

АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО РОССИИ

Ежеквартальный научно-практический и культурно-просветительский журнал.  
Основан в 1933 году, приостанавливался или реорганизовывался  
в 1941, 1950, 1960, 1989 годах.

Председатель редакционной коллегии объединения архитектурно-строительных журналов  
Главный редактор Н. Ф. Метленков

Редакционная коллегия:  
К.В. Кияненко  
С.Б. Поморов  
Е.В. Конева  
Н.А. Самойлова

Редакционный совет:  
А.Ж. Абилов (Казахстан) | A. Abilov  
О.И. Адамов (Россия) | O. Adamov  
Г.Н. Айдарова (Россия) | G. Aidarova  
Ю.В. Алексеев (Россия) | Y. Alekseev  
Е.А. Ахмедова (Россия) | E. Akhmedova  
В.Е. Байер (Россия) | V. Bayer  
А.Е. Балакина (Россия) | A. Balakina  
А.Г. Большаков (Россия) | A. Bolshakov  
С.Ф. Гришин (Россия) | S. Grishin  
Н.В. Данилина (Россия) | N. Danilina  
С.В. Ильвицкая (Россия) | S. Ilvitskaya  
К.В. Кияненко (Россия) | K. Kiyanenko  
Е.В. Конева (Россия) | E. Koneva  
А.В. Крашенинников (Россия) | A. Krashenninikov  
Л. Ланини (Италия) | L. Lanini  
М.Мериджи (Италия) | M. Meriggi  
Н.Ф. Метленков (Россия) | N. Metlenkov  
С.М. Михайлов (Россия) | S. Mikhaylov  
В.И. Наумова (Казахстан) | V. Naumova  
Р. Нэри (Италия) | R. Neri  
М.В. Перькова (Россия) | M. Perkova  
С.Б. Поморов (Россия) | S. Pomorov  
Г. СанOFF (США) | H. Sanoff  
А.А. Стариков (Россия) | A. Starikov  
Н.А. Самойлова (Россия) | N. Samoylova  
В.Н. Ткачев (Россия) | V. Tkachev  
Л.П. Холодова (Россия) | L. Kholodova  
М.Е. Шлапак (Молдова) | M. Shlapak  
М.В. Шубенков (Россия) | M. Shubenkov  
У. Эль-Серуи (Египет) | U. El-Serui

Журнал издается при содействии:  
Российской академии архитектуры и строительных наук  
Союза архитекторов России (Шумаков Н.И.)  
Академии профессионального образования  
Гильдии экспертов в сфере профессионального образования (Максимов Н.И.)  
Подкомитета по формированию и развитию кадрового потенциала в области управления  
интеллектуальной собственностью Комитета Торгово-Промышленной Палаты РФ  
по интеллектуальной собственности,  
Фонда поддержки и развития образования, культуры (Баяхчан Е.В.)  
Проектной мастерской «Точка сборки» (Ильвицкий Д.Ю.)  
ШКОЛЫ АРХИТЕКТУРНОГО РАЗВИТИЯ

Ответственный редактор:  
Е.В. Конева

Художественный редактор:  
В.А. Маркин

Над номером работали:  
Е.А. Ахмедова  
Е.В. Конева  
В.А. Маркин

Учредитель и издатель: АНО Журнал «Архитектура и строительство России»

Издание зарегистрировано в комитете по печати РФ, свидетельство № 0110976  
от 09.01.1998 г.

Тел. +7-495-506-93-41

Web: www.asrmag.ru  
Эл. почта: asros@mail.ru

Розничная цена: свободная

Подписаться на журнал можно в любом отделении связи  
или по электронному каталогу на сайте агентства:  
Книга-Сервис – Каталог «Пресса России» - Индекс Е29254  
Почта России – Индекс П3972  
Урал-Пресс

На первой странице обложки:  
Вид на площадь им. Чапаева со зданием драматического театра и ул. Куйбышева,  
г. Самара (фото Д.В. Литвинова)  
На последней обложке:  
Архитектурно-градостроительная среда (преп. ШАР, арх. Канаева А.В.)  
Материалы публикуются в авторской редакции  
Перепечатка, воспроизведение и иное использование опубликованных материалов допу-  
скается с письменного разрешения редакции и при соблюдении действующих норм защиты  
авторских прав и права на интеллектуальную собственность, а также принятых этических  
норм. Ответственность за содержание и достоверность объявлений и рекламной информа-  
ции несут рекламодатели. Публикуемые в журнале статьи выражают мнение авторов и не  
обязательно отражают точку зрения редакции. Редакция сохраняет за собой право их выбора  
для печати, редактирования и сокращения. Рукописи, представленные соискателями учёных  
степеней в целях обязательного опубликования, рецензируются и не возвращаются.

ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION OF RUSSIA

Quarterly theoretical and practical, cultural and educational Journal.  
The journal was based in 1933, suspended or reorganized  
in 1941, 1950, 1960, 1989.

Журнал входит в перечень рецензируемых научных изданий Высшей аттестационной комиссии,  
в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций  
на соискание ученой степени кандидата наук, на соискание ученой степени  
доктора наук, рекомендован РАН, РАACH и PAX

В выпуске №3/247/2023

ОТ РЕДАКЦИИ \\\ FROM EDITORS  
МЕТЛЕНКОВ Н.Ф. НАПРАВЛЕННАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ АРХИТЕКТУРНОЙ КАРТИНЫ МИРА  
NIKOLAY F. METLENKOV. DIRECTED TRANSFORMATION OF THE ARCHITECTURAL PICTURE  
OF THE WORLD 2

АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ СРЕДА \\\  
URBAN-ARCHITECTURAL ENVIRONMENT  
АХМЕДОВА Е.А. ДИАЛОГ ВРЕМЕН: АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ СОХРАНЕНИЯ И РАЗВИТИЯ  
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ СРЕДЫ РОССИЙСКИХ ГОРОДОВ  
ELENA A. AKHMEDOVA. THE DIALOGUE OF TIMES: CURRENT PROBLEMS OF PRESERVATION  
AND DEVELOPMENT OF THE ARCHITECTURAL AND URBAN PLANNING ENVIRONMENT  
OF RUSSIAN CITIES 4

АНТЮФЕЕВ А.В., АНТЮФЕЕВА О.А. ИСТОРИЧЕСКАЯ АРХИТЕКТУРНАЯ СРЕДА КАК РЕСУРС  
СОЦИО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКИХ ГОРОДОВ (НА ПРИМЕРЕ ВОЛГОГРАДА)  
ALEXEY V. ANTUYFEEV, OLGA A. ANTUYFEEVA. HISTORICAL ARCHITECTURAL ENVIRONMENT  
AS A RESOURCE OF SOCIO-ECONOMIC DEVELOPMENT OF RUSSIAN CITIES (BY THE EXAMPLE  
OF VOLGOGRAD) 8

АХМЕДОВА Е.А., БАВИЛОНСКАЯ Т.В. АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ СРЕДА  
ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САМАРА: БАЗИС ИССЛЕДОВАНИЯ И КОНЦЕПЦИЯ  
УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ  
ELENA A. AKHMEDOVA, TATIANA V. VAVILONSKAYA. ARCHITECTURAL AND URBAN  
PLANNING ENVIRONMENT OF SAMARA HISTORICAL SETTLEMENT: THE BASIS OF RESEARCH  
AND CONCEPT OF SUSTAINABLE DEVELOPMENT 12

БОЛЬШАКОВ А.Г., СЕЛИВАНОВ Р.А. КОНФЛИКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПРОСТРАНСТВЕННОГО  
РАЗВИТИЯ ГОРОДА  
ANDREY G. BOLSHAKOV, ROMAN A. SELIVANOV. CONFLICTS OF THE FUNCTIONAL  
AND SPATIAL DEVELOPMENT OF THE CITY 24

ГЕЛЬФОНД А.Л., ДУЦЕВ М.В. КРУПНОПАНЕЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА В ЦЕНТРЕ НИЖНЕГО  
НОВГОРОДА КАК ЭЛЕМЕНТ ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНОЙ СРЕДЫ  
ANNA L. GELFOND, MIKHAIL V. DUTSEV. LARGE-PANEL BUILDING IN THE NIZHNY NOVGOROD  
CENTER AS AN ELEMENT OF THE HISTORICAL-ARCHITECTURAL ENVIRONMENT 28

ГЕНЕРАЛОВА Е.М., ГЕНЕРАЛОВ В.П. МИРОВЫЕ ПРАКТИКИ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ «СТАРОГО»  
И «НОВОГО»: ГИБРИДИЗАЦИЯ ИСТОРИЧЕСКИХ СЛОЕВ  
ELENA M. GENERALOVA, VIKTOR P. GENERALOV. WORLD PRACTICES OF INTERACTION  
OF «OLD» AND «NEW»: HYBRIDIZATION OF HISTORICAL LAYERS 34

КРАШЕНИННИКОВ А.В., ШЕМЯКИНА В.А., РЯБИНКИН И.Д. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ  
МОРОЗОВСКОГО ГОРОДКА В ТВЕРИ  
ALEXEY V. KRASHENINNIKOV, VERONIKA A. SHEMYAKINA, ILYA D. RYABINKIN.  
DEVELOPMENT PERSPECTIVES OF "MOROZOVSKIY GORODOK" IN TVER 38

МОИСЕЕВ Ю.М. БРЕШИ НЕЗНАНИЯ И ПЕРСПЕКТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО АНАЛИЗА  
IOURI M. MOISSEEV. GAPS OF IGNORANCE AND URBAN DEVELOPMENT ANALYSIS  
PREDICTIONS 44

МЯЛК А.В., ШЕВЧЕНКО С.Ю. ОСОБЕННОСТИ ЗРИТЕЛЬНОГО ВОСПРИЯТИЯ ЛАНДШАФТА И  
ИСТОРИЧЕСКОЙ ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ С ГОРНЫМ РЕЛЬЕФОМ НА ПРИМЕРЕ  
ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
ANNA V. MYALK, SERGEY YU. SHEVCHENKO. FEATURES OF VISUAL PERCEPTION  
OF THE LANDSCAPE AND HISTORICAL BUILDINGS ON THE TERRITORY WITH A MOUNTAINOUS  
RELIEF ON THE EXAMPLE OF THE CITY OF VLADIVOSTOK 50

ПЕРЬКОВА М.В. ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ ИСТОРИЧЕСКОГО ГОРОДА НОВАЯ  
ЛАДОГА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
MARGARITA V. PERKOVA. SPATIAL DEVELOPMENT OF THE HISTORICAL TOWN OF NOVAYA  
LADOGA, LENINGRAD REGION 56

ПТИЧНИКОВА Г.А. ЗРЕЛИЩНОСТЬ АРХИТЕКТУРНОЙ СРЕДЫ СОВРЕМЕННЫХ ГОРОДОВ  
КАК ПОТРЕБНОСТЬ ТУРИСТИЧЕСКОЙ ИНДУСТРИИ  
GALINA A. PTICHNIKOVA. SPECTACULARIZATION OF CONTEMPORARY ARCHITECTURE  
AND THE URBAN ENVIRONMENT AS A REQUIRE FOR THE TOURISM INDUSTRY 60

САМОГОРОВ В.А., ПАСТУШЕНКО В.Л., РЫБАЧЕВА О.С. КОНЦЕПЦИЯ АРХИТЕКТУРНО-  
ПЛАНИРОВОЧНОЙ РЕКОНСТРУКЦИИ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САМАРА  
VITALY A. SAMOGOROV, VALENTIN L. PASTUSHENKO, OLGA S. RYBACHEVA. CONCEPT  
OF ARCHITECTURAL AND PLANNING RECONSTRUCTION OF THE HISTORICAL SETTLEMENT  
OF SAMARA 64

САМОЙЛЕНКО И.Б. АНАЛИЗ СОВМЕСТИМОСТИ ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО  
ПЛАНА С ИСТОРИЧЕСКОЙ СРЕДОЙ ГОРОДА В СОСТАВЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
«ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО «ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ВЛАДИВОСТОКА»  
IRINA B. SAMOILENKO. ANALYSIS OF THE COMPATIBILITY OF THE ADOPTED DECISIONS  
OF THE MASTER PLAN WITH THE HISTORICAL ENVIRONMENT OF THE CITY AS PART  
OF THE PROJECT DOCUMENTATION «LANDMARK «HISTORICAL CENTER OF VLADIVOSTOK» 70

СЕМЕНЦОВ С.В., АКУЛОВА Н.А., КОЗЫРЕВА Е.А., РЯДОВА М.Н., ШУВАЕВА Е.Ю.  
ИСТОРИЧЕСКАЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКАЯ АГЛОМЕРАЦИЯ: ФОРМИРОВАНИЕ В 1703-1917 ГОДЫ  
SERGEI V. SEMENTSOV, NADEZHDA A. AKULOVA, EKATERINA A. KOZYREVA, MARIYA  
N. RJADOVA, EVGENIYA YU. SHUVAEVA. HISTORICAL ST. PETERSBURG AGGLOMERATION:  
FORMATION IN 1703-1917 76

ТЕРЯГОВА А.Н., ЖОГОЛЕВА А.В. КОМПЛЕКСНАЯ МЕТОДИКА ОЦЕНКИ  
КОМПОЗИЦИОННО-ВИДОВЫХ СВЯЗЕЙ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САМАРЫ  
ALEKSANDRA N. TERYAGOVA, ANNA V. ZHOGOLEVA. A COMPREHENSIVE METHODOLOGY  
FOR ASSESSING THE COMPOSITIONAL AND SPECIES RELATIONS OF THE HISTORICAL CENTER  
OF SAMARA 84

ШУБЕНКОВ М.В., КОЛЕСНИКОВА В.Д. ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ АРХИТЕКТУРНОЙ СРЕДЫ  
В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА  
MIKHAIL V. SHUBENKOV, VERA D. KOLESNIKOVA. PROBLEMS OF DEVELOPMENT  
OF THE ARCHITECTURAL ENVIRONMENT IN THE HISTORICAL CENTER OF THE CITY 90

АРХИТЕКТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ \\\ ARCHITECTURAL HERITAGE  
НАУМОВ В.Б., РАДЧЕНКО Е.С., АСМОЛОВА А.Н., ОЛЕЙНИКОВ П.П., МЕЛЬНИКОВА О.Г.  
МЕТОДОЛОГИЯ ЦИФРОВОГО СОХРАНЕНИЯ АРХИТЕКТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
В ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНИЦИАТИВЕ «ЦИФРОВОЙ СТАЛИНГРАД»  
VICTOR B. NAUMOV, EVGENY S. RADCHENKO, ANNA N. ASMOLOVA, PETR P. OLEINIKOV,  
OLGA G. MELNIKOVA. METHODOLOGY OF DIGITAL PRESERVATION OF ARCHITECTURAL  
HERITAGE IN THE «DIGITAL STALINGRAD» PUBLIC INITIATIVE 96

КОНЦЕПЦИИ \\\ CONCEPTS  
ВОЛИЧЕНКО О. В., БЛОХИНА Е.В. КУРСКИЕ СЛОБОДЫ КАК ЭЛЕМЕНТЫ ВЕРНАКУЛЯРНОЙ  
АРХИТЕКТУРЫ  
OLGA V. VOLICHENKO, EKATERINA V. BLOKHINA. KURSK SETTLEMENTS AS ELEMENTS  
OF VERNACULAR ARCHITECTURE 104

ИЛЬВИЦКАЯ С.В., САПРОНОВА А.Г. ВОДА, ПРОСТРАНСТВО, СВЕТ:  
ОСВЕЩЕНИЕ В КРЕПЦАЛЬНЕ КАК ИНСТРУМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ  
SVETLANA V. ILVITSKAYA, ANASTASIA G. SAPRONOVA. WATER, SPACE AND LIGHT:  
LIGHTING IN BAPTISMAL PLACE AS AN ARCHITECTURAL TOOL 110

ПЕТРОВСКАЯ Е.И., ШИРОКОВА Т.А. КОД «СТАЛИНСКОЙ» ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ  
И ЕЕ ПРОТОТИПЫ В ЗАРУБЕЖНОМ ОПЫТЕ МЕЖВОЕННОГО ПЕРИОДА XX ВЕКА  
ELENA I. PETROVSKAYA, TATYANA A. SHIROKOVA. THE CODE OF THE «STALINIST»  
RESIDENTIAL DEVELOPMENT AND ITS PROTOTYPES IN THE FOREIGN EXPERIENCE  
OF THE INTERBELLUM PERIOD OF THE XX CENTURY 114