

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

**Актуальность темы исследования.** Устойчивость экономики России в условиях глобализации и международной конкуренции во многом определяется способностью ее регионов конкурировать на мировом рынке. Постоянно растет конкурентное напряжение, вследствие этого методы конкурентной борьбы становятся все более жесткими, а современная мировая экономическая динамика оставляет все меньше шансов для сохранения утраченных конкурентных позиций. Однако можно констатировать, что богатый мировой опыт демонстрирует возможность достижения и сохранения высокой конкурентоспособности страны, региона, предприятия на основе кластерного подхода.

В разных странах существует достаточно много примеров создания кластеров в самых различных сегментах экономики. Ключевым фактором успеха всех конкурентоспособных кластеров является синергетический эффект, возникающий при объединении и взаимодействии юридически независимых организаций и способствующий повышению инвестиционной и инновационной деятельности внутри кластера. Поэтому кластеризация является одним из наиболее перспективных направлений экономического развития территории, а создание эффективно действующего кластера повышает общие показатели экономической деятельности и улучшает взаимодействие различных секторов экономики внутри кластера.

Развитие экономики Республики Татарстан во многом зависит от эффективности функционирования инвестиционно-строительного комплекса, являющегося одной из важнейших составных частей экономики и оказывающего значительное влияние на инвестиционную активность региона, что определяет решение основных задач в приоритетных отраслях материального производства и социальной сферы. Наиболее актуальной и тем не менее мало исследованной проблемой на сегодня является развитие инвестиционно-строительного комплекса на основе кластерного подхода, в то время как это могло бы повысить производительность и увеличить конкурентоспособность не только предприятий строительной сферы, но и других отраслей региона. Следовательно, возможны активизация