



Вселенская радость В Ростове обманутые дольщики получат жилье

В РОСТОВЕ 78 семей обманутых дольщиков получают свои квартиры в пятиэтажном доме на улице Вселенной в Ворошиловском районе. Застройщик обещал сдать его еще в 2015 году, собрав деньги с участников долевого строительства. Только после вмешательства прокуратуры разрешением департамента архитектуры и градостроительства Ростова-на-Дону от 21 июня 2018 года дом введен в эксплуатацию.

«Так и живем в дыре!»

В Ростове жильцы дома с тремя стенами отметили годовщину обрушения



СЛЕДИМ ЗА СИТУАЦИЕЙ

Ирина Варламова,
Ростов-на-Дону

Власти Ростова сообщили «РГ», что «проведены мероприятия по предотвращению дальнейшего обрушения стены дома № 34 на улице Серафимовича». Однако на самом деле жильцы так и остались со старыми проблемами. В этом убедился корреспондент «РГ», побывав на месте прошлогоднего ЧП.

Дом как был с дырой, так и остался. Кто восстановит рухнувшую стену на втором этаже, пока непонятно. Квартира открыта всем ветрам и дождям, и они постепенно делают свое дело. Кровля ветшает и кусками падает прямо во двор. Скоро из ее фрагментов соберется символический сад камней.

Напомним, двухэтажный жилой дом 1915 года постройки находится в старом центре донской столицы. Год назад, 15 июля, на втором этаже рухнула стена и обнажила внутренности квартиры, где еще недавно обитала семья из пяти человек. Сейчас они ютятся у своих родственников.

Жильцы остальных трех квартир всю свою энергию тратят, чтобы спасти дом от дальнейшего обрушения. Но пока ничего не получается.

О том, как крепкий двухэтажный дом с железобетонными перекрытиями и кирпичными несущими конструкциями в момент стал инвалидом, «РГ-неделя» писала в № 66 от 29 марта 2018 года («Живем в дыре!»).

Обрушение части дома произошло из-за демонтажа соседнего здания. Сначала хозяева думали отремонтировать его и открыть в

нем хостел, но потом, вероятно, решили, что дешевле будет построить новое.

— Узнав об этих планах, мы всполошились, ведь мало того, что наши дома находятся вплотную друг к другу, их соединяла общая арка. Такие архитектурные решения в центре старого Ростова на каждом шагу. Нас заверили, что ничего страшного не произойдет, потому что соседнее здание будут разбирать вручную.

Год назад на втором этаже рухнула стена и обнажила внутренности квартиры, где еще недавно обитала семья из пяти человек

И действительно, поначалу так и было. Но затем владельцы подогнали экскаватор и прямо на наших глазах сначала рухнула арка, а потом второй этаж сложился как карточный домик. К счастью, хозяева квартиры, предчувствуя беду, заранее вывезли мебель и съехали к родственникам, — рассказывает жительница дома № 34 Елена Показанчик. — Мы обращались к местным властям, в прокуратуру и полицию.

Было возбуждено уголовное дело по статье «Самоуправство».

Жильцы злополучного дома от навалившихся проблем хватаются за голову.

Доследственная проверка показала, что причиной обрушения стало возведение объекта капитального строительства на прилегающем земельном участке. Следствие еще ведется.

В администрации Ростова-на-Дону сообщили «РГ»: в настоящее время между собственниками помещений в жилом доме № 34 по улице Серафимовича и собственником земельного участка по улице Серафимовича, 34 «А», достигнуто соглашение о проведении мероприятий по предотвращению дальнейшего обрушения стены дома, а именно: на земельном участке проведена частичная очистка территории, засыпка котлована глиной, во избежание движения грунта и сохранности жилых зданий и коммуникаций на прилегающих земельных участках».

Однако жильцы дома с дырой уверяют, что никакого соглашения нет.

— Действительно, котлован с глиной засыпали, может быть, зданиям на прилегающих участках это поможет, но наш дом потихоньку сползает в сторону котлована. За год произошли существенные изменения: часть крыши обвалилась, во дворе регулярно случается небольшой камнепад, по стенам пошли трещины, если дом срочно не укрепить, жить здесь станет опасно, — считает Елена Показанчик.

Чтобы привлечь внимание местных властей, жильцы хотят провести очередную акцию и посвятить ее злосчастному юбилею.

С рецептом — в суд

ПРАВО

Родители десятилетнего волгоградца обратились за поддержкой в прокуратуру, когда их ребенку отказали в бесплатном лекарстве. У мальчика проблема с почками, он состоит на учете в детской поликлинике № 1. Препараты школьник должен принимать ежедневно.

— По мнению медиков, хроническая болезнь почек не относится к категории заболеваний, при которых лекарственные препараты предоставляются бесплатно, — говорит старший помощник прокурора Волгоградской области Оксана Чередикина. — Вместе с тем, согласно законодательству, дети-инвалиды, находящиеся на амбулаторном лечении, имеют право получать бесплатные лекарства.

Проверка подтвердила правоту родителей. И правду пошли искать в суде, который обязал комитет здравоохранения региона обеспечить ребенка медикаментами.

Случай оказался не единичным. Как рассказали в прокуратуре Новоаннинского района, в похожую ситуацию попал 72-летний местный житель.

Льготные лекарства пенсионеру пришлось покупать за собственный счет, потому что в районной больнице ему не выписывали рецепт. Через суд пришлось доказывать, что действия врачей являются незаконными.

— Основанием для предъявления иска послужили материалы проведенной по обращению заявителя проверки. Пациент является инвалидом второй группы по онкологическому заболеванию и с 2016 года состоит на соответствующем учете, — объяснили в прокуратуре.

Сейчас пенсионер обеспечен всеми полагающимися лекарствами. А деньги, которые он успел потратить на покупку препаратов, ему возместили.

Роман Мерзляков,
Волгоград

Минск и Ростов-на-Дону стали побратимами

СВЯЗИ

На юге России отношение к Белоруссии не менялось с советских времен. Дружба, доброжелательность, гостеприимство всегда были взаимными. Жители донской столицы знают: колбаса и конфеты в белорусских магазинах, открытых в Ростове-на-Дону, всегда качественные, белорусские платя и сарафаны — натуральные и добротные, и ни одно составление «Гонки на тракторах»

не обходится без знаменитых вездеходов МТЗ.

А теперь эта народная симпатия обрела еще и официальный статус. На встрече официальной делегации города Минска с главой администрации Ростова-на-Дону подписано соглашение об установлении побратимских связей между двумя городами. Минск стал 14-м городом-побратимом для Ростова. А для Минска Ростов — 28-й город-побратим.

Лариса Ионова,
Ростов-на-Дону

КСТАТИ
В этом году открыто прямое авиасообщение Ростов—Минск. В настоящее время регулярный рейс выполняется четыре раза в неделю, по вторникам, четвергам, субботам и воскресеньям, на воздушном судне Embraer.

Народная дорога

ИНИЦИАТИВА

Жители горного Дагестана решили сами, без привлечения бюджетных средств, построить дорогу, которая свяжет равнинную часть республики с 12 высокогорными районами.

Инициатива имеет успех: за полгода собрано уже более 50 миллионов рублей на строительство, и на эти деньги проложено больше половины пути: 17 километров из тридцати.

По словам руководителя по предпринимательству и инвестициям Дагестана Башира Магомедова, проект так и называется — «Народная дорога». Прямо на дороге стоит касса, куда каждый, кто заинтересован в появлении новой трассы, может положить пожертвование. В основном

люди оставляют по сто, пятьсот, тысяче рублей, но кто-то не пожалел и миллион. Кто-то из горцев за свой счет пригнал на строительство технику, кто-то привез для нее запчастей и солярку. Избран инициативный совет, его члены бдительно следят как за поступлениями, так и за работами и тщательно фиксируют в журнале, а руководит всем профессиональный строитель Магомедкамиль Дибиров.

Дорога пройдет в обход Гимринского тоннеля по правому берегу Чиркейского водохранилища. Кстати, в начале XIX века здесь проходил единственный путь, соединявший горные села с равнинной частью Дагестана. Она начинается от села Чиркей и пройдет до места слияния рек Аварское и Андийское Койсу. Ольга Орлова, МАХАЧКАЛА