

Выходит для читателей Астраханской области, Волгоградской области, Ростовской области, Краснодарского края, Республики Адыгея, Республики Калмыкия, Республики Крым и Севастополя.

Уходим в переработку Экспорт пшеницы в этом году может стать рекордным

Страница 14



Приграничные пробки В ЮФО лишь половина автотрасс соответствует нормативам

Страница 15



Время собирать стартапы «Отмена» русской культуры на Западе привела к буму высокотехнологичных проектов

Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

С донским заводом нефтепродуктов подписано первое в Ростовской области трехстороннее соглашение о защите капиталовложений на 66,4 миллиарда рублей. Предприятие заключило его с Минэкономразвития РФ и региональным министерством экономического развития. Инвестору обещают не увеличивать ставки по налогу на имущество и на прибыль, транспортному налогу, не поднимать вывозную таможенную пошлину и не вводить новые налоги и сборы. Кроме того, завод может получить от государства возмещение до 100 процентов затрат на создание либо реконструкцию инфраструктуры, а также на уплату процентов по кредитам, привлеченным на эти цели.

НАЗНАЧЕНИЕ

Руководителем департамента муниципальной собственности и городских земель Краснодара назначен Артем Губский. Он окончил Кубанский государственный технологический университет и Кубанский государственный аграрный университет. В 2022 году был назначен заместителем директора департамента муниципальной собственности и городских земель Краснодара.

ЦИФРЫ

320 миллионов рублей выделено из федерального бюджета на строительство в Волгоградской области гленингов и гостиниц. Экспертная комиссия Минэкономразвития РФ приняла решение направить субсидии на четыре проекта в Иловлинском, Среднеахтубинском и Городищенском районах. По итогам 2022 года регион посетили свыше 1,5 миллиона туристов — на 300 тысяч больше, чем годом ранее. Туристические компании разработали около 200 одно- и многодневных маршрутов для отдыха.

45 процентов транзитного трафика ушло на новый участок федеральной трассы М-4 «Дон». Только в первое воскресенье после открытия движения в обход Аксая здесь проехали более 26 тысяч автомобилей. Такими данные госкомпания «Автодор». Этот участок трассы открыли на 18 месяцев раньше запланированного срока, еще до пика курортного сезона.

2,9 миллиона квадратных метров жилья сдали в Краснодарском крае за пять месяцев этого года, более 1,7 миллиона «квадратов» — многоквартирных домов и свыше 1,1 миллиона — индивидуального жилья. По данному показателю Кубань занимает второе место в стране.

О ЧЕМ ГОВОРЯТ НЕБОСКРЕБЫ В ЦЕНТРЕ РОСТОВА: РЕАЛЬНОСТЬ ИЛИ ОТДАЛЕННОЕ БУДУЩЕЕ?

Шагнули за реку



Ж. ЛЕВОВЕГЖЕ

Евгений Ракулъ

Департамент архитектуры и градостроительства Ростова-на-Дону предложил увеличить до 100 метров предельную высоту новостроек на левом берегу Дона. Таким образом, разрешенная этажность зданий здесь может быть поднята с 25 до 32. Речь идет о предоставленных под застройку участках между Восточным шоссе (трасса Ростов — Батайск, вдоль Гребного канала) и железной дорогой, а также рядом со стадионом «Ростов-арена», где сегодня возводится микрорайон «Левобережье» с заявленной высотой домов до 25 этажей. Фактически речь идет о новом центре Ростова, который сегодня строится ускоренными темпами.

Вопрос был рассмотрен на заседании комиссии по правилам землепользования и застройки (ПЗЗ) при городском департаменте, и теперь, если его

одобрит глава города, он будет вынесен на общественные слушания решением гордумы. Соответствующие изменения при положительном исходе слушаний будут внесены в ПЗЗ, один из ключевых документов, регламентирующих строительство высоток.

АКЦЕНТ

Пойменная зона служит природным «освежителем воздуха» для центра Ростова, который задыхается в пробках между высотками. Сохранится ли этот эффект, если застроить левый берег?

У этих действий есть несколько аспектов. Достаточно вспомнить, что в феврале губернатор Василий Голубев впервые заметил, что между Ростовом и Батайском можно построить новые микрорайоны.

Их он предложил объединить названием «Новый Ростов». Пока никаких параметров строительства не предложено. Под масштабные проекты в апреле 2023 года изменили назначение нескольких участков на левом берегу. Таким образом, теперь по обе стороны Восточного

Также известно, что инициаторами нововведений выступают подмосковные девелоперы, один из самых крупных по вводу жилья в стране. Интересно, что еще несколько лет назад вдоль Восточного шоссе ростовская компания собиралась возводить новый городской ипподром, а старый, тоже в центре Ростова, отдать под жилую застройку. Но, похоже, этим планам не суждено сбыться — теперь у шоссе планируется строить дома.

Левый берег Дона — это тысячи гектаров городской земли, находящейся в пойме реки, напротив центральной части города. Формально левобережье входит в состав трех районов: Пролетарского, Кировского и Ленинского. Планы освоения этой обширной территории, каждый год затопливаемой в паводок, существовали давно, однако их сдерживала необходимость огромных инвестиций. Прежде всего, в инфраструктуру, так как еще десять лет назад в этой части города не было даже центральной канализации.

Планы освоения обширной территории на левом берегу Дона существовали давно, однако их сдерживала необходимость огромных инвестиций. Сейчас здесь идет масштабное строительство жилья.

Все изменилось с обретением Ростова статуса города, который должен был принимать чемпионат мира по футболу в 2018 году. Главным объектом стал стадион на левом берегу Дона, а также спортивный кластер и новый парк рядом с ним. Помимо этого, для улучшения транспортной доступности левобережья был полностью реконструирован Ворошиловский мост, построены новые дороги и другие объекты инфраструктуры, с нуля проложена канализация. Крупные инвестиции, по некоторым данным, свыше 30 миллиардов рублей, позволили открыть для левого берега невиданные ранее перспективы. Как не раз отмечали тогда архитекторы и местные власти, город впервые «перешагнул через Дон».

14 →

ТЕМА НЕДЕЛИ Как регионы показали себя в Национальном рейтинге инвестклимата

Потеплело, но с осадками

Георгий Степнов, «Российская газета»

На Петербургском международном экономическом форуме (ПМЭФ-2023) огласили итоги Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в России, который Агентство стратегических инициатив (АСИ) ежегодно составляет совместно с отраслевыми объединениями. Выступая на пленарном заседании, президент РФ Владимир Путин отметил Ростовскую область в числе ведущих российских регионов, которые показали наивысшую динамику в формировании благо-

приятного инвестклимата. Дон, правда, занял только 12-е место, а вот Краснодарский край вошел в топ-5. По отдельным номинациям Дон и Кубань, а также Крым вошли в пятерку лучших.

Традиционно АСИ в открытом доступе представляет первые 15 мест рейтинга, при этом сразу несколько субъектов могут занимать одно и то же место, если набрали одинаковое количество баллов. Так, например, Дон делит 12-е место с Севастополем, а Кубань — с Новгородской областью. На третьем месте сразу три региона. К сожалению, ни один из них не представляет юг России. Вооб-

ще в этом году на 15 рейтинговых позиций оказалось всего 37 регионов страны, включая четыре субъекта ЮФО. В прошлом году было 44 региона, в числе которых пять южных. В итоге из топ-15 вышли Астраханская область и Адыгея, а Крым отступил на одну позицию назад.

По словам главы АСИ Светланы Чупшевой, инвестиционная активность за пятилетний период значительно выросла. При этом эксперты отметили диверсификацию экономики. Развиваются не только наиболее важные для того или иного района отрасли, например, АПК, но и различные виды пере-

работки, металлургия, а также малый бизнес.

Национальный рейтинг оценивает усилия властей по созданию благоприятных условий ведения бизнеса и выявляет лучшие практики. Как отмечается на сайте АСИ, результаты рейтинга стимулируют конкуренцию в борьбе за инвестиции на региональном уровне. Итоговая оценка ставится по четырем направлениям деятельности: регуляторная среда, институты для бизнеса, инфраструктура и ресурсы, поддержка МСП.

— Опросы для составления рейтинга проводятся регулярно, — говорит вице-президент ТПП Ростовской области Светлана Абдулазизова. — В качестве экспертов часто выступают представители бизнеса. Ключевым фактором роста привлекательности инвестклимата Светлана Абдулазизова считает организацию инфраструктуры сопровождения бизнеса. Так, в Ростовской области она ведется на всех этапах, начиная от заявления предпринимателя о намерениях. Большое значение, особенно для малого бизнеса, имеет работа микрофинансовых организаций, например, Гарантийного фонда или Фонда развития промыш-

ленности, в которых можно получить кредит под один процент. Активную работу микрофинансовых фондов, а также расширение перечня видов поддержки с 50 до 125 в числе главных факторов успеха называл и губернатор Кубани Вениамин Кондратьев.

В целом в стране сроки выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию сократились по сравнению с прошлым годом и составляют в среднем 34,5 дня, подчеркнула Светлана Чупшева. При этом важным остается вопрос подключения к сетям ресурсных организаций, особенно представляющих естественные монополии. Здесь пока есть над чем работать. Например, отмечен негативный тренд в части сроков подключения к газопроводу.

— Безусловно, естественные монополии варятся в собственном соку, но вопросы с ускорением работ постепенно решаются, хоть и не так быстро, как хотелось бы. Большое значение поэтому имеет способность региональных властей договариваться с представителями монополий, — рассказал «РГ» председатель «Опоры России» по Ростовской области Аркадий Гершман. ●

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Светлана Абдулазизова, вице-президент ТПП Ростовской области:

— Для инвестора важны прозрачность и неизменность условий ведения бизнеса, это позволяет выстраивать долгосрочные программы. Оценивая бизнес-климат, инвестор выделяет три основных составляющих: инфраструктуру, рынки и кадры. Инфраструктура — это не только инженерные сети или дороги, но также, например, возможность быстро найти и оформить земельный участок. Под рынками понимается как закупка сырья, так и сбыт. Ну а кадры сегодня приобретают действительно ключевое значение.

КОРОТКО

Иранский бизнес заинтересован в локализации производства на Кубани

Во время поездки в Иран вице-губернатор Кубани Александр Руппель встретился с представителями деловых кругов республики. Участники проработали вопросы сотрудничества в таких сферах, как сельское хозяйство, промышленность, строительство, индустрия гостеприимства, нефтепереработка, логистика, медицина. Иранские бизнесмены выразили заинтересованность в локализации производства в Краснодарском крае. В ходе переговоров подписано соглашение на сумму более 500 миллионов рублей. Оно заключено между краснодарской компанией, специализирующейся на экспортно-импортных операциях, и иранской фирмой, закупкающей кубанскую сельхозпродукцию.

Астраханские проекты вошли в топ-1000 сильных идей для нового времени

Они были выбраны экспертами Агентства стратегических инициатив (АСИ). Среди них — методология производственного планирования и практических инструментов ее реализации с программой управления предприятием. Еще один проект предложили ученые, это единый сервис коллективного пользования «Море возможностей» для экспериментов на уникальном научно-исследовательском судне «Пионер-М». И третий проект — платформа «Команда специального назначения. TeamSpecial» для людей с особенностями развития здоровья, а также ветеранов и участников спецоперации с психологическими и физическими нарушениями.

В Калмыкии появится центр племенного животноводства

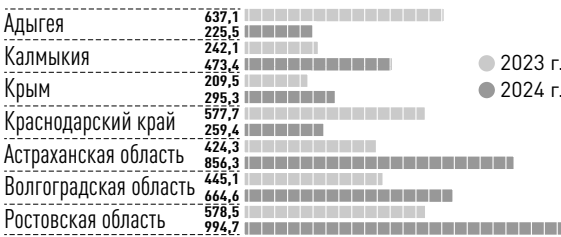
Создание селекционно-племенного центра крупного рогатого скота калмыцкой породы обсудили врио министра сельского хозяйства республики Тимур Гаваев и доктор сельскохозяйственных наук, директор Прикаспийского аграрного федерального центра РАН Наталья Тютюма. Тимур Гаваев подчеркнул, что сейчас поголовье сельскохозяйственных животных стабильно растет. Нужно акцентировать внимание на качестве и продуктивности. Для продолжения популяции калмыцкой породы КРС необходим хороший генетод, а внедрение научных методов и технологий позволит улучшить работу в этом направлении. В реализации программы будет участвовать научный центр РАН.

Сельские территории получают субсидии из федеральной казны

Правительство РФ профинансирует проекты комплексного развития сельских территорий. Распоряжение об этом подписал глава кабинета Михаил Мишустин. Деньги поступят в виде субсидий в 2023 и 2024 году. В нынешнем году планируют направить 4,6 миллиарда рублей в 33 региона. На эти деньги капитально отремонтируют объекты здравоохранения, культуры, образования, а также газо-, тепло- и электроснабжения. Кроме того, будет приобретен транспорт и оборудование для соцобъектов.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СУБСИДИЙ НА ОБУСТРОЙСТВО СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ, МЛН РУБ.

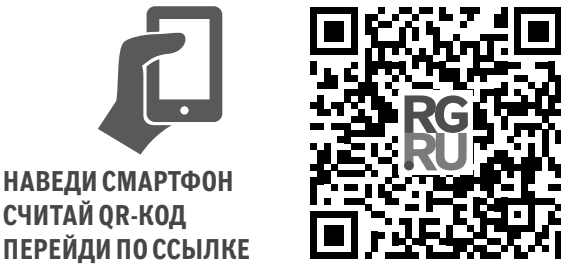
Источник: правительство РФ



По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/ufo

Экологи назвали причину обмеления Волги



НАВЕДИ СМАРТФОН СЧИТАЙ QR-КОД ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

РОСТОВ-НА-ДОНУ: ул. Московская, 51/15, 4-й этаж.
Телефон: (863) 261-91-41. E-mail: rostov@rg.ru
ВОЛГОГРАД: ул. Мира, д.19, офис 517.
Телефон: (8442) 92-35-08. E-mail: nvolga-rg@mail.ru
КРАСНОДАР: ул. Северная, 324а, 5-й этаж.
Телефон: (861) 259-21-11. E-mail: rgkrsnodar@mail.kuban.ru
СИМФЕРОПОЛЬ: ул. Пролетарская, 1 «А», офис 37.
Телефон (3652) 60-02-13, 60-16-26. E-mail: i12009@list.ru

