

Федор Лукьянов
о предвыборной ситуации и геополитических интересах Турции



Страница 06

Блогеру Валерии Чекалиной
предъявили обвинение в неуплате налогов в крупном размере

Страница 05

Минздрав предлагает
принимать ординаторов на должность врача-стажера



Страница 04

«Челси» обыграл на своем поле «Боруссию»
и вышел в четвертьфинал Лиги чемпионов



Страница 12



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Четверг, 9 марта 2023. № 49(8994) www.rg.ru

Федеральный выпуск

02
Закон о цифровом рубле
будет принят до конца марта

04
Уволенным по утрате доверия
чиновникам запретят возвращаться на госслужбу

05
В России вводят
госрегулирование табачной отрасли

06
США угрожают Грузии
из-за законопроекта об иностранных агентах

07
Суды начали отменять штрафы
для граждан, ошибившихся при оплате парковки

09
Как новые слова
попадают в словари

В НОМЕРЕ



Десять простых вопросов
о московском метро / стр. 3

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Летчик-космонавт Сергей Крикалев:
Время придет — и до Марса станут возможны пилотируемые полеты

ФИНАНСЫ Погашение ипотечного кредита становится смыслом жизни

Жизнь долга



Марина Трубилина

Ипотечные займы в России бьют очередной рекорд, их сроки приближаются к 27 годам. То есть выплачивать ипотеку россияне будут половину взрослой жизни, а это уже опасное явление, считают эксперты. Закредитованность населения на фоне снижения платежеспособного спроса вызывает опасения и у Центробанка.

За прошлый год средний срок ипотечных займов вырос с 21,4 до 24,1 года, то есть на 12,6%. Таковы данные исследования агентства «Национальные кредитные рейтинги» (НКР). Резко — сразу на полгода — срок кредитов увеличился всего за один месяц, с ноября по декабрь 2022 года. К концу первого полугодия 2023 года срок может превысить 25 лет, а по итогам года — 27 лет (+12%). Это

АКЦЕНТ

За счет длинных сроков снижаются платежи, но за 20–30 лет трудно предугадать, что будет с доходами, такие продолжительные сроки увеличивают риски

соответствует примерно половине ожидаемой продолжительности жизни в России после наступления совершеннолетия (54,6 года), отмечают в НКР.

При этом ухудшается качество ипотечных займов. По данным ЦБ, доля кредитов с высоким риском на новостройки выросла с 43% в конце 2021-го до рекордных 69% в конце 2022 года и с 34% до 42% — на вторичное жилье. «Вызывает беспокойство ухудшение качества ипотечных выданных, что свидетельствует о снижении платежеспособного спроса», — указывают аналитики ЦБ в «Обзо-

ре банковского сектора» за 2022 год.

Увеличение сроков по займам — один из способов продолжать наращивать кредитование. Доходы населения в России не успевают за ростом цен на недвижимость, что и приводит к увеличению сроков кредитования, говорит экономист Лазарь Бадалов. Пока, по его словам, сроки укладываются в общую ипотечную практику 25–30 лет. Кроме этого, не стоит забывать, что многие россияне стремятся погасить ипотечные кредиты досрочно. Долгосрочность для ипотечного кредита является

нормой, считает Бадалов, это общемировая тенденция.

Понятие ипотеки в целом подразумевает пожизненные обязательства. За счет длинных сроков снижаются платежи, добавляет директор Института социально-экономических исследований Финансового университета при правительстве РФ Алексей Зубец. «Но слишком долгий срок выплаты ипотеки — это зло. Люди, как правило, готовы брать ипотеку лет на 8–10, а не на 20–30, потому что на такой долгий срок трудно предугадать, что будет с доходами, не потеряют ли они работу», — отмечает эксперт.

Ипотечные займы появились в России с 1998 года после принятия закона об ипотеке. Ставки тогда составляли 10% годовых, выдавали займы в долларах. Потом появились и рублевые кредиты по ставке около 15%. Ипотечный рынок начал активно расти с 2005 года после вступления в силу нового Жилищного кодекса. Ставки снижались, средние сроки займов

Средний срок возврата ипотечных займов вырос за прошлый год с 21 до 24 лет.

тогда составляли 8–10 лет. Финансовый кризис 2009 года привел к повышению ставок и увеличению сроков кредитования. Ипотеку привлекают для приобретения инвестиционных квартир (кредит гасят за счет их сдачи), на покупку первого, зачастую, малогабаритного жилья или для улучшения жилищных условий. Кредит с максимальным сроком удаётся погасить к пенсии. Но в течение активной жизни для растущей семьи требуется квартира большей площади, нужно обеспечить жильем детей. Значит, заемщики, не успевающие погасить ипотеку, берут другую.

В развитых странах люди всю активную жизнь формируют три основных накопления — это жилье, купленное с помощью ипотеки, страхование жизни и пенсионные сбережения.

ВЗГЛЯД ИЗ ПАРИЖА: Франция на пороге социального цунами

Макрон, не слышишь?

Вячеслав Прокофьев,
«Российская газета», Париж

Над одним из многоэтажных зданий, что окружают площадь Италии на юго-востоке Парижа, развернут транспарант «Нев нарастает, наш ответ готовится». Его водрузили представители столичной манифестации против пенсионной реформы, которая у подавляющего большинства французов вызывает резкое отторжение. Ведь, по всем опросам, свыше двух третей граждан высказываются против правительства законопроекта, который, как они считают, нанесет удар по одной из основ системы соцобеспечения, созданной после Второй мировой войны. В марше по бульварам города на Сене, по данным организаторов этой акции, приняли участие 700 тысяч человек. Как это обычно водится, официальные

АКЦЕНТ

В марше по бульварам Парижа, по данным организаторов этой акции, приняли участие 700 тысяч человек

власти выдали цифру на порядок ниже — чуть больше 80 тысяч.

Манифестанты несли плакаты, которые не оставляли никаких сомнений в их отношении к законопроекту. На них было начертано: «Макрон, ты что, нас не слышишь?», «Мы не за это голосовали!».

Всего же в шестой общенациональный день протестных действий на улицы более 300 французских городов вышли около трех миллионов граждан. Даже если принять во внимание

подсчет местного МВД, а это почти 1,3 миллионов демонстрантов, то такой показатель является рекордным с начала череды массовых выступлений, стартовавших в январе. Правда, не обошлось без жестких столкновений между правоохранителями и некоторыми разгоряченными протестующими. В Париже стычки, начавшись на полпути марша, продолжались до конечной его точки — площади Италии. По ходу были разбиты рекламные щиты, витрины банков, автобусные стоянки и другая «городская мебель». До-

шло о том, что люди стали выворачивать брусчатку, разбирать строительные леса, и все это летело в полицейских. Те отвечали слезоточивым газом, шумовыми гранатами и дубинками.

В итоге в столице были арестованы два с лишним десятка человек. Нечто подобное происходило и в других городах. Так, в Ренне (это Бретань), парни, склонные к силовым действиям, воздвигли баррикады, поджигали мусорные контейнеры, метали дымовые шашки, бутылки, склянки с краской. Полиция даже пришлось прибегнуть к водомету, чтобы их утихомирить. Жарко было и в Лионе, и в Нанте, и в ряде других городов. Важно отметить, что исключительно массовыми шествиями дело не ограничилось. Состоявшаяся всеобщая стачка затронула также многие сектора экономики.

НАЛОГИ Нефтегазовые доходы бюджета растут, но они ниже ожидаемых

Сушат бочки

Сергей Тихонов

Нефтегазовые доходы бюджета в феврале выросли до 52,1 млрд рублей, что почти на 96 млрд больше, чем в январе, но оказались на 148,6 млрд рублей ниже запланированных. Такие данные приводит Минфин России. В январе бюджет недосчитался 159,6 млрд рублей, то есть в феврале по сравнению с январем отставание от ожидаемых доходов сократилось всего на 7%, хотя общий объем поступлений вырос. Увеличение поступлений из отрасли было запланированным. В феврале бюджет получил выплаты от нефтегазовых компаний за январь, учитывающие повышение для них налогов с начала этого года, что в среднем должно принести около 90 млрд рублей ежемесячно. Поэтому фактическая ситуация с нефтегазовыми доходами казны в феврале лишь немного изменилась в лучшую сторону относительно январских поступлений.

Добыча нефти в России (а это основной источник налоговых поступлений), по данным Центра развития энергетики (Центр РЭ), в декабре — январе была близка к максимальному уровню — 10,9 млн баррелей в сутки. Экспорт нефти и нефтепродуктов, по данным Международного энергетического агентства, в январе составил 8,2 млн баррелей в сутки, что близко к историческому рекорду. Причиной отставания доходов от ожидаемого уровня остается низкая цена на нефть Urals, которая используется для расчета налогов. Свой вклад в «недостачу» также внесло снижение выплат по экспортной пошлине за газ из-за уменьшения его поставок в Европу. Но здесь также эффект был ожидаемым и шока для бюджета в этом не было.

РЕЗОНАНС В американской и немецкой газетах появились управляемые утечки о терактах на «Северных потоках»

Как воды в рот — наврали

Игорь Дунаевский

Сразу несколько западных изданий практически одновременно опубликовали серию утечек с различными версиями о взрывах на газопроводах «Северный поток». «Явно это скоординированный вброс в СМИ», — оценил информационный зал пресс-секретаря Кремля Дмитрий Песков, добавив, что тем самым «авторы теракта явно хотят отвлечь внимание». На это, по его мнению, указывает и то, что неназванные американские чиновники, которых западные СМИ называют источниками информации, «без расследования что-то предполагают про теракты на «Северных потоках». Песков напомнил, что Россию так и не допустили к расследованию, которое проводят власти Дании и Швеции. «Это все не просто странно», — уверен Песков. — Это пахнет чудовищным преступлением». Он призвал страны — акционеры газопроводов в ООН «требовать срочного прозрачного расследования с участием всех, кто может пролить свет». Начало вбросу положили публикации в американской газете The New York Times и немецком издании Zeit. Источники NYT ссылаются на некие американские разведданные.

ЭКСПОРТ Товарооборот ЕС и России в 2022 году стал рекордным за восемь лет

Поток в одну сторону

Екатерина Свинова

По итогам 2022 года товарооборот между Россией и Евросоюзом стал рекордным за восемь лет. Но основная часть двусторонней торговли пришла на импорт российских товаров, который рос за счет повышения цен на энергоносители, пояснили эксперты.

Совокупный объем торговли между Россией и ЕС в 2022 году составил 258,6 млрд евро, следует из данных Eurostat. Примечательно, что большую часть двустороннего товарооборота составил импорт российских товаров, который почти достиг самого высокого уровня за всю историю.

Преимущественно ЕС импортировал российскую продукцию, а не экспортировал в Россию. Так, Европа купила товаров у России сразу на 203,4 млрд евро, при этом рост по сравнению с 2021 годом оказался невероятно большим — около 25%.

Более того, не хватило всего лишь 230 млн евро до рекордных показателей импорта Евросоюзом российской продукции, который был установлен в 2012 году.

Австралийский доллар	50,6548	Бразильский реал	14,5203	Грузинский лари	20,9121	Египетский фунт*	24,5246	Катарский риял	20,7301	Новый туркменский манат	21,5593	Сербский динар**	68,7065	Узбекский сум***	66,4941	Швейцарский франк	80,9111
Азербайджанский манат	44,3869	Венгерский форинт**	21,3049	Датская крона	10,7940	Индийская рупия**	91,2630	Киргизский сом**	86,3163	Новая норвежская крона*	71,8556	Сингапурский доллар	56,1149	Украинская гривна*	20,4354	Южноафриканский рэнд*	41,2793
Американский доллар*	19,4178	Вон Республики Корея***	58,0712	Дирхам ОАЭ	20,5444	Индонезийская рупия***	49,3155	Китайский юань*	10,8672	Польский злотый*	17,1545	Таджикский сомони*	69,1397	Фунт стерлингов*	90,5643	Японская иена**	55,4469
Белорусский рубль	26,6212	Вьетнамский донг****	31,9290	Доллар США	75,4577	Казахстанский тенге****	17,4336	Молдавский лей*	40,1072	Румынский лей	16,3509	Таиландский бат*	21,8667	Чешская крона*	34,1252		
Болгарский лев	41,0721	Гонконгский доллар*	96,2962	Евро	80,5496	Канадский доллар	55,4225	Новозеландский доллар	46,7536	СДР	100,3618	Турецкая лира*	39,3908	Шведская крона*	72,1931		

