, в Подмосковье — 202,2 тыс. руб. за 1 кв. м (рост на 9%), в Санкт-Петербурге — 258,4 тыс. руб. за 1 кв. м (рост на 13%), в Ленинградской области — 155,1 тыс. руб. за 1 кв. м (рост на 6%), уточняют в Dataflat.ru.

Снижение объемов продаж на рынке жилья — это следствие рекордно высоких базовых ипотечных ставок и завершения на этом фоне сразу нескольких льготных программ кредитования.

деловые новости — 9

Подписной индекс 50060 П1125

БОЛЬШЕ НОВОСТЕЙ О ПОЛИТИКЕ, ЭКОНОМИКЕ, БИЗНЕСЕ И МЕЖДУНАРОДНЫХ ОТНОШЕНИЯХ В TELEGRAM-КАНАЛЕ «КОММЕРСАНТА»